

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Регион-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности ООО

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

414056, Астраханская обл, Астрахань г, Латышева ул, дом № 20 а

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2020
63898924		
3016062657		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы:	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства в т.ч.	1150	25 872	87 520	19 953
	объект долевого строительства				
	прочее (строения под снос, машиноместа)		25 872		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	25 872	87 520	19 953
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	36 216	40 073	28 983
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность в т.ч.:	1230	28 450	18 787	29 512
	задолженность по оплате договоров участия в долевом строительстве (3этап)		4 071		
	задолженность по оплате договоров участия в долевом строительстве (1этап)		1 200		
	прочая дебиторская задолженность		23 179		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 100	13 909	15 039
	Прочие оборотные активы	1260	-	4	187
	Итого по разделу II	1200	79 766	73 773	73 721
	<b>БАЛАНС</b>	1600	105 638	160 293	93 674
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III КАПИТАЛЫ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	101 789	81 762	76 778
	Итого по разделу III	1300	101 809	81 782	76 798
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 380	17 499	8 300
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 380	17 499	8 300
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность в т.ч.	1520	1 449	2 548	3 558

Доходы будущих периодов	1530		58 464	5 018
Оценочные обязательства	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	1 449	61 012	8 576
БАЛАНС	1700	105 638	160 293	93 674

Руководитель *Кунакова* Кунакова Надежда  
 (подпись) Анатолевна  
 (расшифровка подписи)

27 июля 2020 года



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Регион-Строй"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		30	06	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>ООО /</b>		63898924		
Единица измерения:	в тыс. рублей		3016062657		
			71.12.2		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	46 514	16 828
	Себестоимость продаж	2120	(22348)	(8329)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	24 166	8 499
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2853)	(2456)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21 313	6 043
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	25
	Прочие расходы	2350	(1242)	(810)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 071	5 258
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	20 071	5 258
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	20 071	5 258
	Справочно	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Кунакова Надежда Анатольевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 год

