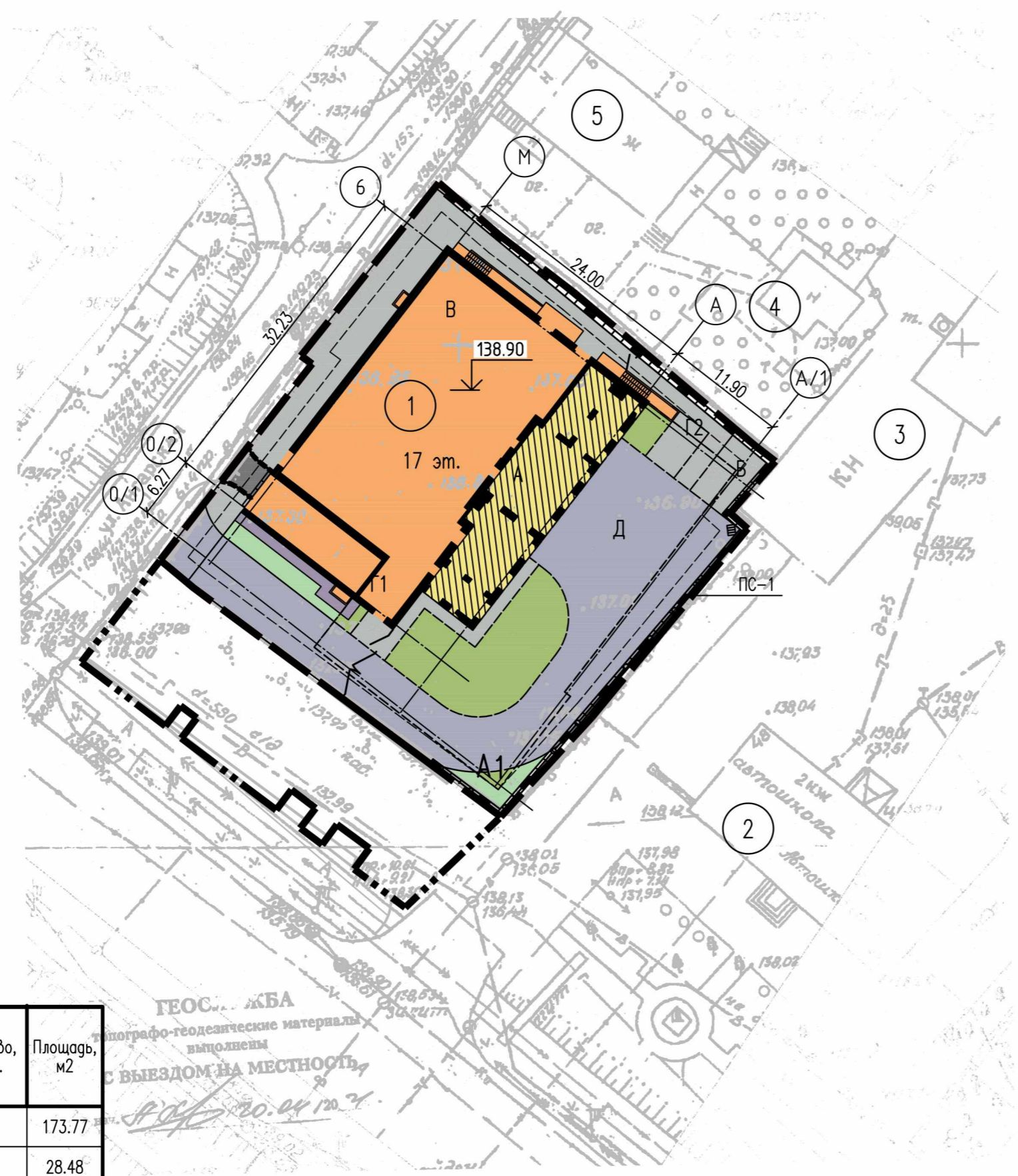
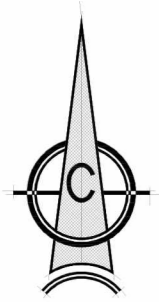


Схема планировочной организации земельного участка. М1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозн. на генплане	Обозначение	Наименование
1		Граница земельного участка по генплану
2		Место допустимого размещения здания
3		Проектируемое здание
4		Проектируемое здание (часть здания расположенная на опорах)
5		Проектируемое здание (подземная часть, выходящая за абрис здания)
6		Проезды с асфальтобетонным покрытием
7		Противопожарный проезд из бетонной плитки с нагрузкой 16 тонн на ось
8		Тротуары, дорожки с плиточным покрытием
9		Полимерное покрытие детской площадки
10		Отмостка
11		Озеленение
12		Искусственный газон
13		Ограждение территории (h=2 м)
14	17эт.	Этажность
15	1	Номер здания по плану
16		Понижение бортового камня
17		Граница проезда для пожарной техники
18		Подпорная стенка
19		Решетка водоприемная линейная чулунная щелевая. Общая глина 4.25 м, см. раздел ИОСЗ
20		Решетка водоприемная точечная ячеистая стальная оцинкованная (1 шт.), см. раздел ИОСЗ
21		Граница смежной с участком территории, предоставленной на основании постановления N1470 от 30.09.2021г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Обозн. на генплане	Наименование	Кол-во, шт.	Площадь, м2
A	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	1	173.77
B	Площадка для отдыха взрослого населения	1	28.48
V	Площадка для занятий физкультурой*	1	245.23
G1	Площадка для хозяйственных целей*	1	17.93
G2	Площадка для хозяйственных целей (для сушки белья)**	1	20.19
D	Разворотная площадка	1	225
A1	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	1	26.40

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего	
					здания	всего	здания	всего			
1	МКД со встроенными помещениями	17	1	144	144	853.01	853.01	-	-	41282.4	41282.4
2	Административное здание	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Нежилое здание	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Нежилое здание	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
5	МКД	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-

Общие указания:

1. Данный лист см. совместно с листами данного комплекта ПЗУ.
2. \* - указанные площадки расположены внутри здания на 1 этаже. Хозяйственная площадка включает в себя помещение хранения твердых бытовых отходов.
3. \*\* расстояние от хозяйственной площадки для сушки белья не нормируется в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016.
4. Общая глина светопрозрачного металлического ограждения территории (высотой 2 м) составляет 97,13 п. м, включающие в том числе 1 ворота шириной 5 м и две калитки шириной 2 м.

17-2021-ПЗУ						
Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями на земельном участке с кадастровым номером 58:29:2009005:16742 по адресу г. Пенза, ул. Ангарская						
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	
Разработал	Григорьева				10.21	Стажера
Проверил	Григорьева				10.21	
ГИП	Ключков				10.21	
ГАП	Григорьева				10.21	
Н.контроль	Веретехин				10.21	Лист
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500						Листов
						4
						000 "Контур-проект"