



Кому: ООО СП "ИНИЦИАТИВА" ОАО

"КПД",

450098, Респ Башкортостан, г Уфа,

Октябрьский р-н, ул Российская, д

157 к 1, пом 19А

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.12.2020

№ 02-RU 03308000-1282Ж-2020

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажный многосекционный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5) по ул. Владивостокской в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" II очередь (Блок 7)"

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТ"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-0161-18 от 16.08.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010611:9, 02:55:010611:7	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010611	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03308000-20-215 от 07.04.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ, № RU-03-3-08-0-00-2020-389 от 22.06.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, <del>реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</del>	ООО ПСК "СТРОИТЕЛЬСТВО" Шифр 010605, Уфа 2018	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, <del>реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</del>		
	Общая площадь (кв.м.)	7882,21	Площадь участка (кв.м.)
			118369,0

	Объем (куб.м.)	31213,85	в том числе подземной части (куб.м.)	3215,83
	Количество этажей (шт.)	12,13	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	37,76	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	893,94		
	Иные показатели:			
	Количество квартир		82	
	В том числе 1-комнатных		30	
	В том числе 2-комнатных		21	
	В том числе 3-комнатных		31	
	Площадь квартир		4675,09	
	Жилая площадь квартир		2440,22	
	Общая площадь квартир		4827,69	
	Общая площадь офиса № 9		134,14	
	Полезная площадь офиса № 9		128,22	
	Общая площадь офиса № 10		103,10	
	Полезная площадь офиса № 10		99,34	
	Общая площадь офиса № 11		83,28	
	Полезная площадь офиса № 11		79,53	
	Общая площадь офиса № 12		138,48	
	Полезная площадь офиса № 12		134,39	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский район, ул. Владивостокская, д. 4	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

