

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Общество с ограниченной ответственностью <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	56071360		
Вид экономической деятельности	ИНН	0541029134		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	41.20		
<b>Общества с ограниченной ответственностью</b> / <b>Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>367018, Дагестан респ, г. Махачкала, пр-кт Петра 1, дом 89, помещение 9/2</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	79 900	6 799	7 268
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	215
	Прочие внеоборотные активы	1190	126 596	123 584	380 769
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		-	123 584	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>206 496</b>	<b>130 383</b>	<b>388 252</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	101 139	96 381	19 505
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	4 552
	Дебиторская задолженность	1230	5 152	3 395	77 447
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	129	138	6 393
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>106 421</b>	<b>99 914</b>	<b>107 898</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>312 917</b>	<b>230 297</b>	<b>496 149</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	82 479	82 479	82 479
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	946	946	946
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 069	9 838	4 283
	Итого по разделу III	1300	92 494	93 263	87 708
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	8 064	4 509	20 736
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	198
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 064	4 509	20 935
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	212 360	132 525	138 564
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	248 943
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	212 360	132 525	387 507
	<b>БАЛАНС</b>	1700	312 918	230 297	496 149

Руководитель

  
 (подпись)

Алиев Назар Ризванович

(расшифровка подписи)

23 мая 2023 г.



# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2023 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710002</b>
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023	
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" по ОКПО				<b>56071360</b>
Идентификационный номер налогоплательщика				<b>0541029134</b>
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий				<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				<b>12300      16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей				<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	221	209
	Себестоимость продаж	2120	(877)	(392)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(656)	(183)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(77)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(733)	(183)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	41
	Прочие расходы	2350	(29)	(13)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(762)	(155)
	Налог на прибыль	2410	(1)	31
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	31
	Прочее	2460	-	(50)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(763)	(174)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(763)	(174)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
(подпись)

Алиев Назар Ризванович

(расшифровка подписи)

23 мая 2023 г.