

Исх. № от

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА О БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННО- СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»

ЗА 2020 ГОД

г. Уфа

2021

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционеру Акционерного общества «Специализированный застройщик Инвестиционно - строительный комитет городского округа Уфа Республики Башкортостан».

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Специализированный застройщик Инвестиционно - строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (ОГРН 1180280077889, 450077, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Революционная, дом 26), состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах за 2020 год, отчета об изменениях капитала за 2020 год, отчета о движении денежных средств за 2020 год и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год, включающих краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Специализированный застройщик Инвестиционно - строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Мы не оцениваем могут ли будущие события или условия, произошедшие после даты аудиторского заключения, привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение**



Р.Б. Отичева

Аудиторская организация:

Закрытое акционерное общество

Аудиторско-консультативный центр «Содействие»

ОГРН 1020203231927,

450075, г. Уфа, ул. Р. Зорге, 64,

член СРО «Ассоциация Аудиторов «Содружество»

ОРНЗ 11606056648

«28» апреля 2021 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация		Акционерное Общество "Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан"	по ОКПО	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	0275916687		
Вид экономической деятельности		Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		Непубличное Акционерное общество / Муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	42	14	
Единица измерения:		в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)		450077, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Революционная, дом № 26				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АУДИТОРСКО-КОНСУЛЬТАТИВНЫЙ ЦЕНТР "СОДЕЙСТВИЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0278044770
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1020203231927

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	9
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 452	31 084	20 338
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	640 010	640 010	640 010
	Отложенные налоговые активы	1180	899	746	363
	Прочие внеоборотные активы	1190	15 863 483	16 721 006	13 376 016
	Итого по разделу I	1100	16 525 844	17 392 846	14 036 736
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	532 611	285 439	294 682
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	528	1 792	2 717
	Дебиторская задолженность	1230	273 026	454 594	260 055
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	907 498	876 813	823 022
	Прочие оборотные активы	1260	424	2 480	12 876
	Итого по разделу II	1200	1 714 087	1 621 118	1 393 353
	БАЛАНС	1600	18 239 931	19 013 964	15 430 089

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 143 508	1 143 508	1 143 508
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	18 602	10 314	1 491
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	353 430	195 972	28 321
	Итого по разделу III	1300	1 515 540	1 349 794	1 173 320
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 427 615	280 764	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	404	261	208
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	14 985 376	17 089 683	14 200 772
	Итого по разделу IV	1400	16 413 395	17 370 708	14 200 980
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	28 039	40 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	268 078	237 424	51 091
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14 879	16 038	4 698
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	310 996	293 462	55 790
	БАЛАНС	1700	18 239 931	19 013 964	15 430 089



Руководитель

Городничин Олег
Николаевич
(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2020
Организация	Акционерное Общество "Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан"	по ОКПО	35090442		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0275916687		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличное Акционерное общество / Муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	42	14	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	1 084 007	255 803
	Себестоимость продаж	2120	(871 842)	(204 730)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	212 165	51 073
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(74 358)	(78 912)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	137 807	(27 839)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	23 971	54 019
	Проценты к уплате	2330	(830)	(70)
	Прочие доходы	2340	247 105	379 390
	Прочие расходы	2350	(194 007)	(207 963)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	214 046	197 537
	Текущий налог на прибыль	2410	(48 310)	(21 392)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(5 492)	18 446
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(143)	(53)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	152	384
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	165 745	176 476

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	8 287	8 824
	Совокупный финансовый результат периода	2500	165 745	176 476
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Городничин Олег
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2020 г.

Коды		
0710003		
31	12	2020
35090442		
0275916687		
71.12.2		
42	14	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Акционерное Общество "Специализированный застройщик
Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа
Республики Башкортостан"

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Муниципальная
Непубличное Акционерное общество / собственность

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	1 143 508	-	-	1 491	28 321	1 173 320
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	176 475	176 475
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
Дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	X

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	1 143 508	-	-	8 823	(8 823)	X
За 2020 г.					10 314	195 972	1 349 794
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	165 745	165 745
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	165 745
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	-	X	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	1 143 508	-	-	8 288	(8 288)	X
					18 602	353 430	1 515 540

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	1 173 320	176 475	(1)	1 349 794
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 173 320	176 475	(1)	1 349 794
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	28 321	176 475	(8 824)	195 972
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	28 321	176 475	(8 824)	195 972
До корректировок	3402	-	-	-	-
Корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	1 515 540	1 349 794	1 173 320

Городничин Олег
Николаевич
(расшифровка подписи)



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация	Акционерное Общество "Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710004		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	31	12	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличное Акционерное общество / Муниципальная собственность	ИНН по ОКВЭД	35090442		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	0275916687		
			71.12.2		
			42	14	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 452 456	2 341 583
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 856 336	2 006 487
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	3 736	1 224
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	592 384	333 872
Платежи - всего	4120	(2 434 413)	(2 286 184)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 678 888)	(1 586 640)
в связи с оплатой труда работников	4122	(164 853)	(158 519)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(45 972)	(22 386)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(544 700)	(518 639)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	18 043	55 399
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	27 015	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	27 015	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(49 953)	(2 665)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(49 953)	(2 665)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(22 938)	(2 665)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	596 850	121 130
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	596 850	120 749
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	381
Платежи - всего	4320	(561 270)	(120 073)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(40 000)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(521 270)	(120 073)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	35 580	1 057
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	30 685	53 791
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	876 813	823 022
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	907 498	876 813
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Городничин Олег
Николаевич
(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.

**Акционерное общество «Специализированный застройщик
Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа
Республики Башкортостан».**

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
на 01 января 2021 года**

Место: г. Уфа

Дата:

Периодичность: годовая

Единица измерения: тыс. руб.

Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах АО «СЗ ИСК г. Уфы» сформированы по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 02.07.2010 №66н «О формах бухгалтерской отчетности организации», в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета отчетности.

• **Сведения о предприятии.**

Полное наименование: Акционерное общество «Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: АО «СЗ ИСК г. Уфы».

Общество является правопреемником МУП «ИСК г. Уфы», которое было преобразовано в АО «СЗ ИСК г. Уфы» в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» и «Об акционерных обществах» на основании Постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 16.10.2017 г. №1415 «О преобразовании муниципального унитарного предприятия Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан в акционерное общество» с изменениями, внесенными Постановлением от 10.07.2018 г. №1115, и Постановления Администрации городского округа город Уфа Республики

Башкортостан от 31.08.2018 г. №1447 «Об условиях приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан» с изменениями, внесенными постановлениями от 26.09.2018 г. №1571 и от 14.12.2018 г. №1974.

В связи с вышеуказанным и рекомендацией Министерства Финансов Российской Федерации аудиторским организациям, индивидуальным аудиторам, аудиторам по проведению аудита годовой отчетности организаций от 29.12.2020 г. №07-04-09/115445 бухгалтерская отчетность составлена за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года.

Место нахождения: 450077, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Революционная, 26.

Почтовый адрес: 450077, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Революционная, 26.

Целью деятельности предприятия является реализация градостроительной политики Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, обеспечение комплексной застройки территории города за счет бюджетных и внебюджетных источников. Для достижения целей основным видом деятельности предприятия является выполнение функций заказчика-застройщика, генерального подрядчика по объектам жилищно-гражданского назначения, их инженерного обеспечения, финансируемых за счет бюджетных и внебюджетных средства.

Сведения об образовании юридического лица: АО «СЗ ИСК г. Уфы» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №39 по Республике Башкортостан 24.12.2018 года, способ образования – создание юридического лица путем реорганизации в форме преобразования, регистрационный номер 1180280077889.

По передаточному акту имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 25 декабря 2018 года, составленному в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и на основе данных акта инвентаризации Муниципального унитарного предприятия Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан, аудиторского заключения, предоставленного в установленном порядке переданы в АО «СЗ ИСК г. Уфы» основные средства, обязательства и другие имущественные и неимущественные права согласно промежуточному балансу МУП «ИСК г. Уфы» по состоянию на 30 июня 2018 года. Балансовая стоимость активов, подлежащих приватизации (размер

уставного капитала) определен в приложении №3 к передаточному акту и составляет 1 143 508 000 рублей.

Уставный капитал на 31.12.2020 года составляет 1 143 508 000 рублей.

Идентификационный номер налогоплательщика: 0275916687

Единоличным исполнительным органом общества является генеральный директор Васимов Марат Васфиевич (Трудовой договор заключен сроком на 5 лет).

Основной вид деятельности: 71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

Среднесписочная численность работников – 116 человек.

Сведения об участниках общества: Единственным участником общества является Городской округ город Уфа Республики Башкортостан в лице Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Сведения о наличии у предприятия лицензий, свидетельств:

Наименование выдавшего органа	Вид деятельности	Дата выдачи	№ лицензии	Срок действия
Некоммерческое Партнёрство Саморегулируемая Организация Работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»	Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем; Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или	30.05.2013	0155.08-2009-0278065064-C-025	Без ограничения

	индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);			
Саморегулируемая Организация Некоммерческое Партнерство «Башкирское Общество Архитекторов и Проектировщиков»	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);	30.10.2012г.	СРО-П-Б-01 90-03-2012	Без ограничения
Министерство природных ресурсов Республики Башкортостан	Добыча песчано-гравийной смеси на участке Затон Восточный.	09.12.2019	УФА №03632 ТЭ	31.12.2025

Дочерние и зависимые общества

Наименование	Величина уставного капитал, тыс. руб.	Доля участия АО «СЗ ИСК г. Уфы», %
ООО трест «БГС»	50 000	10
ООО «ИСК Наш Дом-Уфа»	450 010	100
ООО «Финансовый оператор УЖБЗ-2»	140 000	100

• Основные положения учетной политики.

Учетная политика организации на 2020 год утверждена приказом директора от 29.12.2019 года № 231

Принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности:

Основные средства.

Начисление амортизации по всем объектам основных средств производится линейным способом.

Переоценка основных средств не производится.

Резерв на ремонт основных средств не создается.

Нематериальные активы.

К объектам НМА относится программное обеспечение, созданное по заказам организации.

Переоценка НМА не производится.

Запасы.

Материально-производственные запасы принимаются к учету по фактической себестоимости. Продукция карьера принимается к учету по нормативной себестоимости, которая определяется по прямым статьям затрат. Построенные объекты недвижимости принимаются к учету по стоимости строительства одного квадратного метра объекта недвижимости, предусмотренной проектно-сметной документацией и другими нормативными документами, умноженной на общую площадь объекта.

Оценка запасов при списании (продаже, прочем выбытии) производится:

- взаимозаменяемые запасы, в том числе ГСМ, оцениваются по средней себестоимости;
- не взаимозаменяемые запасы оцениваются по стоимости каждой единицы;
- готовая продукция карьера при выбытии оценивается по средней себестоимости;
- построенные объекты недвижимости при выбытии оцениваются по стоимости каждой единицы;
- спецодежда со сроком выдачи менее 12 месяцев списывается единовременно при выдаче;
- спецодежда со сроком выдачи более 12 месяцев списывается линейным способом в течение срока выдачи.

Финансовые вложения.

Финансовые вложения принимаются к учету по договорной стоимости. Затраты на приобретение ценных бумаг, несущественные по сравнению с договорной стоимостью, включаются в состав расходов текущего периода.

При выбытии финансовые вложения оцениваются по первоначальной стоимости каждой единицы.

Текущая рыночная стоимость финансовых вложений не определяется. Резерв

под снижение стоимости финансовых вложений не создается.

Займы и кредиты.

Расходы по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства. Дополнительные расходы по займам и кредитам включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

Резерв по сомнительным долгам создается. (Основание: п. 3 ПБУ 21/2008, п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности).

К оценочным обязательствам относятся резервы на оплату отпусков, на выплату вознаграждения за год.

Доходы и расходы.

Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» в полной сумме. Данные расходы отражаются в отчете о финансовых результатах по строке «Управленческие расходы».

Налог на прибыль.

В отчете о финансовых результатах величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете в соответствии с ПБУ 18/02.

• Совет директоров Общества по состоянию на 31.12.2020 года.

Хайруллин Аскат Рифгатович - заместитель главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Чебаков Евгений Александрович - заместитель главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Фадеев Николай Сергеевич - заместитель главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Байдин Олег Анатольевич - начальник Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Осипов Андрей Федорович - начальник Управления капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Суворова Елена Сергеевна - начальник Управления по работе с промышленными и муниципальными предприятиями и тарифному регулированию Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Адигамов Рафаэль Фанусович - начальник отдела муниципальной службы и кадров Управления кадрового обеспечения и муниципальной службы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

4. Информация об аффилированных лицах и иных связанных сторонах.

Контролирующие юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность АО «СЗ ИСК г. Уфы»:

- Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан - единственный участник общества.

Субъекты, на которые АО «СЗ ИСК г. Уфы» оказывает влияние, либо контролирует:

Учрежденные юридические лица:

Наименование	Величина уставного капитал, тыс. руб.	Доля участия АО «СЗ ИСК г. Уфы», %
ООО трест «БГС»	50 000	10
ООО «ИСК Наш Дом-Уфа»	450 010	100
ООО «Финансовый оператор УЖБЗ-2»	140 000	100

Связанными сторонами Общества являются члены Совета директоров. Членам Совета директоров вознаграждения по результатам отчетного года не выплачивались.

Основной управленческий персонал, лица, которые уполномочены и ответственны за планирование, управление и контроль за деятельностью организации, - генеральный директор Васимов Марат Васфиевич и главный бухгалтер Лунгу Раиса Кирилловна.

Долгосрочное вознаграждение для основного управленческого персонала за отчетный период 2020г не предусмотрено.

5. Условные факты хозяйственной деятельности. События после отчетной даты. Прочая информация.

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность АО «СЗ ИСК г. Уфы», состоявшихся до отчетной даты, но не завершенных на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

АО «СЗ ИСК г. Уфы» не ожидает, что сложившаяся ситуация повлияет на непрерывность ее деятельности, внесение изменений в бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2020 год не требуется.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в 2020 году не наступало.

6. Финансово-хозяйственная деятельность предприятия.

АО «СЗ ИСК г. Уфы» осуществляет строительство жилья за счет привлеченных средств и выполняет функции строительного контроля на объектах социальной инфраструктуры.

В 2020 году в строительство жилых домов, объектов социальной в инженерной инфраструктуры, технологическое присоединение к инженерным сетям, изготовление проектной документации, проведение изыскательских работ, экспертизу проектно-сметной документации было инвестировано 2,9 млрд. рублей (рост по сравнению с 2019г. составил 34,7)

В 2020г. АО «СЗ ИСК г. Уфы» введено в эксплуатацию 39 213,7 квадратных метров, что на 6% больше, чем было введено в 2019 году.

Планы развития АО «СЗ ИСК г. Уфы» включают в себя продолжение

строительства и разработки проектов жилых домов на территории:

- ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом С. Юлаева в Кировском районе ГО г. Уфа РБ (микрорайон «Йондоз»);
- южной части жилого района «Затон-Восточный», ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой «Уфа-Затон», рекой Белой в Ленинском районе ГО г. Уфа РБ;
- ограниченной улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова, Гоголя в Кировском районе ГО г. Уфа РБ.

Кроме того, в 2021 году Общество продолжит осуществлять строительный контроль на объектах социальной направленности:

- «Детский сад в квартале №23 южной части жилого района «Затон-Восточный», ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой «Уфа-Затон», рекой Белой в Ленинском районе ГО г. Уфа РБ» на 260 мест;
- «Общеобразовательная школа в квартале №23 южной части жилого района «Затон-Восточный», ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой «Уфа-Затон», рекой Белой в Ленинском районе ГО г. Уфа РБ» на 1225 мест;
- «Реконструкция здания МБОУ «Лицей №21» в Кировском районе ГО г. Уфа РБ»;
- «Капитальный ремонт здания «Кинотеатр Победа».

Также в 2021 году Общество продолжит осуществлять работы по организации выполнения проектно-изыскательских, строительного-монтажных и пусконаладочных работ по объекту «Строительство хосписа в Кировском районе ГО г. Уфа РБ».

Расшифровка показателей Бухгалтерского баланса.

Расшифровка статей бухгалтерского баланса приведены по форме №5 «Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах»

В бухгалтерской отчетности основные средства отражены по стоимости приобретения за вычетом линейным способом амортизации. На 01.01.2020 года основные средства по первоначальной стоимости составляли 88 595 846,00 руб., на 31.12.2020 года – 81 639 936,52 руб. За период с 01.01.2020 по 31.12.2020 приход основных средств составил 8 449 323,09 руб. Были приняты к учету земельные участки единицы основных средств, в том числе серверное оборудование, система хранения данных. Износ основных фондов на 31.12.2020 года составляет 73,7%

В составе нематериальных активов АО «СЗ ИСК г. Уфы» по состоянию на

31.12.2020 года на сумму 0 рублей отражены: Программное обеспечение по учету недвижимости по остаточной стоимости 0 руб., Сайт www.iskufa.ru по остаточной стоимости 0 руб. Изменений в составе нематериальных активов за 2020 год не было.

Финансовые вложения отражены как долгосрочные и составляют на 31.12.2020 года 640 010 000 руб. Изменений в составе финансовых вложений за 2020 год не было. Вложения в уставные капиталы предприятий:

Наименование	Величина уставного капитал, тыс. руб.	Доля участия АО «СЗ ИСК г. Уфы», %
ООО трест «БГС»	50 000	10
ООО «ИСК Наш Дом-Уфа»	450 010	100
ООО «Финансовый оператор УЖБЗ-2»	140 000	100

По строке баланса 1180 отражены сформированные отложенные налоговые активы (сумма отложенного налога на прибыль, исчисленная исходя из вычитаемых временных разниц, которая приводит к увеличению налоговых платежей в отчетном периоде и приведет к уменьшению налога на прибыль в последующие отчетные периоды) на 31.12.2020 г. в размере 898 629,52 рублей. По состоянию на 31.12.2019 г. составляли 746 393,02 рублей. В течение 2020 года были сформированы отложенные налоговые активы на сумму 3 624 132,60 рублей, произошло уменьшение на сумму 3 471 896,10 рублей.

В составе прочих внеоборотных активов отражены затраты по строительству жилья и объектов социально-культурного назначения. Балансовая стоимость незавершенного строительства определена в соответствии с нормативными документами в сумме фактических затрат и составляет на 31.12.2020 г. 14 632 668 тыс. руб. Ведется учет затрат по каждому объекту по видам затрат на строительство.

В составе строки 1210 «Запасы» отражены:

- материально-производственные запасы в размере 1 706 893,71 рублей по состоянию на 31.12.2020 года.

Учет материально производственных запасов ведется по фактической себестоимости, по номенклатурным номерам по каждому наименованию в количественном и суммовом выражении. В состав материальных ценностей входят канцелярия, оргтехника и комплектующие, расходные материалы, топливо, запасные части, инвентарь и хозяйственная принадлежность, специальная одежда и др.

- готовая продукция в размере 530 903 966,03 рублей по состоянию на 31.12.2020 года.

В состав готовой продукции входит ПГС, обогащенный ПГС, песок, объекты

недвижимости. Учет готовой продукции (ПГС, обогащенный ПГС, песок) ведется по нормативной себестоимости. В местах хранения готовая продукция учитывается по нормативной себестоимости. Учет готовой продукции (построенных квартир и других объектов недвижимости) ведется по стоимости строительства предусмотренной проектно-сметной документацией и другими нормативными документами, на общую площадь каждого объекта недвижимости.

В составе дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2020 года отражено:

- по строке «Расчеты с покупателями заказчиками» в размере 1 663 122 ,68 рублей – задолженность по выплате за услуги технического заказчика (строительного контроля).

- по строке «Авансы выданные» в размере 169 447 416,92 рублей – авансы, выданные поставщикам и подрядчикам за выполненные строительно-монтажные работы, подключение к сетям теплоснабжения, подключение к электрическим сетям и прочие расходы. Вся сумма является краткосрочной.

- по строке «Прочая» в размере 101 915 446 ,17 рублей – задолженность по налогам в бюджет, прочих покупателей за недвижимость, за реализованный ПГС, песок, ОПГС, резерв по сомнительным долгам и прочие.

В состав денежных средств, отраженных по статье 1250, входят средства, находящиеся на расчетных счетах в сумме 907 497 939,91 рублей, остаток наличных денежных средств в кассе предприятия в сумме 9376,55 рублей, специальные счета в банках в сумме 218 875 706,37 рублей.

По строке баланса 1420 отражены отложенные налоговые обязательства (сумма отложенного налога на прибыль, исчисленная исходя из налогооблагаемых временных разниц, которая приводит к уменьшению налоговых платежей в отчетном периоде и приводит к увеличению налога на прибыль в последующие отчетные периоды) на 31.12.2020 г. в размере 403 668,81 рублей.

По строке 1450 «Прочие обязательства» отражены привлеченные денежные средства граждан для строительства жилья, на основании заключенных договоров долевого участия в строительстве жилья в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №214-ФЗ, на 31.12.2020 г. в размере 14 985 376 164,29 рублей.

В составе кредиторской задолженности на 31.12.2020 год отражено:

- по строке «Задолженность поставщикам и подрядчикам» в размере 268 078 025,23 руб. отражена задолженность контрагентам за выполненные строительно-монтажные работы, поставленные товары, оказанные услуги.

- по строке «Авансы полученные» в размере 250000,00 рублей отражен аванс

за услуги технического заказчика (строительного контроля).

- по строке «Задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами» в размере 23 633 997,31 рублей, которая включает в себя: задолженность по налогу на доходы физических лиц в размере 0,00 рублей, а также по налогу на добавленную стоимость 23 633 997,31 рублей, по транспортному налогу 0,00 рублей, по налогу на имущество 0,00 рублей, по уплате страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию 0,00 рублей, перед Федеральным Фондом обязательного медицинского страхования 0,00 рублей, по страховым взносам от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 0,00 рублей.

- по строке «Расчеты с персоналом» отражена в размере 0,00 рублей начисленная заработная плата за декабрь 2020 года, выплачена в декабре 2020 года.

- по строке «Прочие кредиторы» отражена задолженность в размере 191 712 496,58 рублей, которая носит текущий характер.

- «Прочие кредиторы» отражена задолженность в размере 52 731 531,34 рубля, которая носит текущий характер.

По статье баланса 1540 «Оценочные обязательства» по состоянию на 31.12.2020 года отражены образованные резервы в размере 14 878 771,23 рублей, в том числе:

- резерв предстоящих отпусков на сумму 1 129 490,93 рублей.

- резерв расходов на вознаграждение на сумму 13 670 425,30 рублей.

- резерв расходов по гражданской обороне на сумму 78 855,00 рублей.

Расшифровка показателей Отчета о финансовых результатах.

За отчетный год выручка АО «СЗ ИСК г. Уфы» составила сумму 1 084 007 тыс. руб., в том числе:

- от услуг технического заказчика (строительного контроля) – 93 800 тыс. руб.

- от строительного подряда 254 385 тыс. рублей

- от реализации объектов недвижимости – 735 822 тыс. руб.

Общий размер выручки за 2019 год составил 255 803 тыс. руб., что отражено в строке 2110 Отчета о финансовых результатах.

Расходы, непосредственно связанные с основной деятельностью за 2020 год составили 871 842 тыс. руб., что отражено по строке 2120 Отчета о финансовых результатах: расходы на оплату труда в размере 16 110 тыс. руб., начисленные страховые взносы – 4 691 тыс. руб., амортизацию – 389 тыс. руб., арендную плату за землю – 4 941 тыс. руб., услуги сторонних организаций – 5705 тыс. руб., услуги субподрядчиков -250 471, прочие -4733, себестоимость реализованных объектов недвижимости - 584 802 тыс. руб.

Расходы, непосредственно связанные с основной деятельностью за период с 01.01.2019 года по 31.12.2019 год составили 204 730 тыс. руб., что отражено по строке 2120 Отчета о финансовых результатах.: расходы на оплату труда в

размере 20 127 тыс. руб., начисленные страховые взносы – 5 190 тыс. руб., амортизацию – 367 тыс. руб., арендную плату за землю – 4 018 тыс. руб., услуги сторонних организаций – 9537 тыс. руб., себестоимость реализованных объектов недвижимости- 165 491 тыс. руб.

Сумма общехозяйственных расходов за 2020 год составляет 74 358 тыс. руб. (строка 2220 Отчета о финансовых результатах): расходы на оплату труда в размере 36 693 тыс. руб., амортизацию – 2306 тыс. руб., начисленные страховые взносы – 10 155 тыс. руб., материальные затраты – 4239 тыс. руб., прочие затраты - 20 965 тыс. руб.

Сумма общехозяйственных расходов за 2019 год составляет 78 912 тыс. руб. (строка 2220 Отчета о финансовых результатах): расходы на оплату труда в размере 45 989 тыс. руб., амортизацию – 3259 тыс. руб., начисленные страховые взносы – 11 622 тыс. руб., материальные затраты – 4933 тыс. руб., прочие затраты – 13 109 тыс. руб.

В составе строки «Прочие доходы» за 2020 год в размере 247 105 тыс. руб. по строке 2340 Отчета о финансовых результатах отражены:

- доход от сдачи помещений в аренду – 13 378 тыс. руб.
- финансовый результат от строительства объектов – 195 024 тыс. руб.
- прочие доходы на общую сумму 38 703 тыс. руб., в состав которых входит реализация ПГС, песка, агентские услуги, возмещение расходов по договорам долевого участия при расторжении, реализация ТМЦ, автотранспортные услуги.

В составе строки «Прочие доходы» за 2019 год в размере 379 390 тыс. руб. по строке 2340 Отчета о финансовых результатах отражены:

- доход от сдачи помещений в аренду – 10 067 тыс. руб.
- дивиденды полученные -123 340 тыс. рублей.
- финансовый результат от строительства объектов – 212 053 тыс. руб.
- прочие доходы на общую сумму 33 930 тыс. руб., в состав которых входит реализация ПГС, песка, агентские услуги, возмещение расходов по договорам долевого участия при расторжении, реализация ТМЦ, автотранспортные услуги.

В составе строки «Прочие расходы» за 2020 год в размере 194 007 тыс. руб. по строке 2350 Отчета о финансовых результатах отражены:

- расходы по прочей реализации (себестоимость ПГС и ТМЦ) – 10 080 тыс. руб.
- услуги банков – 3 038 тыс. руб.
- налог на имущество – 2966 тыс. руб.
- госпошлины – 626 тыс. руб.
- членские взносы – 128 тыс. руб.
- прочие расходы на общую сумму 177 169 тыс. руб., в состав которых входит расходы на жилищно-коммунальное управление на готовые объекты недвижимости, судебные дела, материальные помощи и другие.

В составе строки «Прочие расходы» за 2019 год в размере 207 963 тыс. руб. по строке 2350 Отчета о финансовых результатах отражены:

- расходы по прочей реализации (себестоимость ПГС и ТМЦ) – 3733 тыс. руб.
- услуги банков – 1 526 тыс. руб.
- налог на имущество – 5104 тыс. руб.
- госпошлины – 857 тыс. руб.
- членские взносы – 144 тыс. руб.
- прочие расходы на общую сумму 196 599 тыс. руб., в состав которых входит расходы на жилищно-коммунальное управление на готовые объекты недвижимости, судебные дела, материальные помощи и другие.

В целом, по результатам деятельности предприятия за 2020 год получена прибыль в размере 214 046 тыс. руб. до налогообложения (строка 2300 Отчета о финансовых результатах). По сравнению с прошлым годом рост на 16 509 тыс. руб. Постоянные налоговые обязательства составили –(5 492) тыс. руб. Изменения размера отложенного налогового актива за 2020 год составили –(143) тыс. руб. (строка 2450 Отчета о финансовых результатах). Изменения отложенных налоговых обязательств за 2020 год 152 тыс.руб (строка 2430 Отчета о финансовых результатах). Текущий налог на прибыль за 2020 год составил 48 310 тыс. руб.

В целом, по результатам деятельности предприятия за 2019 год получена прибыль в размере 197 537 тыс. рублей до налогообложения (строка 2300 Отчета о финансовых результатах). По сравнению с прошлым годом рост на 122 729 тыс. руб. Постоянные налоговые обязательства составили 18 446 тыс. руб. Изменения размера отложенного налогового актива за 2019 год составили 383 тыс. руб. (строка 2450 Отчета о финансовых результатах). Изменения отложенных налоговых обязательств за 2019 год (-53) (строка 2430 Отчета о финансовых результатах). Текущий налог на прибыль за 2019 год составил 21 392 тыс. руб.

Чистая прибыль за 2020 год составила 165 745 тыс. рублей.

Чистая прибыль за 2019 год составила 176 475 тыс. рублей.

В отчете о движении денежных средств по строкам 4110 и 4121 за 2020 и 2019 годы отражены поступления выручки и платежи поставщикам без учета налога на добавленную стоимость.

Предприятие не имеет просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам и неисполненных обязательств перед бюджетом, внебюджетными фондами по уплате налогов, сборов, взносов, установленных действующим законодательством.

Подводя итоги 2020 года, можно с уверенностью сказать, что АО «СЗ ИСК г. Уфы» стабильно осуществляет свою деятельность, у предприятия высокий потенциал для дальнейшего развития.

Исп.обязанности ген. директора

О.Н.Городничин

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020 г.	251	(251)	-	-	-	-	-	-	-	251	(251)
в том числе:	5110	за 2019 г.	251	(242)	-	-	(9)	-	-	-	-	251	(251)
Прочие нематериальные активы	5101	за 2020 г.	251	(251)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2019 г.	251	(242)	-	-	(9)	-	-	-	-	251	(251)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		5120	-	5121	-
Всего					
в том числе:					

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

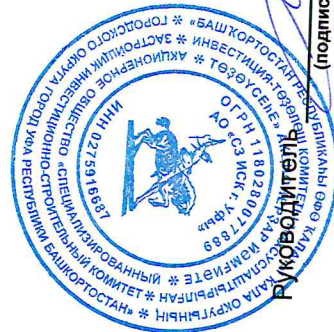
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5130	2	2	1
в том числе:				
Прочие нематериальные активы	5131	2	2	1

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода			
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	часть стоимости, списанной на расходы	
							часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанной на расходы				
НИОКР - всего	5140	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5141	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020 г.	-	-	-	-
	5170	за 2019 г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2020 г.	-	-	-	-
	5171	за 2019 г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2020 г.	-	-	-	-
	5190	за 2019 г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2020 г.	-	-	-	-
	5191	за 2019 г.	-	-	-	-



Руководитель
 Городничин Олег Николаевич
 (подпись)
 (расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2020 г.	88 596	(57 511)	8 449	(15 405)	18	(2 695)	-	-	81 640	(60 188)
	5210	за 2019 г.	83 211	(62 873)	14 364	(8 979)	8 979	(3 617)	-	-	88 596	(57 511)
Транспортные средства	5201	за 2020 г.	19 053	(18 351)	-	-	-	(317)	-	-	19 053	(18 668)
	5211	за 2019 г.	27 982	(26 362)	-	(8 929)	8 929	(918)	-	-	19 053	(18 351)
Офисное оборудование	5202	за 2020 г.	3 932	(3 322)	4 384	(40)	18	(316)	-	-	8 276	(3 620)
	5212	за 2019 г.	3 496	(3 240)	486	(50)	50	(131)	-	-	3 932	(3 322)
Другие виды основных средств	5203	за 2020 г.	4 387	(2 993)	-	-	-	(426)	-	-	4 387	(3 419)
	5213	за 2019 г.	4 387	(2 563)	-	-	-	(430)	-	-	4 387	(2 993)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 2020 г.	2 984	(2 578)	-	-	-	(116)	-	-	2 984	(2 695)
	5214	за 2019 г.	2 917	(2 463)	67	-	-	(116)	-	-	2 984	(2 578)
Земельные участки	5205	за 2020 г.	13 547	-	3 823	(15 365)	-	-	-	-	2 005	-
	5215	за 2019 г.	-	-	13 547	-	-	-	-	-	13 547	-
Сооружения	5206	за 2020 г.	5 049	(703)	-	-	-	(505)	-	-	5 049	(1 208)
	5216	за 2019 г.	5 049	(198)	-	-	-	(505)	-	-	5 049	(703)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5207	за 2020 г.	3 761	(2 715)	-	-	-	(228)	-	-	3 761	(2 942)
	5217	за 2019 г.	3 498	(2 439)	263	-	-	(276)	-	-	3 761	(2 715)
Здания	5208	за 2020 г.	35 883	(26 849)	243	-	-	(787)	-	-	36 125	(27 636)
	5218	за 2019 г.	35 883	(25 608)	-	-	-	(1 241)	-	-	35 883	(26 849)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020 г.	15 909 811	2 340 387	(2 851 722)	(8 449)	15 390 026
	5250	за 2019 г.	12 767 873	11 556 686	(8 400 384)	(14 364)	15 909 811

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020 г.	за 2019 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	2 315	1 829	1 829
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	903 515	1 752 839	2 300 305
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Городничин Олег
Николаевич
(расшифровка подписи)

(подпись)

30 марта 2021 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка	Поступило	выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка
						первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка			
Долгосрочные - всего	5301	за 2020 г.	640 010	-	-	-	-	-	640 010	-
	5311	за 2019 г.	640 010	-	-	-	-	-	640 010	-
в том числе:	5302	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2020 г.	640 010	-	-	-	-	-	640 010	-
	5310	за 2019 г.	640 010	-	-	-	-	-	640 010	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Городничин Олег
Николаевич
(расшифровка подписи)

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе- стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
												за 2020 г.
Запасы - всего	5400	за 2020 г.	304 344	(18 905)	1 335 855	(1 091 842)	3 159	-	X	548 357	(15 746)	
	5420	за 2019 г.	317 129	(22 447)	261 851	(274 636)	3 542	-	X	304 344	(18 905)	
в том числе:	5401	за 2020 г.	1 639	-	56 949	(56 881)	-	-	-	1 707	-	
	5421	за 2019 г.	1 942	-	24 444	(24 748)	-	-	-	1 639	-	
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5402	за 2020 г.	257 730	(18 905)	910 251	(646 897)	3 159	-	-	19 135	(15 746)	
	5422	за 2019 г.	315 187	(22 447)	112 154	(169 610)	3 542	-	-	11 254	(18 905)	
Готовая продукция	5403	за 2020 г.	44 975	-	15 629	(35 039)	-	-	-	25 566	-	
	5423	за 2019 г.	-	-	74 804	(29 829)	-	-	-	44 975	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2020 г.	-	-	353 026	(353 026)	-	-	-	-	-	
	5425	за 2019 г.	-	-	50 449	(50 449)	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5427	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5408	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5428	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Городничин Олег Николаевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)
30 марта 2021 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление				выбыло				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма Долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5505	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5510	за 2020 г.	454 594	(2 006)	308 039	12 839	(502 994)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5530	за 2019 г.	260 055	-	463 959	2 706	(151 501)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5511	за 2020 г.	3 323	(107)	217 321	-	(71 159)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2019 г.	7 750	-	18 573	-	(23 000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5512	за 2020 г.	259 799	-	80 861	-	(259 799)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2019 г.	172 776	-	290 009	-	(202 986)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5513	за 2020 г.	191 472	(1 899)	9 857	12 839	(172 036)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2019 г.	79 529	-	117 565	2 706	(8 382)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2020 г.	454 594	(2 006)	308 039	12 839	(502 994)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5520	за 2019 г.	260 055	-	463 959	2 706	(151 501)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода		
				поступление			выбыло		перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долговой в краткосрочную задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат						
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
кредиты	5552	за 2020 г.	280 764	1 146 850	-	-	-	-	-	-	-	-	1 427 615
	5572	за 2019 г.	-	280 764	-	-	-	-	-	-	-	-	280 764
займы	5553	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020 г.	237 424	247 409	28 913	-	-	-	-	-	-	-	-
	5580	за 2019 г.	101 757	343 050	148	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020 г.	137 373	215 504	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5581	за 2019 г.	27 003	226 262	-	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы полученные	5562	за 2020 г.	9 582	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2019 г.	60 068	9 451	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020 г.	24 573	4 199	43	-	-	-	-	-	-	-	-
	5583	за 2019 г.	17 276	7 216	77	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2020 г.	40 000	-	28 870	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2019 г.	-	40 000	70	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2020 г.	65 896	27 706	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2019 г.	7 410	60 122	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2020 г.	237 424	247 409	28 913	-	-	-	-	-	-	-	-
	5570	за 2019 г.	101 757	343 050	148	-	-	-	-	-	-	-	-

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

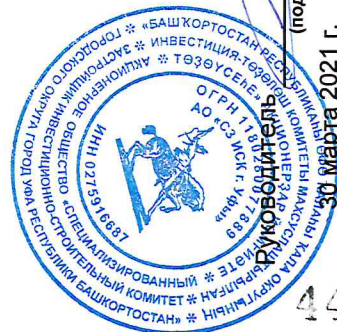
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Городничин Олег
Николаевич
(расшифровка подписи)

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2020 г.	за 2019 г.
Материальные затраты	5610	4 244	4 933
Расходы на оплату труда	5620	52 804	53 518
Отчисления на социальные нужды	5630	14 846	15 130
Амортизация	5640	2 695	3 626
Прочие затраты	5650	352 795	52 153
Итого по элементам	5660	427 384	129 360
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(243 945)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	12 481
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	183 439	141 841



Городничин Олег
Николаевич
(расшифровка подписи)

(подпись)
30 марта 2021 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	16 342	28 929	2 303
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	1 589 812	267 838	3 684
	5811	-	-	-



Руководитель
 (подпись)
 Гордичин Олег Николаевич

30 марта 2021 г.

Пролито, проучувано и
срещлено печатъ

Генералният директор

Отичева Р.Б.

