

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Регион-Строй"	по ОКПО	63898924		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3016062657		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	частная / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

414040, Астраханская обл, Астрахань г, Калинина ул, дом 47, помещение 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 941	17 227	39 750
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 941	17 227	39 750
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	184 869	113 928	18 229
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	28 508	41 922	14 917
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 600	2 600	5 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	36 521	102	116
	Прочие оборотные активы	1260	192	129	-
	Итого по разделу II	1200	252 690	158 682	38 462
	БАЛАНС	1600	269 631	175 908	78 212

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	51 844	59 353	76 349
	Итого по разделу III	1300	51 864	59 373	76 369
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	193 413	103 243	60
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	193 413	103 243	60
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 397	1 196	38
	Кредиторская задолженность	1520	21 861	12 032	1 745
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	96	64	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 354	13 292	1 783
	БАЛАНС	1700	269 631	175 908	78 212

Руководитель _____
(подпись)

**Кунакова Надежда
Анатольевна**
(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Регион-Строй"	ИНН	63898924		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3016062657		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	частная / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	82
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	82
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 548)	(2 984)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 548)	(2 902)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	146	358
	Проценты к уплате	2330	(1 201)	-
	Прочие доходы	2340	161	2 567
	Прочие расходы	2350	(1 067)	(4 647)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 509)	(4 624)
	Налог на прибыль	2410	-	(253)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 509)	(4 877)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 509)	(4 877)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Кунакова Надежда
Анатольевна**

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.