

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		<b>Коды</b>
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)		<b>31 03 2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЛАВРИКИ"</b>	по ОКПО <b>48364786</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7813656377</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>643,197046, Санкт-Петербург г.,, Петроградская наб, 22, А, помещ. 35Н, ком. 13, дом, литера,</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	260	273	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	260	273	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 032	1 195	3
	Прочие внеоборотные активы	1190	95	696	171
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	95	696	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>3 387</b>	<b>2 164</b>	<b>174</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	638 867	580 469	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	12101	593 226	562 345	-
	Затраты Заказчика-застройщика	12102	33 535	10 299	-
	НДС по незавершенному строительству	12103	12 106	7 825	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 909	1 481	-
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12201	2 909	1 481	-
	Дебиторская задолженность	1230	191 323	28 408	-
	в том числе:				



Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	166 495	28 123	72
Расчеты по налогам и сборам	12302	4	4	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	15 782	281	-
Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12304	9 042	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 451	110	143
в том числе: Расчетные счета	12501	8 451	110	143
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	841 550	610 468	215
<b>БАЛАНС</b>	1600	844 937	612 632	388



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 124)	(4 777)	(2)
	Итого по разделу III	1300	(12 114)	(4 767)	8
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	560 690	237 593	300
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	313 362	231 622	300
	Проценты по долгосрочным займам	14102	15 156	5 971	-
	Долгосрочные кредиты	14103	232 172	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	-	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	560 691	237 593	302
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	3
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	-	-	3
	Кредиторская задолженность	1520	287 315	379 806	66
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	273 988	374 838	41
	Расчеты по налогам и сборам	15202	225	219	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	3	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	5	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	13 094	4 749	18
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	-	10
	Прочие обязательства	1550	9 042	-	-
	Итого по разделу V	1500	296 360	379 806	79
	<b>БАЛАНС</b>	1700	844 937	612 632	388

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Ломакин Виталий**  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b> <b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЛАВРИКИ"</b>	по ОКПО	<b>48364786</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7813656377</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
<b>Общества с ограниченной ответственностью</b> / <b>Частная собственность</b>		по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(9 184)	(26)
	Прочие доходы	2340	250	-
	Прочие расходы	2350	(249)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 183)	(26)
	Налог на прибыль	2410	1 837	5
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 837	5
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 346)	(21)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 346)	(21)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Ломакин Виталий**  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ЛАВРИКИ"  
ЛОМАКИН ВИТАЛИЙ ПАВЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ДИРЕКТОР

0101AB900064AF3BB54B930FB2F507B8CD  
с 07.12.2022 11:36 по 07.03.2024 11:36  
GMT+03:00

24.04.2023 16:41 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа