



НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО АУДИТА

Член СРО Ассоциация «Содружество» (ОРНЗ 11606057594)

ОГРН 1046882294546, ИНН 6829005509, КПП 682901001

Россия, 392000, г. Тамбов, ул. Советская, д. 94, Тел.: (4752) 72-11-94, тел/факс (4752) 71-85-07, e-mail: naat@yandex.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участнику
Общества с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«МЖК-1»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МЖК-1» (ОГРН 1216800004024), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МЖК-1» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующим Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.



НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО АУДИТА

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Участник несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам,



НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО АУДИТА

но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Т.В. Кузина

Генеральный директор ООО «НАА» (ОРНЗ 21606069025)

Кузино

В.А. Малыгина

Руководитель аудита,

по результатам которого составлено

аудиторское заключение (ОРНЗ 21606069036)

М

Аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью

«Национальное Агентство аудита»

392000, г. Тамбов, ул. Советская, д. 94

ОРНЗ 11606057594

Исх. № 214-1

«30» марта 2022 года.



Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью специальный застройщик "МЖК-1"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

392000, Тамбовская обл, Тамбов г, Державинская ул, дом № 10, корпус А, оф. 99 ком 9

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО Национальное агенство аудита

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710001		
Д	31	12	2021
)	48024040		
0	6829160198		
Н	71.12.2		
2	12300	16	
С	384		
1			

ИНН	6829005509
ОГРН/ОГРНИП	1046882294546

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	47 526	-	-
	Итого по разделу I	1100	47 526	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 100	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	297 434	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	200 018	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	505 552	-	-
	БАЛАНС	1600	553 078	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	274 245	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	274 245	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	37 769	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 674	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	238 380	-	-
	Итого по разделу V	1500	278 823	-	-
	БАЛАНС	1700	553 078	-	-

Руководитель

(подпись)

Морозов Максим
Анатолевич

(расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Июль - Декабрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью специальный застройщик "МЖК-1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2021
48024040		
6829160198		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Июль - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Июль - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Морозов Максим
Анатолевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

Отчет об изменениях капитала за Июль - Декабрь 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью специальный застройщик "МЖК-1"	Коды		
		0710004	31	12 2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	48024040		
		6829160198	71.12.2	16
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО		
		12300	16	384
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКФС / ОКЕИ	384		
		12300	16	384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	-	-	-	-	-	-
За 2021 г.	3310	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего:							
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	X	-	X

[illegible]

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	10	-	-



Руководитель **Морозов Максим Анатольевич**
(расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Июль - Декабрь 2021 г.**

Общество с ограниченной ответственностью специальный застройщик
 Организация "МЖК-1"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по
 ОКВЭД 2
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2021
48024040		
6829160198		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Июль - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	-	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(109 883)	-
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(109 849)	-
в связи с оплатой труда работников	4122	(19)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(15)	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(109 883)	-
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Июль - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	515 784	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	515 774	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	10	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(205 883)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(204 514)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(1 369)	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	309 901	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	200 018	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	-	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	200 018	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Морозов Максим
Анатольевич

(расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.



Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода		
			На начало года		Поступило	Выбыло		Переоценка		накоплен-ная аморти-зация и убытки от обесце-нения
			первона-чальная стоимость	накоплен-ная аморти-зация и убытки от обесце-нения		первона-чальная стоимость	накоплен-ная аморти-зация и убытки от обесце-нения	Первона-чальная стоимость	Накоплен-ная аморти-зация	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5170	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5161	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5190	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5181	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020 г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

Морозов Максим
Анатолевич

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МУЖИКИ»
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЦЕНТР
ОБЩЕСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
г. Тамбов

ИНН 682916019

ОГРН 121680000024

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5241	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2020 г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021 г.	за 2020 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель **Морозов Максим**
Анатольевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

1000

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

[illegible]

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Морозов Максим
Анатолевич

Руководитель

(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

Chen et al. / A 10-Year Study 79

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель Максим Анатольевич (подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности														
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		погашение	выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления		списание на финансовый результат	восста- новление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5502	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021 г.	-	-	297 434	-	-	-	-	-	-	-	297 434	-
	5530	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5511	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5531	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5512	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5513	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5514	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Прочая	5534	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2021 г.	-	-	297 434	-	-	-	-	X	-	-	297 434	-
	5520	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего		-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5540	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5541	-	-	-	-	-	-
	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долгосрочной задолженности	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженности	Остаток на конец периода
				поступление	погашение	выбыло	списание на финансовый результат			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:				274 245	-	-	-	-	-	274 245
кредиты	5552	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	X	-
	5575	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5580	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:				2 674	-	-	-	-	-	2 674
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5581	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы полученные	5562	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5583	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021 г.	-	37 769	-	-	-	-	-	37 769
	5585	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	X	-
	5587	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	X	-
Итого	5550	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5570	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

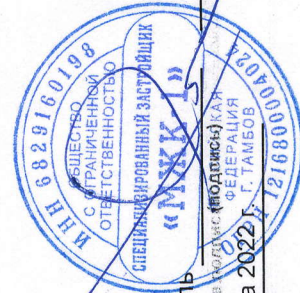


Руководитель **Морозов Максим Анатольевич**
 (подпись) (инициалы, фамилия)

24 марта 2022 г.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2021 г.	за 2020 г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-



Морозов Максим
Анатолевич

(расшифровка подписи)

Руководитель

24 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Морозов Максим
Анатолевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

24 марта 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель **Морозов Максим Анатольевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021 г.	за 2020 г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
		На начало года	Возвращено за год
		Получено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910	-	-
	5920	-	-
в том числе:			
за 2021 г.	5911	-	-
за 2020 г.	5921	-	-



Морозов Максим
Анатолевич

(расшифровка подписи)

Руководитель

24 марта 2022 г.

Стр. 1

**Информация, сопутствующая
годовой бухгалтерской отчетности ООО Специализированный застройщик "МЖК-1" за 2021 г.**

I. Общие сведения о деятельности организации

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "МЖК-1" создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.02.1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Форма собственности: частная

Дата государственной регистрации 28.07.2021 г.

ОГРН: 1216800004024

ИНН: 6829160198

КПП: 682901001

Зарегистрировано в ИФНС РФ по городу Тамбову 28.07.2021 г.

Юридический адрес Общества: Россия, Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Державинская, д.10А, пом.99, комната 9.

Почтовый адрес: 392000, Россия, Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Державинская, д.10А, пом.99, комната 9.

Основным видом деятельности ООО специализированный застройщик "МЖК-1" является деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

По состоянию на 31.12.2021 г. у Общества не имеются филиалы, представительства, обособленные подразделения, выделенные на отдельный баланс.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - генеральным директором Морозовым М.А.

Численность работающих в Обществе по состоянию на 31.12.2021 г. составляет 2 человек.

Общество имеет статус микропредприятия. Зарегистрировано в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства.

Учредителем Общества является физическое лицо Семибратов А.В., доля участия - 100%.

Общество по состоянию на 31.12.2021 г. не имеет основных средств на балансе.

Прилагаемая бухгалтерская отчетность ООО специализированный застройщик "МЖК-1" за 2021 год подготовлена в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами ведения бухгалтерского учета и отчетности и Федеральным законом от 06 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" в национальной валюте (в рублях). Все финансовые данные в рублях округлены с точностью до тысяч.

Прилагаемая бухгалтерская отчетность ООО специализированный застройщик "МЖК-1" за 2021 год подготовлена исходя из допущения о непрерывности деятельности, в соответствии с которым реализация активов и погашения обязательств, происходит в обычном порядке. Бухгалтерская отчетность ООО специализированный застройщик "МЖК-1" за 2021 год не содержит никаких корректировок, которые были бы необходимы в том случае, если бы, ООО специализированный застройщик "МЖК-1" не могло продолжать свою деятельность в соответствии с допущением о непрерывности.

II. Основные принципы учетной политики

Учетная политика Общества утверждена Приказом № 1 от 28.07.2021 года.

Учетная политика составлена в соответствии с положениями Федерального закона от 06 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная

политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Бухгалтерский учет осуществляет генеральный директор.

Организация применяет автоматизированную форму учета. Отражение результатов хозяйственной деятельности организации осуществляется в регистрах бухгалтерского учета, сформированных автоматизированной бухгалтерской программой 1С: Комплексная автоматизация ред. 1.1; кадровый учет, начисление заработной платы осуществляется в автоматизированной программе 1С: Зарплата и Управление персоналом ред.2.5

Учет основных средств:

Объект основных средств, принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в производственной деятельности организации, для управленческих нужд.

При этом должны одновременно соблюдаться условия:

- объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть свыше 12 месяцев;
- организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;
- стоимость объекта превышает 40 000 руб.

Основание: пункты 3–5 ПБУ 6/01.

Основные средства принимаются к учету:

- при покупке – по цене продавца с учетом затрат на монтаж;
- при производстве, строительстве, сооружении – по фактическим затратам на создание объекта.

Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением №1 Правительства РФ от 01.01.2002 г.

Основание: пункт 20 ПБУ 6/01.

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом.

Основание: пункт 18 ПБУ 6/01.

Переоценка объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости не производится.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью не более 40 000 руб. списываются при выходе из строя.

Основание: пункт 5 ПБУ 6/01.

Учет запасов:

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15 ноября 2019 года N 180н.

Материалы.

Материалы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью материалов, признается сумма фактических затрат организации на приобретение или изготовление с учетом НДС.

Транспортно-заготовительные расходы, понесенные при приобретении материалов, включаются в стоимость этих материалов. Если приобретается несколько видов материалов и невозможно непосредственно отнести транспортно-заготовительные расходы на приобретение конкретных материалов, такие расходы распределяются между материалами пропорционально стоимости приобретенных материалов.

Оценка материалов, отпущенных для производственных целей, производится по себе-

стоимости каждой единицы.

Горюче-смазочные материалы списываются в фактически израсходованном размере на основании путевых листов.

Актив, удовлетворяющий условиям п.4 ПБУ 6/01, относится к объектам основных средств, если его стоимость не превышает 40000 руб., учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы».

В целях обеспечения сохранности активов, удовлетворяющих условиям п. 4 ПБУ 6/01, но учитываемых в составе материально-производственных запасов, организуется контроль за их движением с закреплением за материально-ответственным лицом на счете 10.

Товары.

Товары принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью товаров, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение с учетом НДС.

К фактическим затратам на приобретение товаров относятся:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику (продавцу), с учетом предоставленной на момент приобретения скидки;
- таможенные пошлины;
- невозмещаемые налоги, уплачиваемые в связи с приобретением товаров;
- затраты на доставку, сортировку, фасовку, комплектацию и разукрупнение товаров, осуществленные при их приобретении;
- расходы на страхование товаров;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением товаров.

Оценка товаров, отпущенных на продажу, производится по фактической себестоимости.

Готовая продукция.

Учет готовой продукции ведется по каждому наименованию в количественном и суммовом выражении.

Готовая продукция учитывается на счете 43 "Готовая продукция" по полной фактической себестоимости.

Незавершенное производство

Незавершенное строительство на отчетную дату отражается в бухгалтерском учете по фактической себестоимости на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы».

(Основание: п. 64 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина России от 29 июля 1998 года N 34н)

Учет расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06 мая 1999 года N 33н. **(по методу начисления).**

Затраты, связанные с производством и реализацией продукции (работ, услуг), организацией отражаются на счете 20 "Основное производство».

Расходы вспомогательных производств, общепроизводственные расходы, управленческие расходы, учитываются на счете 20 «Основное производство» и в полном объеме списываются в дебет счета 08 «Вложения во внеоборотные активы».

Структурные подразделения, относящиеся к вспомогательному производству отсутствуют.

Затраты, связанные с возведением объектов строительства (строительные работы, приобретение оборудования и т.д.), вводом в эксплуатацию или сдачей инвестору, считаются

капитальными и собираются на счете 08 «Капитальные вложения» в разрезе каждого объекта (п.7, 10 ПБУ 2/94, п.2.3, 3.1.1 Положения по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций), формируя в дальнейшем инвентарную стоимость построенного объекта. В инвентарную стоимость строящихся объектов, включаются расходы по содержанию застройщика.

Коммерческие расходы на счете 44 «Расходы на продажу» не учитываются, относятся на себестоимость строящихся объектов.

Резерв по сомнительным долгам

На конец каждого отчетного периода осуществляется оценка дебиторской задолженности. Если выявляется или продолжает существовать сомнительная задолженность, то создается или продолжает признаваться (при необходимости корректируется) соответствующий резерв.

С целью создания резерва по сомнительным долгам индивидуально оценивается каждый долг.

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- а) нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- б) невозможность удержания имущества должника;
- в) отсутствие обеспечения долга залогом, задатком, поручительством, банковской гарантии и т.п.;
- г) значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- д) возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

Резервы по сомнительным долгам для целей бухгалтерского учета создаются в следующих размерах.

Период просрочки исполнения обязательства должником	Размер резерва, %
Менее 45 дней	-
От 45 до 90 дней	50
Более 90 дней	100

Оценочные обязательства

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина России от 13 декабря 2010 года N 167н.

Информация о связанных сторонах.

Перечень связанных сторон, информация о которых отражается в бухгалтерской отчетности, организацией определяется самостоятельно (п.9 ПБУ 11/2008).

Учет доходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06 мая 1999 года N 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06 мая 1999 года N 33н. **(по методу начисления).**

Доходами от обычных видов деятельности признается:

- выручка от реализации услуг заказчика-застройщика;
- выручка от реализации услуг генерального подрядчика.

Остальные доходы являются прочими.

В частности, к прочим доходам относятся:

- доходы от реализации основных средств;
- доходы от реализации прочего имущества, отходов.

Учет договоров долевого участия в строительстве ведется на счете 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» в корреспонденции со счетом 86 «Целевое финансирование». Стоимость договора долевого участия, уплачиваемая участниками долевого строительства направляется на покрытие всех затрат (услуг) на строительство объекта и на содержание заказчика-застройщика, включаемых в инвестиционную стоимость объекта строительства.

Средства на счетах эскроу приравниваются к средствам целевого финансирования (подп.14 п.1 ст. 251 НК, письмо Минфина от 01.06.2021г.).

Сумма дохода (реализации) организации от деятельности по осуществлению функций заказчика-застройщика определяется как разница между освоенными капвложениями (балансовый счет 08) и целевым финансированием (балансовый счет 86) по окончании строительства объектов и отражается в составе доходов от обычных видов деятельности на счете 90 «Продажи».

Себестоимость готовых квартир, построенных для дальнейшей реализации отражается на счете 41 «Товары» бухгалтерской проводкой дебет 41 «Товары» кредит 86 «Целевое финансирование».

Моментом определения экономии или перерасхода денежных средств участников долевого строительства является дата подписания акта приема-передачи завершенного объекта между Обществом и участником долевого строительства, так как именно в этот момент одновременно будут выполнены следующие условия: подписаны все документы о передаче объектов долевого строительства; завершено расходование денежных средств, полученных Обществом от участников долевого строительства на цели, установленные Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации

НДС

Организация не является плательщиком НДС в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

III. Инвестиционная деятельность

Состояние и движение имущества

Структура имущества предприятия за 2021 год (тыс. руб.)

	На начало года	На конец года	Отклонение	
			тыс. руб.	%
1. Всего имущества	-	553078	553078	100
2. Внеоборотные активы	-	47526	47526	100

2.1. Нематериальные активы	-	-	-	-
2.2. Основные средства	-	-	-	-
2.3. Оборудование и незавершенное строительство	-	-	-	-
2.4. Долгосрочные финансовые вложения	-	-	-	-
2.5. Прочие внеоборотные активы	-	47526	47526	100
3. Оборотные активы	-	505552	505552	100
3.1. Материальные оборотные средства	-	-	-	-
3.2. Средства в расчетах	-	297434	297434	100
3.3. Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	-	200018	200018	100
3.4. НДС по приобретенным ценностям	-	8100	8100	100

IV. Расшифровка отдельных статей отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

При составлении бухгалтерской отчетности организация руководствуется нормами Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" (ПБУ 4/99), утвержденного Приказом Минфина России от 06 июля 1999 года N 43н, Положения по бухгалтерскому учету "Отчет о движении денежных средств" (ПБУ 23/2011), утвержденного Приказом Минфина России от 02 февраля 2011 года N 11н, нормами о раскрытии информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других положениях по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность представляется по формам, утвержденным Приказом Минфина России от 02 июля 2010 года N 66н.

Показатель считается существенным и приводится обособленно в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала или отчете о движении денежных средств, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

При детализации статей вышеперечисленных форм существенной признается сумма, составляющая 10% и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 10% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их характером либо конкретными обстоятельствами возникновения.

(Основание: абз. 2 п. 11 ПБУ 4/99, п. 3 Приказа Минфина России N 66н, Письмо Минфина России от 24 января 2011 года N 07-02-18/01)

Ошибка, допущенная в бухгалтерском учете, признается существенной, если она приводит к искажению статьи бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала или отчета о движении денежных средств (предусмотренной в формах бухгалтерской отчетности, утвержденных Приказом Минфина России N 66н) на 10% и более.

(Основание: п. 3 ПБУ 22/2010)

Для представления членам совета директоров, акционерам организации и другим

пользователям бухгалтерская отчетность составляется по состоянию на 31 декабря.

(Основание: ч. 4 ст. 13 Федерального закона N 402-ФЗ, п. 48 ПБУ 4/99, Информация Минфина России N ПЗ-10/2012 "О вступлении в силу с 01 января 2013 года Федерального закона от 06 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете")

Внеоборотные активы

Нематериальные активы

За 2021 год в связи с распространением новой коронавирусной инфекции нематериальные активы не приобретались.

Основные средства

На 31.12.21 г. первоначальная стоимость основных средств составляет 0 тыс. руб., накопленная амортизация объектов основных средств за весь период эксплуатации основных средств составляет 0 тыс.руб.

Остаточная стоимость основных средств составляет 0 тыс. Руб.

В учете выделяются следующие группы однородных объектов основных средств (первоначальная стоимость):

- земельные участки – 0 тыс.руб.;
- здания, строения, помещения - 0 тыс.руб.;
- сооружения - 0 тыс.руб.;
- машины и оборудование - 0 тыс.руб.;
- офисное оборудование - 0 тыс.руб.
- транспортные средства - 0 тыс.руб.;
- производственный и хозяйственный инвентарь - 0 тыс.руб.;
- прочие виды основных средств - 0 тыс. руб.

В 2021 году объектов основных средств не поступало, в том числе приобретенных в связи с новой коронавирусной инфекцией (медицинское и санитарно-гигиеническое оборудование, приборы, приспособления). Выбытие не производилось.

Переоценка объектов основных средств по текущей стоимости не производилась.

Строительство объектов основных средств.

Незавершенное строительство на 31.12.2021 г. и вложения во внеоборотные активы составили 47526 тыс.руб.

Всего стоимость внеоборотных активов на 31.12.2021 г. - 47526 тыс. руб.

Структура оборотных активов

Запасы

Запасы по состоянию на 31.12.2021 г. составили 0 тыс.руб.

В том числе:

- Материалы- 0 тыс.руб. (стр.5401 пояснений);
- в т.ч.: - сырье и материалы для производства - 0 тыс.руб.;
- покупные полуфабрикаты и комплектующие - 0 тыс.руб.;
- запасные части – 0 тыс.руб.;
- топливо- 0 тыс.руб.;
- тара – 0 тыс.руб.;
- инвентарь и хоз.принадлежности – 0 тыс.руб.;
- прочие материалы - 0 тыс.руб.;
- Полуфабрикаты собственного производства - 0 тыс.руб. (стр.5405);

- Товары для перепродажи - 0 тыс.руб.(стр.5403);
- Брак – 0 тыс.руб. (стр.5401);
- Продукты столовой – 0 тыс.руб. (стр.5401);
- Остатки ком.расходов – 0 тыс.руб. (стр.5401);
- Готовая продукция - 0 тыс.руб. (стр.5402);
- Незавершенное производство- 0 тыс.руб. (стр.5405);
- Расходы будущих периодов – 0 тыс.руб. (стр.5407).

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям.

На 31.12.2021г. НДС по приобретенным, но не введенным в эксплуатацию объектам вложений во внеоборотные активы составил 8100 тыс. руб.;

по услугам 0 тыс.руб.;

по реализации на экспорт 0 тыс.руб.

Резерв по сомнительным долгам

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отражена в сумме 297434 тыс. руб.;

Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и приказа руководителя организации и относятся на финансовые результаты.

На конец отчетного периода осуществлена оценка дебиторской задолженности, создание резервов по сомнительным долгам не требуется.

Финансовые вложения отсутствуют.

Денежные средства

Наличие денежных средств по состоянию на 31.12.2021 г. составляет 200018 тыс. руб., в том числе:

- в кассе организации 0 тыс.руб.;
- на расчетном счете - 200018 тыс. руб.

Прочие оборотные активы

По состоянию на 31.12.2021 г. прочие оборотные активы отсутствуют, в том числе:

- Недостачи и потери от порчи ценностей – 0 тыс.руб.;
- НДС с авансов полученных – 0 тыс.руб.

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде 2021 года, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в следующие отчетные периоды.

Всего стоимость оборотных активов на 31.12.2021 г. – 505552 тыс. руб.

Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2021 г. составила 297434 тыс.руб., в т.ч.:

- по расчетам с поставщиками и подрядчиками - 58901 тыс.руб.;
- по расчетам с покупателями и заказчиками - 0 тыс.руб.;
- по расчетам по налогам и сборам - 0 тыс.руб.;
- по расчетам с разными дебиторами и кредиторами – 238533 тыс.руб.

Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2021 г. составила 2674 тыс.руб., в т.ч.:

- по расчетам с поставщиками и подрядчиками - 2613 тыс.руб.;
- по расчетам с покупателями и заказчиками - 0 тыс.руб.;
- по расчетам по налогам и сборам - 58 тыс.руб.;
- по расчетам по социальному страхованию и обеспечению - 1 тыс.руб.
- по расчетам с персоналом по оплате труда - 2 тыс.руб.
- по расчетам с разными дебиторами и кредиторами – 0 тыс.руб.

Полученные кредиты и займы на 31.12.2021 г. - 312014 тыс.руб.

V. Состояние и движение источников финансирования имущества

Капитал и резервы Уставный капитал Общества составил 10 (десять) тыс.руб.

Уставный капитал оплачен полностью.

За 2021 год изменения в Уставном капитале не производились.

На 31.12.2021 г. добавочный капитал отсутствовал.

Отчисления в резервный капитал не производились. На 31.12.2021 г. резервный капитал составил 0 тыс.руб.

Нераспределенная прибыль (НРП) по итогам деятельности организации по состоянию на 31.12.2021 г. составила 0 тыс.руб.

Всего стоимость капитала и резервов на 31.12.2021 г. - 10 тыс.руб.

Стоимость чистых активов организации на 31.12.2021 г. составляет 10 тыс.руб.

Долгосрочные обязательства по состоянию на 31.12.2021 г. в виде долгосрочных заемных средств составили 274245 тыс.руб.

Оценочные обязательства

Оценочные обязательства по отпускам сотрудников на 31.12.2021 г. не отражаются по причине отсутствия задолженности по отпускам за 2021 год и 1-й квартал 2022 года.

Всего стоимость краткосрочных обязательств на 31.12.2021 г. – 278823 тыс.руб.

Валюта баланса за 2021 год составила 553078 тыс.руб.

VI. Финансовая деятельность

Выручка от реализации готовой продукции, работ, услуг за 2021 год.

Выручка от реализации продукции, выполнения работ, оказания услуг определяется по мере отгрузки продукции, результатов работ. Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества. В соответствии с п. 12 ПБУ 9/99 организация признает выручку при переходе права собственности на проданный товар или продукцию, оказанные услуги, выполненные работы. Эти операции отражаются на счете 90 «Продажи».

Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг в 2021 году составила 0 тыс. руб.

Общество создано в июле 2021 года, поэтому сравнительные показатели предыдущего года отсутствуют.

Финансовые результаты за 2021 год

Расходы, связанные с реализацией

Себестоимость продаж по основным видам деятельности в 2021 году составила 0 тыс. руб.

Расходы, связанные с обеспечением защитных мер в связи с распространением новой коронавирусной инфекцией:

- на оплату услуг по проведению тестирования работников на наличие

коронавирусной инфекции и иммунитет к ней 0 тыс. руб.;

- на оплату услуг по дезинфекции рабочих помещений 0 тыс. руб.;

- на оплату услуг по обеспечению связи с работниками, осуществляющими работу удаленно 0 тыс. руб.;

- на оплату услуг по доставке работников, осуществляющих работу на своих рабочих местах, до места работы и обратно в период действия режима повышенной готовности в связи с распространением новой коронавирусной инфекции 0 тыс. руб.

По элементам затрат всего 0 тыс.руб.

в том числе:

- материальные затраты - 0 тыс.руб.;

- затраты на оплату труда - 0 тыс.руб.;

- отчисления на социальные нужды - 0 тыс.руб.;

- амортизация - 0 тыс.руб.;

- прочие затраты - 0 тыс.руб.

За увеличением 0 тыс.руб. - по остаткам

Итого: 0 тыс.руб.

Валовая прибыль – 0 тыс.руб.

Общество создано в июле 2021 года, поэтому сравнительные показатели предыдущего года отсутствуют.

Коммерческие расходы в сумме 0 тыс.руб.

	2021 год (тыс.руб.)	2020 год (тыс.руб.)
Коммерческие расходы	0	0

Затраты, связанные с возведением объектов строительства (строительные работы, приобретение оборудования и т.д.), вводом в эксплуатацию или сдачей инвестору, считаются капитальными и собираются на счете 08 «Капитальные вложения» в разрезе каждого объекта (п.7, 10 ПБУ 2/94, п2.3, 3.1.1 Положения по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций), формируя в дальнейшем инвентарную стоимость построенного объекта. В инвентарную стоимость строящихся объектов, включаются расходы по содержанию застройщика накопленные на счете 20 "Основное производство".

Основным видом деятельности является осуществление функций застройщика. В связи с этим балансовые счета 23 "Вспомогательные производства"; 25 "Общепроизводственные расходы", 26 "Общехозяйственные расходы" не используются.

Прибыль (убыток) от продаж.

За 2021 год прибыль от продаж составила 0 тыс.руб.,

Общество создано в июле 2021 года, поэтому сравнительные показатели предыдущего года отсутствуют.

Доходы от участия в других организациях – нет.

Проценты к получению отсутствуют.

	2021 год (тыс.руб.)	2020 год (тыс.руб.)
Проценты к получению	0	0

Прочие доходы

Прочие доходы и расходы признаются в бухгалтерском учете, если сумма расхода производится в соответствии с требованием законодательных и нормативных актов и может быть определена. Эти расходы отражаются на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

	2021 год (тыс.руб.)	2020 год (тыс.руб.)
Прочие доходы всего	0	0
Доходы от реализации ОС	0	0
Доходы от реализации прочего имущества	0	0
Прочие внереализационные доходы	0	0

Прочие расходы

	2021 год (тыс.руб.)	2020 год (тыс.руб.)
Прочие расходы всего	0	0
Расходы по реализации ОС	0	0
Расходы от реализации прочего имущества	0	0
Прочие внереализационные расходы	0	0

Прочие расходы, произведенные в связи с распространением новой коронавирусной инфекции:

- заработная плата работникам за время нерабочих дней, установленных в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации, и соответствующие отчисления на социальные нужды 0 тыс. руб.;

- оплата вынужденного простоя из-за приостановления деятельности организации в связи с коронавирусной инфекцией 0 тыс. руб.;

- штрафы и выплаты по искам за нарушение законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно - эпидемиологического благополучия населения, невыполнение правил поведения при введении режима повышенной готовности на территории, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации 0 тыс. руб.;

- расходы по несостоявшимся служебным командировкам работников организации (невозмещенная оплата проезда к месту командировки и обратно, бронирования гостиницы, услуг, др.) 0 тыс. руб.;

- расходы, связанные с осуществлением мероприятий благотворительного характера, направленных на предотвращение распространения новой коронавирусной инфекции (перечисление денежных средств лицам, пострадавшим в связи с распространением новой коронавирусной инфекции; приобретение для медицинских учреждений специализированного оборудования и иного имущества для выявления и лечения новой коронавирусной инфекции; обеспечение бесплатным питанием граждан старше 65 лет, др.) 0 тыс. руб.

Прибыль до налогообложения за отчетный период 2021 года составила (без НДС):

- 2021 год – 0 тыс. руб.
- 2020 год - 0 тыс.руб.

Текущий налог на прибыль:

- 2021 год – (0) тыс. руб.
- 2020 год - (0) тыс.руб.

Финансовый результат

Чистая прибыль года

- 2021 год – 0 тыс. руб.
- 2020 год - 0 тыс.руб.

Общество создано в июле 2021 года, поэтому сравнительные показатели предыдущего года отсутствуют.

Чистая прибыль организации за 2021 год составляет 0 тыс. руб.

Использование прибыли на выплаты социального характера за 2021 год

Наименование статей	Сумма (тыс. руб.)
Всего расходы	0
в том числе:	
- на материальную помощь	
- на содержание объектов социально-культурного назначения	
- на содержание совета ветеранов	
- на культурно-массовую работу	
- на выплату премий к юбилейным датам и других	
- на благотворительные цели	
- на санаторно-курортное оздоровление работников и приобретение медикаментов	
- на прочие расходы	

Сведения о размере чистых активов

Показатели	На 31.12.2021 г.	На 31.12.2020 г.	На 31.12.2019 г.
Сумма чистых активов, тыс. руб.	10	0	0
Уставный капитал, тыс. руб.	10	0	0
Отношение чистых активов к уставному капиталу	1	0	0

Среднегодовая численность работающих за отчетный период или численности работающих на отчетную дату

Численность работников ООО специализированный застройщик «МЖК-1» по категориям

Перечень	Ед. изм.	Всего
Численность работников - всего	Чел.	2
В том числе:	Чел.	2

промышленно-производственного и строительно-производственного персонала, из них: — рабочих — ИТР и служащие		
Совместители и договорники	Чел.	2
Численность работников неосновной деятельности	Чел.	

По состоянию на 31.12.2021 г. ООО специализированный застройщик «МЖК-1» не имеет:

- просроченной задолженности по заработной плате перед работниками;
- картотеки неоплаченных расчетных документов к банковским счетам.

VII. Использование энергетических ресурсов на производственные и хозяйственные нужды в 2021 году

Предприятие арендует помещение под офис. В арендную плату включены коммунальные платежи за свет и воду.

VIII. Мероприятия, выполненные по программе энергосбережения в 2021 году
Мероприятия по программе энергосбережения в 2021 году не проводились.

IX. Экологическая деятельность организации в 2021 году

С целью предотвращения загрязнения атмосферного воздуха мероприятия не проводились.

С целью предотвращения загрязнения (снижения воздействия) водного бассейна и подземных горизонтов мероприятия не проводились.

С целью предотвращения загрязнения окружающей среды (общие мероприятия и затраты) мероприятия не проводились.

X. Оценка способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, по крайней мере, в течение 12 месяцев после отчетной даты

Основные показатели финансового состояния ООО специализированный застройщик «МЖК-1»

№ п/п	Наименование	2021 год	2020 год
1.	Коэффициент срочной ликвидности	0,72	0
2.	Коэффициент текущей ликвидности	1,81	0
3.	Коэффициент абсолютной ликвидности	0,72	0
4.	Коэффициент оборачиваемости оборотных активов	0	0

5.	Рентабельность продаж	0	0
6.	Рентабельность продукции	0	0
7.	Рентабельность собственного капитала	0	0
8.	Рентабельность активов	0	0
9.	Фондоотдача	0	0
10.	Коэффициент имущества производственного назначения	0,1	0
11.	Коэффициент финансовой независимости	0	0
12.	Рентабельность инвестиций	0	0

Стоимость Чистых активов на 31.12.2021 г. составляет 10 тыс.руб.

Общество создано в июле 2021 года, поэтому сравнительные показатели предыдущего года отсутствуют.

В результате хозяйственной деятельности Общества чистые активы равны величине уставного капитала. В 2021 году общество не предполагает прекращения деятельности. Общество планирует продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 2022 года, планирует наращивание прибыли общества за счет развития и повышения эффективности использования материально-технической базы, увеличения реализации товарно-материальных ценностей, работ (услуг).

Общество не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов.

XI. Исправление существенных ошибок прошлых лет

Общество создано в июле 2021 года, поэтому исправления существенных ошибок прошлых лет не производилось.

XII. Имеющиеся у организации на отчетную дату возможности привлечения дополнительных денежных средств

Суммы открытых организации, но не использованных ею кредитных линий, отсутствуют.

Величина денежных средств, которые могут быть получены на условиях овердрафта, отсутствует.

Полученные поручительства третьих лиц, не использованные по состоянию на отчетную дату для получения кредита, отсутствуют.

Суммы займов (кредитов), недополученных по состоянию на отчетную дату по заключенным договорам займа (кредитным договорам), отсутствуют.

XIII. Выплаты, произведенные в пользу связанных сторон, и иные операции со связанными сторонами

Аффилированные лица

Физические лица:

№ п/п	ФИО аффилированного лица	Доля в уставном капитале	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным с Обществом
1	Морозов М.А.	-	Единоличный исполнительный орган Общества
2	Семибратов А.В.	100,00%	Единственный участник Общества

Юридические лица:

№ п/п	Название юридического лица	Доля в уставном капитале	Учредители (акционеры, участники) юридического лица
1	-	-	-

Заработная плата основного управленческого персонала за 2021 год

Заработная плата ОУП - 25 тыс. руб.

НДФЛ - 3 тыс. руб.

Страховые взносы – 7,5 тыс. руб.

Заработная плата членов Совета директоров - 0 тыс. руб.

НДФЛ - 0 тыс. руб.

Страховые взносы - 0 тыс. руб.

Вознаграждения ОУП выплачены в соответствии с трудовым контрактом и трудовыми договорами. Иные выплаты не производились.

Списание задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, по связанным сторонам не производилось. Характер отношений между связанными лицами - в рамках обычной хозяйственной деятельности, оформлены договорными отношениями, проведены расчеты, просроченная задолженность отсутствует. Все операции проходят в рамках нормальной деловой практики.

XIV. Состав членов исполнительных и контрольных органов организации

ФИО	Должность
Морозов М.А.	Генеральный директор

XV. События после отчетной даты

События, существенно изменяющие финансовое положение Общества и способные повлиять

на экономические решения пользователей отчетности по сравнению с теми, которые отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.12.2021 г. после отчетной даты отсутствуют.

Существенные события, связанные с финансированием:

- новые обязательства не принимались;
- заемные средства не привлекались;
- договоры поручительства для повышения ликвидности не заключались;
- сроки выплат по кредитам в рамках реструктуризации задолженности не пересматривались;
- не имело место увеличение или уменьшение уставного капитала, выплаты дивидендов.

Существенные события, связанные с экономическими условиями:

- не имели место приостановки хозяйственной деятельности в связи со сбоями в цепочке поставок товаров, услуг;
- наблюдаются изменения в показателе чистого оборотного капитала: увеличился остаток денежных средств, остаток дебиторской задолженности;
- в связи с годовой инфляцией не имели место существенные изменения рыночных цен на активы;
- не наблюдается значительное снижение прогнозируемого спроса из-за снижения покупательной способности потребителей, вследствие чего прогнозируется снижение прибыли;
- сокращение штатов не планируется.

Прочие существенные события:

- Не имели место и не ожидаются поступления страхового возмещения;
- не ожидаются выгоды от мер государственной поддержки;
- продажа активов не планируется;
- не была осуществлена и не планируется реорганизация, ликвидация;
- не имеют место судебные разбирательства, претензии и иски, которые окажут существенное влияние на финансовое состояние Общества.

Возникшая после отчетной даты политическая напряженность в связи с событиями, связанными с признанием Российской Федерацией ДНР и ЛНР, а также новые международные санкции в отношении Российской Федерации и некоторых российских компаний и граждан могут оказать негативное влияние на российскую экономику в целом, а также на деятельность и финансовое положение ООО специализированный застройщик «МЖК-1» в частности.

В настоящее время собственники и руководство ООО специализированный застройщик «МЖК-1» внимательно следят за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями и принимают меры для обеспечения устойчивости деятельности Организации. Однако будущие последствия сложившейся политической и экономической ситуации сложно прогнозировать, соответственно в настоящее время нет возможности точно и надежно оценить количественное влияние данных событий на финансовое положение ООО специализированный застройщик «МЖК-1» и его бухгалтерскую (финансовую) отчетность, а текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов. При этом собственники и руководство Организации отмечают следующее:

- Общество не является участником рынка ценных бумаг;

- Общество не хранит денежные средства на счетах в иностранных банках;
- Общество не имеет недвижимость за границей;
- Общество является клиентом банков, попавших под санкции.

Собственники и руководство ООО специализированный застройщик «МЖК-1» считают, что меры по поддержанию экономической устойчивости ООО специализированный застройщик «МЖК-1» в текущих условиях являются надлежащими.

XVI. Вероятность и масштаб потенциального влияния условий COVID-19 на бухгалтерскую отчетность

Отрасль осуществления деятельности Общества не относится к отраслям экономики, определенным как наиболее пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции. В период неблагоприятной эпидемиологической ситуации деятельность не приостанавливалась. Сотрудники не уходили на удаленную работу. Подготовка бухгалтерской отчетности проходила без задержки с получением информации, необходимой для выполнения процедур и формирования выводов.

Инвентаризация запасов проводилась традиционным способом с пересчетом на местах.

Руководство не вносило изменений в процесс подготовки бухгалтерской отчетности и бизнес-процесса, а также связанные с ними автоматизированные и общие средства контроля ИТ-систем.

В 2021 году государственная поддержка не оказывалась.

В связи с COVID-19 продажа активов не осуществлялась, не планируется ликвидация (реорганизация) предприятия.

События (вероятность возникновения в будущем таких событий), которые поставят под сомнение надлежащий характер учетной политики, примененной при подготовке бухгалтерской отчетности, отсутствуют.

События, влияющие на расчет оценочных значений или сумм резервов, отраженных в бухгалтерской отчетности отсутствуют.

Руководством Общества и лицами, отвечающими за корпоративное управление, не выявлены в связи с распространением новой коронавирусной инфекции никакие события или условия, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно.

Генеральный директор

Морозов М.А.

Главный бухгалтер

Морозова М.А.

