

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация <u>ООО "Альфа-Строй"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	0710001	30	09
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика</u>	ИНН	85856470	2018	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД	2130048663	71.12.2	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	384		
<u>428003, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Ленина пр-кт, дом № 25, корпус 1</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	175 139	120 709	184 399
	в том числе:				
	- Строительство поз.17 г.Новочебоксарск		175 139	120 709	184 399
	Итого по разделу I	1100	175 139	120 709	184 399
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	20 227	32 537	18 490
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 359	1 492	4 644
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	3 650	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 096	1 870	1 174
	Прочие оборотные активы	1260	13 780	13 492	10 278
	в том числе:				
	- Обязательства Дольщиков по договорам долевого участия		13 780	13 492	10 278
	Итого по разделу II	1200	50 462	53 041	34 586
	БАЛАНС	1600	225 601	173 750	218 985

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	56 836	54 073	38 549
	Итого по разделу III	1300	56 846	54 083	38 559
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	57 015	61 815	37 545
	Кредиторская задолженность	1520	42 456	37 182	34 617
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	69 284	20 670	108 264
	в том числе: - Обязательства Застройщика по договорам Долевого участия		69 284	20 670	108 264
	Итого по разделу V	1500	168 755	119 667	180 426
	БАЛАНС	1700	225 601	173 750	218 985



Руководитель

(подпись)

Инкин Владимир Петрович

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.