



ИНН 0275916687 - -

КПП 027501001 Стр. 001

Приложение N 1 к приказу Минфина РФ от 02.07.2010 N 66н
(в ред. приказа Минфина РФ от 05.10.2011 N 124н)

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 8

А О " С З И С К Г . У Ф Ы "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

2 8 . 0 3 . 2 0 1 9

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

7 1 . 1 2 . 2 -

Код по ОКПО

3 5 0 9 0 4 4 2

Форма собственности (по ОКФС)

1 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

1 2 2 6 7

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 1 5 страницах

с приложением документов или их копий на 0 0 0 листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

Г о р о д н и ч и н

О л е г

Н и к о л а е в и ч
(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись _____ Дата 2 8 . 0 3 . 2 0 1 9

МП



(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись _____

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) 0 0

на 0 0 0 страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006 с приложением
документов или их копий на 0 0 0 листахДата представления _____ . _____ . _____
документаЗарегистрирован
за № __________
Фамилия, И. О._____
Подпись



ИНН 0 2 7 5 9 1 6 6 8 7 - -

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 4 5 0 0 7 7

Субъект Российской Федерации (код) 0 2

Район

Город У ф а г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.) Р е в о л ю ц и о н н а я у л

Номер дома
(владения) 2 6

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса



Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	9	45	93
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	20338	19421	25787
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	640010	640010	500010
-	Отложенные налоговые активы	1180	363	1016	396
1	Прочие внеоборотные активы	1190	13376016	12372232	13003973
-	Итого по разделу I	1100	14036736	13032724	13530259
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	294682	766452	175306
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2717	497	2527
-	Дебиторская задолженность	1230	260055	273318	334084
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	823022	112774	49825
-	Прочие оборотные активы	1260	12877	11745	7327
-	Итого по разделу II	1200	1393353	1164786	569069
-	БАЛАНС	1600	15430089	14197510	14099328



ИНН 0 2 7 5 9 1 6 6 8 7 - -

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

ПАССИВ

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На отчетную дату отчетного периода</i>	<i>На 31 декабря предыдущего года</i>	<i>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему</i>
1	2	3	4	5	6
III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1143508	2876	2876
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	1491	288	288
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28321	1131900	1100852
-	Итого по разделу III	1300	1173320	1135064	1104016
III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	0	0	0
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	208	181	274
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
2	Прочие обязательства	1450	14200772	12775828	12786007
-	Итого по разделу IV	1400	14200980	12776009	12786281



ИНН 0 2 7 5 9 1 6 6 8 7 - -

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На отчетную дату отчетного периода</i>	<i>На 31 декабря предыдущего года</i>	<i>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему</i>
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	0	90000	62000
3	Кредиторская задолженность	1520	51091	178191	129881
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	4698	15046	13840
4	Прочие обязательства	1550	0	3200	3310
-	Итого по разделу V	1500	55789	286437	209031
-	БАЛАНС	1700	15430089	14197510	14099328

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями



ИНН 0 2 7 5 9 1 6 6 8 7 - -

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснение	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
		11101	-	-	-
		11102	-	-	-
		11103	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201	-	-	-
		11202	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр.1130), в том числе:					
		11301	-	-	-
		11302	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр.1140), в том числе:					
		11401	-	-	-
		11402	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
		11501	-	-	-
		11502	-	-	-
		11503	-	-	-
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601	-	-	-
		11602	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
		11701	-	-	-
		11702	-	-	-
		11703	-	-	-
		11704	-	-	-
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801	-	-	-
		11802	-	-	-
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851	-	-	-
		11852	-	-	-



ИНН 0 2 7 5 9 1 6 6 8 7 - -

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснение	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
1	Незавершенное строительство объектов	11901	13362070	12369015	12991396
1	Оборудование, требующее монтаж	11902	13946	3217	12577
		11903	-	-	-
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101	-	-	-
		12102	-	-	-
		12103	-	-	-
		12104	-	-	-
		12105	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
		12301	-	-	-
		12302	-	-	-
		12303	-	-	-
		12304	-	-	-
		12305	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401	-	-	-
		12402	-	-	-
		12403	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501	-	-	-
		12502	-	-	-
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551	-	-	-
		12552	-	-	-
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601	-	-	-
		12602	-	-	-
		12603	-	-	-



ИНН 0 2 7 5 9 1 6 6 8 7 - -

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснение	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), в том числе:					
		13101	-	-	-
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:					
		13201	(-)	(-)	(-)
Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:					
		13201	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:					
		13401	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:					
		13501	-	-	-
		13502	-	-	-
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:					
		13601	-	-	-
		13602	-	-	-
Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:					
		13701	-	-	-
		13702	-	-	-
Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:					
		13751	-	-	-
		13752	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), в том числе:					
		14101	-	-	-
		14102	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:					
		14201	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:					
		14301	-	-	-
		14302	-	-	-



ИНН 0 2 7 5 9 1 6 6 8 7 - -

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснение	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351	-	-	-
		14352	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
2	Целевое финансирование	14501	14200772	12775828	12786007
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
3	Поставщики и подрядчики	15201	26476	158494	110343
3	Задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	15202	17276	12363	11439
3	Расчеты с персоналом	15203	4910	3528	3544
3	Прочие	15204	2429	3806	4555
		15205	-	-	-
		15206	-	-	-
		15207	-	-	-
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401	-	-	-
		15402	-	-	-
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451	-	-	-
		15452	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
4	Задолженность перед учредителями по выплате доходов	15501	0	3200	3310

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	613295	87796
-	Себестоимость продаж	2120	(494388)	(28708)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	118907	59088
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(94081)	(104524)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	24826	(45436)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	13536	1262
-	Проценты к уплате	2330	(9703)	(9728)
-	Прочие доходы	2340	234893	717853
-	Прочие расходы	2350	(188744)	(601489)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	74808	62462
-	Текущий налог на прибыль	2410	(27875)	(20627)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	13593	7421
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(27)	93
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(653)	620
-	Прочее	2460	(866)	0
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	45387	42548
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	45387	42548
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
2876	(-)	-	288	1100852	1104016
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	31911	31911
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				31911	31911
переоценка имущества (3212)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	-
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(863)	(863)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(-)		(863)	(863)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)					
			-	-	



Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
2876	(-)	-	288	1131900	1135064
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
1140632	-	-	1203	45387	1187222
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				45387	45387
переоценка имущества (3312)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
		-		-	-
реорганизация юридического лица (3316)					
1140632	-	-	-	-	1140632
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(1148966)	(1148966)
в том числе:					
убыток (3321)					
				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
		(-)		(8334)	(8334)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
0	-	-	-	1140632	(1140632)
дивиденды (3327)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)					
			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
1143508	(-)	-	1491	28321	1173320

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка)	Изменение капитала за предыдущий год за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1173320	1135064	1104016



ИНН 0 2 7 5 9 1 6 6 8 7 - -

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	3047470	1887097
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2863950	1863180
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	405	287
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	183115	23630
Платежи – всего	4120	(2236973)	(1841603)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1559935)	(1120018)
в связи с оплатой труда работников	4122	(161548)	(146527)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(0)
налог на прибыль	4124	(30424)	(25440)
прочие платежи	4129	(485066)	(549618)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	810497	45494
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	83	217
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	83	217
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	83	217

1050 7186

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	90000	90000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	90000	90000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(190332)	(72762)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(10332)	(10762)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(180000)	(62000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(100332)	17238
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	710248	62949
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	112774	49825
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	823022	112774
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-