

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2023	
по ОКПО	22672912			
ИНН	0276045224			
по ОКВЭД 2	41.20			
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
по ОКЕИ	384			

Организация Общество с ограниченной ответственностью Строительное предприятие "Инициатива" Открытого Акционерного Общества "Крупнопанельное Домостроение"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 450098, Уфа, Российская, дом № 157, корпус 1, помещение 19а

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АКФ Профессиональное мнение"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0278144580
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1080278000758

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	34 145	34 895	26 205
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	35 521	7 133	9 071
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	69 666	42 028	35 276
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 409 663	1 362 163	1 084 586
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	398 626	795 208	1 060 710
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	33 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	91 168	13 073	12 711
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 899 457	2 170 444	2 191 007
	БАЛАНС	1600	1 969 123	2 212 472	2 226 283

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	82 749	82 749
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	6 581
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	348 512	267 437	241 836
	Итого по разделу III	1300	388 512	350 186	331 166
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 473 672	1 714 931	1 768 989
	Итого по разделу IV	1400	1 473 672	1 714 931	1 768 989
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	15 064	-
	Кредиторская задолженность	1520	99 027	106 623	82 214
	Доходы будущих периодов	1530	2 087	25 112	43 600
	Оценочные обязательства	1540	1 115	557	314
	Прочие обязательства	1550	4 709	-	-
	Итого по разделу V	1500	106 938	147 355	126 128
	БАЛАНС	1700	1 969 123	2 212 472	2 226 283



Руководитель

(подпись)

Мукаев Ильдар Салимович

(расшифровка подписи)

1 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Строительное предприятие "Инициатива" Открытого Акционерного Общества "Крупнопанельное Домостроение"	ИНН	22672912		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	0276045224		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	235 334	58 483
	Себестоимость продаж	2120	(115 947)	(50 048)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	119 387	8 435
	Коммерческие расходы	2210	(2 271)	(1 498)
	Управленческие расходы	2220	(10)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	117 106	6 937
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 236	1 960
	Проценты к уплате	2330	(1)	-
	Прочие доходы	2340	4 360	25 524
	Прочие расходы	2350	(27 759)	(10 426)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	94 942	23 995
	Налог на прибыль	2410	(13 866)	(4 839)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	81 076	19 156

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	81 076	19 156
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Мукаев Ильдар Салимович

(расшифровка подписи)



1 апреля 2024 г.