

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

Организация <b>ООО "Альфа-Строй"</b>	Форма по ОКУД <b>0710001</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год) <b>30 06 2018</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика</b>	по ОКПО <b>85856470</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>/</b>	ИНН <b>2130048663</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД <b>71.12.2</b>
Местонахождение (адрес) <b>428003, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Ленина пр-кт, дом № 25, корпус 1</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>65 16</b>
	по ОКЕИ <b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	149 558	120 709	184 399
	в том числе:				
	- Строительство поз.17 г.Новочебоксарск		149 558	120 709	184 399
	Итого по разделу I	1100	149 558	120 709	184 399
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	28 843	32 537	18 490
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 070	1 492	4 644
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	3 650	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 984	1 870	1 174
	Прочие оборотные активы	1260	14 314	13 492	10 278
	в том числе:				
	- Обязательства Дольщиков по договорам долевого участия		14 314	13 492	10 278
	Итого по разделу II	1200	53 211	53 041	34 586
	<b>БАЛАНС</b>	1600	202 769	173 750	218 985

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	55 364	54 073	38 549
	Итого по разделу III	1300	55 374	54 083	38 559
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	57 015	61 815	37 545
	Кредиторская задолженность	1520	38 855	37 182	34 617
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	51 525	20 670	108 264
	в том числе: - Обязательства Застройщика по договорам Долевого участия		51 525	20 670	108 264
	Итого по разделу V	1500	147 395	119 667	180 426
	<b>БАЛАНС</b>	1700	202 769	173 750	218 985



Руководитель Инкин Владимир Петрович  
(подпись) (расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.