



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 14.09.2022 № 200/01

г. Пенза

**О внесении изменений в разрешение на строительство
№ 58-29-009-2022 от 09.02.2022**

В соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лугометрия 8» от 12.09.2022, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП,

приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство № 58-29-009-2022 от 09.02.2022 следующие изменения:

1.1. Раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:» изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м.):	29310,0	Площадь участка (кв. м.):	9927,0
	Объем (куб. м.):	90926,3	- в том числе: подземной части (куб. м.):	4651,5
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м.):	1798,0			

Иные показатели:	<p>общая площадь квартир (с учетом балконов с коэффициентом 0,3) – 19149,0 кв.м.;</p> <p>общая площадь квартир (с учетом балконов с коэффициентом 1,0) – 20098,5 кв.м.;</p> <p>жилая площадь квартир – 11868,0 кв.м.;</p> <p>общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 2428,7 кв.м., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первого этажа – 1296,5 кв.м.; - второго этажа – 1132,2 кв.м. <p>полезная площадь встроенных помещений общественного назначения – 2296,3 кв.м., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первого этажа – 1217,9 кв.м.; - второго этажа – 1078,4 кв.м. <p>площадь мест общего пользования – 3921,5 кв.м.;</p> <p>площадь кладовых – 705,2 кв.м.;</p> <p>количество кладовых – 136 шт.;</p> <p>количество квартир – 390 шт., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных – 225 шт.; - двухкомнатных – 105 шт.; - трехкомнатных – 60 шт. <p>этажность – 17 эт.;</p> <p>строительный объем выше отметки «0.000» - 86274,8 куб.м.</p>
------------------	---

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев