

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001610 от 08.12.2023

Многоэтажный многоквартирный жилой дом литер 3 секции А, Б, В со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом в квартале, ограниченном улицами Менделеева, Обская, Генерала Горбатова, в Кировском районе ГО г. Уфа РБ

Дата первичного размещения: 05.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-12"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-12"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450052
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кирова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 17
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:45
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(347)285-80-85
	1.4.2	Адрес электронной почты: region12@talan.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: уфа.талан.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Файзуллин
	1.5.2	Имя: Рустэм
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аксанович

	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-12"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1841077691
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ТАЛАН
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077691
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1181832006839
	2.1.3	Дата регистрации: 21.03.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СОЗИДАНИЕ

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-202-663 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Созидание" (доля в уставном капитале 99%)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 5; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новые Атланты"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0245024464
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1130280013566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073680

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832021690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-34"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087555
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015737
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Созидание»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832009326

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8; 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Сочи»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841082998
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027244
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «Ресурс-билдинг»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841009184
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТАЛАН-РЕГИОН-13»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077814
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832007059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-35»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015748
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-32»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087587
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-33»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087570
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-31»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087700
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832016199
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-ЯРОСЛАВЛЬ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7602038340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037600001350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-25»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079956
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015529
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-15»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-45"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543103122
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162536087108
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН - НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650286630
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141650010226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "Современный квартал "НОВЫЙ ЦЕНТР»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5948045146
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135948002101
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-ИЖЕВСК»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831081441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021801158170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-18»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832013989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-14»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832010964
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-9»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832001801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-19»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832013824
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТиДев»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905059352
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958003427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ТЮМЕНЬ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685121501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658124778
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-ПЕРМЬ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841008381
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-20»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079635
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-30»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083053
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027321
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТАЛАН»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841049359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151841002455
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 8

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-21»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079628
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014077
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-ТВЕРЬ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835073466
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841049511
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Нижевартовск»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832025595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ХАБАРОВСК»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068055
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832083930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПМ "Новация»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902040466
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165958114332
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-29»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083046
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-22»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079681
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014242
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832000779
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-27»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083085
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027431
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-23»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079970
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-26»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083007
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027255
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-16»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079096
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-17»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079106
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011701
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-Регион-5»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073697
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832021680
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ВЛАДИВОСТОК»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187536
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832025584
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-Регион-24»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079988
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015606
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Т.один»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191571
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832019544
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-11»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832006685
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-НОВОСИБИРСК»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165204247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196107142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик "ТАЛАН-УФА»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276111237
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1070276006701
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-40"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800013226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-38"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099906
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800013150
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-ФИНАНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727748225
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746313739
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "РИОНИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841080060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-39"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800013061
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-41"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800013237
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТАЛАНИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096768
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800024480
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-36"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096687
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800024337
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Супербетон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096704
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800024359
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей "БашстройТЭК"

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0273900032
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0052
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.02.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Застройщиков Республики Башкортостан
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 0274964374
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 824 905,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116 147,43 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 968 664,25 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Генеральный директор Макаров Константин Михайлович
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Менделеева
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Респ Республика Башкортостан, г Уфа, улица Менделеева, Обская, Генерала Горбатова, лит. Литер, корп. 3, стр. А,Б,В
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 51 135,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 554,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 485,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 37 039,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 14
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УфаСтройИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Георекон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276059499
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро "А4"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274135169

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерные центр "ЭлПро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276137771
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-029969-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЭГ ЭКСПЕРТ-ПРО"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0272912081
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-055021-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275914062
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-026767-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275914062
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Знаковый квартал "Конди Нова"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Новые Атланты
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0245024464
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1332Ж-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1332Ж-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.05.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1332Ж-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.02.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010834:663
	12.3.2	Площадь земельного участка: 107,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010834:665
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 435,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010834:1258
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 112,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 202
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории дворового пространства предусмотрены игровые, спортивные, детские площадки (качели, скамейки, карусель)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Брусья, турник,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, многолетние растения, газоны
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для МГН, безопасные зоны, селекторная связь
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется от проектируемых трансформаторных подстанций, (технические условия выданы ООО "Башкирэнерго" от 29.11.2019, срок действия 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено изготовление индивидуальных малых форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 73 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфимские инженерные сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/27-946

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 904 862,66 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирские распределительные сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-16960-04-02-Ст.Уфа
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации г.Уфы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8604-7920
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 479			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 291			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 202			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 89			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
121	Квартира	2	1	41.3	1	12.7	2.70
122	Квартира	2	1	75.4	3	40.7	2.70
123	Квартира	2	1	113.1	4	59.4	2.70
124	Квартира	2	1	64.7	2	26.3	2.70
125	Квартира	2	1	85.6	3	37.2	2.70
126	Квартира	2	1	62.6	2	24.2	2.70
127	Квартира	2	1	42.5	1	12.7	2.70
131	Квартира	3	1	40.7	1	12.7	2.70
132	Квартира	3	1	80.5	3	40.7	2.70
133	Квартира	3	1	112.9	4	59.4	2.70

134	Квартира	3	1	64.3	2	26.3	2.70
135	Квартира	3	1	84.8	3	37.2	2.70
136	Квартира	3	1	62.3	2	24.2	2.70
137	Квартира	3	1	42	1	12.7	2.70
141	Квартира	4	1	40.5	1	12.7	2.70
142	Квартира	4	1	80.2	3	40.7	2.70
143	Квартира	4	1	112.7	4	59.4	2.70
144	Квартира	4	1	64.1	2	26.3	2.70
145	Квартира	4	1	84.6	3	37.2	2.70
146	Квартира	4	1	62.1	2	24.2	2.70
147	Квартира	4	1	41.8	1	12.7	2.70
151	Квартира	5	1	40.7	1	12.7	2.70
152	Квартира	5	1	80.4	3	40.7	2.70
153	Квартира	5	1	112.9	4	59.4	2.70
154	Квартира	5	1	64.3	2	26.3	2.70
155	Квартира	5	1	84.8	3	37.2	2.70
156	Квартира	5	1	62.4	2	24.2	2.70
157	Квартира	5	1	42	1	12.7	2.70
161	Квартира	6	1	40.7	1	12.7	2.70
162	Квартира	6	1	80.4	3	40.7	2.70
163	Квартира	6	1	112.9	4	59.4	2.70
164	Квартира	6	1	64.3	2	26.3	2.70
165	Квартира	6	1	84.8	3	37.2	2.70
166	Квартира	6	1	62.4	2	24.2	2.70
167	Квартира	6	1	42	1	12.7	2.70
171	Квартира	7	1	40.5	1	12.7	2.70
172	Квартира	7	1	80.2	3	40.7	2.70
173	Квартира	7	1	112.7	4	59.4	2.70
174	Квартира	7	1	64.1	2	26.3	2.70
175	Квартира	7	1	84.6	3	37.2	2.70

176	Квартира	7	1	62.1	2	24.2	2.70
177	Квартира	7	1	41.8	1	12.7	2.70
181	Квартира	8	1	40.7	1	12.7	2.70
182	Квартира	8	1	80.4	3	40.7	2.70
183	Квартира	8	1	112.9	4	59.4	2.70
184	Квартира	8	1	64.3	2	26.3	2.70
185	Квартира	8	1	84.8	3	37.2	2.70
186	Квартира	8	1	62.4	2	24.2	2.70
187	Квартира	8	1	42	1	12.7	2.70
191	Квартира	9	1	40.7	1	12.7	2.70
192	Квартира	9	1	80.4	3	40.7	2.70
193	Квартира	9	1	112.9	4	59.4	2.70
194	Квартира	9	1	64.3	2	26.3	2.70
195	Квартира	9	1	84.8	3	37.2	2.70
196	Квартира	9	1	62.4	2	24.2	2.70
197	Квартира	9	1	42	1	12.7	2.70
1101	Квартира	10	1	40.5	1	12.7	2.70
1102	Квартира	10	1	80.2	3	40.7	2.70
1103	Квартира	10	1	112.7	4	59.4	2.70
1104	Квартира	10	1	64.1	2	26.3	2.70
1105	Квартира	10	1	84.6	3	37.2	2.70
1106	Квартира	10	1	62.1	2	24.2	2.70
1107	Квартира	10	1	41.8	1	12.7	2.70
1111	Квартира	11	1	40.7	1	12.7	2.70
1112	Квартира	11	1	80.4	3	40.7	2.70
1113	Квартира	11	1	112.9	4	59.4	2.70
1114	Квартира	11	1	64.3	2	26.3	2.70
1115	Квартира	11	1	84.8	3	37.2	2.70
1116	Квартира	11	1	62.4	2	24.2	2.70
1117	Квартира	11	1	42	1	12.7	2.70

1121	Квартира	12	1	40.7	1	12.7	2.70
1122	Квартира	12	1	80.4	3	40.7	2.70
1123	Квартира	12	1	112.9	4	59.4	2.70
1124	Квартира	12	1	64.3	2	26.3	2.70
1125	Квартира	12	1	84.8	3	37.2	2.70
1126	Квартира	12	1	62.4	2	24.2	2.70
1127	Квартира	12	1	41.8	1	12.7	2.70
1131	Квартира	13	1	40.5	1	12.7	2.70
1132	Квартира	13	1	80.2	3	40.7	2.70
1133	Квартира	13	1	112.7	4	59.4	2.70
1134	Квартира	13	1	64.1	2	26.3	2.70
1135	Квартира	13	1	84.6	3	37.2	2.70
1136	Квартира	13	1	62.1	2	24.2	2.70
1137	Квартира	13	1	41.6	1	12.7	2.70
1141	Квартира	14	1	40.7	1	12.7	2.70
1142	Квартира	14	1	80.4	3	40.7	2.70
1143	Квартира	14	1	112.9	4	59.4	2.70
1144	Квартира	14	1	64.3	2	26.3	2.70
1145	Квартира	14	1	84.8	3	37.2	2.70
1146	Квартира	14	1	62.4	2	24.2	2.70
1147	Квартира	14	1	41.8	1	12.7	2.70
1151	Квартира	15	1	40.7	1	12.7	2.70
1152	Квартира	15	1	80.4	3	40.7	2.70
1153	Квартира	15	1	112.9	4	59.4	2.70
1154	Квартира	15	1	64.3	2	26.3	2.70
1155	Квартира	15	1	84.8	3	37.2	2.70
1156	Квартира	15	1	62.4	2	24.2	2.70
1157	Квартира	15	1	41.8	1	12.7	2.70
1161	Квартира	16	1	40.5	1	12.7	2.70
1162	Квартира	16	1	80.2	3	40.7	2.70

1163	Квартира	16	1	112.7	4	59.4	2.70
1164	Квартира	16	1	64.1	2	26.3	2.70
1165	Квартира	16	1	84.6	3	37.2	2.70
1166	Квартира	16	1	62.1	2	24.2	2.70
1167	Квартира	16	1	41.6	1	12.7	2.70
1171	Квартира	17	1	40.7	1	12.7	2.70
1172	Квартира	17	1	80.4	3	40.7	2.70
1173	Квартира	17	1	112.9	4	59.4	2.70
1174	Квартира	17	1	64.3	2	26.3	2.70
1175	Квартира	17	1	84.8	3	37.2	2.70
1176	Квартира	17	1	62.4	2	24.2	2.70
1177	Квартира	17	1	41.8	1	12.7	2.70
1181	Квартира	18	1	40.7	1	12.7	2.70
1182	Квартира	18	1	80.4	3	40.7	2.70
1183	Квартира	18	1	112.9	4	59.4	2.70
1184	Квартира	18	1	64.3	2	26.3	2.70
1185	Квартира	18	1	84.8	3	37.2	2.70
1186	Квартира	18	1	62.4	2	24.2	2.70
1187	Квартира	18	1	41.8	1	12.7	2.70
1191	Квартира	19	1	40.5	1	12.7	2.70
1192	Квартира	19	1	80.2	3	40.7	2.70
1193	Квартира	19	1	112.7	4	59.4	2.70
1194	Квартира	19	1	64.1	2	26.3	2.70
1195	Квартира	19	1	84.6	3	37.2	2.70
1196	Квартира	19	1	62.1	2	24.2	2.70
1197	Квартира	19	1	41.6	1	12.7	2.70
1201	Квартира	20	1	40.7	1	12.7	2.70
1202	Квартира	20	1	80.4	3	40.7	2.70
1203	Квартира	20	1	112.9	4	59.4	2.70
1204	Квартира	20	1	64.3	2	26.3	2.70

1205	Квартира	20	1	84.8	3	37.2	2.70
1206	Квартира	20	1	62.4	2	24.2	2.70
1207	Квартира	20	1	41.8	1	12.7	2.70
1211	Квартира	21	1	40.7	1	12.7	2.70
1212	Квартира	21	1	80.4	3	40.7	2.70
1213	Квартира	21	1	112.9	4	59.4	2.70
1214	Квартира	21	1	64.3	2	26.3	2.70
1215	Квартира	21	1	84.8	3	37.2	2.70
1216	Квартира	21	1	62.4	2	24.2	2.70
1217	Квартира	21	1	41.8	1	12.7	2.70
1221	Квартира	22	1	40.7	1	12.7	3.10
1222	Квартира	22	1	80.4	3	40.7	3.10
1223	Квартира	22	1	112.9	4	59.4	3.10
1224	Квартира	22	1	64.3	2	26.3	3.10
1225	Квартира	22	1	84.8	3	37.2	3.10
1226	Квартира	22	1	62.4	2	24.2	3.10
1227	Квартира	22	1	41.8	1	12.7	3.10
221	Квартира	2	2	101.1	3	44	2.70
222	Квартира	2	2	83.2	3	38.8	2.70
223	Квартира	2	2	48.1	1	14	2.70
224	Квартира	2	2	40.2	1	13.9	2.70
225	Квартира	2	2	57.4	2	21.9	2.70
226	Квартира	2	2	45.7	1	10.1	2.70
227	Квартира	2	2	39.8	1	9.6	2.70
231	Квартира	3	2	100.6	3	44	2.70
232	Квартира	3	2	89.1	3	38.8	2.70
233	Квартира	3	2	47.5	1	14	2.70
234	Квартира	3	2	39.6	1	13.9	2.70
235	Квартира	3	2	57.2	2	21.9	2.70
236	Квартира	3	2	45	1	10.1	2.70

237	Квартира	3	2	39.2	1	9.6	2.70
241	Квартира	4	2	100.4	3	44	2.70
242	Квартира	4	2	88.9	3	38.8	2.70
243	Квартира	4	2	47.3	1	14	2.70
244	Квартира	4	2	39.4	1	13.9	2.70
245	Квартира	4	2	57	2	21.9	2.70
246	Квартира	4	2	44.8	1	10.1	2.70
247	Квартира	4	2	39	1	9.6	2.70
251	Квартира	5	2	100.6	3	44	2.70
252	Квартира	5	2	89.1	3	38.8	2.70
253	Квартира	5	2	47.5	1	14	2.70
254	Квартира	5	2	39.6	1	13.9	2.70
255	Квартира	5	2	57.2	2	21.9	2.70
256	Квартира	5	2	45	1	10.1	2.70
257	Квартира	5	2	39.2	1	9.6	2.70
261	Квартира	6	2	100.6	3	44	2.70
262	Квартира	6	2	89.1	3	38.8	2.70
263	Квартира	6	2	47.5	1	14	2.70
264	Квартира	6	2	39.6	1	13.9	2.70
265	Квартира	6	2	57.2	2	21.9	2.70
266	Квартира	6	2	45	1	10.1	2.70
267	Квартира	6	2	39.2	1	9.6	2.70
271	Квартира	7	2	100.4	3	44	2.70
272	Квартира	7	2	88.9	3	38.8	2.70
273	Квартира	7	2	47.3	1	14	2.70
274	Квартира	7	2	39.4	1	13.9	2.70
275	Квартира	7	2	57	2	21.9	2.70
276	Квартира	7	2	44.8	1	10.1	2.70
277	Квартира	7	2	39	1	9.6	2.70
281	Квартира	8	2	100.6	3	44	2.70

282	Квартира	8	2	89.1	3	38.8	2.70
283	Квартира	8	2	47.5	1	14	2.70
284	Квартира	8	2	39.6	1	13.9	2.70
285	Квартира	8	2	57.2	2	21.9	2.70
286	Квартира	8	2	45	1	10.1	2.70
287	Квартира	8	2	39.2	1	9.6	2.70
291	Квартира	9	2	100.6	3	44	2.70
292	Квартира	9	2	89.1	3	38.8	2.70
293	Квартира	9	2	47.5	1	14	2.70
294	Квартира	9	2	39.6	1	13.9	2.70
295	Квартира	9	2	57.2	2	21.9	2.70
296	Квартира	9	2	45	1	10.1	2.70
297	Квартира	9	2	39.2	1	9.6	2.70
2101	Квартира	10	2	100.4	3	44	2.70
2102	Квартира	10	2	88.9	3	38.8	2.70
2103	Квартира	10	2	47.3	1	14	2.70
2104	Квартира	10	2	39.4	1	13.9	2.70
2105	Квартира	10	2	57	2	21.9	2.70
2106	Квартира	10	2	44.8	1	10.1	2.70
2107	Квартира	10	2	39	1	9.6	2.70
2111	Квартира	11	2	100.6	3	44	2.70
2112	Квартира	11	2	89.1	3	38.8	2.70
2113	Квартира	11	2	47.5	1	14	2.70
2114	Квартира	11	2	39.6	1	13.9	2.70
2115	Квартира	11	2	57.2	2	21.9	2.70
2116	Квартира	11	2	45	1	10.1	2.70
2117	Квартира	11	2	39.2	1	9.6	2.70
2121	Квартира	12	2	100.6	3	44	2.70
2122	Квартира	12	2	89.1	3	38.8	2.70
2123	Квартира	12	2	47.5	1	14	2.70

2124	Квартира	12	2	39.6	1	13.9	2.70
2125	Квартира	12	2	57.2	2	21.9	2.70
2126	Квартира	12	2	45	1	10.1	2.70
2127	Квартира	12	2	39.2	1	9.6	2.70
2131	Квартира	13	2	100.4	3	44	2.70
2132	Квартира	13	2	88.9	3	38.8	2.70
2133	Квартира	13	2	47.3	1	14	2.70
2134	Квартира	13	2	39.4	1	13.9	2.70
2135	Квартира	13	2	57	2	21.9	2.70
2136	Квартира	13	2	44.8	1	10.1	2.70
2137	Квартира	13	2	39	1	9.6	2.70
2141	Квартира	14	2	100.6	3	44	2.70
2142	Квартира	14	2	89.1	3	38.8	2.70
2143	Квартира	14	2	47.5	1	14	2.70
2144	Квартира	14	2	39.6	1	13.9	2.70
2145	Квартира	14	2	57.2	2	21.9	2.70
2146	Квартира	14	2	45	1	10.1	2.70
2147	Квартира	14	2	39.2	1	9.6	2.70
2151	Квартира	15	2	100.6	3	44	2.70
2152	Квартира	15	2	89.1	3	38.8	2.70
2153	Квартира	15	2	47.5	1	14	2.70
2154	Квартира	15	2	39.6	1	13.9	2.70
2155	Квартира	15	2	57.2	2	21.9	2.70
2156	Квартира	15	2	45	1	10.1	2.70
2157	Квартира	15	2	39.2	1	9.6	2.70
2161	Квартира	16	2	100.4	3	44	2.70
2162	Квартира	16	2	88.9	3	38.8	2.70
2163	Квартира	16	2	47.3	1	14	2.70
2164	Квартира	16	2	39.4	1	13.9	2.70
2165	Квартира	16	2	57	2	21.9	2.70

2166	Квартира	16	2	44.8	1	10.1	2.70
2167	Квартира	16	2	39	1	9.6	2.70
2171	Квартира	17	2	100.6	3	44	2.70
2172	Квартира	17	2	89.1	3	38.8	2.70
2173	Квартира	17	2	47.5	1	14	2.70
2174	Квартира	17	2	39.6	1	13.9	2.70
2175	Квартира	17	2	57.2	2	21.9	2.70
2176	Квартира	17	2	45	1	10.1	2.70
2177	Квартира	17	2	39.2	1	9.6	2.70
2181	Квартира	18	2	100.6	3	44	2.70
2182	Квартира	18	2	89.1	3	38.8	2.70
2183	Квартира	18	2	47.5	1	14	2.70
2184	Квартира	18	2	39.6	1	13.9	2.70
2185	Квартира	18	2	57.2	2	21.9	2.70
2186	Квартира	18	2	45	1	10.1	2.70
2187	Квартира	18	2	39.2	1	9.6	2.70
2191	Квартира	19	2	100.4	3	44	2.70
2192	Квартира	19	2	88.9	3	38.8	2.70
2193	Квартира	19	2	47.3	1	14	2.70
2194	Квартира	19	2	39.4	1	13.9	2.70
2195	Квартира	19	2	57	2	21.9	2.70
2196	Квартира	19	2	44.8	1	10.1	2.70
2197	Квартира	19	2	39	1	9.6	2.70
2201	Квартира	20	2	100.6	3	44	2.70
2202	Квартира	20	2	89.1	3	38.8	2.70
2203	Квартира	20	2	47.5	1	14	2.70
2204	Квартира	20	2	39.6	1	13.9	2.70
2205	Квартира	20	2	57.2	2	21.9	2.70
2206	Квартира	20	2	45	1	10.1	2.70
2207	Квартира	20	2	39.2	1	9.6	2.70

2211	Квартира	21	2	100.6	3	44	2.70
2212	Квартира	21	2	89.1	3	38.8	2.70
2213	Квартира	21	2	47.5	1	14	2.70
2214	Квартира	21	2	39.6	1	13.9	2.70
2215	Квартира	21	2	57.2	2	21.9	2.70
2216	Квартира	21	2	45	1	10.1	2.70
2217	Квартира	21	2	39.2	1	9.6	2.70
2221	Квартира	22	2	100.4	3	44	2.70
2222	Квартира	22	2	88.9	3	38.8	2.70
2223	Квартира	22	2	47.3	1	14	2.70
2224	Квартира	22	2	39.4	1	13.9	2.70
2225	Квартира	22	2	57	2	21.9	2.70
2226	Квартира	22	2	44.8	1	10.1	2.70
2227	Квартира	22	2	39	1	9.6	2.70
2231	Квартира	23	2	100.6	3	44	2.70
2232	Квартира	23	2	89.1	3	38.8	2.70
2233	Квартира	23	2	47.5	1	14	2.70
2234	Квартира	23	2	39.6	1	13.9	2.70
2235	Квартира	23	2	57.2	2	21.9	2.70
2236	Квартира	23	2	45	1	10.1	2.70
2237	Квартира	23	2	39.2	1	9.6	2.70
2241	Квартира	24	2	100.6	3	44	2.70
2242	Квартира	24	2	89.1	3	38.8	2.70
2243	Квартира	24	2	47.5	1	14	2.70
2244	Квартира	24	2	39.6	1	13.9	2.70
2245	Квартира	24	2	57.2	2	21.9	2.70
2246	Квартира	24	2	45	1	10.1	2.70
2247	Квартира	24	2	39.2	1	9.6	2.70
2251	Квартира	25	2	100.6	3	44	3.10
2252	Квартира	25	2	89.1	3	38.8	3.10

2253	Квартира	25	2	47.5	1	14	3.10
2254	Квартира	25	2	39.6	1	13.9	3.10
2255	Квартира	25	2	57.2	2	21.9	3.10
2256	Квартира	25	2	45	1	10.1	3.10
2257	Квартира	25	2	39.2	1	9.6	3.10
3121	Квартира	2	3	39.2	1	9	2.70
3122	Квартира	2	3	52.1	1	13.2	2.70
3123	Квартира	2	3	65.2	2	24.4	2.70
3124	Квартира	2	3	42.8	1	13.8	2.70
3125	Квартира	2	3	85.7	3	34.8	2.70
3126	Квартира	2	3	60.3	2	23.9	2.70
3131	Квартира	3	3	38.6	1	9	2.70
3132	Квартира	3	3	51.4	1	13.2	2.70
3133	Квартира	3	3	64.1	2	24.4	2.70
3134	Квартира	3	3	42	1	13.8	2.70
3135	Квартира	3	3	84.9	3	34.8	2.70
3136	Квартира	3	3	59.2	2	23.9	2.70
3141	Квартира	4	3	38.4	1	9	2.70
3142	Квартира	4	3	51.2	1	13.2	2.70
3143	Квартира	4	3	63.9	2	24.4	2.70
3144	Квартира	4	3	42	1	13.8	2.70
3145	Квартира	4	3	84.8	3	34.8	2.70
3146	Квартира	4	3	59.2	2	23.9	2.70
3151	Квартира	5	3	38.6	1	9	2.70
3152	Квартира	5	3	51.4	1	13.2	2.70
3153	Квартира	5	3	64.1	2	24.4	2.70
3154	Квартира	5	3	42.2	1	13.8	2.70
3155	Квартира	5	3	84.9	3	34.8	2.70
3156	Квартира	5	3	59.4	2	23.9	2.70
3161	Квартира	6	3	38.6	1	9	2.70

3162	Квартира	6	3	51.4	1	13.2	2.70
3163	Квартира	6	3	64.1	2	24.4	2.70
3164	Квартира	6	3	42.2	1	13.8	2.70
3165	Квартира	6	3	84.9	3	34.8	2.70
3166	Квартира	6	3	59.4	2	23.9	2.70
3171	Квартира	7	3	38.4	1	9	2.70
3172	Квартира	7	3	51.2	1	13.2	2.70
3173	Квартира	7	3	63.9	2	24.4	2.70
3174	Квартира	7	3	42	1	13.8	2.70
3175	Квартира	7	3	84.8	3	34.8	2.70
3176	Квартира	7	3	59.2	2	23.9	2.70
3181	Квартира	8	3	38.6	1	9	2.70
3182	Квартира	8	3	51.4	1	13.2	2.70
3183	Квартира	8	3	64.1	2	24.4	2.70
3184	Квартира	8	3	42.2	1	13.8	2.70
3185	Квартира	8	3	84.9	3	34.8	2.70
3186	Квартира	8	3	59.4	2	23.9	2.70
3191	Квартира	9	3	38.6	1	9	2.70
3192	Квартира	9	3	51.4	1	13.2	2.70
3193	Квартира	9	3	64.1	2	24.4	2.70
3194	Квартира	9	3	42.2	1	13.8	2.70
3195	Квартира	9	3	84.9	3	34.8	2.70
3196	Квартира	9	3	59.4	2	23.9	2.70
31101	Квартира	10	3	38.4	1	9	2.70
31102	Квартира	10	3	51.2	1	13.2	2.70
31103	Квартира	10	3	63.9	2	24.4	2.70
31104	Квартира	10	3	42	1	13.8	2.70
31105	Квартира	10	3	84.8	3	34.8	2.70
31106	Квартира	10	3	59.2	2	23.9	2.70
31111	Квартира	11	3	38.6	1	9	2.70

31112	Квартира	11	3	51.4	1	13.2	2.70
31113	Квартира	11	3	64.1	2	24.4	2.70
31114	Квартира	11	3	42.2	1	13.8	2.70
31115	Квартира	11	3	84.9	3	34.8	2.70
31116	Квартира	11	3	59.4	2	23.9	2.70
31121	Квартира	12	3	38.6	1	9	2.70
31122	Квартира	12	3	51.4	1	13.2	2.70
31123	Квартира	12	3	64.1	2	24.4	2.70
31124	Квартира	12	3	42.2	1	13.8	2.70
31125	Квартира	12	3	84.9	3	34.8	2.70
31126	Квартира	12	3	59.4	2	23.9	2.70
31131	Квартира	13	3	38.4	1	9	2.70
31132	Квартира	13	3	51.2	1	13.2	2.70
31133	Квартира	13	3	63.9	2	24.4	2.70
31134	Квартира	13	3	42	1	13.8	2.70
31135	Квартира	13	3	84.8	3	34.8	2.70
31136	Квартира	13	3	59.2	2	23.9	2.70
31141	Квартира	14	3	38.6	1	9	2.70
31142	Квартира	14	3	51.4	1	13.2	2.70
31143	Квартира	14	3	64.1	2	24.4	2.70
31144	Квартира	14	3	42.2	1	13.8	2.70
31145	Квартира	14	3	84.9	3	34.8	2.70
31146	Квартира	14	3	59.4	2	23.9	2.70
31151	Квартира	15	3	38.6	1	9	3.10
31152	Квартира	15	3	51.4	1	13.2	3.10
31153	Квартира	15	3	64.1	2	24.4	3.10
31154	Квартира	15	3	42.2	1	13.8	3.10
31155	Квартира	15	3	84.9	3	34.8	3.10
31156	Квартира	15	3	59.4	2	23.9	3.10
3225	Квартира	2	3	63.9	2	23.6	2.70

3226	Квартира	2	3	48.6	1	13.2	2.70
3231	Квартира	3	3	39.3	1	9.3	2.70
3232	Квартира	3	3	62.3	3	34.2	2.70
3233	Квартира	3	3	76.2	3	37.3	2.70
3234	Квартира	3	3	54.3	2	21.3	2.70
3235	Квартира	3	3	62.8	2	23.6	2.70
3236	Квартира	3	3	48.1	1	13.2	2.70
3241	Квартира	4	3	38.4	1	9.3	2.70
3242	Квартира	4	3	61.6	3	34.2	2.70
3243	Квартира	4	3	75.5	3	37.3	2.70
3244	Квартира	4	3	53.5	2	21.3	2.70
3245	Квартира	4	3	62.6	2	23.6	2.70
3246	Квартира	4	3	47.9	1	13.2	2.70
3251	Квартира	5	3	38.6	1	9.3	2.70
3252	Квартира	5	3	61.8	3	34.2	2.70
3253	Квартира	5	3	75.7	3	37.3	2.70
3254	Квартира	5	3	53.7	2	21.3	2.70
3255	Квартира	5	3	62.8	2	23.6	2.70
3256	Квартира	5	3	48.1	1	13.2	2.70
3261	Квартира	6	3	38.4	1	9.3	2.70
3262	Квартира	6	3	61.6	3	34.2	2.70
3263	Квартира	6	3	75.5	3	37.3	2.70
3264	Квартира	6	3	53.5	2	21.3	2.70
3265	Квартира	6	3	62.8	2	23.6	2.70
3266	Квартира	6	3	48.1	1	13.2	2.70
3271	Квартира	7	3	38.6	1	9.3	2.70
3272	Квартира	7	3	61.8	3	34.2	2.70
3273	Квартира	7	3	75.7	3	37.3	2.70
3274	Квартира	7	3	53.8	2	21.3	2.70
3275	Квартира	7	3	62.6	2	23.6	2.70

3276	Квартира	7	3	47.9	1	13.2	2.70
3281	Квартира	8	3	38.4	1	9.3	2.70
3282	Квартира	8	3	61.6	3	34.2	2.70
3283	Квартира	8	3	75.5	3	37.3	2.70
3284	Квартира	8	3	53.5	2	21.3	2.70
3285	Квартира	8	3	62.8	2	23.6	2.70
3286	Квартира	8	3	48.1	1	13.2	2.70
3291	Квартира	9	3	38.6	1	9.3	2.70
3292	Квартира	9	3	61.8	3	34.2	2.70
3293	Квартира	9	3	75.7	3	37.3	2.70
3294	Квартира	9	3	53.7	2	21.3	2.70
3295	Квартира	9	3	62.8	2	23.6	2.70
3296	Квартира	9	3	48.1	1	13.2	2.70
32101	Квартира	10	3	38.4	1	9.3	2.70
32102	Квартира	10	3	61.6	3	34.2	2.70
32103	Квартира	10	3	75.5	3	37.3	2.70
32104	Квартира	10	3	53.5	2	21.3	2.70
32105	Квартира	10	3	62.6	2	23.6	2.70
32106	Квартира	10	3	47.9	1	13.2	2.70
32111	Квартира	11	3	38.6	1	9.3	2.70
32112	Квартира	11	3	61.8	3	34.2	2.70
32113	Квартира	11	3	75.7	3	37.3	2.70
32114	Квартира	11	3	53.7	2	21.3	2.70
32115	Квартира	11	3	62.8	2	23.6	2.70
32116	Квартира	11	3	48.1	1	13.2	2.70
32121	Квартира	12	3	38.4	1	9.3	2.70
32122	Квартира	12	3	61.6	3	34.2	2.70
32123	Квартира	12	3	75.5	3	37.3	2.70
32124	Квартира	12	3	53.5	2	21.3	2.70
32125	Квартира	12	3	62.8	2	23.6	2.70

32126	Квартира	12	3	48.1	1	13.2	2.70
32131	Квартира	13	3	38.6	1	9.3	2.70
32132	Квартира	13	3	61.8	3	34.2	2.70
32133	Квартира	13	3	75.7	3	37.3	2.70
32134	Квартира	13	3	53.8	2	21.3	2.70
32135	Квартира	13	3	62.6	2	23.6	2.70
32136	Квартира	13	3	47.9	1	13.2	2.70
32141	Квартира	14	3	38.4	1	9.3	2.70
32142	Квартира	14	3	61.6	3	34.2	2.70
32143	Квартира	14	3	75.5	3	37.3	2.70
32144	Квартира	14	3	53.5	2	21.3	2.70
32145	Квартира	14	3	62.8	2	23.6	2.70
32146	Квартира	14	3	48.1	1	13.2	2.70
32151	Квартира	15	3	38.6	1	9.3	3.10
32152	Квартира	15	3	61.8	3	34.2	3.10
32153	Квартира	15	3	75.7	3	37.3	3.10
32154	Квартира	15	3	53.7	2	21.3	3.10
32155	Квартира	15	3	62.8	2	23.6	3.10
32156	Квартира	15	3	48.1	1	13.2	3.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4 -11	Машино-место	-1	Автостоянка	17.10	Машино-место	17.10	
4-12	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-13	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-14	Машино-место	-1	Автостоянка	14.40	Машино-место	14.40	
4-15	Машино-место	-1	Автостоянка	14.90	Машино-место	14.90	
4-16	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	

[illegible]

4-1127	Машино-место	-1	Автостоянка	15.50	Машино-место	15.50	
4-1128	Машино-место	-1	Автостоянка	14.60	Машино-место	14.60	
4-1129	Машино-место	-1	Автостоянка	14.40	Машино-место	14.40	
4-1130	Машино-место	-1	Автостоянка	14.60	Машино-место	14.60	
4-1131	Машино-место	-1	Автостоянка	15.20	Машино-место	15.20	
4-1132	Машино-место	-1	Автостоянка	15.20	Машино-место	15.20	
4-1133	Машино-место	-1	Автостоянка	14.80	Машино-место	14.80	
4-1134	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
4-1135	Машино-место	-1	Автостоянка	15.70	Машино-место	15.70	
4-1136	Машино-место	-1	Автостоянка	16.00	Машино-место	16.00	
4-1137	Машино-место	-1	Автостоянка	16.00	Машино-место	16.00	
4-1138	Машино-место	-1	Автостоянка	17.20	Машино-место	17.20	
4-1139	Машино-место	-1	Автостоянка	16.00	Машино-место	16.00	
4-1140	Машино-место	-1	Автостоянка	16.20	Машино-место	16.20	
4-1141	Машино-место	-1	Автостоянка	17.60	Машино-место	17.60	
4-1142	Машино-место	-1	Автостоянка	17.00	Машино-место	17.00	
4-1143	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
4-1144	Машино-место	-1	Автостоянка	17.60	Машино-место	17.60	
4-1145	Машино-место	-1	Автостоянка	14.10	Машино-место	14.10	
4-1146	Машино-место	-1	Автостоянка	18.30	Машино-место	18.30	
4-1147	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
4-1148	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-1149	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-1150	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-1151	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-1152	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-1153	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-1154	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-1155	Машино-место	-1	Автостоянка	14.70	Машино-место	14.70	
4-1156	Машино-место	-1	Автостоянка	15.40	Машино-место	15.40	

4-1187	Машино-место	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
4-1188	Машино-место	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
4-1189	Машино-место	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
4-1190	Машино-место	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
4-1191	Машино-место	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
4-1192	Машино-место	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
4-1193	Машино-место	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
4-1194	Машино-место	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
4-1195	Машино-место	-1	Автостоянка	15.60	Машино-место	15.60	
4-1196	Машино-место	-1	Автостоянка	16.00	Машино-место	16.00	
4-1197	Машино-место	-1	Автостоянка	14.60	Машино-место	14.60	
4-1198	Машино-место	-1	Автостоянка	14.60	Машино-место	14.60	
4-1199	Машино-место	-1	Автостоянка	16.40	Машино-место	16.40	
4-1200	Машино-место	-1	Автостоянка	18.60	Машино-место	18.60	
4-1201	Машино-место	-1	Автостоянка	14.90	Машино-место	14.90	
4-1202	Машино-место	-1	Автостоянка	15.90	Машино-место	15.90	
5-11	Кладовая	-1	Автостоянка	4.70	Кладовая	4.70	
5-12	Кладовая	-1	Автостоянка	4.80	Кладовая	4.80	
5-13	Кладовая	-1	Автостоянка	5.70	Кладовая	5.70	
5-14	Кладовая	-1	Автостоянка	8.90	Кладовая	8.90	
5-15	Кладовая	-1	Автостоянка	2.80	Кладовая	2.80	
5-16	Кладовая	-1	Автостоянка	5.80	Кладовая	5.80	
5-17	Кладовая	-1	Автостоянка	4.10	Кладовая	4.10	
5-18	Кладовая	-1	Автостоянка	6.70	Кладовая	6.70	
5-19	Кладовая	-1	Автостоянка	7.30	Кладовая	7.30	
5-110	Кладовая	-1	Автостоянка	4.00	Кладовая	4.00	
5-111	Кладовая	-1	Автостоянка	4.60	Кладовая	4.60	
5-112	Кладовая	-1	Автостоянка	9.20	Кладовая	9.20	
5-113	Кладовая	-1	Автостоянка	10.80	Кладовая	10.80	
5-114	Кладовая	-1	Автостоянка	8.80	Кладовая	8.80	

5-115	Кладовая	-1	Автостоянка	7.70	Кладовая	7.70	
5-116	Кладовая	-1	Автостоянка	5.20	Кладовая	5.20	
5-117	Кладовая	-1	Автостоянка	8.20	Кладовая	8.20	
5-118	Кладовая	-1	Автостоянка	17.60	Кладовая	17.60	
5-119	Кладовая	-1	Автостоянка	8.90	Кладовая	8.90	
5-120	Кладовая	-1	Автостоянка	5.70	Кладовая	5.70	
5-121	Кладовая	-1	Автостоянка	6.50	Кладовая	6.50	
5-122	Кладовая	-1	Автостоянка	5.60	Кладовая	5.60	
5-123	Кладовая	-1	Автостоянка	5.30	Кладовая	5.30	
5-124	Кладовая	-1	Автостоянка	5.50	Кладовая	5.50	
5-125	Кладовая	-1	Автостоянка	10.80	Кладовая	10.80	
5-126	Кладовая	-1	Автостоянка	5.50	Кладовая	5.50	
5-127	Кладовая	-1	Автостоянка	4.40	Кладовая	4.40	
5-128	Кладовая	-1	Автостоянка	4.30	Кладовая	4.30	
5-129	Кладовая	-1	Автостоянка	5.30	Кладовая	5.30	
5-130	Кладовая	-1	Автостоянка	8.60	Кладовая	8.60	
5-131	Кладовая	-1	Автостоянка	8.60	Кладовая	8.60	
5-132	Кладовая	-1	Автостоянка	8.60	Кладовая	8.60	
5-133	Кладовая	-1	Автостоянка	5.30	Кладовая	5.30	
5-134	Кладовая	-1	Автостоянка	8.40	Кладовая	8.40	
5-135	Кладовая	-1	Автостоянка	5.00	Кладовая	5.00	
5-136	Кладовая	-1	Автостоянка	6.90	Кладовая	6.90	
5-137	Кладовая	-1	Автостоянка	9.70	Кладовая	9.70	
5-138	Кладовая	-1	Автостоянка	7.40	Кладовая	7.40	
5-139	Кладовая	-1	Автостоянка	8.50	Кладовая	8.50	
5-140	Кладовая	-1	Автостоянка	8.10	Кладовая	8.10	
5-141	Кладовая	-1	Автостоянка	5.00	Кладовая	5.00	
5-142	Кладовая	-1	Автостоянка	5.10	Кладовая	5.10	
5-143	Кладовая	-1	Автостоянка	8.00	Кладовая	8.00	
5-144	Кладовая	-1	Автостоянка	10.80	Кладовая	10.80	

5-145	Кладовая	-1	Автостоянка	11.70	Кладовая	11.70	
5-146	Кладовая	-1	Автостоянка	3.20	Кладовая	3.20	
5-147	Кладовая	-1	Автостоянка	6.00	Кладовая	6.00	
5-148	Кладовая	-1	Автостоянка	5.00	Кладовая	5.00	
5-149	Кладовая	-1	Автостоянка	5.10	Кладовая	5.10	
5-150	Кладовая	-1	Автостоянка	4.90	Кладовая	4.90	
5-151	Кладовая	-1	Автостоянка	4.90	Кладовая	4.90	
5-152	Кладовая	-1	Автостоянка	4.90	Кладовая	4.90	
5-153	Кладовая	-1	Автостоянка	6.30	Кладовая	6.30	
5-154	Кладовая	-1	Автостоянка	8.60	Кладовая	8.60	
5-155	Кладовая	-1	Автостоянка	4.90	Кладовая	4.90	
5-156	Кладовая	-1	Автостоянка	5.00	Кладовая	5.00	
5-157	Кладовая	-1	Автостоянка	5.00	Кладовая	5.00	
5-158	Кладовая	-1	Автостоянка	4.40	Кладовая	4.40	
5-159	Кладовая	-1	Автостоянка	6.00	Кладовая	6.00	
5-160	Кладовая	-1	Автостоянка	5.50	Кладовая	5.50	
5-161	Кладовая	-1	Автостоянка	5.50	Кладовая	5.50	
5-162	Кладовая	-1	Автостоянка	5.40	Кладовая	5.40	
5-163	Кладовая	-1	Автостоянка	8.10	Кладовая	8.10	
5-164	Кладовая	-1	Автостоянка	18.00	Кладовая	18.00	
5-165	Кладовая	-1	Автостоянка	9.30	Кладовая	9.30	
5-166	Кладовая	-1	Автостоянка	9.70	Кладовая	9.70	
5-167	Кладовая	-1	Автостоянка	4.90	Кладовая	4.90	
5-168	Кладовая	-1	Автостоянка	5.10	Кладовая	5.10	
5-169	Кладовая	-1	Автостоянка	6.60	Кладовая	6.60	
5-170	Кладовая	-1	Автостоянка	5.10	Кладовая	5.10	
111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.50	Офис	71.90	3.50
					Санузел, КУИ	3.60	
112	Нежилое помещение	1	1	313.60	Тренажерный зал	40.20	3.50

					Тренажерный зал	66.50	
					Зал ОФП	68.90	
					Инвертарная	4.40	
					Тамбур	6.30	
					Охрана	5.90	
					Кабинет	16.20	
					КУИ	2.70	
					Инвертарная	5.30	
					Тренерская	9.10	
					Раздевалка	31.20	
					Коридор	34.90	
					Санузел	2.60	
					Душевая	2.30	
					Санузел	2.30	
					Кабина	3.90	
					Душевая	7.80	
					Санузел	3.10	
211	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.80	Офис	75.10	3.50
					Санузел, КУИ	6.20	
					Комната персонала	19.50	
212	Нежилое помещение	1	2	254.90	Раздевалка	32.60	3.50
					Зал ОФП	47.70	
					Тренажерный зал	26.10	
					Кабина	3.10	
					Санузел	2.50	
					Душевая	4.80	
					Коридор	41.80	
					КУИ	4.60	

					Раздевалка	12.30	
					Санузел	2.30	
					Душевая	2.90	
					Душевая	4.50	
					Кабинет	12.60	
					Кабинет	10.50	
					Кабинет	7.80	
					Тамбур	5.60	
					Рабочий кабинет	19.20	
					Тренерская	9.20	
					Санузел	2.20	
					Санузел	2.60	
3111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	126.10	Офис	122.10	3.50
					Санузел, КУИ	4.00	
3112	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	90.30	Офис	86.40	3.50
					Санузел, КУИ	3.90	
3113	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.30	Офис	95.90	3.50
					Санузел, КУИ	4.40	
3211	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	113.90	Офис	110.00	3.00
					Санузел, КУИ	3.90	
3212	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	247.30	Вестибюль	105.80	3.00
					Санузел, КУИ	3.90	
					Открытая лестница	3.60	
					Офис	123.00	
					Открытая лестница	11.00	

3213	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	239.00	Вестибюль	75.10	3.00
					Санузел, КУИ	3.90	
					Открытая лестница	2.00	
					Офис	145.00	
					Открытая лестница	13.00	
3311	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	281.70	Вестибюль	127.90	3.00
					Санузел, КУИ	3.60	
					Открытая лестница	4.30	
					Офис	134.10	
					Открытая лестница	11.80	
3312	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	242.30	Вестибюль	101.70	3.00
					Санузел, КУИ	3.70	
					Открытая лестница	4.30	
					Офис	120.80	
					Открытая лестница	11.80	
3313	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	269.70	Вестибюль	122.40	3.00
					Санузел, КУИ	3.60	
					Открытая лестница	4.00	
					Офис	127.90	
					Открытая лестница	11.80	
3314	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	265.90	Вестибюль	120.30	3.00
					Санузел, КУИ	3.60	
					Открытая лестница	3.90	
					Офис	125.40	
					Открытая лестница	12.70	

3315	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	267.70	Вестибюль	121.80	3.00
					Санузел, КУИ	3.60	
					Открытая лестница	3.60	
					Офис	126.80	
					Открытая лестница	11.90	
3316	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	337.80	Вестибюль	129.10	3.00
					Санузел, КУИ	3.60	
					Открытая лестница	3.60	
					Офис	189.60	
					Открытая лестница	11.90	
3317	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	209.80	Вестибюль	92.50	3.00
					Санузел, КУИ	3.70	
					Открытая лестница	3.60	
					Офис	99.10	
					Открытая лестница	10.90	
3318	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	12	249.30	Вестибюль	103.80	3.00
					Санузел, КУИ	3.80	
					Открытая лестница	3.90	
					Офис	127.60	
					Открытая лестница	10.20	
3319	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	13	139.20	Вестибюль	22.70	3.00
					Санузел, КУИ	3.50	
					Открытая лестница	7.20	
					Офис	105.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)			
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1		
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 1	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
3	Подземная часть, подъезд 1	Приточная венткамера	Вентиляция
4	Подземная часть, подъезд 1	Сети связи	Связь
5	Подземная часть, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подъезд 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, подъезд 2	Сети связи	Связь
8	Подземная часть, подъезд 2	Приточная веткамеры автостоянки	Вентиляция
9	Подземная часть, подъезд 2	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение
10	Подземная часть, подъезд 2	Венткамера дымоудаления	Дымоудаление
11	Подземная часть, подъезд 2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое помещение
12	Подземная часть, подъезд 3	Узел ввода водопровода	Водоснабжение
13	Подземная часть, подъезд 3	Насосная станция пожаротушения	Насосная пожаротушения
14	Подземная часть, подъезд 3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое помещение
15	Подземная часть, подъезд 3	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение
16	Подземная часть, подъезд 3	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение
17	Подземная часть, подъезд 3	Вытяжная веткамера автостоянки	Вентиляция
18	Подземная часть, подъезд 3	Вытяжная веткамера автостоянки	Вентиляция
19	Подземная часть, подъезд 4	Венткамера дымоудаления	Дымоудаление
20	Подземная часть, подъезд 4	Электрощитовая	Электроснабжение

21	Подземная часть, подъезд 4	Венткамера подпора	Вентиляция
22	Подземная часть, подъезд 4	Сети связи	Связь
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 301 032 791,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400680067966
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 393 244 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 617 365 718,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 775 878 282,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 108
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 705,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 101,7 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 667,1 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 923 663 524 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 147 400 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58 404 635 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СОЗИДАНИЕ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1841070689
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 23 615 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Коммерческое обозначение объекта:"Знаковый квартал"Конди Нова".2.Цена 1 кв.м площади включает, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г.214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в том числе:-возмещение затрат на строительство (создание) Жилого дома, включающее строительство систем инженерно-технического обеспечения, необходимых для подключения (технологического присоединения) Жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, и проведение работ по благоустройству прилегающей к Жилому дому территории в соответствии с проектом
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 355585688403683009312889879196526906750
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-12", ФАЙЗУЛЛИН РУСТЭМ АКСАНОВИЧ, г. Уфа
Действителен: с 13.10.2023 по 13.01.2025