

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Регион-Строй"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	63898924		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	3016062657		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
частная / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 414040, Астраханская обл, Астрахань г, Калинина ул, дом 47, помещение 3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 798	17 227	39 750
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 798	17 227	39 750
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	245 531	113 928	18 229
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	72 351	41 922	14 917
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 600	2 600	5 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 406	102	116
	Прочие оборотные активы	1260	174	129	-
	Итого по разделу II	1200	323 062	158 682	38 462
	БАЛАНС	1600	339 861	175 908	78 212

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 845	59 353	76 349
	Итого по разделу III	1300	48 865	59 373	76 369
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	262 094	103 243	60
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1480	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	262 094	103 243	60
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 204	1 196	38
	Кредиторская задолженность	1520	25 759	12 032	1 745
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	(62)	64	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	28 901	13 292	1 783
	БАЛАНС	1700	339 861	175 908	78 212

Руководитель

(подпись)

Кунакова Надежда
Анатольевна

(расшифровка подписи)

13 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Регион-Строй"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности _____
Организационно-правовая форма / форма собственности частная / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2023
63898924		
3016062657		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
		2110	-	144
	Выручка	2120	-	-
	Себестоимость продаж	2100	-	144
	Валовая прибыль (убыток)	2210	-	-
	Коммерческие расходы	2220	(6 874)	(6 620)
	Управленческие расходы	2200	(6 874)	(6 476)
	Прибыль (убыток) от продаж	2310	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2320	151	435
	Проценты к получению	2330	(2 008)	-
	Проценты к уплате	2340	279	2 567
	Прочие доходы	2350	(1 979)	(4 853)
	Прочие расходы	2300	(10 431)	(8 327)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2410	-	-
	Налог на прибыль			
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
		2460	-	-
	Прочее	2400	(10 431)	(8 327)
	Чистая прибыль (убыток)			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 431)	(8 327)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кунакова Надежда
Анатольевна

(расшифровка подписи)

13 октября 2023 г.