

Инспекция госстройнадзора
Нижегородской области

519-01/01-21/2310-22 от 28.10.22

В инспекцию государственного строительного
надзора Нижегородской области

от застройщика (технического заказчика)

АО «Специализированный застройщик «ИКС»
(наименование юридического или физического лица)

Экземпляр № _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Нижний Новгород
(место составления)

«27» Октября 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик):

Акционерное общество «Специализированный застройщик «ИКС», ОГРН 1025203020424,

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства (нахождения), индивидуальный номер
налогоплательщика, телефон/факс, адрес электронной почты для гражданина, индивидуального предпринимателя;

ИНН 5263023906, 603000, г. Нижний Новгород, ул. Октябрьская, д. 33, +7 910 142 1820,

nikitin@icsb.nnov.ru

полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер
налогоплательщика, юридический адрес, телефон/факс, адрес электронной почты для юридического лица

Ассоциация «Саморегулируемое региональное отраслевое объединение работодателей
«Объединение нижегородских строителей», ИНН 5260233172

полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер
налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик (технический заказчик), –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (за исключением случаев, когда членство в
саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального строительства не требуется);

2. Объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и
подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Нижегородская область г. Нижний Новгород,
Нижегородский район, ул. Соревнования», площадь участка 1446 кв.м,

(указать наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,

количество этажей - 6, подземных этажей - 1, площадь застройки (надземная часть) 726,6 кв.м

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Нижегородская область г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в
границах улиц Соревнования, Чернышевского

(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

52-RU523030002005001-06/07/832-2022 от 18.08.2022 г., Министерство строительства Нижегородской
Области, срок действия до 18.08.2024 г.

(указать номер и дату выдачи, орган государственной власти или местного самоуправления, выдавший разрешение,
срок действия разрешения)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

52-2-1-2-038263-2022 от 15.06.2022 г., ООО «ПАРТНЕРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

(указать номер и дату выдачи заключения, орган или организацию, подготовившую и утвердившую заключение)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(указать номер и дату выдачи заключения, орган исполнительной власти, утвердивший заключение, срок действия заключения)

7. Начало строительства, реконструкции:

07 ноября 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

18 августа 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Лицо, осуществляющее строительство (индивидуальный предприниматель, юридическое лицо), привлеченное застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименования и реквизитов саморегулируемой организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, членом которых оно является:

Общество с ограниченной ответственностью «СилПлаз», ОГРН 1155257003780, ИНН 5257150913, Юр.адрес: 603053, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Борская ул, д. 17а, ком. 32, тел. 8(831) 241-79-76, 241-30-49, pto.silplaz@mail.ru

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства (нахождения), индивидуальный номер налогоплательщика, телефон/факс, адрес электронной почты для индивидуального предпринимателя; полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика, юридический адрес, телефон/факс, адрес электронной почты для юридического лица;

Саморегулируемая организация Союз «Строители Приволжья», ОГРН 1095200001830, ИНН 5257109369

полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является лицо, осуществляющее строительство

10. Приложение:

Перечень документов по описи согласно части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации

(указать документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



(подпись)

Скоропостижный А.Ю.
(расшифровка подписи)