



Кому: ООО СП "ИНИЦИАТИВА" ОАО

"КПД",

450098, Респ Башкортостан, г Уфа,

Октябрьский р-н, ул Российская, д

157 к 1, пом 19А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.12.2020

№ 02-RU 03308000-1282Ж-2020

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажный многосекционный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5) по ул. Владивостокской в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" II очередь (Блок 7)"

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТ"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-0161-18 от 16.08.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010611:9, 02:55:010611:7	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010611	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03308000-20-215 от 07.04.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ, № RU-03-3-08-0-00-2020-389 от 22.06.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПСК "СТРОИТЕЛЬСТВО" Шифр 010605, Уфа 2018	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв.м.)	7882,21	Площадь участка (кв.м.)
			118369,0

	Объем (куб.м.)	31213,85	в том числе подземной части (куб.м.)	3215,83
	Количество этажей (шт.)	12,13	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	37,76	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	893,94		
	Иные показатели:			
	Количество квартир		82	
	В том числе 1-комнатных		30	
	В том числе 2-комнатных		21	
	В том числе 3-комнатных		31	
	Площадь квартир		4675,09	
	Жилая площадь квартир		2440,22	
	Общая площадь квартир		4827,69	
	Общая площадь офиса № 9		134,14	
	Полезная площадь офиса № 9		128,22	
	Общая площадь офиса № 10		103,10	
	Полезная площадь офиса № 10		99,34	
	Общая площадь офиса № 11		83,28	
	Полезная площадь офиса № 11		79,53	
	Общая площадь офиса № 12		138,48	
	Полезная площадь офиса № 12		134,39	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский район, ул. Владивостокская, д. 4	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

