

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	30 06 2023
Организация <u>Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТУС"</u>	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	13110003
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	2129005369
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	41.20
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12267 16
Местонахождение (адрес) <u>428034, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Мичмана Павлова ул, дом № 39, помещение 7</u>	по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	844 934	891 173	1 081 443
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	126 870	126 870	126 875
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 714 281	1 968 085	2 180 621
	Итого по разделу I	1100	2 686 085	2 986 128	3 388 939
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	320 545	364 159	288 423
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	435 766	472 605	236 102
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15 854	75 854	15 854
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 809 268	2 931 940	2 786 905
	Прочие оборотные активы	1260	10 322	9 886	3 956
	Итого по разделу II	1200	3 591 755	3 854 444	3 331 240
	БАЛАНС	1600	6 277 840	6 840 572	6 720 179

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 697	1 697	1 697
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	763 451	731 911	653 390
	Итого по разделу III	1300	915 148	883 608	805 087
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 795 960	3 383 801	2 946 837
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 795 960	3 383 801	2 946 837
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 859
	в том числе:				
	проценты		-	-	1 859
	Кредиторская задолженность	1520	924 845	979 250	936 912
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 641 887	1 593 913	2 029 484
	Итого по разделу V	1500	2 566 732	2 573 163	2 968 255
	БАЛАНС	1700	6 277 840	6 840 572	6 720 179

Руководитель  Главный бухгалтер
 Гусев Николай Федорович
 (расшифровка подписи)

31 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
				30	06	2023
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТУС"		по ОКПО	13110003		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	2129005369		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	763 402	433 806
	Себестоимость продаж	2120	(615 062)	(330 965)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	148 340	102 841
	Коммерческие расходы	2210	(12 495)	(11 542)
	Управленческие расходы	2220	(95 854)	(65 382)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	39 991	25 917
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 154)	(2 580)
	Прочие доходы	2340	3 837	16 481
	Прочие расходы	2350	(2 249)	(16 719)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	39 425	23 099
	Налог на прибыль	2410	(7 885)	(4 620)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	31 540	18 479

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	31 540	18 479
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР
ВАСИЛЬЕВА Е.Н.

Угаслов Николай
Федорович

(расшифровка подписи)

31 июля 2023 г.