



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 14.09.2022 № 199/011

г. Пенза

О внесении изменений в разрешение на строительство  
№ 58-29-5-2022 от 22.03.2022

В соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лугометрия 8» от 12.09.2022, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП,

**приказываю:**

1. Внести в разрешение на строительство № 58-29-5-2022 от 22.03.2022 следующие изменения:

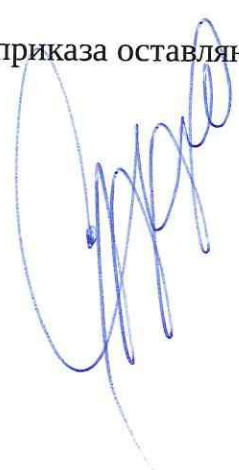
1.1. Раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:» изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м.):	<b>29310,0</b>	Площадь участка (кв. м.):	<b>8294,0</b>
	Объем (куб. м.):	<b>90926,3</b>	- в том числе: подземной части (куб. м.):	<b>4651,5</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м.):	<b>1798,0</b>			

	Иные показатели:	<p>общая площадь квартир (с учетом балконов с коэффициентом 0,3) – 19149,0 кв.м.;</p> <p>общая площадь квартир (с учетом балконов с коэффициентом 1,0) – 20098,5 кв.м.;</p> <p>жилая площадь квартир – 11868,0 кв.м.;</p> <p>общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 2428,7 кв.м., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- первого этажа – 1296,5 кв.м.;</li> <li>- второго этажа – 1132,2 кв.м.</li> </ul> <p>полезная площадь встроенных помещений общественного назначения – 2305,7 кв.м., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- первого этажа – 1227,3 кв.м.;</li> <li>- второго этажа – 1078,4 кв.м.</li> </ul> <p>площадь мест общего пользования – 3920,6 кв.м.;</p> <p>площадь кладовых – 707,0 кв.м.;</p> <p>количество кладовых – 134 шт.;</p> <p>количество квартир – 390 шт., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатных – 225 шт.;</li> <li>- двухкомнатных – 105 шт.;</li> <li>- трехкомнатных – 60 шт.</li> </ul> <p>этажность – 17 эт.;</p> <p>строительный объем выше отметки «0.000» - 86274,8 куб.м.</p>
--	------------------	---

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев