

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000388 от 31.10.2022

ЖК "Город 4212" по ул. Совхозная в г. Хабаровске. 1 этап строительства. 5 этап - Жилой дом по ГП6

Дата первичного размещения: 04.10.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-УИП</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ-УИП</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>680000</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гайдара</b>                                               |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 14                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00                                                                                                       |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br>+7(421)241-31-88                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br>office@uip-dv.ru                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>uipdv.ru                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br>Юрченко                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br>Константин                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br>Викторович                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br>Директор                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>Общество с ограниченной ответственностью             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик-УИП |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>2723044405                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                      |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2723044405</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032700457492</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.06.2000</b>                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Юрченко</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>057-548-925 05</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>272210637590</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Юрченко</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                 |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>057-548-925 05</b>                        |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>272210637590</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный участник общества</b>      |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |                                                                                                                                                               |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-Управление инвестиционных программ</b>                |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2721226463                                                                                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1162724079473                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-Альтамира</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721244159</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192724020851</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-Акранес</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721246188</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202700004022</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-Карун</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721247625</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202700012019</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Грани</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721241849</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192724007904</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-Альта</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721241743</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192724007387</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НГБ БЛОК</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2720063230</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212700013460</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-Управление инвестиционных программ г.Хабаровска</b>       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721208577</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142721002995</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технический заказчик</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721250177</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212700003944</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Краснореченская</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 225/1</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"по ул.Оборонной в г.Хабаровске.1 этап строительства</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03.12.2019</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-143-2019</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Хабаровский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1466</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Восточный Парк"</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Восточный 2"в г.Хабаровске.1 этап строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-86-2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Краснореченская</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 225</b>                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"по ул.Оборонной в г.Хабаровске.2 этап строительства</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.03.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-26-2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1466/1</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Восточный Парк"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Восточный 2"в г.Хабаровске.2 этап строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.10.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-90-2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                             |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Краснореченская</b>                                                                                                                            |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 225/2</b>                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"</b>                                          |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"по ул.Оборонной в г.Хабаровске.3 этап строительства.Жилой дом со встроенно-пристроенным детским садом</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.01.2022</b>                                                                                           |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-02-2022</b>                                                                                              |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                       |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>497,39 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>40 653,14 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 061 600,64 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                               |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                               |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:    |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс "Город 4212" по ул. Совхозная в г. Хабаровске. 1 этап строительства. 5 этап - Жилой дом по ГП6</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Железнодорожный</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Совхозная</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Хабаровский край, г.Хабаровск, Железнодорожный район, ул.Совхозная, участок № 71, жилой дом по ГП6</b>                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 846,11 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 849,70 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>18,00 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 867,70 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном освоении территории</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>2/2018-к</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.01.2018</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>15.01.2020,07.12.2020</b>                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Бекмухаметова</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Светлана</b>                            |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валерьевна</b>                                          |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>271306018656</b>                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Землеустройство-ДВ</b>              |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2721101390</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.03.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-012405-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬСТВО ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9704026146</b>                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.02.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-2-005460-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬСТВО ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТЫ</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9704026146</b>                                             |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-2-057374-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬСТВО ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТЫ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9704026146</b>                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК"Город 4212"</b>                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МР-СТРОЙ</b>          |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2724243107</b>                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-27-2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.03.2021</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.04.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>241</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.09.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.09.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.01.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Городской округ "Город Хабаровск" Департамент муниципальной собственности Администрации г.Хабаровска</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0000000:30327</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>53 767,00 м²</b>                                                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>117</b>                                                                                                     |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С юго-восточной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту</b>                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С юго-восточной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту</b>                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С юго-западной стороны относительно объекта, 1 бункер-накопитель</b>                                                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов с подсыпкой растительной земли</b>                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены на основных пешеходных путях участки с пониженными до уровня покрытия проездов бортовыми камнями, все входы в здания ориентированные для МГН, предусмотрены пандусы, предусмотрены парковочные места для автотранспорта</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Площадка для отдыха взрослого населения</b>                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>9 м</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2020</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1796</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2022</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2026</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2026</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дальневосточная генерирующая компания</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1434031363</b>                    |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2022</b>                                                                        |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>X01IA000114</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                      |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                       |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>164</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                  |

|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира   | 1                 | 1              | 49.90                                    | 2                 | 27.90                      | 2.70                |
| 2                                      | квартира   | 1                 | 1              | 43.60                                    | 2                 | 25.70                      | 2.70                |
| 3                                      | квартира   | 1                 | 1              | 61.50                                    | 3                 | 40.10                      | 2.70                |
| 4                                      | квартира   | 1                 | 1              | 42.70                                    | 1                 | 20.40                      | 2.70                |
| 5                                      | квартира   | 1                 | 1              | 34.60                                    | 1                 | 16.30                      | 2.70                |
| 6                                      | квартира   | 1                 | 1              | 34.10                                    | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 7                                      | квартира   | 1                 | 1              | 29.80                                    | 1                 | 11.60                      | 2.70                |
| 8                                      | квартира   | 1                 | 1              | 61.60                                    | 3                 | 35.00                      | 2.70                |
| 9                                      | квартира   | 1                 | 1              | 83.00                                    | 3                 | 39.50                      | 2.70                |
| 10                                     | квартира   | 1                 | 1              | 54.10                                    | 2                 | 26.30                      | 2.70                |
| 11                                     | квартира   | 2                 | 1              | 50.20                                    | 2                 | 28.20                      | 2.70                |
| 12                                     | квартира   | 2                 | 1              | 43.60                                    | 2                 | 25.80                      | 2.70                |
| 13                                     | квартира   | 2                 | 1              | 61.20                                    | 3                 | 39.50                      | 2.70                |
| 14                                     | квартира   | 2                 | 1              | 42.90                                    | 1                 | 20.90                      | 2.70                |
| 15                                     | квартира   | 2                 | 1              | 34.30                                    | 1                 | 16.30                      | 2.70                |
| 16                                     | квартира   | 2                 | 1              | 32.30                                    | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 17                                     | квартира   | 2                 | 1              | 32.80                                    | 1                 | 13.40                      | 2.70                |
| 18                                     | квартира   | 2                 | 1              | 29.50                                    | 1                 | 11.10                      | 2.70                |
| 19                                     | квартира   | 2                 | 1              | 61.40                                    | 3                 | 34.20                      | 2.70                |
| 20                                     | квартира   | 2                 | 1              | 83.00                                    | 3                 | 39.90                      | 2.70                |
| 21                                     | квартира   | 2                 | 1              | 54.00                                    | 2                 | 26.40                      | 2.70                |
| 22                                     | квартира   | 3                 | 1              | 50.20                                    | 2                 | 28.20                      | 2.70                |
| 23                                     | квартира   | 3                 | 1              | 43.60                                    | 2                 | 25.80                      | 2.70                |
| 24                                     | квартира   | 3                 | 1              | 61.20                                    | 3                 | 39.50                      | 2.70                |
| 25                                     | квартира   | 3                 | 1              | 42.90                                    | 1                 | 20.90                      | 2.70                |
| 26                                     | квартира   | 3                 | 1              | 34.30                                    | 1                 | 16.30                      | 2.70                |
| 27                                     | квартира   | 3                 | 1              | 32.30                                    | 1                 | 12.60                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | квартира | 3 | 1 | 32.80 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 29.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 30 | квартира | 3 | 1 | 61.40 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 31 | квартира | 3 | 1 | 83.00 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 32 | квартира | 3 | 1 | 54.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 50.20 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 34 | квартира | 4 | 1 | 43.60 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 61.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 42.90 | 1 | 20.90 | 2.70 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 32.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 32.80 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 40 | квартира | 4 | 1 | 29.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 41 | квартира | 4 | 1 | 61.40 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 42 | квартира | 4 | 1 | 83.00 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 43 | квартира | 4 | 1 | 54.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 50.20 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 43.60 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 61.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 42.90 | 1 | 20.90 | 2.70 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 32.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 50 | квартира | 5 | 1 | 32.80 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 51 | квартира | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 52 | квартира | 5 | 1 | 61.40 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 53 | квартира | 5 | 1 | 83.00 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 54 | квартира | 5 | 1 | 54.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 50.20 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 43.60 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 61.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 42.90 | 1 | 20.90 | 2.70 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 60 | квартира | 6 | 1 | 32.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 61 | квартира | 6 | 1 | 32.80 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 62 | квартира | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 63 | квартира | 6 | 1 | 61.40 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 64 | квартира | 6 | 1 | 83.00 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 65 | квартира | 6 | 1 | 54.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 50.20 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 43.60 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 68 | квартира | 7 | 1 | 61.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 69 | квартира | 7 | 1 | 42.90 | 1 | 20.90 | 2.70 |
| 70 | квартира | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 71 | квартира | 7 | 1 | 32.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 72 | квартира | 7 | 1 | 32.80 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 73 | квартира | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 74 | квартира | 7 | 1 | 61.40 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 75 | квартира | 7 | 1 | 83.00 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 76 | квартира | 7 | 1 | 54.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 77 | квартира | 8 | 1 | 50.20 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 78 | квартира | 8 | 1 | 43.60 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 79 | квартира | 8 | 1 | 61.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 80 | квартира | 8 | 1 | 42.90 | 1 | 20.90 | 2.70 |
| 81 | квартира | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 82 | квартира | 8 | 1 | 32.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 83 | квартира | 8 | 1 | 32.80 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 84 | квартира | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 85 | квартира | 8 | 1 | 61.40 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 86 | квартира | 8 | 1 | 83.00 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 87 | квартира | 8 | 1 | 54.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 88 | квартира | 9 | 1 | 50.20 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 89 | квартира | 9 | 1 | 43.60 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 90 | квартира | 9 | 1 | 61.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 91 | квартира | 9 | 1 | 42.90 | 1 | 20.90 | 2.70 |
| 92 | квартира | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 93 | квартира | 9 | 1 | 32.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | квартира | 9  | 1 | 32.80 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 95  | квартира | 9  | 1 | 29.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 96  | квартира | 9  | 1 | 61.40 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 97  | квартира | 9  | 1 | 83.00 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 98  | квартира | 9  | 1 | 54.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 99  | квартира | 10 | 1 | 50.20 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 100 | квартира | 10 | 1 | 43.60 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 101 | квартира | 10 | 1 | 61.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 102 | квартира | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 20.90 | 2.70 |
| 103 | квартира | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 104 | квартира | 10 | 1 | 32.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 105 | квартира | 10 | 1 | 32.80 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 106 | квартира | 10 | 1 | 29.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 107 | квартира | 10 | 1 | 61.40 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 108 | квартира | 10 | 1 | 83.00 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 109 | квартира | 10 | 1 | 54.00 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 110 | квартира | 11 | 1 | 50.10 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 111 | квартира | 11 | 1 | 43.40 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 112 | квартира | 11 | 1 | 61.10 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 113 | квартира | 11 | 1 | 43.00 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 114 | квартира | 11 | 1 | 34.20 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 115 | квартира | 11 | 1 | 32.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 116 | квартира | 11 | 1 | 32.70 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 117 | квартира | 11 | 1 | 30.60 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 118 | квартира | 11 | 1 | 61.30 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 119 | квартира | 11 | 1 | 83.10 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 120 | квартира | 11 | 1 | 53.90 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 121 | квартира | 12 | 1 | 50.10 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 122 | квартира | 12 | 1 | 43.40 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 123 | квартира | 12 | 1 | 61.10 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 124 | квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 125 | квартира | 12 | 1 | 34.20 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 126 | квартира | 12 | 1 | 32.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 127 | квартира | 12 | 1 | 32.70 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 128 | квартира | 12 | 1 | 30.60 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 129 | квартира | 12 | 1 | 61.30 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 130 | квартира | 12 | 1 | 83.10 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 131 | квартира | 12 | 1 | 53.90 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 132 | квартира | 13 | 1 | 50.10 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 133 | квартира | 13 | 1 | 43.40 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 134 | квартира | 13 | 1 | 61.10 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 135 | квартира | 13 | 1 | 43.00 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 136 | квартира | 13 | 1 | 34.20 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 137 | квартира | 13 | 1 | 32.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 138 | квартира | 13 | 1 | 32.70 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 139 | квартира | 13 | 1 | 30.60 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 140 | квартира | 13 | 1 | 61.30 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 141 | квартира | 13 | 1 | 83.10 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 142 | квартира | 13 | 1 | 53.90 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 143 | квартира | 14 | 1 | 50.10 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 144 | квартира | 14 | 1 | 43.40 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 145 | квартира | 14 | 1 | 61.10 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 146 | квартира | 14 | 1 | 43.00 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 147 | квартира | 14 | 1 | 34.20 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 148 | квартира | 14 | 1 | 32.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 149 | квартира | 14 | 1 | 32.70 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 150 | квартира | 14 | 1 | 30.60 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 151 | квартира | 14 | 1 | 61.30 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 152 | квартира | 14 | 1 | 83.10 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 153 | квартира | 14 | 1 | 53.90 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 154 | квартира | 15 | 1 | 50.10 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 155 | квартира | 15 | 1 | 43.40 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 156 | квартира | 15 | 1 | 61.10 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 157 | квартира | 15 | 1 | 43.00 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 158 | квартира | 15 | 1 | 34.20 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 159 | квартира | 15 | 1 | 32.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 160 | квартира | 15 | 1 | 32.70 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 161 | квартира | 15 | 1 | 30.60 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 162 | квартира | 15 | 1 | 61.30 | 3 | 34.20 | 2.70 |
| 163 | квартира | 15 | 1 | 83.10 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 164 | квартира | 15 | 1 | 53.90 | 2 | 26.40 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 178-179        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 18.00          | Помещение без ОФН                 | 15.50          | 2.70                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.50           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                           | Описание места расположения помещения          | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал                                  | Технический этаж на отм. -2,700 в осях 2-4/Е-М | Техническое          | 252.80         |
| 2     | Коридор                                 | Технический этаж на отм. -2,700 в осях 2-3/Е-Ж | Техническое          | 12.10          |
| 3     | Коридор                                 | Технический этаж на отм. -2,700 в осях 1-3/Д-Е | Техническое          | 7.00           |
| 4     | ИТП                                     | Технический этаж на отм. -2,700 в осях 2-3/Ж-И | Техническое          | 23.80          |
| 5     | Водомерный узел                         | Технический этаж на отм. -2,700 в осях 2-3/Д-Е | Техническое          | 28.70          |
| 6     | Электрощитовая                          | Технический этаж на отм. -2,700 в осях 3-4/Е-Ж | Техническое          | 11.30          |
| 7     | Подвал                                  | Технический этаж на отм. -2,700 в осях 1-3/А-Е | Техническое          | 267.00         |
| 8     | Помещение щитов управления              | Технический этаж на отм. -2,700 в осях 2-4/Е-М | Техническое          | 8.90           |
| 9     | Помещение уборочного инвентаря          | Технический этаж на отм. -2,700 в осях 2-4/Е-М | Техническое          | 4.10           |
| 10    | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Ж-И            | Общественное         | 19.20          |
| 11    | Тамбур                                  | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Е-Ж            | Общественное         | 4.80           |
| 12    | Тамбур                                  | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Е-Ж            | Общественное         | 5.70           |

|    |                                         |                                      |              |       |
|----|-----------------------------------------|--------------------------------------|--------------|-------|
| 13 | Тамбур                                  | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Д-Е  | Общественное | 4.10  |
| 14 | Тамбур                                  | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Д-Е  | Общественное | 3.90  |
| 15 | Лифтовый холл                           | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Е-Ж  | Общественное | 13.70 |
| 16 | Коридор                                 | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 3-4/Е-Л  | Общественное | 29.90 |
| 17 | Коридор                                 | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 1-2/А-Е  | Общественное | 27.30 |
| 18 | Балкон/место для кондиционера           | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 2/А      | Общественное | 1.50  |
| 19 | Балкон/место для кондиционера           | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 1/Г      | Общественное | 1.50  |
| 20 | Балкон/место для кондиционера           | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 3/Г      | Общественное | 1.50  |
| 21 | Балкон/место для кондиционера           | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 4/Ж      | Общественное | 1.50  |
| 22 | Балкон/место для кондиционера           | 1 этаж на отм. 0,000 в осях 3/М      | Общественное | 1.50  |
| 23 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 24 | Воздушная зона                          | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 25 | Тамбур                                  | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |
| 26 | Лифтовый холл                           | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |
| 27 | Коридор                                 | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 28 | Коридор                                 | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 1-2/В-Е | Общественное | 27.30 |
| 29 | Балкон/место для кондиционера           | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 30 | Балкон/место для кондиционера           | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 31 | Балкон/место для кондиционера           | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |
| 32 | Балкон/место для кондиционера           | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 4/Ж     | Общественное | 1.50  |
| 33 | Балкон/место для кондиционера           | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 3/М     | Общественное | 1.50  |
| 34 | Балкон/место для кондиционера           | 2 этаж на отм. +3,000 в осях 3-4/Д-Е | Общественное | 1.50  |
| 35 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 36 | Воздушная зона                          | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 37 | Тамбур                                  | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |
| 38 | Лифтовый холл                           | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |
| 39 | Коридор                                 | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 40 | Коридор                                 | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 1-2/А-Е | Общественное | 27.30 |
| 41 | Балкон/место для кондиционера           | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 42 | Балкон/место для кондиционера           | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 43 | Балкон/место для кондиционера           | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |

|    |                                         |                                       |              |       |
|----|-----------------------------------------|---------------------------------------|--------------|-------|
| 44 | Балкон/место для кондиционера           | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 4/Ж      | Общественное | 1.50  |
| 45 | Балкон/место для кондиционера           | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 3/М      | Общественное | 1.50  |
| 46 | Балкон/место для кондиционера           | 3 этаж на отм. +6,000 в осях 3-4/Д-Е  | Общественное | 1.50  |
| 47 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 2-3/Ж-И  | Общественное | 19.20 |
| 48 | Воздушная зона                          | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 1-2/Е-И  | Общественное | 7.10  |
| 49 | Тамбур                                  | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 2-3/Е-Ж  | Общественное | 4.80  |
| 50 | Лифтовый холл                           | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 2-3/Е-Ж  | Общественное | 20.00 |
| 51 | Коридор                                 | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 3-4/Е-Л  | Общественное | 29.90 |
| 52 | Коридор                                 | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 1-2/А-Е  | Общественное | 27.30 |
| 53 | Балкон/место для кондиционера           | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 2/А      | Общественное | 1.50  |
| 54 | Балкон/место для кондиционера           | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 1/Г      | Общественное | 1.50  |
| 55 | Балкон/место для кондиционера           | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 3/Г      | Общественное | 1.50  |
| 56 | Балкон/место для кондиционера           | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 4/Ж      | Общественное | 1.50  |
| 57 | Балкон/место для кондиционера           | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 3/М      | Общественное | 1.50  |
| 58 | Балкон/место для кондиционера           | 4 этаж на отм. +9,000 в осях 3-4/Д-Е  | Общественное | 1.50  |
| 59 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 60 | Воздушная зона                          | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 61 | Тамбур                                  | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |
| 62 | Лифтовый холл                           | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |
| 63 | Коридор                                 | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 64 | Коридор                                 | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 1-2/А-Е | Общественное | 27.30 |
| 65 | Балкон/место для кондиционера           | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 66 | Балкон/место для кондиционера           | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 67 | Балкон/место для кондиционера           | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |
| 68 | Балкон/место для кондиционера           | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 4/Ж     | Общественное | 1.50  |
| 69 | Балкон/место для кондиционера           | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 3/М     | Общественное | 1.50  |
| 70 | Балкон/место для кондиционера           | 5 этаж на отм. +12,000 в осях 3-4/Д-Е | Общественное | 1.50  |
| 71 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 72 | Воздушная зона                          | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 73 | Тамбур                                  | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |

|     |                                         |                                       |              |       |
|-----|-----------------------------------------|---------------------------------------|--------------|-------|
| 74  | Лифтовый холл                           | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |
| 75  | Коридор                                 | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 76  | Коридор                                 | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 1-2/А-Е | Общественное | 27.30 |
| 77  | Балкон/место для кондиционера           | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 78  | Балкон/место для кондиционера           | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 79  | Балкон/место для кондиционера           | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |
| 80  | Балкон/место для кондиционера           | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 4/Ж     | Общественное | 1.50  |
| 81  | Балкон/место для кондиционера           | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 3/М     | Общественное | 1.50  |
| 82  | Балкон/место для кондиционера           | 6 этаж на отм. +15,000 в осях 3-4/Д-Е | Общественное | 1.50  |
| 83  | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 84  | Воздушная зона                          | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 85  | Тамбур                                  | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |
| 86  | Лифтовый холл                           | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |
| 87  | Коридор                                 | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 88  | Коридор                                 | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 1-2/А-Е | Общественное | 27.30 |
| 89  | Балкон/место для кондиционера           | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 90  | Балкон/место для кондиционера           | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 91  | Балкон/место для кондиционера           | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |
| 92  | Балкон/место для кондиционера           | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 4/Ж     | Общественное | 1.50  |
| 93  | Балкон/место для кондиционера           | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 3/М     | Общественное | 1.50  |
| 94  | Балкон/место для кондиционера           | 7 этаж на отм. +18,000 в осях 3-4/Д-Е | Общественное | 1.50  |
| 95  | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 96  | Воздушная зона                          | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 97  | Тамбур                                  | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |
| 98  | Лифтовый холл                           | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |
| 99  | Коридор                                 | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 100 | Коридор                                 | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 1-2/А-Е | Общественное | 27.30 |
| 101 | Балкон/место для кондиционера           | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 102 | Балкон/место для кондиционера           | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 103 | Балкон/место для кондиционера           | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |
| 104 | Балкон/место для кондиционера           | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 4/Ж     | Общественное | 1.50  |

|     |                                         |                                        |              |       |
|-----|-----------------------------------------|----------------------------------------|--------------|-------|
| 105 | Балкон/место для кондиционера           | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 3/М      | Общественное | 1.50  |
| 106 | Балкон/место для кондиционера           | 8 этаж на отм. +21,000 в осях 3-4/Д-Е  | Общественное | 1.50  |
| 107 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 2-3/Ж-И  | Общественное | 19.20 |
| 108 | Воздушная зона                          | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 1-2/Е-И  | Общественное | 7.10  |
| 109 | Тамбур                                  | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 2-3/Е-Ж  | Общественное | 4.80  |
| 110 | Лифтовый холл                           | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 2-3/Е-Ж  | Общественное | 20.00 |
| 111 | Коридор                                 | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 3-4/Е-Л  | Общественное | 29.90 |
| 112 | Коридор                                 | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 1-2/А-Е  | Общественное | 27.30 |
| 113 | Балкон/место для кондиционера           | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 2/А      | Общественное | 1.50  |
| 114 | Балкон/место для кондиционера           | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 1/Г      | Общественное | 1.50  |
| 115 | Балкон/место для кондиционера           | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 3/Г      | Общественное | 1.50  |
| 116 | Балкон/место для кондиционера           | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 4/Ж      | Общественное | 1.50  |
| 117 | Балкон/место для кондиционера           | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 3/М      | Общественное | 1.50  |
| 118 | Балкон/место для кондиционера           | 9 этаж на отм. +24,000 в осях 3-4/Д-Е  | Общественное | 1.50  |
| 119 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 120 | Воздушная зона                          | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 121 | Тамбур                                  | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |
| 122 | Лифтовый холл                           | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |
| 123 | Коридор                                 | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 124 | Коридор                                 | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 1-2/А-Е | Общественное | 27.30 |
| 125 | Балкон/место для кондиционера           | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 126 | Балкон/место для кондиционера           | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 127 | Балкон/место для кондиционера           | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |
| 128 | Балкон/место для кондиционера           | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 4/Ж     | Общественное | 1.50  |
| 129 | Балкон/место для кондиционера           | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 3/М     | Общественное | 1.50  |
| 130 | Балкон/место для кондиционера           | 10 этаж на отм. +27,000 в осях 3-4/Д-Е | Общественное | 1.50  |
| 131 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 11 этаж на отм. +30,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 132 | Воздушная зона                          | 11 этаж на отм. +30,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 133 | Тамбур                                  | 11 этаж на отм. +30,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |
| 134 | Лифтовый холл                           | 11 этаж на отм. +30,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |

|     |                                         |                                       |              |       |
|-----|-----------------------------------------|---------------------------------------|--------------|-------|
| 135 | Коридор                                 | 11 этаж на отм.+30,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 136 | Коридор                                 | 11 этаж на отм.+30,000 в осях 1-2/А-Е | Общественное | 27.30 |
| 137 | Балкон/место для кондиционера           | 11 этаж на отм.+30,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 138 | Балкон/место для кондиционера           | 11 этаж на отм.+30,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 139 | Балкон/место для кондиционера           | 11 этаж на отм.+30,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |
| 140 | Балкон/место для кондиционера           | 11 этаж на отм.+30,000 в осях 4/Ж     | Общественное | 1.50  |
| 141 | Балкон/место для кондиционера           | 11 этаж на отм.+30,000 в осях 3/М     | Общественное | 1.50  |
| 142 | Балкон/место для кондиционера           | 11 этаж на отм.+30,000 в осях 3-4/Д-Е | Общественное | 1.50  |
| 143 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 144 | Воздушная зона                          | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 145 | Тамбур                                  | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |
| 146 | Лифтовый холл                           | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |
| 147 | Коридор                                 | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 148 | Коридор                                 | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 1-2/А-Е | Общественное | 27.30 |
| 149 | Балкон/место для кондиционера           | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 150 | Балкон/место для кондиционера           | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 151 | Балкон/место для кондиционера           | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |
| 152 | Балкон/место для кондиционера           | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 4/Ж     | Общественное | 1.50  |
| 153 | Балкон/место для кондиционера           | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 3/М     | Общественное | 1.50  |
| 154 | Балкон/место для кондиционера           | 12 этаж на отм.+33,000 в осях 3-4/Д-Е | Общественное | 1.50  |
| 155 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.20 |
| 156 | Воздушная зона                          | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 1-2/Е-И | Общественное | 7.10  |
| 157 | Тамбур                                  | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 4.80  |
| 158 | Лифтовый холл                           | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 2-3/Е-Ж | Общественное | 20.00 |
| 159 | Коридор                                 | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 3-4/Е-Л | Общественное | 29.90 |
| 160 | Коридор                                 | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 1-2/А-Е | Общественное | 27.30 |
| 161 | Балкон/место для кондиционера           | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 2/А     | Общественное | 1.50  |
| 162 | Балкон/место для кондиционера           | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 1/Г     | Общественное | 1.50  |
| 163 | Балкон/место для кондиционера           | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 3/Г     | Общественное | 1.50  |
| 164 | Балкон/место для кондиционера           | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 4/Ж     | Общественное | 1.50  |
| 165 | Балкон/место для кондиционера           | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 3/М     | Общественное | 1.50  |

|     |                                         |                                                 |              |        |
|-----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|--------|
| 166 | Балкон/место для кондиционера           | 13 этаж на отм.+36,000 в осях 3-4/Д-Е           | Общественное | 1.50   |
| 167 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 2-3/Ж-И           | Общественное | 19.20  |
| 168 | Воздушная зона                          | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 1-2/Е-И           | Общественное | 7.10   |
| 169 | Тамбур                                  | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 2-3/Е-Ж           | Общественное | 4.80   |
| 170 | Лифтовый холл                           | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 2-3/Е-Ж           | Общественное | 20.00  |
| 171 | Коридор                                 | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 3-4/Е-Л           | Общественное | 29.90  |
| 172 | Коридор                                 | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 1-2/А-Е           | Общественное | 27.30  |
| 173 | Балкон/место для кондиционера           | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 2/А               | Общественное | 1.50   |
| 174 | Балкон/место для кондиционера           | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 1/Г               | Общественное | 1.50   |
| 175 | Балкон/место для кондиционера           | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 3/Г               | Общественное | 1.50   |
| 176 | Балкон/место для кондиционера           | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 4/Ж               | Общественное | 1.50   |
| 177 | Балкон/место для кондиционера           | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 3/М               | Общественное | 1.50   |
| 178 | Балкон/место для кондиционера           | 14 этаж на отм.+39,000 в осях 3-4/Д-Е           | Общественное | 1.50   |
| 179 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 2-3/Ж-И           | Общественное | 19.20  |
| 180 | Воздушная зона                          | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 1-2/Е-И           | Общественное | 7.10   |
| 181 | Тамбур                                  | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 2-3/Е-Ж           | Общественное | 4.80   |
| 182 | Лифтовый холл                           | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 2-3/Е-Ж           | Общественное | 20.00  |
| 183 | Коридор                                 | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 3-4/Е-Л           | Общественное | 29.90  |
| 184 | Коридор                                 | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 1-2/Б-Е           | Общественное | 27.30  |
| 185 | Балкон/место для кондиционера           | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 2/А               | Общественное | 1.50   |
| 186 | Балкон/место для кондиционера           | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 1/Г               | Общественное | 1.50   |
| 187 | Балкон/место для кондиционера           | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 3/Г               | Общественное | 1.50   |
| 188 | Балкон/место для кондиционера           | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 4/Ж               | Общественное | 1.50   |
| 189 | Балкон/место для кондиционера           | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 3/М               | Общественное | 1.50   |
| 190 | Балкон/место для кондиционера           | 15 этаж на отм.+42,000 в осях 3-4/Д-Е           | Общественное | 1.50   |
| 191 | Теплый чердак                           | технический этаж на отм. +45,030 в осях 2-4/Е-М | Техническое  | 264.70 |
| 192 | Машинное помещение лифта                | технический этаж на отм. +45,030 в осях 2-3/Е-Ж | Техническое  | 25.90  |
| 193 | Теплый чердак                           | технический этаж на отм. +45,030 в осях 1-3/А-Е | Техническое  | 315.20 |

|     |                                         |                                                 |              |       |
|-----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-------|
| 194 | Тамбур                                  | технический этаж на отм. +45,030 в осях 2-3/И-К | Техническое  | 4.10  |
| 195 | Воздушная зона                          | технический этаж на отм. +45,030 в осях 1-2/Е-К | Техническое  | 12.70 |
| 196 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | технический этаж на отм. +45,030 в осях 2-3/Ж-И | Техническое  | 19.20 |
| 197 | Тамбур                                  | технический этаж на отм. +45,030 в осях 2-3/Е-Ж | Техническое  | 4.80  |
| 198 | Тамбур                                  | технический этаж на отм. +45,030 в осях 2-3/Е-Ж | Техническое  | 5.90  |
| 199 | Незадымляемая лестничная клетка типа Н1 | технический этаж на отм. +45,030 в осях 2-3/Ж-И | Общественное | 19.40 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                      | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                              | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовая (Технический этаж на отм.-2,700 в осях 3-4/Ж-И)   | ВРУ-1, ГЗШ, ВРУ-2 с АВР                                                                                                                                                                                                       | Для электроснабжения потребителей жилого дома и встроенных помещений, противопожарных устройств и учета потребления. Для обеспечения рабочего, аварийного (эвакуационное и резервное) и ремонтного освещения. Переключение с рабочего ввода на резервный. |
| 2     | Водомерный узел (Технический этаж на отм. -2,700 в осях 2-3/Д-Е) | Счетчик РМ-5, затвор с электроприводом. Wilo COR-3 Helix V608/SKw-EB-R. Wilo CO 3 Helix V 1606/SK-FFS-R-05. Установки вытяжные.                                                                                               | Поквартирный учет водопотребления. Для организации индивидуального учета теплоты. Для обеспечения периодического проветривания. Оповещение при задымлении. Нагрев воды на ГВС.                                                                            |
| 3     | Жилые квартиры (с 2 по 15 этаж на отм. +3,000...+42,000)         | Водомерные узлы с водосчетчиками с импульсными выходами. Радиаторный распределитель теплоты INDIV-X-10T с системой Walk-By (или аналог). Бытовые вентиляторы в венкоробах (в квартирах на последних этажах). Водонагреватели. | Поквартирный учет водопотребления. Для организации индивидуального учета теплоты. Для обеспечения периодического проветривания. Оповещение при задымлении. Нагрев воды на ГВС.                                                                            |

|   |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | С/У встроенных помещений (1 этаж на отм. 0,000)                      | Водомерные узлы с водосчетчиками с импульсными выходами. Вентиляторы с механическим побуждением.                                                                                                                      | Учет потребления. Обеспечение вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5 | ИТП (Технический этаж на отм. - 2,700 в осях 2-3/Ж-И)                | Циркуляционные насосы, теплосчетчики КМ5-4 (или аналог), теплообменное оборудование, расширительные баки, клапана со встроенным регулятором перепада давления. Средства автоматизации и контроля. Установка вытяжная. | Обеспечение циркуляции воды, учет потребления, нагрев воды на отопление, регулировка температуры теплоносителя, компенсация температурных расширений и поддержание статистического давления во внутреннем контуре. Погодозависимое регулирование температуры греющего теплоносителя отопления, контроль температуры и давления, контроль работы и смена режимов работы насосов, защита насосов от "сухого хода". |
| 6 | Машинное помещение (Технический этаж на отм. +45,030 в осях 2-3/Е-Ж) | Лифты пассажирский 630 кг. (2 шт.) Вытяжная установка. Лифтовой блок. Сигнал-20 в настенном шкафу ПС.                                                                                                                 | Вертикальный транспорт для перевозки людей, малогабаритных грузов. Обеспечение вентиляции с механическим побуждением. Обеспечение контроля работы лифтов.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7 | Кровля (в осях 1-4/А-М)                                              | ДВ1 с установкой КРОВ-ДУ (или аналог), ДВ2с установкой КРОВ-ДУ (или аналог), ДП1, ДП2, ДП2, ДП3. Коллективная антенна                                                                                                 | Удаление дыма из коридоров жилой части здания, подача наружного воздуха на компенсацию удаляемых продуктов горения в коридоры жилой части, подача наружного воздуха в верхнюю часть шахт лифтов, открытие/закрытие противопожарных нормально открытых клапанов. Для приема телевизионных каналов эфирного телевидения.                                                                                           |
| 8 | В коридорах МОП (с 1 по 15 этаж на отм. +3,000... +42,000)           | Противопожарные нормально открытые клапаны. Адресно-аналоговые оптико-электронные ДИП-34А-03 и ручные адресные ИПР513-3АМ извещатели. Звуковой оповещатель С2000-ОПЗ.                                                 | Дымоприемные устройства системы ДВ1 и ДВ2. Обнаружение возгорания и оповещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9 | 1 этаж (на отм. 0,000 в осях 2-3/Д-Ж)                                | Блок вызова, коммутатор координатный, блок питания, электронный замок.                                                                                                                                                | Система домофонной связи.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>612 323 836,04 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>88 756,24 руб.</b>                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0000000:30327</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810170000012250</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                             |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>597 324 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>597 324 000,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Для объекта предусмотрена следующая структура финансирования: не менее 110906000 руб.-собственные средства(15,7%), не более 597324000 руб.-кредитные средства ПАО"Сбербанк России"(84,3%).Кредитуемые площади:164 жилых помещения общей площадью 7849.7 кв.м, 1 нежилое помещение общей площадью 18 кв.м</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 107918746496978777228073480477298062760

Владелец: ООО "СЗ-УИП", Юрченко Константин Викторович,  
ГОРОД ХАБАРОВСК

Действителен: с 02.11.2021 по 02.02.2023