

На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗАТОНСКОЕ" от 30.08.2022 № P001-2925456129-62638364 о внесении изменений в разрешение на строительство от 22.06.2018 № RU50-11-10998-2018, выданного Министерство строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Сведения о проектной документации изложить в следующей редакции:

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «ЭталонПроект», ООО «ЮрИнфо-Консалтинг»
5.2.2. ИНН:	7814616095, 5024062326
5.2.3. ОГРН:	1147847233907, 1035004473426
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	

Информацию о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы изложить в следующей редакции:

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	06.10.2017 г.
6.1.1.2. Номер:	№77-2-1-3-0075-17
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Эксперт»
6.1.2.1. Дата утверждения:	01.06.2018 г.
6.1.2.2. Номер:	№77-2-1-3-0068-18
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Эксперт»
6.1.3.1. Дата утверждения:	18.08.2022 г.
6.1.3.2. Номер:	50-2-1-2-059783-2022
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР «ЭКСПЕРТ»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	

6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	

Сведения о проектных характеристиках объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой закрытого типа. Корпуса 18, 19, 20 по адресу: Московская область, г. Красногорск, вблизи ул. Аннинская. Корректировка.
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3256,75 кв. м
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1-й этап: корпус 18 – 841,53 кв.м, корпус 19 – 1194,90 кв.м., подземная автостоянка – 6035,2 кв.м.; 2-й этап: корпус 20 – 1220,32 кв.м.
7.1.5. Площадь (кв. м):	
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1205 (1-й этап: корпус 18 – 312 шт., 19 корпус – 456 шт.;

	2-й этап: корпус 20 – 437 шт.)
7.1.11. в том числе квартир (штук):	1205 (1-й этап: корпус 18 – 312 шт., 19 корпус – 456 шт.; 2-й этап: корпус 20 – 437 шт.)
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	261 м/м, 2 м/м для МГН
7.1.13. Количество этажей:	1-й этап: корпус 18 – 27 эт. в т.ч. 2 подземных, 19 корпус – 27 эт. в т.ч. 2 подземных; подземная автостоянка – 2 подземных этажа; 2-й этап: корпус 20 – 27 эт. т.ч. 2 подземных
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1-й этап: корпус 18 – 2 эт., 19 корпус – 2 эт., подземная автостоянка – 2 эт.; 2-й этап: корпус 20 – 2 эт.
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	
7.1.17. Другие показатели:	1-й этап: корпус 18: 25-этажный жилой дом, объем надземной части, по проекту - 65417,04 куб.м.; общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту - 11823,40 кв.м; общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту - 12499,40 кв.м; Корпус 19: 25-этажный жилой дом, объем надземной части, по проекту - 92777,40 куб.м; общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту - 16622,30 кв.м; общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту - 17509,10 кв.м; подземная автостоянка: общая площадь, по проекту - 12204,60 кв.м; Строительный объем, всего - 54773,60 куб. м; объем подземной части, по проекту - 54773,60 куб.м; количество этажей, по проекту этажей - 2; Количество подземных этажей, по проекту ,

	<p>этажей - 2; Площадь застройки, по проекту - 6035,20 кв.м; количество машиномест, по проекту м/м - 261,00; количество машиномест для МГН - 2 м/м; технические помещения для прокладки коммуникаций в жилые корпуса в т.ч. ЦТП - 3063,40 кв. м. 2-й этап: корпус 20: 25-этажный жилой дом; объем надземной части, по проекту - 96139,90 куб.м.; общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту - 16573,30 кв.м; общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту - 17439,50 кв.м; количество квартир, всего, по проекту шт. – 437: количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 345; количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 46; количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 46; встроенно-пристроенные помещения общественного назначения - 1633,00 кв.м.</p>
--	--

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	<p>Л.В. Ращепкина</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>ПОДПИСЬ</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

05.09.2022

05.09.2022