

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер проектов
ООО «Монолит»
А.Г. Ируткин



«25» октября 2022г.

Рег. № П004204

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства
«Многоквартирный дом №4 (по генплану) в жилой застройке рядом с домом №28 по Краснинскому шоссе в г. Смоленске»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации
Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, 2-й Пятигорский проезд, д.2, кв.34
2. Сведения о заявителе
Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, 2-й Пятигорский проезд, д.2, кв.34
3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию
Задание на корректировку объекта
4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации
 - 1) 106/2018-12-4-АР «Архитектурные решения»
 - 2) 106/2018-12-4-ИОС5.6 «Система газоснабжения»
 - 3) 106/2018-12-4-ПОС «Проект организации строительства»
5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений
 - 1) Положительное заключение ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» №67-1-1-1-002777-2021 от 27.01.2021г.;
 - 2) Положительное заключение ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» №67-2-1-2-013648-2022 от 11.03.2022г.;
6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений
- №06-22(М) от 27.04.2022г.
- №08-22(М) от 23.05.2022г.
7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение
«Многоквартирный дом №4 (по генплану) в жилой застройке рядом с домом №28 по Краснинскому шоссе в г. Смоленске»». Адрес объекта: Смоленская область, г. Смоленск, Краснинское шоссе, рядом с домом №28.
8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию
Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, 2-й Пятигорский проезд, д.2, кв.34

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Континент», 214019, г. Смоленск, Трамвайный проезд, д.14

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

1) Раздел 106/2018-12-4-АР «Архитектурные решения»:

- В цветовом решении фасадов в разделе АР исключена окраска элементов опорного пояса и торцов балконных плит

2) Раздел 106/2018-12-4-ИОС5.6 «Система газоснабжения»:

- С целью сохранения существующего благоустройства территории откорректирована трасса газопровода среднего давления к ГРПШ жилого дома №4.

3) Раздел 106/2018-12-4-ПОС «Проект организации строительства»:

- В листы 2, 18...20, 23 пояснительной записки добавлены этапы строительства.

- в листах 11, 16, 24 яснительной записки заменена марка башенного крана.

- Листы 1...3 графической части - заменен стройгенплан в связи с тем, что монтаж зданий дома 4 и 5 будет выполняться одним краном по этапам строительства.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

внесенные изменения технической части проектной документации соответствуют части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и совместимы с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

1. Не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства;

2. Не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

3. Соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

4. Соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Главный инженер проекта Ируткин Андрей Григорьевич;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, 2-й Пятигорский проезд, д.2, кв.34

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-086-15122009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор
ООО «Монолит»

М.П.

25.10.2022

(дата, подпись)

/А.В. Пестриков

