

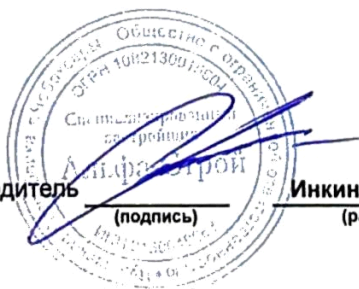
Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2023
Организация <u>ООО "Специализированный застройщик "Альфа-Строй"</u>	по ОКПО	85856470		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2130048663		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>428003, Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, пр-кт Ленина, д. 25, к. 1, офис 4</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 514	1 590	16 407
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 514	1 590	16 407
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	199 776	99 963	59 269
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29 105	7 002	2 839
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 000	-	29 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	569	993	346
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	231 450	107 958	91 454
	БАЛАНС	1600	232 964	109 548	107 861

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	111 452	108 122	107 739
	Итого по разделу III	1300	111 462	108 132	107 749
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	121 330	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	121 330	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	173	1 416	112
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	173	1 416	112
	БАЛАНС	1700	232 964	109 548	107 861



Руководитель

(подпись)

Инкин Владимир Петрович

(расшифровка подписи)

17 октября 2023 г.

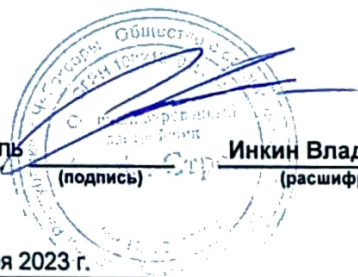
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация	<u>ООО "Специализированный застройщик "Альфа-Строй"</u>	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика</u>	по ОКПО	85856470		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	2130048663		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	12 355	405
	Себестоимость продаж	2120	(9 060)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 295	405
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(398)	(4 455)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 897	(4 050)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	34	1 876
	Проценты к уплате	2330	-	(1)
	Прочие доходы	2340	902	3 726
	Прочие расходы	2350	(46)	(2 918)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 787	(1 367)
	Налог на прибыль	2410	(457)	(180)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налог при УСН (доходы)		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 330	(1 547)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 330	(1 547)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Инкин Владимир Петрович

(расшифровка подписи)

17 октября 2023 г.