

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001612 от 08.04.2024

**Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, СЕКЦИИ Б,В,Г**

**Дата первичного размещения: 14.10.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ ИСК Г.УФЫ"</b>                                                                                                                             |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>450077</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Башкортостан</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Ленинский р-н</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Революционная</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>26</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                                                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (347) 216-00-62</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>isk@ufanet.ru</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>iskufa.ru</b>                                                                                                                                                        |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (347) 272-13-21</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                                                                                                                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Васимов</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марат</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васфиевич</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>0275916687</b>                                                                                                                                                       |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>«Инвестиционно-строительный комитет города Уфы» (ИСК г.Уфы)</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275916687</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1180280077889</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.12.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской округ город Уфа Республики Башкортостан в лице Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0276097173</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                                     |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                             | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительная компания-2</b>                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275928065</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1220200020006</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительная компания-1</b>                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275928058</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1220200019962</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ Паллада"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275923469</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1200200055428</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансовый оператор УЖБЗ-2"</b>                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275912040</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1170280049477</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУ-2</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0277127744</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1130280013478</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфимский железобетонный завод-2"</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0273018416</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1020202387578</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление №3" треста "Башгражданстрой"</b>                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274115130</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1060274038835</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b>    |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Электроспецмонтаж" треста "Башгражданстрой"</b>                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274117057</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1070274001478</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b>    |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИСК НАШ ДОМ-УФА"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275048462</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1050204131933</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТРЕСТ "Башгражданстрой"</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274100286</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1040203916037</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИСК РАЗВИТИЕ"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0277130881</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1130280048062</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гоголя</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Нестеровский</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа РБ (секции Д,Е,Ж)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU 03308000-818Ж-2021</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ</b>                                      |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дружбы народов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>57/1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Novaland</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 4</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.11.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU 03308000-1249Ж-2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ</b>                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дружбы народов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>53</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Novaland</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом литер 1 со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа РБ, 2 этап СЕКЦИИ А,Б,В,Г</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.10.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU 03308000-816Ж-2016</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ</b>                                                                                                                                                       |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чапаева</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Йондоз</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом литер 23, со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа г.Уфа Республики Башкортостан. II очередь: секции А, Б, В</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU 03308000-800Ж-2016</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                                                                                                                    |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дружбы народов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>57</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Novaland</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 5</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.10.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1268Ж-2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                                                                                                                                        |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строители Башкирии</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>0278900220</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                             |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Союз строителей Республики Башкортостан"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>0274900035</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0155.08-2009-0278065064-С-025</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>30.05.2013</b>                                        |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация застройщиков Республики Башкортостан</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>0274964374</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>01.01.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>157 221,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>316 731,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 466 617,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, СЕКЦИИ Б,В,Г</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Кировский р-н</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Гоголя</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>29</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>Б,В,Г</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16 662,8 м2</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 751,84 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 184,58 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 936,42 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>34-РТ</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.11.2012</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкиргражданпроект</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0275002940</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкиргражданпроект</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0275002940</b>                                                                                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.05.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-029897-2022</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙТЕХЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274953950</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.02.2021</b>                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-1-006236-2021</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЭГ ЭКСПЕРТ-ПРО"</b>  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0272912081</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>НЕСТЕРОВСКИЙ</b>                                                                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест БАШГРАЖДАНСТРОЙ</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0274100286</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU 03308000-818Ж-2016</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.06.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.07.2023</b>                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU 03308000-818Ж-2016</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.07.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU 03308000-818Ж-2016</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.12.2016</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2024</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1036-19</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2019</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2019</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2029</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                         |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>116</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.03.2022</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.03.2022</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                               |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                             |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации Городского округа город Уфа РБ</b>       |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>116</b>                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>04.03.2022</b>                                                                                          |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>10.03.2022</b>                                                                                                                          |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                     |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                     |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010149:400</b>                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>16 372,00 м²</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010149:946</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>1 428,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>45</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадки отдыха для детей и взрослого населения , физкультурная площадка имеют ориентацию, которая позволяет обеспечивать инсоляцию площадок в течение светового дня. Площадки оснащены необходимым оборудованием и малыми архитектурными формами</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Физкультурная площадка ориентирована с севера на юг и состоит из зоны с оборудованием для подвижных игр и зоны с гимнастическим оборудованием</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                             |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На дворовой территории жилого дома литер 1 выделена функциональная Хозяйственная зона с мусорными контейнерами. На придомовой территории на площадке для мусороконтейнеров всего предусмотрено 3 контейнера объёмом 3,2 м3 для ТКО(ТБО) и КГО для жилого дома и встроенных помещений, которые освобождаются раз в сутки по временному графику</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется максимально сохранить существующие зеленые насаждения вдоль улиц Свердлова, Гоголя , Аксакова. Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Ширина пути движения на участке с учётом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602 при одностороннем движении принята не менее 1,2м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара вблизи объекта и в затеснённых местах предусматривается увеличение продольного уклона до 10% на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05м. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озеленённых площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04м. Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров, пандусов предусмотрены ровными, не препятствующими передвижению маломобильных групп населения на креслах-колясках или с костылями</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено на основании технических условий МУЭП «Уфагорсвет» за №462-05 от 11.03.2015г.и дополнения к ним №1168-05 от 30.06.2016г.(продление №362-05 от 12.03.2021, срок 2 года).Разделом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к секциям Б, В, Г со стороны главного и дворового фасада.Подключение наружного освещения выполнено к существующим опорам наружного освещения, которые были установлены при строительстве секции А (для главного фасада) и Д, Е, Ж (для дворового фасада).Согласно технических условий электроснабжение электроосвещения территории выполнено от пункта питания ППНО установленного на первой опоре от БКТП и оснащенного блоком управления с GSM-модемом.Питание ППНО выполнено от БКТП кабелем сечением 35мм.кв.Учет электроэнергии выполнен счетчиком прямого включения установленным в БКТП</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные электрические сети</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-10-03386-04-04-Набере</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 633 634,19 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/20</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 644 091,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства ГО г.Уфы Республики Башкортостан</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2019</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8604-6614</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфимские инженерные сети</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277121421</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.04.2020</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР-39-1974</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                                                    |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 868 240,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/20</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 775 489,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b>                            |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>179</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>124</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>60</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>64</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 245            | Квартира   | 2                 | 8(Г)           | 73.01                | 2                 | 36.94                      | 3.00                |
| 246            | Квартира   | 2                 | 8(Г)           | 62.94                | 2+                | 28.26                      | 3.00                |
| 247            | Квартира   | 2                 | 8(Г)           | 41.30                | 1                 | 17.00                      | 3.00                |
| 248            | Квартира   | 2                 | 8(Г)           | 40.84                | 1+                | 13.50                      | 3.00                |
| 249            | Квартира   | 2                 | 8(Г)           | 46.86                | 1                 | 16.91                      | 3.00                |
| 250            | Квартира   | 2                 | 8(Г)           | 40.89                | 1                 | 16.91                      | 3.00                |
| 251            | Квартира   | 3                 | 8(Г)           | 73.01                | 2                 | 36.94                      | 3.00                |
| 252            | Квартира   | 3                 | 8(Г)           | 62.94                | 2+                | 28.26                      | 3.00                |
| 253            | Квартира   | 3                 | 8(Г)           | 41.30                | 1                 | 17.00                      | 3.00                |
| 254            | Квартира   | 3                 | 8(Г)           | 40.84                | 1+                | 13.50                      | 3.00                |
| 255            | Квартира   | 3                 | 8(Г)           | 46.86                | 1                 | 16.91                      | 3.00                |
| 256            | Квартира   | 3                 | 8(Г)           | 40.89                | 1                 | 16.91                      | 3.00                |
| 257            | Квартира   | 4                 | 8(Г)           | 73.01                | 2                 | 36.94                      | 3.00                |
| 258            | Квартира   | 4                 | 8(Г)           | 62.94                | 2+                | 28.26                      | 3.00                |

|     |          |    |      |       |    |       |      |
|-----|----------|----|------|-------|----|-------|------|
| 259 | Квартира | 4  | 8(Г) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 260 | Квартира | 4  | 8(Г) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 261 | Квартира | 4  | 8(Г) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 262 | Квартира | 4  | 8(Г) | 40.89 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 263 | Квартира | 5  | 8(Г) | 73.01 | 2  | 36.94 | 3.00 |
| 264 | Квартира | 5  | 8(Г) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 265 | Квартира | 5  | 8(Г) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 266 | Квартира | 5  | 8(Г) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 267 | Квартира | 5  | 8(Г) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 268 | Квартира | 5  | 8(Г) | 40.89 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 269 | Квартира | 6  | 8(Г) | 73.01 | 2  | 36.94 | 3.00 |
| 270 | Квартира | 6  | 8(Г) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 271 | Квартира | 6  | 8(Г) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 272 | Квартира | 6  | 8(Г) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 273 | Квартира | 6  | 8(Г) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 274 | Квартира | 6  | 8(Г) | 40.89 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 275 | Квартира | 7  | 8(Г) | 73.01 | 2  | 36.94 | 3.00 |
| 276 | Квартира | 7  | 8(Г) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 277 | Квартира | 7  | 8(Г) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 278 | Квартира | 7  | 8(Г) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 279 | Квартира | 7  | 8(Г) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 280 | Квартира | 7  | 8(Г) | 40.89 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 281 | Квартира | 8  | 8(Г) | 73.01 | 2  | 36.94 | 3.00 |
| 282 | Квартира | 8  | 8(Г) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 283 | Квартира | 8  | 8(Г) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 284 | Квартира | 8  | 8(Г) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 285 | Квартира | 8  | 8(Г) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 286 | Квартира | 8  | 8(Г) | 40.89 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 287 | Квартира | 9  | 8(Г) | 73.01 | 2  | 36.94 | 3.00 |
| 288 | Квартира | 9  | 8(Г) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 289 | Квартира | 9  | 8(Г) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 290 | Квартира | 9  | 8(Г) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 291 | Квартира | 9  | 8(Г) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 292 | Квартира | 9  | 8(Г) | 40.89 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 293 | Квартира | 10 | 8(Г) | 73.01 | 2  | 36.94 | 3.00 |
| 294 | Квартира | 10 | 8(Г) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 295 | Квартира | 10 | 8(Г) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 296 | Квартира | 10 | 8(Г) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 297 | Квартира | 10 | 8(Г) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 298 | Квартира | 10 | 8(Г) | 40.89 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 299 | Квартира | 11 | 8(Г) | 73.01 | 2  | 36.94 | 3.00 |
| 300 | Квартира | 11 | 8(Г) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 301 | Квартира | 11 | 8(Г) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 302 | Квартира | 11 | 8(Г) | 96.76 | 3  | 52.33 | 3.00 |
| 303 | Квартира | 11 | 8(Г) | 40.89 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 304 | Квартира | 12 | 8(Г) | 73.01 | 2  | 36.94 | 3.00 |

|     |          |    |      |       |    |       |      |
|-----|----------|----|------|-------|----|-------|------|
| 305 | Квартира | 12 | 8(Г) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 306 | Квартира | 12 | 8(Г) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 307 | Квартира | 12 | 8(Г) | 96.76 | 3  | 52.33 | 3.00 |
| 308 | Квартира | 12 | 8(Г) | 40.89 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 309 | Квартира | 2  | 9(В) | 73.37 | 2  | 37.75 | 3.00 |
| 310 | Квартира | 2  | 9(В) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 311 | Квартира | 2  | 9(В) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 312 | Квартира | 2  | 9(В) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 313 | Квартира | 2  | 9(В) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 314 | Квартира | 2  | 9(В) | 40.75 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 315 | Квартира | 3  | 9(В) | 73.37 | 2  | 37.75 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 3  | 9(В) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 3  | 9(В) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 3  | 9(В) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 3  | 9(В) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 320 | Квартира | 3  | 9(В) | 40.75 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 321 | Квартира | 4  | 9(В) | 73.37 | 2  | 37.75 | 3.00 |
| 322 | Квартира | 4  | 9(В) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 323 | Квартира | 4  | 9(В) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 324 | Квартира | 4  | 9(В) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 325 | Квартира | 4  | 9(В) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 326 | Квартира | 4  | 9(В) | 40.75 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 327 | Квартира | 5  | 9(В) | 73.37 | 2  | 37.75 | 3.00 |
| 328 | Квартира | 5  | 9(В) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 329 | Квартира | 5  | 9(В) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 330 | Квартира | 5  | 9(В) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 5  | 9(В) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 332 | Квартира | 5  | 9(В) | 40.75 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 333 | Квартира | 6  | 9(В) | 73.37 | 2  | 37.75 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 6  | 9(В) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 6  | 9(В) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 6  | 9(В) | 40.32 | 1+ | 13.52 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 6  | 9(В) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 338 | Квартира | 6  | 9(В) | 40.75 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 339 | Квартира | 7  | 9(В) | 73.37 | 2  | 37.75 | 3.00 |
| 340 | Квартира | 7  | 9(В) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 341 | Квартира | 7  | 9(В) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 342 | Квартира | 7  | 9(В) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 343 | Квартира | 7  | 9(В) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 344 | Квартира | 7  | 9(В) | 40.75 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 345 | Квартира | 8  | 9(В) | 73.37 | 2  | 37.75 | 3.00 |
| 346 | Квартира | 8  | 9(В) | 62.94 | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 347 | Квартира | 8  | 9(В) | 41.30 | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 348 | Квартира | 8  | 9(В) | 40.84 | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 349 | Квартира | 8  | 9(В) | 46.86 | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 350 | Квартира | 8  | 9(В) | 40.75 | 1  | 16.91 | 3.00 |

|     |          |    |       |        |    |       |      |
|-----|----------|----|-------|--------|----|-------|------|
| 351 | Квартира | 9  | 9(В)  | 73.37  | 2  | 37.75 | 3.00 |
| 352 | Квартира | 9  | 9(В)  | 62.94  | 2+ | 28.26 | 3.00 |
| 353 | Квартира | 9  | 9(В)  | 41.30  | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 354 | Квартира | 9  | 9(В)  | 40.84  | 1+ | 13.50 | 3.00 |
| 355 | Квартира | 9  | 9(В)  | 46.86  | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 356 | Квартира | 9  | 9(В)  | 40.75  | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 357 | Квартира | 10 | 9(В)  | 73.37  | 2  | 37.75 | 3.00 |
| 358 | Квартира | 10 | 9(В)  | 62.57  | 2+ | 28.24 | 3.00 |
| 359 | Квартира | 10 | 9(В)  | 41.30  | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 360 | Квартира | 10 | 9(В)  | 40.32  | 1+ | 13.52 | 3.00 |
| 361 | Квартира | 10 | 9(В)  | 46.86  | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 362 | Квартира | 10 | 9(В)  | 40.48  | 1  | 16.59 | 3.00 |
| 363 | Квартира | 11 | 9(В)  | 139.10 | 4+ | 58.83 | 3.00 |
| 365 | Квартира | 11 | 9(В)  | 41.30  | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 366 | Квартира | 11 | 9(В)  | 96.76  | 3  | 52.33 | 3.00 |
| 367 | Квартира | 11 | 9(В)  | 40.75  | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 368 | Квартира | 12 | 9(В)  | 139.10 | 4+ | 58.83 | 3.00 |
| 370 | Квартира | 12 | 9(В)  | 41.30  | 1  | 17.00 | 3.00 |
| 371 | Квартира | 12 | 9(В)  | 96.76  | 3  | 52.33 | 3.00 |
| 372 | Квартира | 12 | 9(В)  | 40.75  | 1  | 16.91 | 3.00 |
| 373 | Квартира | 2  | 10(Б) | 67.72  | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 374 | Квартира | 2  | 10(Б) | 40.09  | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 375 | Квартира | 2  | 10(Б) | 56.63  | 2  | 28.83 | 3.00 |
| 376 | Квартира | 2  | 10(Б) | 33.96  | 1+ | 11.44 | 3.00 |
| 377 | Квартира | 2  | 10(Б) | 72.36  | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 378 | Квартира | 3  | 10(Б) | 67.72  | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 379 | Квартира | 3  | 10(Б) | 40.09  | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 380 | Квартира | 3  | 10(Б) | 56.63  | 2  | 28.83 | 3.00 |
| 381 | Квартира | 3  | 10(Б) | 33.96  | 1+ | 11.44 | 3.00 |
| 382 | Квартира | 3  | 10(Б) | 72.36  | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 383 | Квартира | 4  | 10(Б) | 67.72  | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 384 | Квартира | 4  | 10(Б) | 40.09  | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 385 | Квартира | 4  | 10(Б) | 56.63  | 2  | 28.83 | 3.00 |
| 386 | Квартира | 4  | 10(Б) | 33.96  | 1+ | 11.44 | 3.00 |
| 387 | Квартира | 4  | 10(Б) | 72.36  | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 388 | Квартира | 5  | 10(Б) | 67.72  | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 389 | Квартира | 5  | 10(Б) | 40.09  | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 390 | Квартира | 5  | 10(Б) | 56.63  | 2  | 28.83 | 3.00 |
| 391 | Квартира | 5  | 10(Б) | 33.96  | 1+ | 11.44 | 3.00 |
| 392 | Квартира | 5  | 10(Б) | 72.36  | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 393 | Квартира | 6  | 10(Б) | 67.72  | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 394 | Квартира | 6  | 10(Б) | 40.09  | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 395 | Квартира | 6  | 10(Б) | 56.63  | 2  | 28.83 | 3.00 |
| 396 | Квартира | 6  | 10(Б) | 33.96  | 1+ | 11.44 | 3.00 |
| 397 | Квартира | 6  | 10(Б) | 72.36  | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 398 | Квартира | 7  | 10(Б) | 67.72  | 2+ | 28.98 | 3.00 |

|     |          |    |       |       |    |       |      |
|-----|----------|----|-------|-------|----|-------|------|
| 399 | Квартира | 7  | 10(Б) | 40.09 | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 400 | Квартира | 7  | 10(Б) | 56.63 | 2  | 28.83 | 3.00 |
| 401 | Квартира | 7  | 10(Б) | 33.96 | 1+ | 11.44 | 3.00 |
| 402 | Квартира | 7  | 10(Б) | 72.36 | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 403 | Квартира | 8  | 10(Б) | 67.72 | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 404 | Квартира | 8  | 10(Б) | 40.09 | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 405 | Квартира | 8  | 10(Б) | 56.63 | 2  | 28.83 | 3.00 |
| 406 | Квартира | 8  | 10(Б) | 33.96 | 1+ | 11.44 | 3.00 |
| 407 | Квартира | 8  | 10(Б) | 72.36 | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 408 | Квартира | 9  | 10(Б) | 67.72 | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 409 | Квартира | 9  | 10(Б) | 40.09 | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 410 | Квартира | 9  | 10(Б) | 56.63 | 2  | 28.83 | 3.00 |
| 411 | Квартира | 9  | 10(Б) | 33.96 | 1+ | 11.44 | 3.00 |
| 412 | Квартира | 9  | 10(Б) | 72.36 | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 413 | Квартира | 10 | 10(Б) | 67.72 | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 414 | Квартира | 10 | 10(Б) | 40.09 | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 415 | Квартира | 10 | 10(Б) | 56.63 | 2  | 28.83 | 3.00 |
| 416 | Квартира | 10 | 10(Б) | 33.96 | 1+ | 11.44 | 3.00 |
| 417 | Квартира | 10 | 10(Б) | 72.36 | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 418 | Квартира | 11 | 10(Б) | 67.48 | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 419 | Квартира | 11 | 10(Б) | 40.03 | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 420 | Квартира | 11 | 10(Б) | 92.11 | 3+ | 41.42 | 3.00 |
| 421 | Квартира | 11 | 10(Б) | 72.36 | 2  | 34.41 | 3.00 |
| 422 | Квартира | 12 | 10(Б) | 67.48 | 2+ | 28.98 | 3.00 |
| 423 | Квартира | 12 | 10(Б) | 40.03 | 1  | 17.66 | 3.00 |
| 424 | Квартира | 12 | 10(Б) | 92.11 | 3+ | 41.42 | 3.00 |
| 425 | Квартира | 12 | 10(Б) | 72.36 | 2  | 34.41 | 3.00 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение           | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |                      |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| Офис 4Г           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 8                 | 64.7              | Тамбур                               | 7.87              | 4.6                       |
|                   |                      |                      |                   |                   | КУИ                                  | 2.55              |                           |
|                   |                      |                      |                   |                   | Офисные<br>помещения                 | 40.71             |                           |
|                   |                      |                      |                   |                   | С/У                                  | 4.78              |                           |
|                   |                      |                      |                   |                   | Помещение<br>персонала               | 8.79              |                           |
| Офис 3Г           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 8                 | 150.94            | Тамбур                               | 5.03              | 4.6                       |
|                   |                      |                      |                   |                   | С\У                                  | 4.06              |                           |
|                   |                      |                      |                   |                   | КУИ                                  | 2.99              |                           |
|                   |                      |                      |                   |                   | Помещение<br>персонала               | 7.54              |                           |

|         |                      |    |   |       |                        |       |     |
|---------|----------------------|----|---|-------|------------------------|-------|-----|
|         |                      |    |   |       | Офисное<br>помещения   | 87.56 |     |
|         |                      |    |   |       | Офис                   | 20.48 |     |
|         |                      |    |   |       | Офис                   | 23.28 |     |
| 1к      | Кладовая             | -2 | 8 | 12.26 | Кладовая багажа        | 12.26 |     |
| 2к      | Кладовая             | -2 | 8 | 10.08 | Кладовая багажа        | 10.08 |     |
| 3к      | Кладовая             | -2 | 8 | 9.59  | Кладовая багажа        | 9.59  |     |
| 4к      | Кладовая             | -2 | 8 | 7.58  | Кладовая багажа        | 7.58  |     |
| 5к      | Кладовая             | -2 | 8 | 7.89  | Кладовая багажа        | 7.89  |     |
| 6к      | Кладовая             | -2 | 8 | 5.33  | Кладовая багажа        | 5.33  |     |
| 7к      | Кладовая             | -1 | 8 | 7.63  | Кладовая               | 7.63  |     |
| 8к      | Кладовая             | -1 | 8 | 6.01  | Кладовая               | 6.01  |     |
| 9к      | Кладовая             | -1 | 8 | 6.01  | Кладовая               | 6.01  |     |
| 10к     | Кладовая             | -1 | 8 | 5.98  | Кладовая               | 5.98  |     |
| 11к     | Кладовая             | -1 | 8 | 8.42  | Кладовая               | 8.42  |     |
| 12к     | Кладовая             | -1 | 8 | 10.48 | Кладовая               | 10.48 |     |
| 13к     | Кладовая             | -1 | 8 | 7.05  | Кладовая               | 7.05  |     |
| Офис 2В | Нежилое<br>помещение | 1  | 9 | 62.07 | Тамбур                 | 5.42  | 4.6 |
|         |                      |    |   |       | КУИ                    | 3.82  |     |
|         |                      |    |   |       | Офисные<br>помещения 2 | 40.32 |     |
|         |                      |    |   |       | С\У                    | 4.62  |     |
|         |                      |    |   |       | Помещение<br>персонала | 7.89  |     |
| Офис 1В | Нежилое<br>помещение | 1  | 9 | 57.5  | Тамбур                 | 5     | 4.6 |
|         |                      |    |   |       | С\У                    | 4.16  |     |
|         |                      |    |   |       | КУИ                    | 3.01  |     |
|         |                      |    |   |       | Помещение<br>персонала | 7.36  |     |
|         |                      |    |   |       | Офисные<br>помещения   | 37.97 |     |
| 14к     | Кладовая             | -2 | 9 | 9.56  | Кладовая багажа        | 9.56  |     |
| 15к     | Кладовая             | -2 | 9 | 7.46  | Кладовая багажа        | 7.46  |     |
| 16к     | Кладовая             | -2 | 9 | 8.46  | Кладовая багажа        | 8.46  |     |
| 17к     | Кладовая             | -2 | 9 | 5.36  | Кладовая багажа        | 5.36  |     |
| 18к     | Кладовая             | -2 | 9 | 7.1   | Кладовая багажа        | 7.1   |     |
| 19к     | Кладовая             | -2 | 9 | 9.59  | Кладовая багажа        | 9.59  |     |
| 20к     | Кладовая             | -2 | 9 | 8.42  | Кладовая багажа        | 8.42  |     |
| 21к     | Кладовая             | -2 | 9 | 8.42  | Кладовая багажа        | 8.42  |     |
| 22к     | Кладовая             | -1 | 9 | 8.83  | Кладовая               | 8.83  |     |
| 23к     | Кладовая             | -1 | 9 | 7.2   | Кладовая               | 7.2   |     |
| 24к     | Кладовая             | -1 | 9 | 9.5   | Кладовая               | 9.5   |     |
| 25к     | Кладовая             | -1 | 9 | 9.5   | Кладовая               | 9.5   |     |
| 26к     | Кладовая             | -1 | 9 | 10.63 | Кладовая               | 10.63 |     |
| 27к     | Кладовая             | -1 | 9 | 7.98  | Кладовая               | 7.98  |     |



|         |                   |    |    |        |                             |        |      |
|---------|-------------------|----|----|--------|-----------------------------|--------|------|
| 28к     | Кладовая          | -1 | 9  | 8.13   | Кладовая                    | 8.13   |      |
| 29к     | Кладовая          | -1 | 9  | 5.69   | Кладовая                    | 5.69   |      |
| Офис 4Б | Нежилое помещение | -1 | 10 | 208.76 | Тамбур                      | 28.03  | 3    |
|         |                   |    |    |        | Офис                        | 111.76 |      |
|         |                   |    |    |        | КУИ.                        | 5      |      |
|         |                   |    |    |        | Электрощитовая.             | 7      |      |
|         |                   |    |    |        | Кладовая                    | 10.3   |      |
|         |                   |    |    |        | Комната персонала           | 12.26  |      |
|         |                   |    |    |        | Гардеробная                 | 12.13  |      |
|         |                   |    |    |        | Душевая                     | 4.01   |      |
|         |                   |    |    |        | Сан. узел                   | 3.26   |      |
|         |                   |    |    |        | Комната приема пищи         | 15.01  |      |
| Офис 1Б | Нежилое помещение | 1  | 10 | 57.72  | Тамбур. Офис 1              | 4.95   | 3.45 |
|         |                   |    |    |        | Офис 1                      | 36.48  |      |
|         |                   |    |    |        | Сан.узел. Офис 1            | 4.82   |      |
|         |                   |    |    |        | КУИ. Офис 1                 | 3.55   |      |
|         |                   |    |    |        | Помещение персонала. Офис 1 | 7.92   |      |
| Офис 2Б | Нежилое помещение | 1  | 10 | 66.9   | Тамбур. Офис 2              | 5.57   | 3.45 |
|         |                   |    |    |        | Офис 2                      | 46.08  |      |
|         |                   |    |    |        | КУИ. Офис 2                 | 3.47   |      |
|         |                   |    |    |        | Сан.узел. Офис 2            | 4.19   |      |
|         |                   |    |    |        | Помещение персонала. Офис 2 | 7.59   |      |
| Офис 3Б | Нежилое помещение | 1  | 10 | 65.95  | Тамбур. Офис 3              | 5.57   | 3.45 |
|         |                   |    |    |        | Офис 3                      | 48.97  |      |
|         |                   |    |    |        | Помещение персонала. Офис 3 | 5.52   |      |
|         |                   |    |    |        | Сан.узел. Офис 3            | 3.5    |      |
|         |                   |    |    |        | КУИ. Офис 3                 | 2.39   |      |
| 30к     | Кладовая          | -2 | 10 | 3.1    | Кладовая                    | 3.1    |      |
| 31к     | Кладовая          | -2 | 10 | 3.1    | Кладовая                    | 3.1    |      |
| 32к     | Кладовая          | -2 | 10 | 7.5    | Кладовая                    | 7.5    |      |
| 33к     | Кладовая          | -2 | 10 | 2.9    | Кладовая                    | 2.9    |      |
| 34к     | Кладовая          | -2 | 10 | 3.7    | Кладовая                    | 3.7    |      |
| 35к     | Кладовая          | -2 | 10 | 3.9    | Кладовая                    | 3.9    |      |
| 36к     | Кладовая          | -2 | 10 | 3.8    | Кладовая                    | 3.8    |      |
| 37к     | Кладовая          | -2 | 10 | 2.5    | Кладовая                    | 2.5    |      |
| 38к     | Кладовая          | -2 | 10 | 4.5    | Кладовая                    | 4.5    |      |
| 39к     | Кладовая          | -2 | 10 | 7.6    | Кладовая                    | 7.6    |      |
| 40к     | Кладовая          | -2 | 10 | 4.8    | Кладовая                    | 4.8    |      |
| 41к     | Кладовая          | -2 | 10 | 4.5    | Кладовая                    | 4.5    |      |

|     |              |    |        |      |                          |      |  |
|-----|--------------|----|--------|------|--------------------------|------|--|
| 42к | Кладовая     | -2 | 10     | 5.3  | Кладовая                 | 5.3  |  |
| 43к | Кладовая     | -2 | 10     | 5.2  | Кладовая                 | 5.2  |  |
| 44к | Кладовая     | -2 | 10     | 5.5  | Кладовая                 | 5.5  |  |
| 45к | Кладовая     | -2 | 10     | 5.5  | Кладовая                 | 5.5  |  |
| 46к | Кладовая     | -2 | 10     | 6.1  | Кладовая                 | 6.1  |  |
| 47к | Кладовая     | -2 | 10     | 3.2  | Кладовая                 | 3.2  |  |
| 48к | Кладовая     | -2 | 10     | 3.3  | Кладовая                 | 3.3  |  |
| 49к | Кладовая     | -2 | 10     | 2.7  | Кладовая                 | 2.7  |  |
| 50к | Кладовая     | -2 | 8,9,10 | 5.2  | Кладовая багажа клиентов | 5.2  |  |
| 51к | Кладовая     | -2 | 8,9,10 | 5.4  | Кладовая багажа клиентов | 5.4  |  |
| 52к | Кладовая     | -2 | 8,9,10 | 5.2  | Кладовая багажа клиентов | 5.2  |  |
| 53к | Кладовая     | -2 | 8,9,10 | 5.2  | Кладовая багажа клиентов | 5.2  |  |
| 54к | Кладовая     | -2 | 8,9,10 | 5.2  | Кладовая багажа клиентов | 5.2  |  |
| 55к | Кладовая     | -2 | 8,9,10 | 5.4  | Кладовая багажа клиентов | 5.4  |  |
| 56к | Кладовая     | -2 | 8,9,10 | 5    | Кладовая багажа клиентов | 5    |  |
| 149 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 18.8 | Машино-место 149         | 18.8 |  |
| 150 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 24.1 | Машино-место 150         | 24.1 |  |
| 151 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 31   | Машино-место 151         | 31   |  |
| 152 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 31.5 | Машино-место 152         | 31.5 |  |
| 153 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 19.9 | Машино-место 153         | 19.9 |  |
| 154 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 20.3 | Машино-место 154         | 20.3 |  |
| 155 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 22.5 | Машино-место 155         | 22.5 |  |
| 156 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 20.3 | Машино-место 156         | 20.3 |  |
| 157 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 20.3 | Машино-место 157         | 20.3 |  |
| 158 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 18.1 | Машино-место 158         | 18.1 |  |
| 159 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 18.5 | Машино-место 159         | 18.5 |  |
| 160 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 18.5 | Машино-место 160         | 18.5 |  |
| 161 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 15.9 | Машино-место 161         | 15.9 |  |

|     |              |    |        |      |                  |      |  |
|-----|--------------|----|--------|------|------------------|------|--|
| 162 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 162 | 16.8 |  |
| 163 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 163 | 16.8 |  |
| 164 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 164 | 16.8 |  |
| 165 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 165 | 16.8 |  |
| 166 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 166 | 16.8 |  |
| 167 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 167 | 16.8 |  |
| 168 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 168 | 16.8 |  |
| 169 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 169 | 16.8 |  |
| 170 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 170 | 16.8 |  |
| 171 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 171 | 16.8 |  |
| 172 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 172 | 16.8 |  |
| 173 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 173 | 16.8 |  |
| 174 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 174 | 16.8 |  |
| 175 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 175 | 16.8 |  |
| 176 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.8 | Машино-место 176 | 16.8 |  |
| 177 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 177 | 16.9 |  |
| 178 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 178 | 16.9 |  |
| 179 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 179 | 16.9 |  |
| 180 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 180 | 16.9 |  |
| 181 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 181 | 16.9 |  |
| 182 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 182 | 16.9 |  |
| 183 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 183 | 16.9 |  |
| 184 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 184 | 16.9 |  |
| 185 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 17.4 | Машино-место 185 | 17.4 |  |
| 186 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 17.4 | Машино-место 186 | 17.4 |  |

|     |              |    |        |      |                  |      |  |
|-----|--------------|----|--------|------|------------------|------|--|
| 187 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 17.4 | Машино-место 187 | 17.4 |  |
| 188 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 17.4 | Машино-место 188 | 17.4 |  |
| 189 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 17.4 | Машино-место 189 | 17.4 |  |
| 190 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 17.4 | Машино-место 190 | 17.4 |  |
| 191 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 191 | 16.9 |  |
| 192 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 192 | 16.9 |  |
| 193 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 193 | 16.9 |  |
| 194 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 194 | 16.9 |  |
| 195 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 195 | 16.9 |  |
| 196 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.9 | Машино-место 196 | 16.9 |  |
| 197 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 15.1 | Машино-место 197 | 15.1 |  |
| 198 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.1 | Машино-место 198 | 16.1 |  |
| 199 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.1 | Машино-место 199 | 16.1 |  |
| 200 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.1 | Машино-место 200 | 16.1 |  |
| 201 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.1 | Машино-место 201 | 16.1 |  |
| 202 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.1 | Машино-место 202 | 16.1 |  |
| 203 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.1 | Машино-место 203 | 16.1 |  |
| 204 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 16.1 | Машино-место 204 | 16.1 |  |
| 205 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 21.8 | Машино-место 205 | 21.8 |  |
| 206 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 22.3 | Машино-место 206 | 22.3 |  |
| 207 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 22   | Машино-место 207 | 22   |  |
| 208 | Машино-место | -2 | 8,9,10 | 22   | Машино-место 208 | 22   |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезд и проходы в секции, в лестницы       | Подземный автопаркинг                 | Общественное         | 1078.10        |
| 2     | Лестничная клетка                           | Подземный автопаркинг                 | Общественное         | 29.20          |
| 3     | Рампа                                       | Подземный автопаркинг                 | Общественное         | 145.00         |
| 4     | Тамбур-шлюз. ПБЗ                            | Подъезд 8, техническое подполье       | Общественное         | 20.86          |
| 5     | лифтовой холл.ПБЗ                           | Подъезд 8, техническое подполье       | Общественное         | 7.26           |
| 6     | Лестница                                    | Подъезд 8, техническое подполье       | Общественное         | 22.61          |
| 7     | Коридор                                     | Подъезд 8, техническое подполье       | Общественное         | 25.97          |
| 8     | Технический коридор                         | Подъезд 8, техническое подполье       | Техническое          | 37.24          |
| 9     | ИТП Жилого дома, Помещение водомерного узла | Подъезд 8, техническое подполье       | Техническое          | 45.69          |
| 10    | Венткамера вытяжная гаража, Узел управления | Подъезд 8, техническое подполье       | Техническое          | 18.70          |
| 11    | Венткамера приточ.вытяж.Ж/Д                 | Подъезд 8, техническое подполье       | Техническое          | 18.89          |
| 12    | Коридор                                     | Подъезд 8, техническое подполье       | Общественное         | 19.87          |
| 13    | Техническое помещение                       | Подъезд 8, техническое подполье       | Техническое          | 9.60           |
| 14    | Лестница                                    | Подъезд 8, цокольный этаж             | Общественное         | 23.34          |
| 15    | Тамбур-шлюз                                 | Подъезд 8, цокольный этаж             | Общественное         | 10.09          |
| 16    | Лестнично-лифтовой холл. ПБЗ                | Подъезд 8, цокольный этаж             | Общественное         | 7.08           |
| 17    | Насосная станция пожаротушения              | Подъезд 8, цокольный этаж             | Техническое          | 19.37          |
| 18    | Коридор                                     | Подъезд 8, цокольный этаж             | Общественное         | 19.96          |
| 19    | Тамбур                                      | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 6.95           |
| 20    | Тамбур                                      | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 7.37           |
| 21    | Вестибюль                                   | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 41.11          |
| 22    | Лестница                                    | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 8.03           |
| 23    | Электрощитовая                              | Подъезд 8, 1 этаж                     | Техническое          | 11.73          |
| 24    | Тамбур                                      | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 5.33           |
| 25    | КУИ                                         | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 5.77           |
| 26    | Тамбур помещения для мусорных контейнеров   | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 5.33           |
| 27    | Колясочная                                  | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 17.10          |
| 28    | Тамбур                                      | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 5.03           |
| 29    | Лестница                                    | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 11.88          |
| 30    | Комната охраны                              | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 13.23          |
| 31    | Сан.узел охраны                             | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 2.85           |
| 32    | Техпомещение                                | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 0.74           |
| 33    | Помещение для мусорных контейнеров          | Подъезд 8, 1 этаж                     | Общественное         | 6.54           |

|    |                                           |                                 |              |        |
|----|-------------------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 34 | Лифтовый холл. Пожаробезопасная зона      | Подъезд 8, 2-10 этаж            | Общественное | 106.02 |
| 35 | Лестница                                  | Подъезд 8, 2-10 этаж            | Общественное | 163.26 |
| 36 | Коридор                                   | Подъезд 8, 2-10 этаж            | Общественное | 290.61 |
| 37 | Лифтовый холл. Пожаробезопасная зона      | Подъезд 8, 11-12 этаж           | Общественное | 23.56  |
| 38 | Лестница                                  | Подъезд 8, 11-12 этаж           | Общественное | 36.28  |
| 39 | Коридор                                   | Подъезд 8, 11-12 этаж           | Общественное | 48.58  |
| 40 | Тамбур-шлюз. ПБЗ                          | Подъезд 9, техническое подполье | Общественное | 20.68  |
| 41 | Лифтовой холл. ПБЗ                        | Подъезд 9, техническое подполье | Общественное | 7.04   |
| 42 | Лестница                                  | Подъезд 9, техническое подполье | Общественное | 23.34  |
| 43 | Коридор                                   | Подъезд 9, техническое подполье | Общественное | 33.38  |
| 44 | Коридор                                   | Подъезд 9, техническое подполье | Общественное | 5.30   |
| 45 | Коридор                                   | Подъезд 9, техническое подполье | Общественное | 8.26   |
| 46 | Коридор                                   | Подъезд 9, техническое подполье | Общественное | 14.01  |
| 47 | Техническое помещение                     | Подъезд 9, техническое подполье | Техническое  | 5.07   |
| 48 | Электрощитовая                            | Подъезд 9, техническое подполье | Техническое  | 22.88  |
| 49 | Венткамера приточ.гараж, Узел управления  | Подъезд 9, техническое подполье | Техническое  | 18.49  |
| 50 | Венткамера приточ.вытяж.Ж/Д               | Подъезд 9, техническое подполье | Техническое  | 18.84  |
| 51 | Технический коридор                       | Подъезд 9, техническое подполье | Техническое  | 32.91  |
| 52 | Коридор                                   | Подъезд 9, техническое подполье | Общественное | 22.12  |
| 53 | Лестница                                  | Подъезд 9, цокольный этаж       | Общественное | 23.34  |
| 54 | Тамбур-шлюз                               | Подъезд 9, цокольный этаж       | Общественное | 6.68   |
| 55 | Лестнично-лифтовой холл                   | Подъезд 9, цокольный этаж       | Общественное | 6.85   |
| 56 | Коридор                                   | Подъезд 9, цокольный этаж       | Общественное | 15.05  |
| 57 | Тамбур                                    | Подъезд 9, 1 этаж               | Общественное | 7.10   |
| 58 | Тамбур                                    | Подъезд 9, 1 этаж               | Общественное | 7.52   |
| 59 | Вестибюль                                 | Подъезд 9, 1 этаж               | Общественное | 42.38  |
| 60 | Комната охраны                            | Подъезд 9, 1 этаж               | Общественное | 13.23  |
| 61 | Сан.узел охраны                           | Подъезд 9, 1 этаж               | Общественное | 1.27   |
| 62 | Колясочная                                | Подъезд 9, 1 этаж               | Общественное | 17.09  |
| 63 | Тамбур                                    | Подъезд 9, 1 этаж               | Общественное | 5.47   |
| 64 | Тамбур помещения для мусорных контейнеров | Подъезд 9, 1 этаж               | Общественное | 5.58   |
| 65 | КУИ                                       | Подъезд 9, 1 этаж               | Общественное | 5.82   |
| 66 | Электрощитовая                            | Подъезд 9, 1 этаж               | Техническое  | 10.77  |

|    |                                      |                                  |              |        |
|----|--------------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 67 | Тех.помещение                        | Подъезд 9, 1 этаж                | Техническое  | 72.51  |
| 68 | Тамбур                               | Подъезд 9, 1 этаж                | Общественное | 5.19   |
| 69 | Лестница                             | Подъезд 9, 1 этаж                | Общественное | 19.91  |
| 70 | Техпомещение                         | Подъезд 9, 1 этаж                | Общественное | 0.74   |
| 71 | Сан.узел охраны                      | Подъезд 9, 1 этаж                | Общественное | 1.58   |
| 72 | Помещение для мусорных контейнеров   | Подъезд 9, 1 этаж                | Общественное | 6.81   |
| 73 | Лифтовый холл. Пожаробезопасная зона | Подъезд 9, 2-10 этаж             | Общественное | 105.57 |
| 74 | Лестница                             | Подъезд 9, 2-10 этаж             | Общественное | 163.26 |
| 75 | Коридор                              | Подъезд 9, 2-10 этаж             | Общественное | 290.43 |
| 76 | Лифтовый холл. Пожаробезопасная зона | Подъезд 9, 11-12 этаж            | Общественное | 23.46  |
| 77 | Лестница                             | Подъезд 9, 11-12 этаж            | Общественное | 36.28  |
| 78 | Коридор                              | Подъезд 9, 11-12 этаж            | Общественное | 48.58  |
| 79 | Лестница                             | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 16.24  |
| 80 | Лестнично-лифтовой холл              | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 7.36   |
| 81 | Коридор                              | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 49.08  |
| 82 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 16.24  |
| 83 | Коридор                              | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 6.08   |
| 84 | Венткамера приточ.вытяж.Ж/Д          | Подъезд 10, техническое подполье | Техническое  | 25.20  |
| 85 | Узел управления                      | Подъезд 10, техническое подполье | Техническое  | 15.78  |
| 86 | Коридор                              | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 7.63   |
| 87 | Коридор                              | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 12.22  |
| 88 | Коридор                              | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 29.34  |
| 89 | Коридор                              | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 22.82  |
| 90 | Коридор                              | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 11.44  |
| 91 | Коридор                              | Подъезд 10, техническое подполье | Общественное | 31.08  |
| 92 | Техническое помещение                | Подъезд 10, цокольный этаж       | Техническое  | 10.08  |
| 93 | Техподполье                          | Подъезд 10, цокольный этаж       | Техническое  | 134.55 |
| 94 | Лестница                             | Подъезд 10, цокольный этаж       | Общественное | 16.16  |
| 95 | Тамбур                               | Подъезд 10, 1 этаж               | Общественное | 5.19   |
| 96 | Тамбур                               | Подъезд 10, 1 этаж               | Общественное | 6.70   |
| 97 | Комната охраны                       | Подъезд 10, 1 этаж               | Общественное | 14.16  |
| 98 | Сан.узел охраны                      | Подъезд 10, 1 этаж               | Общественное | 1.36   |
| 99 | Сан.узел охраны                      | Подъезд 10, 1 этаж               | Общественное | 1.69   |

|     |                                           |                        |              |        |
|-----|-------------------------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 100 | Тамбур                                    | Подъезд 10, 1 этаж     | Общественное | 6.60   |
| 101 | Лестница                                  | Подъезд 10, 1 этаж     | Общественное | 18.50  |
| 102 | Электрощитовая                            | Подъезд 10, 1 этаж     | Техническое  | 10.44  |
| 103 | Тамбур                                    | Подъезд 10, 1 этаж     | Общественное | 6.00   |
| 104 | КУИ                                       | Подъезд 10, 1 этаж     | Общественное | 4.49   |
| 105 | Вестибюль                                 | Подъезд 10, 1 этаж     | Общественное | 19.35  |
| 106 | Тамбур помещения для мусорных контейнеров | Подъезд 10, 1 этаж     | Общественное | 6.00   |
| 107 | Колясочная                                | Подъезд 10, 1 этаж     | Общественное | 15.55  |
| 108 | Помещение для мусорных контейнеров        | Подъезд 10, 1 этаж     | Общественное | 7.16   |
| 109 | Лифтовый холл. Пожаробезопасная зона      | Подъезд 10, 2-10 этаж  | Общественное | 110.52 |
| 110 | Лестница                                  | Подъезд 10, 2-10 этаж  | Общественное | 154.89 |
| 111 | Коридор                                   | Подъезд 10, 2-10 этаж  | Общественное | 204.12 |
| 112 | Лифтовый холл. Пожаробезопасная зона      | Подъезд 10, 11-12 этаж | Общественное | 24.56  |
| 113 | Лестница                                  | Подъезд 10, 11-12 этаж | Общественное | 34.42  |
| 114 | Коридор                                   | Подъезд 10, 11-12 этаж | Общественное | 45.36  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                              | Назначение                 |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1     | Подземная часть             | ИТП                                                                                           | Теплоснабжение             |
| 2     | Надземная часть             | Узлы учета расхода и распределения тепла                                                      | Теплоснабжение             |
| 3     | Надземная часть             | Система дымоудвления и подпора воздуха                                                        | Противопожарная вентиляция |
| 4     | Подземно-надземная часть    | Узлы управления                                                                               | Теплоснабжение             |
| 5     | Подземно-надземная часть    | Приточно-вытяжная система                                                                     | Вентиляция                 |
| 6     | Подземно-надземная часть    | Естественная вытяжная система                                                                 | Вентиляция                 |
| 7     | Надземная часть             | Котельная                                                                                     | Теплоснабжение             |
| 8     | подземная и наземная часть  | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосные установки повышения давления | водоснабжение              |
| 9     | подземная и наземная часть  | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                         | водоснабжение              |
| 10    | подземная и наземная часть  | система водоотведения ( бытовая канализация).                                                 | водоотведение              |
| 11    | подземная и наземная часть  | система внутреннего водостока                                                                 | водоотведение              |
| 12    | подземная и наземная часть  | система противопожарного водопровода, насосы                                                  | водоснабжение              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>907 111 340,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744000912</b>                                                                              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810003000170260</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000803</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>042202803</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7744000912</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>772201001</b>                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>51763811</b>                                                                                                                              |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>840 217 000,00 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>246 900 508,00 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>593 316 492,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>02.12.2025</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>129</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 685,1 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>57,72 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>950 644 832 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5 772 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7744000912</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>840 217 000,00 руб.</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>02.12.2025</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>02:55:010149:946,02:55:010149:400</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 166 280 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1.Ген подрядчик:ООО трест «Башгражданстрой» согласно Договора генерального подряда на капитальное строительство ИСК 1088 от 30.11.2016 г.2.Структура финансирования Объекта:– Собственные средства Застройщика – 108536000,00 руб.– Кредитные средства ПАО «Промсвязьбанк» – 840217000 рублей.3.Кредит предоставляется застройщику согласно:– Кредитного договора 100-0245-22-2-3 от 29.09.2022 г.об открытии кредитной линии (с установленным лимитом); – Договора залогового счета ДБС03/039422 от 29.09.2022г.– Договора залога прав по договору залогового счета ЗС-1/100-0245-22-2-3 от 29.09.2022 г.– Договора Ипотеки земельного участка, расположенного по адресу:Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Аксакова, общая площадь:1428 кв.м кадастровый номер:02:55:010149:946, принадлежащего Заемщику на праве собственности, заложены в ПАО «Промсвязьбанк» согласно Договора ипотеки земельного участка Н-1/100-0245-22-2-3 от 29.09.2022, – Договора Ипотеки прав аренды земельного участка, расположенного по адресу:Республика Башкортостан, г.Уфа, Кировский район, территория ограниченная улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя, общая площадь:16372 кв.м.кадастровый номер:02:55:010149:400, принадлежащего Заемщику на праве аренды на основании договора аренды земельного участка 1036-19 от «24» сентября 2019 г.заложены в ПАО «Промсвязьбанк» согласно Договора ипотеки права аренды земельного участка Н-2/100-0245-22-2-3 от 29.09.2022, – Договора залога имущественных прав, 5.Средства участников долевого строительства поступают на ЭСКРОУ счета ПАО «Промсвязьбанк» по соглашению от 17.12.2020 г |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации      | Описание изменений                                                                                                    |
|---|------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 13.10.2022 | пп.1-24 разделы                                  | Размещение ПД                                                                                                         |
| 2 | 26.10.2022 | раздел 16                                        | Корректировка нежилых помещений (местоположение)                                                                      |
| 3 | 08.11.2022 | п.19 "Информация о проекте строительства"        | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                                                           |
| 4 | 08.12.2022 | п.19 "Информация о проекте строительства"        | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                                                           |
| 5 | 15.12.2022 | п.11,15, 16 "Информация о проекте строительства" | Корректировка разрешения на строительство, жилых, нежилых помещений, помещений общего пользования (изменение проекта) |
| 6 | 10.01.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"        | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                                                           |
| 7 | 07.02.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"        | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                                                           |
| 8 | 07.03.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"        | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                                                           |

|    |            |                                                 |                                                                               |
|----|------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | 06.04.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 10 | 10.05.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 11 | 07.06.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 12 | 06.07.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 13 | 02.08.2023 | п.11, п.19 "Информация о проекте строительства" | Крректировка РНС, Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии |
| 14 | 08.09.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 15 | 10.10.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 16 | 09.11.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 17 | 06.12.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 18 | 09.01.2024 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 19 | 07.02.2024 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 20 | 06.03.2024 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |
| 21 | 08.04.2024 | п.19 "Информация о проекте строительства"       | Сведения о дду, неиспользованный остаток по кредитной линии                   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

2459937528751500621798606773386870786

Владелец: **Урманова Айгуль Фаритовна, Урманова Айгуль Фаритовна, Уфа**

Действителен: с 01.08.2023 по 01.08.2024