

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕГОЛОС"	по ОКПО	70843711		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3123482617		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) **308015, Белгородская обл, г.о. город Белгород, г Белгород, ул Сумская, д. 12, офис 212/6**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 535	2 878	-
	в том числе:				
	- основные средства в организации	1151	354	302	-
	- право пользования активами	1152	17 181	2 576	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 994	2 230	5
	в том числе:				
	- убытки текущего периода	1181	10 764	2 230	5
	- убытки прошлых лет	1182	2 230	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	30 529	5 108	5
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	512 473	174 411	-
	в том числе:				
	- незавершенное строительство	1211	385 064	101 712	-
	- материалы	1212	9 192	2 496	-
	- авансы, оплаченные генподрядчикам	1213	127 217	70 203	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51 071	7 972	2
	в том числе:				

- НДС при приобретении основных средств	1221	82	60	-
- НДС при приобретении материально-производственных запасов	1222	145	135	-
- НДС при приобретении услуг	1223	1 837	73	2
- НДС по строительству инвестиционных объектов	1224	49 007	7 704	-
Дебиторская задолженность	1230	569 497	166 804	2 671
в том числе:				
- расчеты по авансам выданным	1231	158 001	1 868	2 671
- расчеты по налогам и сборам	1232	839	10	-
- расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1233	-	130	-
- расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	1234	692	755	-
- расчеты по долгосрочным обязательствам (обязательства дольщиков)	1235	409 965	164 041	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117 101	437 128	862
в том числе:				
- расчетные счета	1251	75	219	862
- специальные счета в банке	1252	117 026	436 909	-
Прочие оборотные активы	1260	571	315	3
в том числе:				
- прочие расходы будущих периодов	1261	571	315	3
Итого по разделу II	1200	1 250 713	786 629	3 539
БАЛАНС	1600	1 281 242	791 737	3 543

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	в том числе:				
	- уставный капитал	1311	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 643)	(8 530)	(19)
	в том числе:				
	- прибыль (убыток) текущего периода	1371	(3 113)	(8 511)	(19)
	- прибыль (убыток) прошлых лет	1372	(8 530)	(19)	-
	Итого по разделу III	1300	(11 633)	(8 520)	(9)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	636 219	579 086	-
	в том числе:				
	- долгосрочные кредиты, займы	1411	626 111	575 941	-
	- проценты по долгосрочным кредитам	1412	10 108	3 145	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	532 404	213 229	-
	в том числе:				
	- арендные обязательства	1451	19 274	2 378	-
	- инвестиционные взносы	1452	103 165	46 810	-
	- обязательства перед дольщиками	1453	409 965	164 041	-
	Итого по разделу IV	1400	1 168 623	792 315	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	3 552
	в том числе:				
	- краткосрочные займы	1511	-	-	3 544
	- проценты по краткосрочным займам	1512	-	-	8
	Кредиторская задолженность	1520	123 376	6 978	-
	в том числе:				
	- расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	1 192	6 441	-
	- расчеты с подотчетными лицами	1522	-	7	-
	- прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1523	121 747	530	-
	- расчеты с персоналом по оплате труда	1524	437	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	876	964	-
	в том числе:				
	- оценочные обязательства по вознаграждениям	1541	753	828	-
	- оценочные обязательства по страховым взносам	1542	123	136	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	124 252	7 942	3 552
	БАЛАНС	1700	1 281 242	791 737	3 543

Руководитель

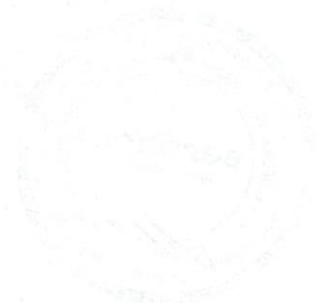
Чернятин Михаил Юрьевич



_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕГОЛОС"	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	70843711		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	3123482617		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 432)	(564)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 432)	(564)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 262)	(167)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(183)	(26)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 877)	(757)
	Налог на прибыль	2410	10 764	145
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	10 764	145
	Прочее	2460	-	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 113)	(617)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 113)	(617)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



руководитель
(подпись)

Чернятин Михаил Юрьевич
(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

482617 ОГРН