



ВЕГОЛОС
девелопмент

СТРОИМ МИР
ВОКРУГ ЧЕЛОВЕКА

70 - *xx* *xx*
ООО «СЗ «ВЕГОЛОС»
ИНН: 3123482617
КПП: 312301001
ОГРН: 1213100012762
ОКПО: 70843711
тел. +7 812 333 85 12
email: Vegolos@yandex.ru

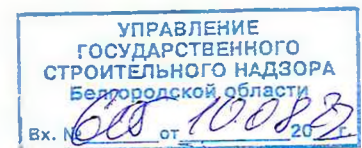
Россия, 308009, Белгородская обл., г. Белгород, пр. Гражданский, д. 18, этаж 3, офисы № 8, 9, 10

исх. № 41 от
09.08.2022

Начальнику
Управления государственного
строительного надзора
Белгородской области
С.С.Демьянову

Белгородский проспект, 85а
г. Белгород, 308009

О начале строительства, реконструкции
объекта капитального строительства



ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Белгород
(место составления)

"09" августа 2022 г.

1. Застройщик общество с ограниченной ответственностью «СЗ «Веголос» ОГРН 1213100012762 от 24 сентября 2021 года, ИНН 3123482617 от 24 сентября 2021 года, Россия, 308009, Белгородская обл., г. Белгород, пр. Гражданский, д. 18, этаж 3, офисы № 8, 9, 10, тел. +7 812 333 85 12. Главный инженер: Ермошин Евгений Александрович +7 978 520 68 61, +7 931 100 44 70.

2. Объект капитального строительства Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103:

- Общая площадь всех жилых домов (кв.м): 30 178,70
- Общая площадь административного здания (кв. м): 860,94
- Площадь участка (кв. м): 33 749,00
- Строительный объем всех жилых домов (куб. м): 119 241,00
- Строительный объем административного здания (куб. м): 4 056,00
- Количество этажей. (шт.): 8
- Высота (м): 27,40
- Высота административного здания (м): 12,67
- Площадь застройки (кв. м): 6 761,59
- Этапы строительства: 3 этапа
- Иные показатели:

количество административных зданий – 1 шт.

количество жилых домов – 9 шт.

этажность жилых домов – 8 эт.

общее количество квартир в 9-ти жилых домах – 551 шт.,
общая площадь квартир – 25 927,33 кв.м.,
жилая площадь квартир – 1 178,92 кв.м.,
площадь квартир – 2 871,37 кв.м.,
площадь общего пользования жилых домов – 3 990,90 кв.м.,
площадь встроенных коммерческих помещений – 260,46 кв.м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Белгородская область, город Белгород, улица Донецкая.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № RU31-301000-019-2022 от 27 июля 2022 года, выдано Департаментом строительства и архитектуры города Белгорода до 27 июля 2028 года.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации): № 0002-2022 от 27 мая 2022 года, №31-2-1-3-043341-2022 от 01 июля 2022 года.

6. Начало строительства, реконструкции 27 июля 2022 года.

7. Окончание строительства, реконструкции 27 июля 2028 года.

1 этап – 24 мес., 2 этап – 24 мес., 3 этап – 24 мес.

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

- Генеральный подрядчик ООО «Северпроектмонтаж», Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», Ассоциация «МОТС» СРО-С-112-14122009
- Технический заказчик ИП Антонюкова О.С., Ассоциация строительных организаций в области строительства и реконструкции «Строительный Инженерно-Логистический Альянс», (Ассоциация «СМЛА») СРО-С-282-21062017.

9. К настоящему извещению прилагаются:

- РНС № RU31-301000-019-2022 от 27 июля 2022 года
- Заключение экспертизы № 0002-2022 от 27 мая 2022 года
- Заключение экспертизы №31-2-1-3-043341-2022 от 01 июля 2022 года

Генеральный директор

М.П.



М.Ю. Чернятин