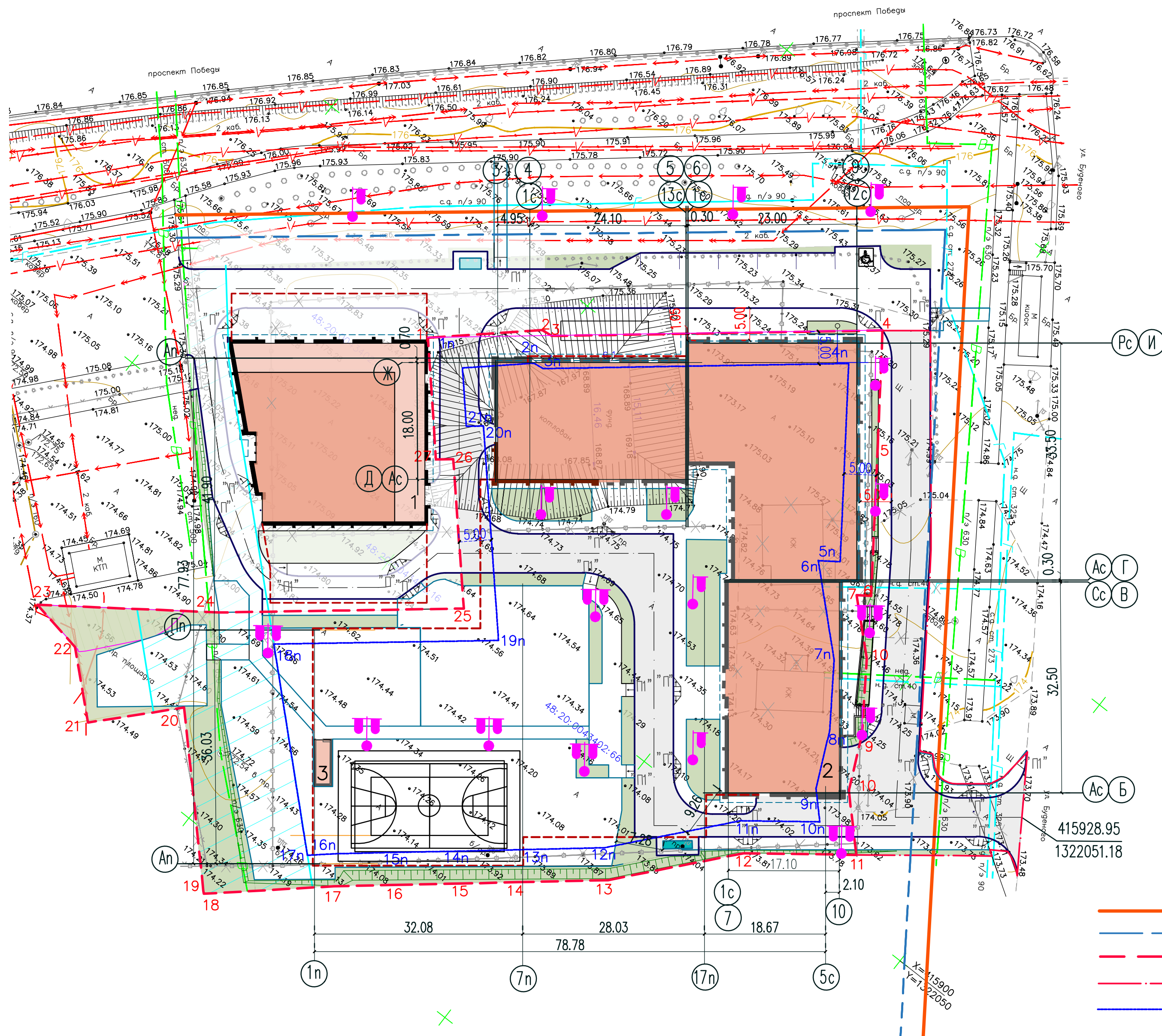


X=415950  
Y=1321850



X=416000  
Y=1322050

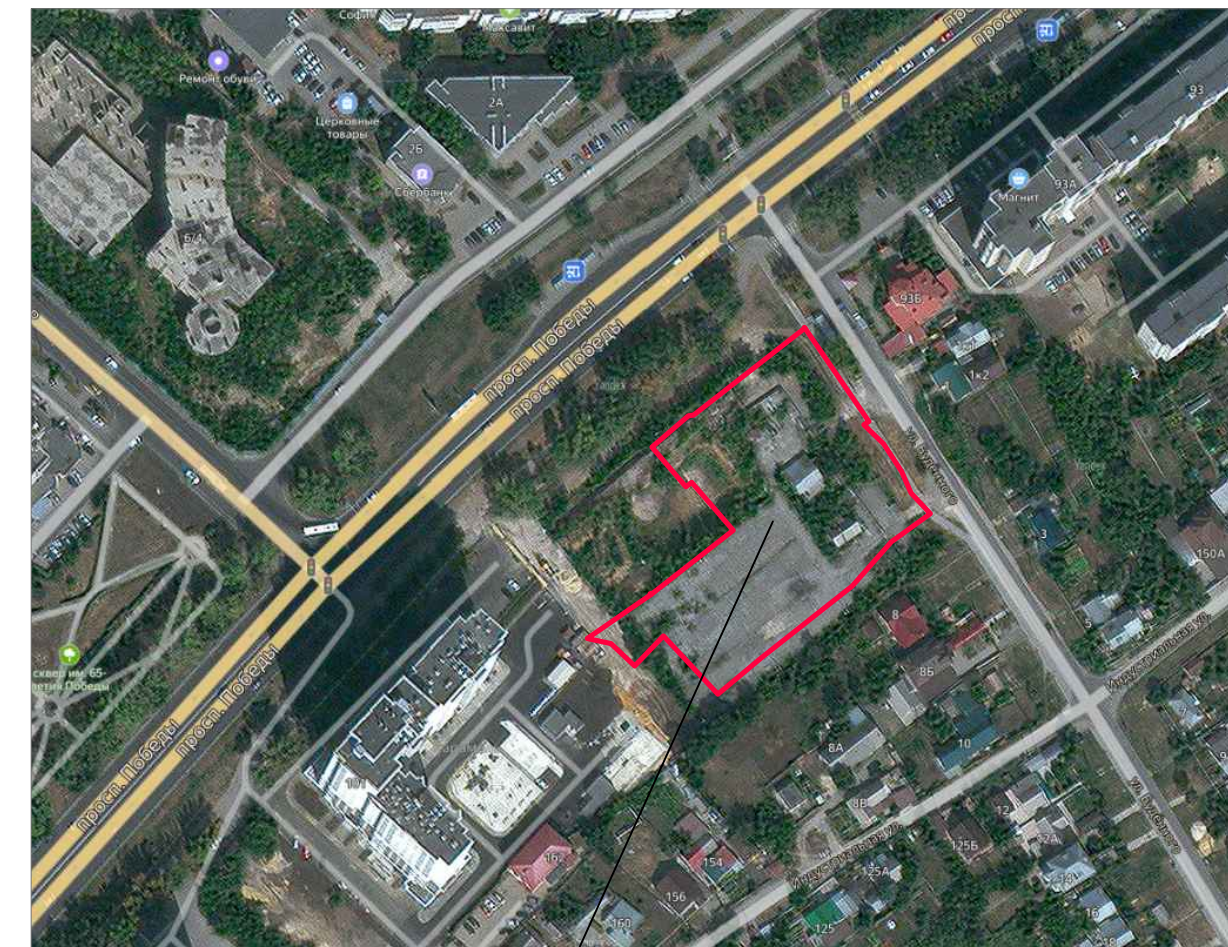
Координаты границы отвода участка

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	415931.02	1321933.51	10	415915.85	1322027.54	19	415842.51	1321958.57
2	415916.43	1321897.01	11	415908.71	1322034.55	20	415862.96	1321938.88
3	415942.82	1321948.46	12	415898.24	1322020.71	21	415852.02	1321928.61
4	415974.99	1321988.07	13	415882.12	1322006.76	22	415859.97	1321919.89
5	415960.2	1321998.61	14	415873.13	1321995.75	23	415861.55	1321911.31
6	415941.51	1322011.83	15	415867.75	1321989.18	24	415877.82	1321934.11
7	415940.32	1322009.99	16	415864.43	1321981.37	25	415901.48	1321963.51
8	415933.59	1322017.21	17	415855.2	1321973.75	26	415918.65	1321948.07
9	415923.8	1322023.91	18	415842.16	1321958.9	27	415916.97	1321946.01

Условные обозначения

- Красная линия
- Линия регулирования застройки
- Граница участка по кадастровому плану
- Граница внеплощадочного благоустройства
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Подземная абстостянка
- Места парковки автотранспорта инвалидов
- Пантус на пересечении тротуаров с проездами
- Опора освещения
- Проектируемое многоквартирное жилое здание
- Охранная зона водопровода (10м)
- Охранная зона ТП (10м)

Ситуационный план



Участок проектирования

Экспликация зданий и сооружений

Ном по ПЛ	Наименование	Примечание
2	Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной абстостянкой	Проектируемое
3	Выход из подземной абстостянки	Проектируемый

Баланс территории

Наименование	Кол м <sup>2</sup>	%
Площадь участка по градостроительному плану, в т.ч.	7327,0	100
площадь застройки жилого дома	2050,8	28
площадь покрытий	4175,0	57
площадь озеленения	1102,2	15
Площадь участка в границах внеплощадочного благоустройства	928,0	
площадь покрытий	855,5	
площадь озеленения	72,5	

Здание закоординировано на пересечении осей 3-Д, 3-И, 5-И, 6-К, 11-К, 11-Г, 10-В, 10-Б, 7-Б

Проект выполнен в масштабе 1:500 на съемке ООО "Развитие-Липецк" от 09.2021г.

Система координат - МСК

Система высот - Балтийская

68-21-ПЗУ.ГЧ				
1	зам	7-22	05.22	Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной абстостянкой на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043402:66
Изм	Кодуч	Лист № док	Подпись	
Разработал	Климентова	05.22	Схема планировочной организации земельного участка	000 СЗ "Строймастер"
Проверил	Старых	05.22		
ГИП	Старых	05.22		
И контроль	Дежухин	05.22		