

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Лидер» в лице
генерального директора – М.Р. Магомедова
(наименование застройщика)

Юридический адрес:
Ставропольский край, г. Минеральные Воды,
ул. Новая, 9/2
(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ Ru 26516102 - 38

Администрация Минераловодского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
Ставропольского края
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
со следующими показателями: площадь жилого здания – 20764,0 кв.м., в том
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
числе общая площадь встроенно-пристроенными помещений – 6012,2 кв.м.: в
том числе общая площадь: гостиной – 1299,0 кв.м., кафе – 1107,1 кв.м.,
магазина (блок 1) – 1343,6 кв.м., мебельного салона-магазина – 2262,5 кв.м.,
количество гостиничных номеров – 41 ед., общая площадь квартир –
11476,5 кв.м., количество квартир – 182 ед., площадь застройки – 3241,5 кв.м.,
строительный объём – 73665,0 куб.м., этажность – 1, 9, количество этажей –
1, 2, 10 ед.; на земельном участке, площадью – 7841 кв.м. (договор аренды
земельного участка № 119 от 01.10.2008 г., соглашение о переходе прав и
обязанностей от 10.01.2012 г.); кадастровый номер земельного участка
26:24:040465:57.

Строительство указанного объекта и благоустройство прилегающей
территории выполнить согласно проекта, разработанного ООО «Творческая
мастерская архитектора В.А. Божукова».

расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, в 107 м на
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

запад от жилого дома № 80 ул. Советская

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия разрешения до 08 октября 2016 г.

Глава администрации
Минераловодского
муниципального района



С. К. Авраменко

« 29 » августа 20 13 г. М.П.

Подготовил:

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации Минераловодского
муниципального района



Г. В. Квасникова

Примечание: согласно статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации срок действия разрешения на строительство может быть продлён по заявлению застройщика, поданному на менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия такого разрешения.