

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3	
27.10.2021г.	
Кадастровый номер:	58:29:2009005:16742
Номер кадастрового квартала:	58:29:2009005
Дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Ангарская
Площадь, м2:	2000 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб:	7036520
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (код 2.6)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Наумцева Евгения Ивановна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Контур Гарант", 5836696100

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

ВЫПИСКА

ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"

440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4

03.11.2021 09:46

(дата)

Ведущий специалист

(должность)



М. П.

КУВД-001/2021-44047607

(номер)

Козина А. В.

(Ф.И.О.)

СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2

(серийный номер)

с 23.03.2021 13:54:43 по 23.06.2022 14:04:43

(период действия)

Росреестр

(выдан)

ВЕДОМСТВО

ФГИС ЕГРН

(наименование информационной системы)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 1

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 3

27.10.2021г.

Кадастровый номер: 58:29:2009005:16742

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Контур Гарант", ИНН: 5836696100, ОГРН: 1215800004584
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58:29:2009005:16742-58/059/2021-3 27.10.2021 16:09:04
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 18.10.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

ВЫПИСКА

ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"

440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4

03.11.2021 09:46

(дата)

Ведущий специалист

(должность)



м. п.

КУВД-001/2021-44047607

(номер)

Козина А. В.

(Ф.И.О.)

СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2

(серийный номер)

с 23.03.2021 13:54:43 по 23.06.2022 14:04:43

(период действия)

Росреестр

(выдан)

ВЕДОМСТВО

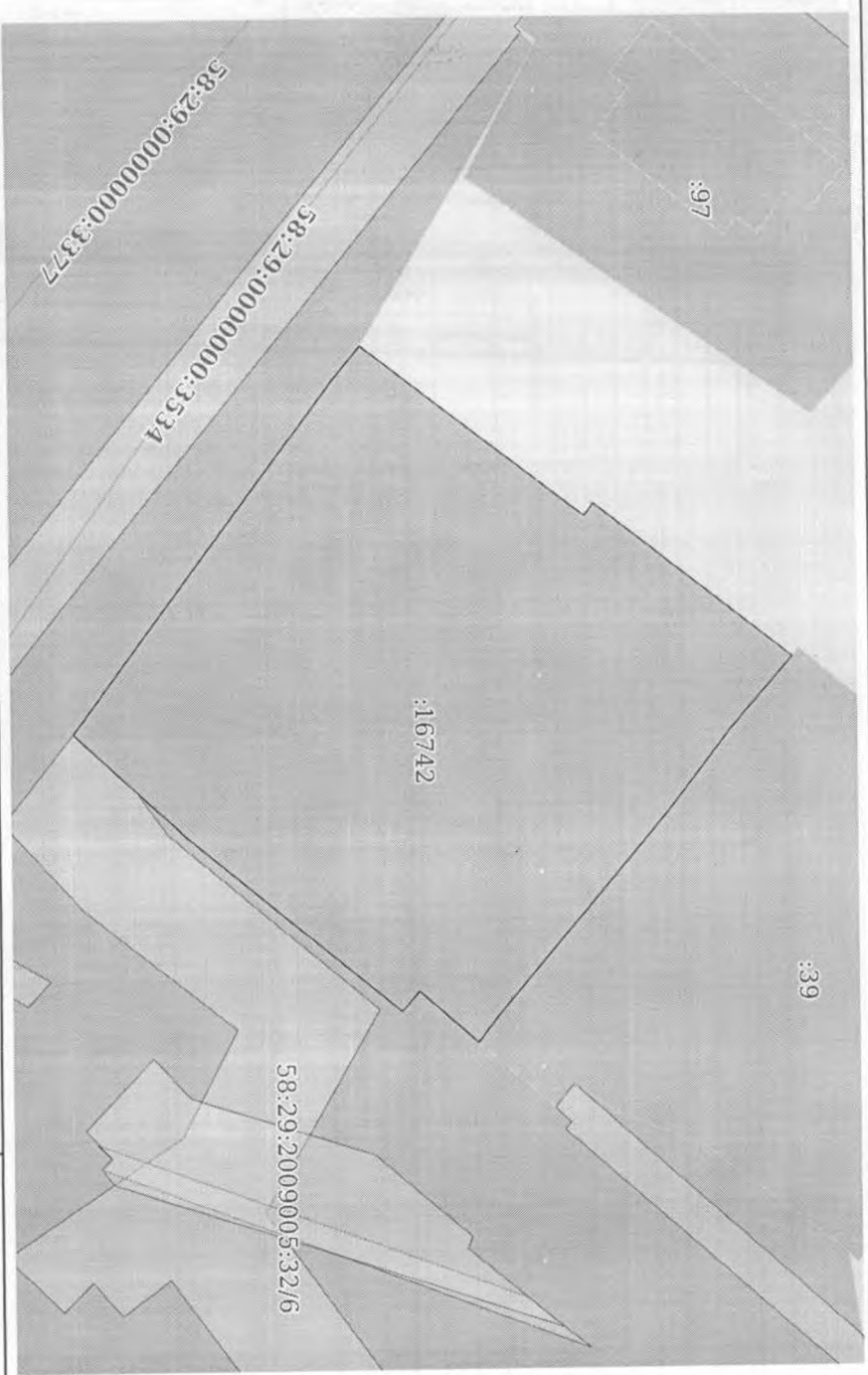
ФГИС ЕГРН

(наименование информационной системы)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
27.10.2021г.			
Кадастровый номер:		58:29:2009005:16742	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

ВЫПИСКА

ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"

440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4

03.11.2021 09:46

(дата)

Ведущий специалист

(должность)



(подпись)

М. П.

КУВД-001/2021-44047607

(номер)

Козина А. В.

(Ф.И.О.)

СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2

(серийный номер)

с 23.03.2021 13:54:43 по 23.06.2022 14:04:43

(период действия)

Росреестр

(выдан)

ВЕДОМСТВО

ФГИС ЕГРН

(наименование информационной системы)