

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВОЗРОЖДЕНИЕ-23"	по ОКПО	47208995	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027204002	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	180006, Псковская обл., г. Псков, ул. Алмазная, д. 10, помещ. 20			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	57 823	57 823	-
	в том числе:				
	ППА		57 823	57 823	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	102	75	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	33 001	23 962	1 094
	в том числе:				
	Строительство объектов капитального строительства		19 080	14 259	969
	Предварительная оплата работ, услуг, связанных со строительством объектов капстроительства		13 586	9 615	125
	Расходы на содержание заказчика-застройщика		335	88	-
	Итого по разделу I	1100	90 927	81 860	1 094
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	21	-	-
	в том числе:				
	Материалы		21	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	26	-

	Дебиторская задолженность	1230	13 871	4 037	-
	в том числе:				
	Расчеты с участниками долевого строительства		13 765	4 000	-
	Расчеты с прочими дебиторами		106	37	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29	868	10
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	13 922	4 931	10
	БАЛАНС	1600	104 848	86 791	1 104

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(749)	(623)	(114)
	Итого по разделу III	1300	(739)	(613)	(104)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	16 835	13 235	985
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		16 835	13 235	985
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	82 088	72 323	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование от участников долевого строительства (инвесторов)		13 765	4 000	-
	Обязательства по аренде		68 323	68 323	-
	Итого по разделу IV	1400	98 923	85 558	985
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	592	308	39
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		-	-	10
	Проценты по краткосрочным займам		-	-	1
	Проценты по долгосрочным займам		592	308	28
	Кредиторская задолженность	1520	6 072	1 538	184
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		6 070	1 536	183
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1	1	1
	Расчеты по соцстрахованию и обеспечению		1	1	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 665	1 846	223
	БАЛАНС	1700	104 848	86 791	1 104

Руководитель



Иванов Иван Иванович

(подпись) (расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВОЗРОЖДЕНИЕ-23"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2023
47208995		
6027204002		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(15)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	(15)
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(57)	(17)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(97)	(31)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(154)	(63)
	Налог на прибыль	2410	27	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	27	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(127)	(63)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(127)	(63)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Щатров Иван Иванович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.