

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710001	
	Дата (число, месяц, год)	30	06 2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Эгле 60""	по ОКПО	41765619	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6027199842	
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 180006, Псковская область, г Псков, ул Евлентьева, д. 4, офис 105			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	35	49	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	313 355	602 072	242 551
	Итого по разделу I	1100	313 390	602 121	242 551
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	14 714	5 984	2 154
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72	44	-
	Дебиторская задолженность	1230	318 108	90 880	75 547
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14	1 833	13
	Прочие оборотные активы	1260	10	20	65
	Итого по разделу II	1200	332 918	98 761	77 779
	БАЛАНС	1600	646 308	700 882	320 330

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 815)	(12 603)	(7 557)
	Итого по разделу III	1300	3 185	(2 603)	2 443
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	562 777	642 474	311 100
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	562 777	642 474	311 100
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17 567	8 533	2 767
	Кредиторская задолженность	1520	62 779	52 478	4 019
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	80 346	61 011	6 787
	БАЛАНС	1700	646 308	700 882	320 330

Руководитель

(подпись)

Кухи Рейн Лембитович

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Эгле 60""	по ОКПО	41765619		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027199842		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	54 144	-
	Себестоимость продаж	2120	(30 821)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 323	-
	Коммерческие расходы	2210	(152)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23 171	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(16 467)	(1 145)
	Прочие доходы	2340	2	-
	Прочие расходы	2350	(663)	(62)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 043	(1 207)
	Налог на прибыль	2410	(254)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(254)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 789	(1 207)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 789	(1 207)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кузи Рейн Лембитович

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.