

Пояснения к разделу III "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности ООО СЗ "РОВАЛТА" на 30.09.2022 г.

1. Расчет норматива обеспеченности обязательства		Бух баланс	
Н1=А/О			
А- стоимость активов застройщика на 30.09.2022	стр 1600	201 468	
О- сумма активов застройщика перед Участником долевого строительства на 30.09.2022			
Раздел II пассив	стр 1450	0	
Н1	0,00		

Показатель	Норматив обеспеченности и обязательства	Норматив целевого использования средств
РНС до 01.07.2018 г.	не менее 1	не более 1
РНС после 01.07.2018 г.	не менее 1	не более 1

2. Расчет норматива целевого использования средств	
Н2=Ан/Д+ЧА	
Ан- стоимость активов застройщика, не связанных со строительством	
Ан= стр 1600-стр 1260-стр 1220-стр 1210	стр 1600 стр 1260 стр 1220 стр 1210 ДДУ стр 1230 ДДУ стр 1210 ДДУ
	98 979 201 468 0 6 375 0 96 114
Д- общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве	
Д= стр 1400+стр 1500-стр 1550	стр 1400 стр 1500 стр 1450 стр 1550
	228 491 16 825 211 666 0 0
Чистые активы	-27 023
Н2=	0,00

