

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-4"	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1657246524		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 420053, Татарстан респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62, пом. 7/307/4				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 618	4 641	133
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	14 923
	Итого по разделу I	1100	12 618	4 641	15 057
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	945 708	515 244	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 566	1 190	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 462	534	7
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	34	315	224
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	951 771	517 284	231
	БАЛАНС	1600	964 389	521 925	15 287

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(50 473)	(18 565)	(533)
	Итого по разделу III	1300	(50 463)	(18 555)	(523)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	989 346	534 126	10 020
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	989 346	534 126	10 020
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 677	2 375	55
	Кредиторская задолженность	1520	18 827	3 938	5 735
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	41	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 506	6 354	5 790
	БАЛАНС	1700	964 389	521 925	15 287



Специализированный застройщик
 «УинстройДом-4»
 Руководитель

Гениатуллин Айдар Назипович
 (расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-4"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657246524		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(14 623)	-
	Управленческие расходы	2220	(20 915)	(3 065)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(35 538)	(3 065)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(4 302)	(689)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(45)	(11)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(39 885)	(3 765)
	Налог на прибыль	2410	7 977	753
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 977	753
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(31 908)	(3 012)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(31 908)	(3 012)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Гениатуллин Айдар
 Назипович**
 (расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.