

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 31-000407 от 28.04.2023

СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО АДРЕСУ: Г. БЕЛГОРОД, УЛ. ДОНЕЦКАЯ,  
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 31:16:0220009:103

Дата первичного размещения: 01.10.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕГОЛОС" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "ВЕГОЛОС"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>308015                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Белгородская обл                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Белгород                                                                |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Сумская</b>                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 12</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 212/6</b>                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (472) 250-06-26</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>vegolos@yandex.ru</b>                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>ВЕГОЛОС.РФ</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>ЧЕРНЯТИН</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>МИХАИЛ</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>ЮРЬЕВИЧ</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕГОЛОС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3123482617</b>                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3123482617</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213100012762</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.09.2021</b>                                                                                                                 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                            |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>ЧЕРНЯТИН</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>МИХАИЛ</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>ЮРЬЕВИЧ</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>184-077-455 90</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>920150523624</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>ЧЕРНЯТИН</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>МИХАИЛ</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>ЮРЬЕВИЧ</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>184-077-455 90</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>920150523624</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2; 5; 8 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                                |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |        |                                                                                                                |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-6 119,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 381,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>252 833,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>10</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Белгородская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белгород</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Донецкая</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Жилой дом №1 Этап 1)</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3 350,56 м2</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                 |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103</b>                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Белгородская обл</b>                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белгород</b>                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Донецкая</b>                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Жилой дом №2 Этап 1)</b>                                                                                                     |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3 319,53 м2</b>                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей)</b> |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                           |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Белгородская обл</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белгород</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Донецкая</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Жилой дом №3 Этап 1)</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3 350,5 м2</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                 |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103</b>                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Белгородская обл</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белгород</b>                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Донецкая                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Жилой дом №4 Этап 2)                                                                                                     |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>3 348,44 м2                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Белгородская обл</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белгород</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Донецкая</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Жилой дом №5 Этап 2)</b>                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>3 319,64 м2                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                                                 |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Белгородская обл                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Белгород                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Донецкая                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Жилой дом №6 Этап 2)                                                                                                     |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>3 351,75 м2                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Белгородская обл</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белгород</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Донецкая</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Жилой дом №7 Этап 2)</b>                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>3 352,06 м2                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                                                 |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Белгородская обл                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Белгород                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Донецкая                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Жилой дом №8 Этап 3)                                                                                                     |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>3 393,08 м2                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Белгородская обл</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белгород</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Донецкая</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Жилой дом №9 Этап 3)</b>                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>8                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>3 393,08 м2                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей) |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                                                 |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Нежилое здание                                                                                               |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Белгородская обл                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Белгород                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |

|                                                             |        |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                             | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                                                |
|                                                             | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Донецкая                                                                                                                                                                             |
|                                                             | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                             | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                             | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                             | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                             | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                             | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                |
|                                                             | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0220009:103 (Административное здание<br>Этап 2)                                                                                          |
|                                                             | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Нежилое                                                                                                                                                                              |
|                                                             | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>2                                                                                                                                                                             |
|                                                             | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>2                                                                                                                                                                            |
|                                                             | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>860,94 м2                                                                                                                                                                         |
|                                                             | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборно-монолитным железобетонным<br>каркасом и стенами из несущих однослойных сборных железобетонных панелей) |
|                                                             | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                                                           |
|                                                             | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех<br>жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>2 907,72 м2                                                                                                                                                    |
|                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                                                 |

|                                                              |       |                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 907,72 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 892,58 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                               |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 892,58 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 907,72 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                               |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 907,72 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 905,61 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                               |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 905,61 м2</b> |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 892,61 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                               |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 892,61 м2</b> |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 778,48 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>130,23 м2</b>           |

|                                                               |       |                                                                           |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 908,71 м2</b> |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 778,79 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>130,23 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 909,02 м2</b> |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 931,91 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>461,17 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 393,08 м2</b> |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 931,91 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>461,17 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 393,08 м2</b> |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>460,16 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>460,16 м2</b>   |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|                                                                                                                                              |       |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>22                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>124                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе планируется детская площадка для детей малого возраста. Для создания качественной концепции проекта в направлении единства застройки и природы детская площадка выполнена из экологически чистых материалов</b>                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 5 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и высадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508 340,79 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>62</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                       |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 50.53                | 2                 | 22.59                      | 2.92                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 6                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 13                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира            | 2 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 16 | Квартира            | 3 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 17 | Квартира            | 3 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 18 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 19 | Квартира            | 3 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 20 | Квартира            | 3 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 21 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 22 | Квартира            | 3 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 23 | Квартира            | 3 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 24 | Квартира            | 4 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 25 | Квартира            | 4 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 26 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 27 | Квартира            | 4 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 28 | Квартира            | 4 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 29 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 30 | Квартира            | 4 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира            | 4 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 32 | Квартира            | 5 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 33 | Квартира            | 5 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 34 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 35 | Квартира            | 5 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 36 | Квартира            | 5 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 37 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 38 | Квартира            | 5 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 39 | Квартира            | 5 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 40 | Квартира            | 6 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 41 | Квартира            | 6 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 42 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 43 | Квартира            | 6 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 44 | Квартира            | 6 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 45 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 46 | Квартира            | 6 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |        |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|--------|---|-------|------|
| 47 | Квартира            | 6 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 50.53  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 48 | Квартира            | 7 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 76.72  | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 49 | Квартира            | 7 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 50 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 51 | Квартира            | 7 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 52 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 53 | Квартира            | 7 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 54 | Квартира            | 7 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 55 | Квартира            | 7 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 50.53  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 56 | Квартира            | 8 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 103.06 | 2 | 29.19 | 2.92 |
| 57 | Квартира            | 8 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 58 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 59 | Квартира            | 8 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 60 | Квартира            | 8 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 61 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 20.33  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 62 | Квартира            | 8 | Жилой дом 1<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |                               |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   | 15.3.1                                | Нежилые помещения отсутствуют |                      |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |                               |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | 16.1.1                                |                               |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |                               | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Колясочная        | Жилой дом № 1 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 7.35           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тех. помещение    | Жилой дом № 1 Этап 1, 1 этаж          |                               | Техническое          | 4.48           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 2.97           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 5.80           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вестибюль         | Жилой дом № 1 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 18.28          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка | Жилой дом № 1 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 2 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 2 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 1 Этап 1, 2 этаж          |                               | Общественное         | 6.64           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 1 Этап 1, 2 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 3 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 3 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 1 Этап 1, 3 этаж          |                               | Общественное         | 6.64           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 1 Этап 1, 3 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 4 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 4 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 1 Этап 1, 4 этаж          |                               | Общественное         | 6.64           |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 1 Этап 1, 4 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 5 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 5 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 1 Этап 1, 5 этаж          |                               | Общественное         | 6.64           |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 1 Этап 1, 5 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 25 | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 26 | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 27 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 1 Этап 1, 6 этаж | Общественное | 6.64  |
| 28 | Лестничная клетка | Жилой дом № 1 Этап 1, 6 этаж | Общественное | 15.06 |
| 29 | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 30 | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 31 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 1 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 6.64  |
| 32 | Лестничная клетка | Жилой дом № 1 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 15.06 |
| 33 | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 34 | Коридор           | Жилой дом № 1 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 35 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 1 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 6.64  |
| 36 | Лестничная клетка | Жилой дом № 1 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 15.06 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования                                              | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                         | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения        | Водоснабжение          |
| 3     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения         | Водоснабжение          |
| 4     | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Насосная установка COR-2 MHI 805/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог) | Водоснабжение          |

|    |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Узел этажный распределительный холодного водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                       | Водоснабжение                                                                |
| 6  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Узел этажный распределительный горячего водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                        | Водоснабжение                                                                |
| 7  | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                           | Система бытовой канализации                                                                                                                                                                                                                           | Водоотведение                                                                |
| 8  | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                           | Система ливневой канализации                                                                                                                                                                                                                          | Водоотведение                                                                |
| 9  | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                               | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                                                |
| 10 | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                           | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 11 | Лестничная клетка, тамбур, колясочная. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                               | Напольные отопительные конвекторы                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 12 | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Поэтажный распределительный коллектор системы отопления, включающий: автоматический балансировочный клапан, шаровые краны, фильтр, балансировочные клапаны, теплосчетчики, коллекторы, запорно-измерительный клапан с подключением импульсной трубки. | Отопление. Поквартирный учет тепловой энергии. Гидравлическое регулирование. |

|    |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | Во встроенном шкафу в санузле каждой квартиры, на кадом этаже с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поквартирный распределительный коллектор системы отопления, включающий: шаровые краны, коллекторы, воздухоотводчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Отопление. Гидравлическое регулирование.                                                                                                 |
| 14 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Общеобменная вентиляция                                                                                                                  |
| 15 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Вытяжная вентиляционная установка с шумоглушителем и резервным вентилятором - 4 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общеобменная вытяжная вентиляция.                                                                                                        |
| 16 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 17 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентиляторы радиальные пристенные UPRP-7.1A-4-400-K6-Y2 (или аналог) - 2шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-4.5D-0.9Dn-4-Лев90-Y1 (или аналог)- 1 шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-8PD-1.05Dn-Лев90-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор осевой PPO-050I-2-(I)-01-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор канальный KVK-200-2-1 (или аналог) - 1 шт; Электрический нагреватель ККН-Е-200-6.0-3 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны и клапаны избыточного давления типа КИД. | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 18 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Газовая блочно-модульная крышная котельная мощностью 250 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Теплоснабжение                                                                                                                           |
| 19 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                         | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи                                |
| 20 | Тех. Помещение. ТКШ. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                    | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток |

|    |                                                                 |                                              |                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 48п. GL-SW-G201-54TC (или аналог) | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 22 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)  | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 23 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 24 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 24п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 25 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | IP/СПВ конвертер (радио)                     | применяется для установки в узлах приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания                                                                 |
| 26 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)         | Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.                                                                                                   |
| 27 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.. | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 28 | 1 этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                           | Система домофонизации                        | электронное переговорное устройство для аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения, а также для обеспечения безопасности жилья                                                 |

|    |                                                                |                                                     |                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                             | Телефизионная антенна                               | для передачи или приёма сигналов телевизионных вещательных программ                          |
| 30 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Делители, ответвители ТВ сигнала                    | Приборы для разветвления кабельной линии телевидения                                         |
| 31 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | Широкополосный усилитель ТВ сигнала                 | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.                     |
| 32 | Со 2 по 8 этаж. Лифтовой холл. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.      | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения |
| 33 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                       |
| 34 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                             |
| 35 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-О-0,18-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                 |
| 36 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-7,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 37 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-5,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 38 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-1,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 39 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2х7-Р-Б (или аналог)              | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                                      |

|    |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 40 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                  | SPM-A01025-AW                                                                                                                                                                                                                                                                              | АПС. Прибор управления оповещением<br>пожарный (адресный, настенный)            |
| 41 | Тех. Этаж. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                                          | Лифтовой блок версии 7.2                                                                                                                                                                                                                                                                   | Информирование о работе лифтового<br>блока                                      |
| 42 | Улица (1м от фасада<br>здания). Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                     | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных<br>счетчиков коммерческого учёта электроэнергии<br>трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.);<br>Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.);<br>Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                                |
| 43 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного<br>включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                           | Распределение электроэнергии к<br>потребителям жилого дома                      |
| 44 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения<br>(1шт.)                                                                                             | Распределение электроэнергии к<br>потребителям систем противопожарной<br>защиты |
| 45 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта<br>прямого включения                                                                                                                                                                                                               | Распределение электроэнергии к<br>квартирам                                     |
| 46 | В прихожих квартир<br>1-8этажи. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                     | Щит квартирный                                                                                                                                                                                                                                                                             | Распределение электроэнергии внутри<br>квартир                                  |
| 47 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Светильники светодиодные, линейные                                                                                                                                                                                                                                                         | Для искусственного освещения помещений                                          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>217 919 261,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>639 100 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>600 785 029,98 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>38 314 970,02 руб.                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>27.06.2024           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>36                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 453,26 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>154 008 610,82 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>639 100 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>31:16:0220009:103</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b>                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                             |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1. Структура финансирования проекта (1 этап строительства): кредитные средства (ПАО Сбербанк России) 639100000 руб. средства бенефициара, участника группы (119744620 руб) Кредитуемые площади (1 этап строительства): общая площадь-10020,59 кв.м. в т.ч. общая площадь квартир-8708,02 кв.м. 2. Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>22                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>124                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе планируется детская площадка для детей малого возраста. Для создания качественной концепции проекта в направлении единства застройки и природы детская площадка выполнена из экологически чистых материалов</b>                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 5 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и посадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508 340,79 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>59</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                       |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 3                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 6                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 50.51                | 2                 | 22.59                      | 2.92                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 13                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.92                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира            | 2 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 50.51 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 16 | Квартира            | 3 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 17 | Квартира            | 3 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 18 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 19 | Квартира            | 3 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 20 | Квартира            | 3 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 21 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 22 | Квартира            | 3 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.92 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 23 | Квартира            | 3 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 50.51 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 24 | Квартира            | 4 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 25 | Квартира            | 4 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 26 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 27 | Квартира            | 4 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 28 | Квартира            | 4 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 29 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 30 | Квартира            | 4 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.92 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира            | 4 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 50.51 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 32 | Квартира            | 5 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 33 | Квартира            | 5 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 34 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 35 | Квартира            | 5 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 36 | Квартира            | 5 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 37 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 38 | Квартира            | 5 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.92 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 39 | Квартира            | 5 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 50.51 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 40 | Квартира            | 6 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 41 | Квартира            | 6 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 42 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 43 | Квартира            | 6 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 44 | Квартира            | 6 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 45 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 46 | Квартира            | 6 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.92 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |        |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|--------|---|-------|------|
| 47 | Квартира            | 6 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 50.51  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 48 | Квартира            | 7 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 76.72  | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 49 | Квартира            | 7 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 50 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 51 | Квартира            | 7 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 52 | Квартира            | 7 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 53 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 54 | Квартира            | 7 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.92  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 55 | Квартира            | 7 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 50.51  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 56 | Квартира            | 8 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 211.43 | 4 | 63.67 | 2.92 |
| 57 | Квартира            | 8 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 58 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 59 | Квартира            | 8 | Жилой дом 2<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 2                                    | Колясочная        | Жилой дом № 2 Этап 1, 1 этаж          | Общественное         | 7.34           |
| 3                                    | Тех. помещение    | Жилой дом № 2 Этап 1, 1 этаж          | Техническое          | 4.40           |
| 4                                    | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 1 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 5                                    | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 1 этаж          | Общественное         | 2.97           |
| 6                                    | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 1 этаж          | Общественное         | 5.80           |
| 7                                    | Вестибюль         | Жилой дом № 2 Этап 1, 1 этаж          | Общественное         | 18.28          |
| 8                                    | Лестничная клетка | Жилой дом № 2 Этап 1, 1 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 9                                    | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 2 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 10                                   | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 2 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 11                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 2 Этап 1, 2 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 12                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 2 Этап 1, 2 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 13                                   | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 3 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 14                                   | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 3 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 15                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 2 Этап 1, 3 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 16                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 2 Этап 1, 3 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 17                                   | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 4 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 18                                   | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 4 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 19                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 2 Этап 1, 4 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 20                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 2 Этап 1, 4 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 21                                   | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 5 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 22                                   | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 5 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 23                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 2 Этап 1, 5 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 24                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 2 Этап 1, 5 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 25                                   | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 6 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 26                                   | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 6 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 27                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 2 Этап 1, 6 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 28                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 2 Этап 1, 6 этаж          | Общественное         | 15.06          |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 29 | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 30 | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 31 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 2 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 6.64  |
| 32 | Лестничная клетка | Жилой дом № 2 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 15.06 |
| 33 | Коридор           | Жилой дом № 2 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 34 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 2 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 6.64  |
| 35 | Лестничная клетка | Жилой дом № 2 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 15.06 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                | Назначение             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                                                                                                                           | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                          | Водоснабжение          |
| 3     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                           | Водоснабжение          |
| 4     | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                         | Насосная установка COR-2 MHI 805/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог)                                                                                                   | Водоснабжение          |
| 5     | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный холодного водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны. | Водоснабжение          |

|    |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                   | Узел этажный распределительный горячего водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                        | Водоснабжение                                                                |
| 7  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                          | Система бытовой канализации                                                                                                                                                                                                                           | Водоотведение                                                                |
| 8  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                          | Система ливневой канализации                                                                                                                                                                                                                          | Водоотведение                                                                |
| 9  | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                           | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                                                |
| 10 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                          | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 11 | Лестничная клетка, тамбур, колясочная. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                           | Напольные отопительные конвекторы                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 12 | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                   | Поэтажный распределительный коллектор системы отопления, включающий: автоматический балансировочный клапан, шаровые краны, фильтр, балансировочные клапаны, теплосчетчики, коллекторы, запорно-измерительный клапан с подключением импульсной трубки. | Отопление. Поквартирный учет тепловой энергии. Гидравлическое регулирование. |
| 13 | Во встроенном шкафу в санузле каждой квартиры, на каждом этаже с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поквартирный распределительный коллектор системы отопления, включающий: шаровые краны, коллекторы, воздухоотводчик.                                                                                                                                   | Отопление. Гидравлическое регулирование.                                     |

|    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                          |
|----|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                         | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Общеобменная вентиляция                                                                                                                  |
| 15 | Кровля. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                 | Вытяжная вентиляционная установка с шумоглушителем и резервным вентилятором - 4 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общеобменная вытяжная вентиляция.                                                                                                        |
| 16 | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                         | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 17 | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                         | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентиляторы радиальные пристенные UPRP-7.1A-4-400-K6-Y2 (или аналог) - 2шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-4.5D-0.9Dn-4-Лев90-Y1 (или аналог)- 1 шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-8PD-1.05Dn-Лев90-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор осевой PPO-050I-2-(I)-01-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор канальный KVK-200-2-1 (или аналог) - 1 шт; Электрический нагреватель ККН-Е-200-6.0-3 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны и клапаны избыточного давления типа КИД. | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 18 | Кровля. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                 | Газовая блочно-модульная крышная котельная мощностью 250 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Теплоснабжение                                                                                                                           |
| 19 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.      | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи                                |
| 20 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3. | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток |
| 21 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3. | Коммутатор 48п. GL-SW-G201-54TC (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.           |
| 22 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3. | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.           |

|    |                                                                          |                                             |                                                                                                                                                                                        |
|----|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                    | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог) | одна из составных частей<br>структурированной кабельной системы,<br>которая служит для коммутации сетевого<br>оборудования с портами рабочих<br>компьютеров (или другого оборудования) |
| 24 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                    | Патч-панель 24п 19"-1U- кат.5е (или аналог) | одна из составных частей<br>структурированной кабельной системы,<br>которая служит для коммутации сетевого<br>оборудования с портами рабочих<br>компьютеров (или другого оборудования) |
| 25 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                    | IP/СПВ конвертер (радио)                    | применяется для установки в узлах приема<br>и распределения 3-х обязательных<br>программ проводного радиовещания                                                                       |
| 26 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                    | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)        | Осуществление возможности<br>бесперебойного питания активного<br>оборудования.                                                                                                         |
| 27 | Этажный эл. Щит на<br>этажах с 1 по<br>8. Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.. | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог) | одна из составных частей<br>структурированной кабельной системы,<br>которая служит для коммутации сетевого<br>оборудования с портами рабочих<br>компьютеров (или другого оборудования) |
| 28 | 1 этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                                    | Система домофонизации                       | электронное переговорное устройство для<br>аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения,<br>а также для обеспечения безопасности<br>жилья                                                    |
| 29 | Кровля. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                                    | Телефизионная антенна                       | для передачи или приёма<br>сигналов телевизионных вещательных<br>программ                                                                                                              |
| 30 | Этажный эл. Щит на<br>этажах с 1 по 8.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.  | Делители, ответвители ТВ сигнала            | Приборы для разветвления кабельной<br>линии телевидения                                                                                                                                |

|    |                                                           |                                                     |                                                                                              |
|----|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | Широкополосный усилитель ТВ сигнала                 | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.                     |
| 32 | Со 2 по 8 этаж. Лифтовой холл. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения |
| 33 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                       |
| 34 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                             |
| 35 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ШУН/В-О-0,18-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                 |
| 36 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ШУН/В-7,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 37 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ШУН/В-5,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 38 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ШУН/В-1,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 39 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2х7-Р-Б (или аналог)              | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                                      |
| 40 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | SPM-A01025-AW                                       | АПС. Прибор управления оповещением пожарный (адресный, настенный)                            |
| 41 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | Лифтовой блок версии 7.2                            | Информирование о работе лифтового блока                                                      |

|    |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 42 | Улица (1м от фасада здания). Жилые дома №1-9. Этап 1-3.               | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.); Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.); Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                          |
| 43 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                        | Распределение электроэнергии к потребителям жилого дома                   |
| 44 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения (1шт.)                                                                                          | Распределение электроэнергии к потребителям систем противопожарной защиты |
| 45 | Коридор 1-8 этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта прямого включения                                                                                                                                                                                                      | Распределение электроэнергии к квартирам                                  |
| 46 | В прихожих квартир 1-8этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.               | Щит квартирный                                                                                                                                                                                                                                                                 | Распределение электроэнергии внутри квартир                               |
| 47 | Коридор 1-8 этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Светильники светодиодные, линейные                                                                                                                                                                                                                                             | Для искусственного освещения помещений                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>217 919 261,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>639 100 000,00 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>600 785 029,98 руб.</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>38 314 970,02 руб.                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>27.06.2024           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>27                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>876,23 м2                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>96 174 101,17 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>639 100 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>31:16:0220009:103</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |        |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b>                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                             |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1. Структура финансирования проекта (1 этап строительства): кредитные средства (ПАО Сбербанк России) 639100000 руб. средства бенефициара, участника группы (119744620 руб) Кредитуемые площади (1 этап строительства): общая площадь-10020,59 кв.м. в т.ч. общая площадь квартир-8708,02 кв.м. 2. Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>22                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>124                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе планируется детская площадка для детей малого возраста. Для создания качественной концепции проекта в направлении единства застройки и природы детская площадка выполнена из экологически чистых материалов</b>                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 5 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и посадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508 340,79 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>62</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                       |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 50.53                | 2                 | 22.59                      | 2.92                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 6                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 13                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира            | 2 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 16 | Квартира            | 3 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 17 | Квартира            | 3 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 18 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 19 | Квартира            | 3 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 20 | Квартира            | 3 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 21 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 22 | Квартира            | 3 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 23 | Квартира            | 3 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 24 | Квартира            | 4 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 25 | Квартира            | 4 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 26 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 27 | Квартира            | 4 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 28 | Квартира            | 4 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 29 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 30 | Квартира            | 4 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира            | 4 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 32 | Квартира            | 5 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 33 | Квартира            | 5 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 34 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 35 | Квартира            | 5 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 36 | Квартира            | 5 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 37 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 38 | Квартира            | 5 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 39 | Квартира            | 5 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 40 | Квартира            | 6 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 41 | Квартира            | 6 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 42 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 43 | Квартира            | 6 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 44 | Квартира            | 6 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 45 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 46 | Квартира            | 6 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |        |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|--------|---|-------|------|
| 47 | Квартира            | 6 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 50.53  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 48 | Квартира            | 7 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 76.72  | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 49 | Квартира            | 7 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 50 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 51 | Квартира            | 7 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 52 | Квартира            | 7 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 53 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 54 | Квартира            | 7 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 55 | Квартира            | 7 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 50.53  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 56 | Квартира            | 8 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 103.06 | 2 | 29.19 | 2.92 |
| 57 | Квартира            | 8 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 58 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 59 | Квартира            | 8 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 60 | Квартира            | 8 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 61 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 20.33  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 62 | Квартира            | 8 | Жилой дом 3<br>Этап 1 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |                               |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   | 15.3.1                                | Нежилые помещения отсутствуют |                      |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |                               |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | 16.1.1                                |                               |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |                               | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Колясочная        | Жилой дом № 3 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 7.35           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тех. помещение    | Жилой дом № 3 Этап 1, 1 этаж          |                               | Техническое          | 4.48           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 2.97           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 5.80           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вестибюль         | Жилой дом № 3 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 18.28          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка | Жилой дом № 3 Этап 1, 1 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 2 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 2 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 3 Этап 1, 2 этаж          |                               | Общественное         | 6.64           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 3 Этап 1, 2 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 3 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 3 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 3 Этап 1, 3 этаж          |                               | Общественное         | 6.64           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 3 Этап 1, 3 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 4 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 4 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 3 Этап 1, 4 этаж          |                               | Общественное         | 6.64           |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 3 Этап 1, 4 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 5 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 5 этаж          |                               | Общественное         | 15.80          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 3 Этап 1, 5 этаж          |                               | Общественное         | 6.64           |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 3 Этап 1, 5 этаж          |                               | Общественное         | 15.06          |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 25 | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 26 | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 27 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 3 Этап 1, 6 этаж | Общественное | 6.64  |
| 28 | Лестничная клетка | Жилой дом № 3 Этап 1, 6 этаж | Общественное | 15.06 |
| 29 | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 30 | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 31 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 3 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 6.64  |
| 32 | Лестничная клетка | Жилой дом № 3 Этап 1, 7 этаж | Общественное | 15.06 |
| 33 | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 34 | Коридор           | Жилой дом № 3 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 35 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 3 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 6.64  |
| 36 | Лестничная клетка | Жилой дом № 3 Этап 1, 8 этаж | Общественное | 15.06 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования                                              | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                         | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения        | Водоснабжение          |
| 3     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения         | Водоснабжение          |
| 4     | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Насосная установка COR-2 MHI 805/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог) | Водоснабжение          |

|    |                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный холодного водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                       | Водоснабжение                                                                |
| 6  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный горячего водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                        | Водоснабжение                                                                |
| 7  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система бытовой канализации                                                                                                                                                                                                                           | Водоотведение                                                                |
| 8  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система ливневой канализации                                                                                                                                                                                                                          | Водоотведение                                                                |
| 9  | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                         | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                                                |
| 10 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 11 | Лестничная клетка, тамбур, колясочная. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Напольные отопительные конвекторы                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 12 | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поэтажный распределительный коллектор системы отопления, включающий: автоматический балансировочный клапан, шаровые краны, фильтр, балансировочные клапаны, теплосчетчики, коллекторы, запорно-измерительный клапан с подключением импульсной трубки. | Отопление. Поквартирный учет тепловой энергии. Гидравлическое регулирование. |

|    |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | Во встроенном шкафу в санузле каждой квартиры, на кадом этаже с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поквартирный распределительный коллектор системы отопления, включающий: шаровые краны, коллекторы, воздухоотводчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Отопление. Гидравлическое регулирование.                                                                                                 |
| 14 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Общеобменная вентиляция                                                                                                                  |
| 15 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Вытяжная вентиляционная установка с шумоглушителем и резервным вентилятором - 4 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общеобменная вытяжная вентиляция.                                                                                                        |
| 16 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 17 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентиляторы радиальные пристенные UPRP-7.1A-4-400-K6-Y2 (или аналог) - 2шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-4.5D-0.9Dn-4-Лев90-Y1 (или аналог)- 1 шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-8PD-1.05Dn-Лев90-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор осевой PPO-050I-2-(I)-01-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор канальный KVK-200-2-1 (или аналог) - 1 шт; Электрический нагреватель ККН-Е-200-6.0-3 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны и клапаны избыточного давления типа КИД. | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 18 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Газовая блочно-модульная крышная котельная мощностью 250 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Теплоснабжение                                                                                                                           |
| 19 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                         | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи                                |
| 20 | Тех. Помещение. ТКШ. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                    | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток |

|    |                                                                 |                                              |                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 48п. GL-SW-G201-54TC (или аналог) | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 22 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)  | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 23 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 24 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 24п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 25 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | IP/СПВ конвертер (радио)                     | применяется для установки в узлах приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания                                                                 |
| 26 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)         | Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.                                                                                                   |
| 27 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.. | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 28 | 1 этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                           | Система домофонизации                        | электронное переговорное устройство для аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения, а также для обеспечения безопасности жилья                                                 |

|    |                                                                |                                                     |                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                             | Телефизионная антенна                               | для передачи или приёма сигналов телевизионных вещательных программ                          |
| 30 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Делители, ответвители ТВ сигнала                    | Приборы для разветвления кабельной линии телевидения                                         |
| 31 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | Широкополосный усилитель ТВ сигнала                 | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.                     |
| 32 | Со 2 по 8 этаж. Лифтовой холл. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.      | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения |
| 33 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                       |
| 34 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                             |
| 35 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-О-0,18-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                 |
| 36 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-7,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 37 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-5,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 38 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-1,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 39 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2х7-Р-Б (или аналог)              | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                                      |

|    |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 40 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                  | SPM-A01025-AW                                                                                                                                                                                                                                                                              | АПС. Прибор управления оповещением<br>пожарный (адресный, настенный)            |
| 41 | Тех. Этаж. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                                          | Лифтовой блок версии 7.2                                                                                                                                                                                                                                                                   | Информирование о работе лифтового<br>блока                                      |
| 42 | Улица (1м от фасада<br>здания). Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                     | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных<br>счетчиков коммерческого учёта электроэнергии<br>трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.);<br>Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.);<br>Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                                |
| 43 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного<br>включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                           | Распределение электроэнергии к<br>потребителям жилого дома                      |
| 44 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения<br>(1шт.)                                                                                             | Распределение электроэнергии к<br>потребителям систем противопожарной<br>защиты |
| 45 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта<br>прямого включения                                                                                                                                                                                                               | Распределение электроэнергии к<br>квартирам                                     |
| 46 | В прихожих квартир<br>1-8этажи. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                     | Щит квартирный                                                                                                                                                                                                                                                                             | Распределение электроэнергии внутри<br>квартир                                  |
| 47 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Светильники светодиодные, линейные                                                                                                                                                                                                                                                         | Для искусственного освещения помещений                                          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>217 919 261,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>639 100 000,00 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>600 785 029,98 руб.</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>38 314 970,02 руб.                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>27.06.2024           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>22                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>735,79 м2                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>81 765 330,13 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>639 100 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>31:16:0220009:103</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |        |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b>                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                             |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1. Структура финансирования проекта (1 этап строительства): кредитные средства (ПАО Сбербанк России) 639100000 руб. средства бенефициара, участника группы (119744620 руб) Кредитуемые площади (1 этап строительства): общая площадь-10020,59 кв.м. в т.ч. общая площадь квартир-8708,02 кв.м. 2. Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>130</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>77</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 5 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и посадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 147 200,52 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>63</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                       |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 2                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 5                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 50.53                | 2                 | 22.59                      | 2.92                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 13                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира            | 2 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 16 | Квартира            | 3 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 17 | Квартира            | 3 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 18 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 19 | Квартира            | 3 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 20 | Квартира            | 3 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 21 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 22 | Квартира            | 3 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 23 | Квартира            | 3 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 24 | Квартира            | 4 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 25 | Квартира            | 4 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 26 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 27 | Квартира            | 4 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 28 | Квартира            | 4 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 29 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 30 | Квартира            | 4 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира            | 4 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 32 | Квартира            | 5 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 33 | Квартира            | 5 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 34 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 35 | Квартира            | 5 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 36 | Квартира            | 5 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 37 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 38 | Квартира            | 5 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 39 | Квартира            | 5 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 40 | Квартира            | 6 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 41 | Квартира            | 6 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 42 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 43 | Квартира            | 6 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 44 | Квартира            | 6 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 45 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 46 | Квартира            | 6 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира            | 6 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 48 | Квартира            | 7 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 49 | Квартира            | 7 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 50 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 51 | Квартира            | 7 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 52 | Квартира            | 7 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 53 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 54 | Квартира            | 7 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 55 | Квартира            | 7 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 56 | Квартира            | 8 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 69.89 | 2 | 27.54 | 2.92 |
| 57 | Квартира            | 8 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 58 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 59 | Квартира            | 8 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 56.55 | 1 | 12.29 | 2.92 |
| 60 | Квартира            | 8 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 56.55 | 1 | 12.29 | 2.92 |
| 61 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 62 | Квартира            | 8 | Жилой дом 4<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |                               |       |                      |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------|----------------------|-------|----------------|
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира          | 8                                     | Жилой дом 4<br>Этап 2         | 45.22 | 1                    | 11.80 | 2.92           |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   | 15.3.1                                | Нежилые помещения отсутствуют |       |                      |       |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |                               |       |                      |       |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | 16.1.1                                |                               |       |                      |       |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |                               |       | Назначение помещения |       | Площадь (кв.м) |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Колясочная        | Жилой дом № 4 Этап 2, 1 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 7.34           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тех. помещение    | Жилой дом № 4 Этап 2, 1 этаж          |                               |       | Техническое          |       | 4.48           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 1 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 2.97           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 1 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 5.80           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 1 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.80          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вестибюль         | Жилой дом № 4 Этап 2, 1 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 18.28          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка | Жилой дом № 4 Этап 2, 1 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.06          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 2 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.80          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 2 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.80          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 4 Этап 2, 2 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 6.64           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 4 Этап 2, 2 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.06          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 3 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.80          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 3 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.80          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 4 Этап 2, 3 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 6.64           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 4 Этап 2, 3 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.06          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 4 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.80          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 4 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.80          |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 4 Этап 2, 4 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 6.64           |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 4 Этап 2, 4 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.06          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 5 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.80          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 5 этаж          |                               |       | Общественное         |       | 15.80          |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 23 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 4 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 6.64  |
| 24 | Лестничная клетка | Жилой дом № 4 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 15.06 |
| 25 | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 26 | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 27 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 4 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 6.64  |
| 28 | Лестничная клетка | Жилой дом № 4 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 15.06 |
| 29 | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 30 | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 31 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 4 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 6.64  |
| 32 | Лестничная клетка | Жилой дом № 4 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.06 |
| 33 | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 34 | Коридор           | Жилой дом № 4 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 35 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 4 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 6.64  |
| 36 | Лестничная клетка | Жилой дом № 4 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.06 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования                                              | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                         | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения        | Водоснабжение          |
| 3     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения         | Водоснабжение          |
| 4     | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Насосная установка COR-2 MHI 805/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог) | Водоснабжение          |

|    |                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный холодного водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                       | Водоснабжение                                                                |
| 6  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный горячего водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                        | Водоснабжение                                                                |
| 7  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система бытовой канализации                                                                                                                                                                                                                           | Водоотведение                                                                |
| 8  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система ливневой канализации                                                                                                                                                                                                                          | Водоотведение                                                                |
| 9  | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                         | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                                                |
| 10 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 11 | Лестничная клетка, тамбур, колясочная. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Напольные отопительные конвекторы                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 12 | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поэтажный распределительный коллектор системы отопления, включающий: автоматический балансировочный клапан, шаровые краны, фильтр, балансировочные клапаны, теплосчетчики, коллекторы, запорно-измерительный клапан с подключением импульсной трубки. | Отопление. Поквартирный учет тепловой энергии. Гидравлическое регулирование. |

|    |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | Во встроенном шкафу в санузле каждой квартиры, на кадом этаже с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поквартирный распределительный коллектор системы отопления, включающий: шаровые краны, коллекторы, воздухоотводчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Отопление. Гидравлическое регулирование.                                                                                                 |
| 14 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Общеобменная вентиляция                                                                                                                  |
| 15 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Вытяжная вентиляционная установка с шумоглушителем и резервным вентилятором - 4 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общеобменная вытяжная вентиляция.                                                                                                        |
| 16 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 17 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентиляторы радиальные пристенные UPRP-7.1A-4-400-K6-Y2 (или аналог) - 2шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-4.5D-0.9Dn-4-Лев90-Y1 (или аналог)- 1 шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-8PD-1.05Dn-Лев90-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор осевой PPO-050I-2-(I)-01-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор канальный KVK-200-2-1 (или аналог) - 1 шт; Электрический нагреватель ККН-Е-200-6.0-3 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны и клапаны избыточного давления типа КИД. | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 18 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Газовая блочно-модульная крышная котельная мощностью 250 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Теплоснабжение                                                                                                                           |
| 19 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                         | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи                                |
| 20 | Тех. Помещение. ТКШ. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                    | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток |

|    |                                                                 |                                              |                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 48п. GL-SW-G201-54TC (или аналог) | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 22 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)  | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 23 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 24 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 24п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 25 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | IP/СПВ конвертер (радио)                     | применяется для установки в узлах приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания                                                                 |
| 26 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)         | Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.                                                                                                   |
| 27 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.. | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 28 | 1 этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                           | Система домофонизации                        | электронное переговорное устройство для аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения, а также для обеспечения безопасности жилья                                                 |

|    |                                                                |                                                     |                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                             | Телефизионная антенна                               | для передачи или приёма сигналов телевизионных вещательных программ                          |
| 30 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Делители, ответвители ТВ сигнала                    | Приборы для разветвления кабельной линии телевидения                                         |
| 31 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | Широкополосный усилитель ТВ сигнала                 | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.                     |
| 32 | Со 2 по 8 этаж. Лифтовой холл. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.      | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения |
| 33 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                       |
| 34 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                             |
| 35 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-О-0,18-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                 |
| 36 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-7,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 37 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-5,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 38 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-1,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 39 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2х7-Р-Б (или аналог)              | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                                      |

|    |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 40 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                  | SPM-A01025-AW                                                                                                                                                                                                                                                                              | АПС. Прибор управления оповещением<br>пожарный (адресный, настенный)            |
| 41 | Тех. Этаж. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                                          | Лифтовой блок версии 7.2                                                                                                                                                                                                                                                                   | Информирование о работе лифтового<br>блока                                      |
| 42 | Улица (1м от фасада<br>здания). Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                     | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных<br>счетчиков коммерческого учёта электроэнергии<br>трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.);<br>Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.);<br>Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                                |
| 43 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного<br>включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                           | Распределение электроэнергии к<br>потребителям жилого дома                      |
| 44 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения<br>(1шт.)                                                                                             | Распределение электроэнергии к<br>потребителям систем противопожарной<br>защиты |
| 45 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта<br>прямого включения                                                                                                                                                                                                               | Распределение электроэнергии к<br>квартирам                                     |
| 46 | В прихожих квартир<br>1-8этажи. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                     | Щит квартирный                                                                                                                                                                                                                                                                             | Распределение электроэнергии внутри<br>квартир                                  |
| 47 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Светильники светодиодные, линейные                                                                                                                                                                                                                                                         | Для искусственного освещения помещений                                          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>217 919 261,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                               |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>130</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>77</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 5 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и высадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 147 200,52 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>59</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                       |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 2                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 5                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.92                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 50.51                | 2                 | 22.59                      | 2.92                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 13                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.92                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира            | 2 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 50.51 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 16 | Квартира            | 3 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 17 | Квартира            | 3 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 18 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 19 | Квартира            | 3 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 20 | Квартира            | 3 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 21 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 22 | Квартира            | 3 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.92 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 23 | Квартира            | 3 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 50.51 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 24 | Квартира            | 4 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 25 | Квартира            | 4 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 26 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 27 | Квартира            | 4 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 28 | Квартира            | 4 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 29 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 30 | Квартира            | 4 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.92 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира            | 4 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 50.51 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 32 | Квартира            | 5 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 33 | Квартира            | 5 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 34 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 35 | Квартира            | 5 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 36 | Квартира            | 5 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 37 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 38 | Квартира            | 5 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.92 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 39 | Квартира            | 5 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 50.51 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 40 | Квартира            | 6 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 41 | Квартира            | 6 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 42 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 43 | Квартира            | 6 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 44 | Квартира            | 6 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 45 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 46 | Квартира            | 6 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.92 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |        |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|--------|---|-------|------|
| 47 | Квартира            | 6 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 50.51  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 48 | Квартира            | 7 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 76.72  | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 49 | Квартира            | 7 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 50 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 51 | Квартира            | 7 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 52 | Квартира            | 7 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 53 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 54 | Квартира            | 7 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.92  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 55 | Квартира            | 7 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 50.51  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 56 | Квартира            | 8 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 211.43 | 4 | 63.67 | 2.92 |
| 57 | Квартира            | 8 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 58 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 59 | Квартира            | 8 | Жилой дом 5<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 2                                    | Колясочная        | Жилой дом № 5 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 7.34           |
| 3                                    | Тех. помещение    | Жилой дом № 5 Этап 2, 1 этаж          | Техническое          | 4.48           |
| 4                                    | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 2.97           |
| 5                                    | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 5.80           |
| 6                                    | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 7                                    | Вестибюль         | Жилой дом № 5 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 18.28          |
| 8                                    | Лестничная клетка | Жилой дом № 5 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 9                                    | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 10                                   | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 11                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 5 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 12                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 5 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 13                                   | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 14                                   | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 15                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 5 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 16                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 5 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 17                                   | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 4 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 18                                   | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 4 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 19                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 5 Этап 2, 4 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 20                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 5 Этап 2, 4 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 21                                   | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 5 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 22                                   | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 5 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 23                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 5 Этап 2, 5 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 24                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 5 Этап 2, 5 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 25                                   | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 6 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 26                                   | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 6 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 27                                   | Лифтовой холл     | Жилой дом № 5 Этап 2, 6 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 28                                   | Лестничная клетка | Жилой дом № 5 Этап 2, 6 этаж          | Общественное         | 15.06          |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 29 | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 30 | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 31 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 5 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 6.64  |
| 32 | Лестничная клетка | Жилой дом № 5 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.06 |
| 33 | Коридор           | Жилой дом № 5 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 34 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 5 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 6.64  |
| 35 | Лестничная клетка | Жилой дом № 5 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.06 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                | Назначение             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                                                                                                                           | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                          | Водоснабжение          |
| 3     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                           | Водоснабжение          |
| 4     | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                         | Насосная установка COR-2 MHI 805/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог)                                                                                                   | Водоснабжение          |
| 5     | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный холодного водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны. | Водоснабжение          |

|    |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                   | Узел этажный распределительный горячего водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                        | Водоснабжение                                                                |
| 7  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                          | Система бытовой канализации                                                                                                                                                                                                                           | Водоотведение                                                                |
| 8  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                          | Система ливневой канализации                                                                                                                                                                                                                          | Водоотведение                                                                |
| 9  | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                           | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                                                |
| 10 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                          | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 11 | Лестничная клетка, тамбур, колясочная. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                           | Напольные отопительные конвекторы                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 12 | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                   | Поэтажный распределительный коллектор системы отопления, включающий: автоматический балансировочный клапан, шаровые краны, фильтр, балансировочные клапаны, теплосчетчики, коллекторы, запорно-измерительный клапан с подключением импульсной трубки. | Отопление. Поквартирный учет тепловой энергии. Гидравлическое регулирование. |
| 13 | Во встроенном шкафу в санузле каждой квартиры, на каждом этаже с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поквартирный распределительный коллектор системы отопления, включающий: шаровые краны, коллекторы, воздухоотводчик.                                                                                                                                   | Отопление. Гидравлическое регулирование.                                     |

|    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                          |
|----|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                         | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Общеобменная вентиляция                                                                                                                  |
| 15 | Кровля. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                 | Вытяжная вентиляционная установка с шумоглушителем и резервным вентилятором - 4 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общеобменная вытяжная вентиляция.                                                                                                        |
| 16 | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                         | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 17 | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                         | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентиляторы радиальные пристенные UPRP-7.1A-4-400-K6-Y2 (или аналог) - 2шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-4.5D-0.9Dn-4-Лев90-Y1 (или аналог)- 1 шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-8PD-1.05Dn-Лев90-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор осевой PPO-050I-2-(I)-01-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор канальный KVK-200-2-1 (или аналог) - 1 шт; Электрический нагреватель ККН-Е-200-6.0-3 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны и клапаны избыточного давления типа КИД. | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 18 | Кровля. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                 | Газовая блочно-модульная крышная котельная мощностью 250 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Теплоснабжение                                                                                                                           |
| 19 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.      | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи                                |
| 20 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3. | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток |
| 21 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3. | Коммутатор 48п. GL-SW-G201-54TC (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.           |
| 22 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3. | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.           |

|    |                                                                          |                                             |                                                                                                                                                                                        |
|----|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                    | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог) | одна из составных частей<br>структурированной кабельной системы,<br>которая служит для коммутации сетевого<br>оборудования с портами рабочих<br>компьютеров (или другого оборудования) |
| 24 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                    | Патч-панель 24п 19"-1U- кат.5е (или аналог) | одна из составных частей<br>структурированной кабельной системы,<br>которая служит для коммутации сетевого<br>оборудования с портами рабочих<br>компьютеров (или другого оборудования) |
| 25 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                    | IP/СПВ конвертер (радио)                    | применяется для установки в узлах приема<br>и распределения 3-х обязательных<br>программ проводного радиовещания                                                                       |
| 26 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                    | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)        | Осуществление возможности<br>бесперебойного питания активного<br>оборудования.                                                                                                         |
| 27 | Этажный эл. Щит на<br>этажах с 1 по<br>8. Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.. | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог) | одна из составных частей<br>структурированной кабельной системы,<br>которая служит для коммутации сетевого<br>оборудования с портами рабочих<br>компьютеров (или другого оборудования) |
| 28 | 1 этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                                    | Система домофонизации                       | электронное переговорное устройство для<br>аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения,<br>а также для обеспечения безопасности<br>жилья                                                    |
| 29 | Кровля. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                                    | Телефизионная антенна                       | для передачи или приёма<br>сигналов телевизионных вещательных<br>программ                                                                                                              |
| 30 | Этажный эл. Щит на<br>этажах с 1 по 8.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.  | Делители, ответвители ТВ сигнала            | Приборы для разветвления кабельной<br>линии телевидения                                                                                                                                |

|    |                                                           |                                                     |                                                                                              |
|----|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | Широкополосный усилитель ТВ сигнала                 | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.                     |
| 32 | Со 2 по 8 этаж. Лифтовой холл. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения |
| 33 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                       |
| 34 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                             |
| 35 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ШУН/В-О-0,18-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                 |
| 36 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ШУН/В-7,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 37 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ШУН/В-5,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 38 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ШУН/В-1,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 39 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2x7-Р-Б (или аналог)              | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                                      |
| 40 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                | SPM-A01025-AW                                       | АПС. Прибор управления оповещением пожарный (адресный, настенный)                            |
| 41 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | Лифтовой блок версии 7.2                            | Информирование о работе лифтового блока                                                      |

|    |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 42 | Улица (1м от фасада здания). Жилые дома №1-9. Этап 1-3.               | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.); Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.); Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                          |
| 43 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                        | Распределение электроэнергии к потребителям жилого дома                   |
| 44 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения (1шт.)                                                                                          | Распределение электроэнергии к потребителям систем противопожарной защиты |
| 45 | Коридор 1-8 этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта прямого включения                                                                                                                                                                                                      | Распределение электроэнергии к квартирам                                  |
| 46 | В прихожих квартир 1-8этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.               | Щит квартирный                                                                                                                                                                                                                                                                 | Распределение электроэнергии внутри квартир                               |
| 47 | Коридор 1-8 этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Светильники светодиодные, линейные                                                                                                                                                                                                                                             | Для искусственного освещения помещений                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>217 919 261,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                               |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>130</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>77</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 5 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и высадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 147 200,52 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>60</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                       |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 4                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 8                                      | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 11                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 13                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 50.53                | 2                 | 22.59                      | 2.92                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира            | 3 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 16 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 17 | Квартира            | 3 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 18 | Квартира            | 3 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 19 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 20 | Квартира            | 3 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 21 | Квартира            | 3 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 22 | Квартира            | 4 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 23 | Квартира            | 4 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 24 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 25 | Квартира            | 4 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 26 | Квартира            | 4 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 27 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 28 | Квартира            | 4 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 29 | Квартира            | 4 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 30 | Квартира            | 5 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира            | 5 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 32 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 33 | Квартира            | 5 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 34 | Квартира            | 5 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 35 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 36 | Квартира            | 5 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 37 | Квартира            | 5 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 38 | Квартира            | 6 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 39 | Квартира            | 6 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 40 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 41 | Квартира            | 6 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 42 | Квартира            | 6 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 43 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 44 | Квартира            | 6 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 45 | Квартира            | 6 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 46 | Квартира            | 7 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |        |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|--------|---|-------|------|
| 47 | Квартира            | 7 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 48 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 49 | Квартира            | 7 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 50 | Квартира            | 7 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 51 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 52 | Квартира            | 7 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 53 | Квартира            | 7 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 50.53  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 54 | Квартира            | 8 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 55 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 56 | Квартира            | 8 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 57 | Квартира            | 8 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 58 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 59 | Квартира            | 8 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 60 | Квартира            | 8 | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 102.67 | 2 | 29.19 | 2.92 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь<br>(м <sup>2</sup> ) | Площадь частей нежил<br>помещения | Высота потолков<br>(м) |
|----------|------------|------|----------------|------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
|          |            |      |                |                              |                                   |                        |

| номер |                      | расположения |                       | (кв.м) | Наименование<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) | (м)  |
|-------|----------------------|--------------|-----------------------|--------|---------------------------|-------------------|------|
| 1     | Нежилое<br>помещение | 1            | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 51.46  | Нежилое помещение 1       | 44.59             | 2.92 |
|       |                      |              |                       |        | С/у                       | 2.59              |      |
|       |                      |              |                       |        | Помещение персонала       | 4.28              |      |
| 2     | Нежилое<br>помещение | 1            | Жилой дом 6<br>Этап 2 | 78.77  | Нежилое помещение 2       | 71.35             | 2.92 |
|       |                      |              |                       |        | С/у                       | 3.09              |      |
|       |                      |              |                       |        | Помещение персонала       | 4.33              |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                         |        |  |
|-----------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего<br>пользования | 16.1.1 |  |
|-----------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 2     | Колясочная        | Жилой дом № 6 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 7.35           |
| 3     | Тех. помещение    | Жилой дом № 6 Этап 2, 1 этаж          | Техническое          | 4.48           |
| 4     | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 5.80           |
| 5     | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 6     | Вестибюль         | Жилой дом № 6 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 21.45          |
| 7     | Лестничная клетка | Жилой дом № 6 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 10    | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 11    | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 12    | Лифтовой холл     | Жилой дом № 6 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 13    | Лестничная клетка | Жилой дом № 6 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 14    | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 15    | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 16    | Лифтовой холл     | Жилой дом № 6 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 17    | Лестничная клетка | Жилой дом № 6 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 18    | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 4 этаж          | Общественное         | 15.80          |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 19 | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 4 этаж | Общественное | 15.80 |
| 20 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 6 Этап 2, 4 этаж | Общественное | 6.64  |
| 21 | Лестничная клетка | Жилой дом № 6 Этап 2, 4 этаж | Общественное | 15.06 |
| 22 | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 15.80 |
| 23 | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 15.80 |
| 24 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 6 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 6.64  |
| 25 | Лестничная клетка | Жилой дом № 6 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 15.06 |
| 26 | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 27 | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 28 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 6 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 6.64  |
| 29 | Лестничная клетка | Жилой дом № 6 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 15.06 |
| 30 | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 31 | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 32 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 6 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 6.64  |
| 33 | Лестничная клетка | Жилой дом № 6 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.06 |
| 34 | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 35 | Коридор           | Жилой дом № 6 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 36 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 6 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 6.64  |
| 37 | Лестничная клетка | Жилой дом № 6 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.05 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.  | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |

|    |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                       |               |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 3  | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                                    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                 | Водоснабжение |
| 4  | Техническое<br>помещение. 1 этаж.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                               | Насосная установка COR-2 MHI 805/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог)                                                                                                         | Водоснабжение |
| 5  | Во встроенном шкафу<br>в коридоре каждого<br>этажа с 1го по 8й<br>включительно.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Узел этажный распределительный холодного водоснабжения,<br>включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор<br>давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны. | Водоснабжение |
| 6  | Во встроенном шкафу<br>в коридоре каждого<br>этажа с 1го по 8й<br>включительно.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Узел этажный распределительный горячего водоснабжения,<br>включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор<br>давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.  | Водоснабжение |
| 7  | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                                    | Система бытовой канализации                                                                                                                                           | Водоотведение |
| 8  | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                                    | Система ливневой канализации                                                                                                                                          | Водоотведение |
| 9  | Техническое<br>помещение. 1<br>этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                                               | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)                                                                                                            | Водоотведение |
| 10 | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                                    | Система отопления                                                                                                                                                     | Отопление     |
| 11 | Лестничная клетка,<br>тамбур, колясочная.<br>1 этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                               | Напольные отопительные конвекторы                                                                                                                                     | Отопление     |

|    |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                  | Поэтажный распределительный коллектор системы отопления, включающий: автоматический балансировочный клапан, шаровые краны, фильтр, балансировочные клапаны, теплосчетчики, коллекторы, взапорно-измерительный клапан с подключением импульсной трубки.                                                                                                                                                                                                                                                                              | Отопление. Поквартирный учет тепловой энергии. Гидравлическое регулирование.                              |
| 13 | Во встроенном шкафу в санузле каждой квартиры, на кадом этаже с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поквартирный распределительный коллектор системы отопления, включающий: шаровые краны, коллекторы, воздухоотводчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Отопление. Гидравлическое регулирование.                                                                  |
| 14 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Общеобменная вентиляция                                                                                   |
| 15 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Вытяжная вентиляционная установка с шумоглушителем и резервным вентилятором - 4 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общеобменная вытяжная вентиляция.                                                                         |
| 16 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Противодымная защита                                                                                      |
| 17 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентиляторы радиальные пристенные UPRP-7.1A-4-400-K6-Y2 (или аналог) - 2шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-4.5D-0.9Dn-4-Лев90-Y1 (или аналог)- 1 шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-8PD-1.05Dn-Лев90-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор осевой PPO-050I-2-(I)-01-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор канальный KVK-200-2-1 (или аналог) - 1 шт; Электрический нагреватель ККН-Е-200-6.0-3 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны и клапаны избыточного давления типа КИД. | Противодымная защита                                                                                      |
| 18 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Газовая блочно-модульная крышная котельная мощностью 250 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Теплоснабжение                                                                                            |
| 19 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                         | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи |

|    |                                                                 |                                              |                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)     | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток                                   |
| 21 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 48п. GL-SW-G201-54TC (или аналог) | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 22 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)  | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 23 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 24 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 24п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 25 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | IP/СПВ конвертер (радио)                     | применяется для установки в узлах приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания                                                                 |
| 26 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)         | Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.                                                                                                   |
| 27 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.. | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |

|    |                                                                |                                                     |                                                                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                             | Система домофонизации                               | электронное переговорное устройство для аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения, а также для обеспечения безопасности жилья |
| 29 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                             | Телефизионная антенна                               | для передачи или приёма сигналов телевизионных вещательных программ                                                        |
| 30 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Делители, ответвители ТВ сигнала                    | Приборы для разветвления кабельной линии телевидения                                                                       |
| 31 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | Широкополосный усилитель ТВ сигнала                 | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.                                                   |
| 32 | Со 2 по 8 этаж. Лифтовой холл. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.      | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения                               |
| 33 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                                                     |
| 34 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                                                           |
| 35 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-О-0,18-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                                               |
| 36 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-7,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                                                          |
| 37 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-5,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                                                          |
| 38 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-1,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                                                          |

|    |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 39 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                      | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2х7-Р-Б (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                         | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                   |
| 40 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                      | SPM-A01025-AW                                                                                                                                                                                                                                                                  | АПС. Прибор управления оповещением пожарный (адресный, настенный)         |
| 41 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                 | Лифтовой блок версии 7.2                                                                                                                                                                                                                                                       | Информирование о работе лифтового блока                                   |
| 42 | Улица (1м от фасада здания). Жилые дома №1-9. Этап 1-3.               | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.); Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.); Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                          |
| 43 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                        | Распределение электроэнергии к потребителям жилого дома                   |
| 44 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения (1шт.)                                                                                          | Распределение электроэнергии к потребителям систем противопожарной защиты |
| 45 | Коридор 1-8 этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта прямого включения                                                                                                                                                                                                      | Распределение электроэнергии к квартирам                                  |
| 46 | В прихожих квартир 1-8этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.               | Щит квартирный                                                                                                                                                                                                                                                                 | Распределение электроэнергии внутри квартир                               |
| 47 | Коридор 1-8 этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Светильники светодиодные, линейные                                                                                                                                                                                                                                             | Для искусственного освещения помещений                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>217 919 261,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                               |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>130</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>77</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 5 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и высадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 147 200,52 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>60</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                       |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 4                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 8                                      | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 11                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 13                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 50.53                | 2                 | 22.59                      | 2.92                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира            | 3 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 16 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 17 | Квартира            | 3 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 18 | Квартира            | 3 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 19 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 20 | Квартира            | 3 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 21 | Квартира            | 3 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 22 | Квартира            | 4 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 23 | Квартира            | 4 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 24 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 25 | Квартира            | 4 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 26 | Квартира            | 4 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 27 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 28 | Квартира            | 4 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 29 | Квартира            | 4 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 30 | Квартира            | 5 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира            | 5 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 32 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 33 | Квартира            | 5 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 34 | Квартира            | 5 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 35 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 36 | Квартира            | 5 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 37 | Квартира            | 5 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 38 | Квартира            | 6 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 39 | Квартира            | 6 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 40 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 41 | Квартира            | 6 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 42 | Квартира            | 6 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 43 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 44 | Квартира            | 6 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 45 | Квартира            | 6 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 46 | Квартира            | 7 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |

|    |                 |   |                       |        |   |       |      |
|----|-----------------|---|-----------------------|--------|---|-------|------|
| 47 | Квартира        | 7 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 49 | Квартира        | 7 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 50 | Квартира        | 7 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 52 | Квартира        | 7 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 53 | Квартира        | 7 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 50.53  | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 54 | Квартира        | 8 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 55 | Квартира-студия | 8 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 56 | Квартира        | 8 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 57 | Квартира        | 8 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 62.83  | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 58 | Квартира-студия | 8 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 20.23  | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 59 | Квартира        | 8 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 38.89  | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 60 | Квартира        | 8 | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 102.98 | 2 | 29.19 | 2.92 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь (м²) | Площадь частей нежилых помещений | Высота потолков (м) |
|----------|------------|------|----------------|--------------|----------------------------------|---------------------|
|          |            |      |                |              |                                  |                     |

| номер |                      | расположения |                       | (кв.м) | Наименование<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) | (м)  |
|-------|----------------------|--------------|-----------------------|--------|---------------------------|-------------------|------|
| 1     | Нежилое<br>помещение | 1            | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 51.46  | Нежилое помещение 1       | 44.59             | 2.92 |
|       |                      |              |                       |        | С/у                       | 2.59              |      |
|       |                      |              |                       |        | Помещение персонала       | 4.28              |      |
| 2     | Нежилое<br>помещение | 1            | Жилой дом 7<br>Этап 2 | 78.77  | Нежилое помещение 2       | 71.35             | 2.92 |
|       |                      |              |                       |        | С/у                       | 3.09              |      |
|       |                      |              |                       |        | Помещение персонала       | 4.33              |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                         |        |  |
|-----------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего<br>пользования | 16.1.1 |  |
|-----------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 2     | Колясочная        | Жилой дом № 7 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 7.35           |
| 3     | Тех. помещение    | Жилой дом № 7 Этап 2, 1 этаж          | Техническое          | 4.48           |
| 4     | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 5.80           |
| 5     | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 6     | Вестибюль         | Жилой дом № 7 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 21.45          |
| 7     | Лестничная клетка | Жилой дом № 7 Этап 2, 1 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 10    | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 11    | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 12    | Лифтовой холл     | Жилой дом № 7 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 13    | Лестничная клетка | Жилой дом № 7 Этап 2, 2 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 14    | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 15    | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 15.80          |
| 16    | Лифтовой холл     | Жилой дом № 7 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 6.64           |
| 17    | Лестничная клетка | Жилой дом № 7 Этап 2, 3 этаж          | Общественное         | 15.06          |
| 18    | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 4 этаж          | Общественное         | 15.80          |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 19 | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 4 этаж | Общественное | 15.80 |
| 20 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 7 Этап 2, 4 этаж | Общественное | 6.64  |
| 21 | Лестничная клетка | Жилой дом № 7 Этап 2, 4 этаж | Общественное | 15.06 |
| 22 | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 15.80 |
| 23 | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 15.80 |
| 24 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 7 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 6.64  |
| 25 | Лестничная клетка | Жилой дом № 7 Этап 2, 5 этаж | Общественное | 15.06 |
| 26 | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 27 | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 28 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 7 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 6.64  |
| 29 | Лестничная клетка | Жилой дом № 7 Этап 2, 6 этаж | Общественное | 15.06 |
| 30 | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 31 | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 32 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 7 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 6.64  |
| 33 | Лестничная клетка | Жилой дом № 7 Этап 2, 7 этаж | Общественное | 15.06 |
| 34 | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 35 | Коридор           | Жилой дом № 7 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 36 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 7 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 6.64  |
| 37 | Лестничная клетка | Жилой дом № 7 Этап 2, 8 этаж | Общественное | 15.06 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.  | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |

|    |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                       |               |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 3  | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                                    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                 | Водоснабжение |
| 4  | Техническое<br>помещение. 1 этаж.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                               | Насосная установка COR-2 MHI 805/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог)                                                                                                         | Водоснабжение |
| 5  | Во встроенном шкафу<br>в коридоре каждого<br>этажа с 1го по 8й<br>включительно.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Узел этажный распределительный холодного водоснабжения,<br>включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор<br>давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны. | Водоснабжение |
| 6  | Во встроенном шкафу<br>в коридоре каждого<br>этажа с 1го по 8й<br>включительно.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Узел этажный распределительный горячего водоснабжения,<br>включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор<br>давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.  | Водоснабжение |
| 7  | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                                    | Система бытовой канализации                                                                                                                                           | Водоотведение |
| 8  | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                                    | Система ливневой канализации                                                                                                                                          | Водоотведение |
| 9  | Техническое<br>помещение. 1<br>этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                                               | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)                                                                                                            | Водоотведение |
| 10 | Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                                                                    | Система отопления                                                                                                                                                     | Отопление     |
| 11 | Лестничная клетка,<br>тамбур, колясочная.<br>1 этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                               | Напольные отопительные конвекторы                                                                                                                                     | Отопление     |

|    |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                   | Поэтажный распределительный коллектор системы отопления, включающий: автоматический балансировочный клапан, шаровые краны, фильтр, балансировочные клапаны, теплосчетчики, коллекторы, взапорно-измерительный клапан с подключением импульсной трубки.                                                                                                                                                                                                                                                                              | Отопление. Поквартирный учет тепловой энергии. Гидравлическое регулирование.                              |
| 13 | Во встроенном шкафу в санузле каждой квартиры, на каждом этаже с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поквартирный распределительный коллектор системы отопления, включающий: шаровые краны, коллекторы, воздухоотводчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Отопление. Гидравлическое регулирование.                                                                  |
| 14 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                          | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Общеобменная вентиляция                                                                                   |
| 15 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                  | Вытяжная вентиляционная установка с шумоглушителем и резервным вентилятором - 4 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общеобменная вытяжная вентиляция.                                                                         |
| 16 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                          | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Противодымная защита                                                                                      |
| 17 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                          | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентиляторы радиальные пристенные UPRP-7.1A-4-400-K6-Y2 (или аналог) - 2шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-4.5D-0.9Dn-4-Лев90-Y1 (или аналог)- 1 шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-8PD-1.05Dn-Лев90-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор осевой PPO-050I-2-(I)-01-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор канальный KVK-200-2-1 (или аналог) - 1 шт; Электрический нагреватель ККН-Е-200-6.0-3 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны и клапаны избыточного давления типа КИД. | Противодымная защита                                                                                      |
| 18 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                  | Газовая блочно-модульная крышная котельная мощностью 250 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Теплоснабжение                                                                                            |
| 19 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                          | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи |

|    |                                                                 |                                              |                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)     | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток                                   |
| 21 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 48п. GL-SW-G201-54TC (или аналог) | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 22 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)  | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 23 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 24 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 24п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 25 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | IP/СПВ конвертер (радио)                     | применяется для установки в узлах приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания                                                                 |
| 26 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)         | Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.                                                                                                   |
| 27 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.. | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |

|    |                                                                |                                                     |                                                                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                             | Система домофонизации                               | электронное переговорное устройство для аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения, а также для обеспечения безопасности жилья |
| 29 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                             | Телефизионная антенна                               | для передачи или приёма сигналов телевизионных вещательных программ                                                        |
| 30 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Делители, ответвители ТВ сигнала                    | Приборы для разветвления кабельной линии телевидения                                                                       |
| 31 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | Широкополосный усилитель ТВ сигнала                 | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.                                                   |
| 32 | Со 2 по 8 этаж. Лифтовой холл. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.      | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения                               |
| 33 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                                                     |
| 34 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                                                           |
| 35 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-О-0,18-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                                               |
| 36 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-7,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                                                          |
| 37 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-5,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                                                          |
| 38 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-1,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                                                          |

|    |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 39 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                      | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2х7-Р-Б (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                         | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                   |
| 40 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                      | SPM-A01025-AW                                                                                                                                                                                                                                                                  | АПС. Прибор управления оповещением пожарный (адресный, настенный)         |
| 41 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                 | Лифтовой блок версии 7.2                                                                                                                                                                                                                                                       | Информирование о работе лифтового блока                                   |
| 42 | Улица (1м от фасада здания). Жилые дома №1-9. Этап 1-3.               | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.); Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.); Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                          |
| 43 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                        | Распределение электроэнергии к потребителям жилого дома                   |
| 44 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения (1шт.)                                                                                          | Распределение электроэнергии к потребителям систем противопожарной защиты |
| 45 | Коридор 1-8 этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта прямого включения                                                                                                                                                                                                      | Распределение электроэнергии к квартирам                                  |
| 46 | В прихожих квартир 1-8этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.               | Щит квартирный                                                                                                                                                                                                                                                                 | Распределение электроэнергии внутри квартир                               |
| 47 | Коридор 1-8 этажи. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Светильники светодиодные, линейные                                                                                                                                                                                                                                             | Для искусственного освещения помещений                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>217 919 261,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с дополнительной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                               |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>70</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>33</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 4 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и посадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 626 980,66 руб.</b>                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>63</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                       |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 2                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 5                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 50.53                | 2                 | 22.59                      | 2.92                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 13                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира            | 2 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 16 | Квартира            | 3 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 17 | Квартира            | 3 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 18 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 19 | Квартира            | 3 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 20 | Квартира            | 3 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 21 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 22 | Квартира            | 3 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 23 | Квартира            | 3 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 24 | Квартира            | 4 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 25 | Квартира            | 4 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 26 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 27 | Квартира            | 4 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 28 | Квартира            | 4 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 29 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 30 | Квартира            | 4 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира            | 4 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 32 | Квартира            | 5 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 33 | Квартира            | 5 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 34 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 35 | Квартира            | 5 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 36 | Квартира            | 5 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 37 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 38 | Квартира            | 5 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 39 | Квартира            | 5 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 40 | Квартира            | 6 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 41 | Квартира            | 6 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 42 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 43 | Квартира            | 6 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 44 | Квартира            | 6 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 45 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 46 | Квартира            | 6 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира            | 6 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 48 | Квартира            | 7 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 49 | Квартира            | 7 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 50 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 51 | Квартира            | 7 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 52 | Квартира            | 7 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 53 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 54 | Квартира            | 7 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 55 | Квартира            | 7 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 56 | Квартира            | 8 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 57 | Квартира            | 8 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 58 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 59 | Квартира            | 8 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 60 | Квартира            | 8 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 61 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 62 | Квартира            | 8 | Жилой дом 8<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |                               |       |                      |                |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------|----------------------|----------------|------|
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира          | 8                                     | Жилой дом 8<br>Этап 3         | 50.53 | 2                    | 22.59          | 2.92 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   | 15.3.1                                | Нежилые помещения отсутствуют |       |                      |                |      |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |                               |       |                      |                |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | 16.1.1                                |                               |       |                      |                |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |                               |       | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Холл              | Жилой дом № 8 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 14.70          |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Колясочная        | Жилой дом № 8 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 10.59          |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тех. помещение    | Жилой дом № 8 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Техническое          | 4.87           |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 2.97           |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 5.80           |      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вестибюль         | Жилой дом № 8 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 18.28          |      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка | Жилой дом № 8 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.06          |      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 2 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 2 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 8 Этап 3, 2 этаж          |                               |       | Общественное         | 6.64           |      |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 8 Этап 3, 2 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.06          |      |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 3 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 3 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 8 Этап 3, 3 этаж          |                               |       | Общественное         | 6.64           |      |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 8 Этап 3, 3 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.06          |      |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 4 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 4 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 8 Этап 3, 4 этаж          |                               |       | Общественное         | 6.64           |      |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 8 Этап 3, 4 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.06          |      |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 5 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 23 | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 5 этаж | Общественное | 15.80 |
| 24 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 8 Этап 3, 5 этаж | Общественное | 6.64  |
| 25 | Лестничная клетка | Жилой дом № 8 Этап 3, 5 этаж | Общественное | 15.06 |
| 26 | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 27 | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 28 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 8 Этап 3, 6 этаж | Общественное | 6.64  |
| 29 | Лестничная клетка | Жилой дом № 8 Этап 3, 6 этаж | Общественное | 15.06 |
| 30 | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 31 | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 32 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 8 Этап 3, 7 этаж | Общественное | 6.64  |
| 33 | Лестничная клетка | Жилой дом № 8 Этап 3, 7 этаж | Общественное | 15.06 |
| 34 | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 35 | Коридор           | Жилой дом № 8 Этап 3, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 36 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 8 Этап 3, 8 этаж | Общественное | 6.64  |
| 37 | Лестничная клетка | Жилой дом № 8 Этап 3, 8 этаж | Общественное | 15.06 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования                                              | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                         | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения        | Водоснабжение          |
| 3     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения         | Водоснабжение          |
| 4     | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Насосная установка COR-2 MHI 805/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог) | Водоснабжение          |

|    |                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный холодного водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                       | Водоснабжение                                                                |
| 6  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный горячего водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                        | Водоснабжение                                                                |
| 7  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система бытовой канализации                                                                                                                                                                                                                           | Водоотведение                                                                |
| 8  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система ливневой канализации                                                                                                                                                                                                                          | Водоотведение                                                                |
| 9  | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                         | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                                                |
| 10 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 11 | Лестничная клетка, тамбур, колясочная. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Напольные отопительные конвекторы                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 12 | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поэтажный распределительный коллектор системы отопления, включающий: автоматический балансировочный клапан, шаровые краны, фильтр, балансировочные клапаны, теплосчетчики, коллекторы, запорно-измерительный клапан с подключением импульсной трубки. | Отопление. Поквартирный учет тепловой энергии. Гидравлическое регулирование. |

|    |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | Во встроенном шкафу в санузле каждой квартиры, на кадом этаже с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поквартирный распределительный коллектор системы отопления, включающий: шаровые краны, коллекторы, воздухоотводчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Отопление. Гидравлическое регулирование.                                                                                                 |
| 14 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Общеобменная вентиляция                                                                                                                  |
| 15 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Вытяжная вентиляционная установка с шумоглушителем и резервным вентилятором - 4 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общеобменная вытяжная вентиляция.                                                                                                        |
| 16 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 17 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентиляторы радиальные пристенные UPRP-7.1A-4-400-K6-Y2 (или аналог) - 2шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-4.5D-0.9Dn-4-Лев90-Y1 (или аналог)- 1 шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-8PD-1.05Dn-Лев90-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор осевой PPO-050I-2-(I)-01-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор канальный KVK-200-2-1 (или аналог) - 1 шт; Электрический нагреватель ККН-Е-200-6.0-3 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны и клапаны избыточного давления типа КИД. | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 18 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Газовая блочно-модульная крышная котельная мощностью 250 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Теплоснабжение                                                                                                                           |
| 19 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                         | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи                                |
| 20 | Тех. Помещение. ТКШ. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                    | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток |

|    |                                                                 |                                              |                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 48п. GL-SW-G201-54TC (или аналог) | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 22 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)  | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 23 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 24 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 24п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 25 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | IP/СПВ конвертер (радио)                     | применяется для установки в узлах приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания                                                                 |
| 26 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)         | Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.                                                                                                   |
| 27 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.. | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 28 | 1 этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                           | Система домофонизации                        | электронное переговорное устройство для аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения, а также для обеспечения безопасности жилья                                                 |

|    |                                                                |                                                     |                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                             | Телефизионная антенна                               | для передачи или приёма сигналов телевизионных вещательных программ                          |
| 30 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Делители, ответвители ТВ сигнала                    | Приборы для разветвления кабельной линии телевидения                                         |
| 31 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | Широкополосный усилитель ТВ сигнала                 | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.                     |
| 32 | Со 2 по 8 этаж. Лифтовой холл. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.      | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения |
| 33 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                       |
| 34 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                             |
| 35 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-О-0,18-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                 |
| 36 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-7,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 37 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-5,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 38 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-1,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 39 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2х7-Р-Б (или аналог)              | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                                      |

|    |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 40 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                  | SPM-A01025-AW                                                                                                                                                                                                                                                                              | АПС. Прибор управления оповещением<br>пожарный (адресный, настенный)            |
| 41 | Тех. Этаж. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                                          | Лифтовой блок версии 7.2                                                                                                                                                                                                                                                                   | Информирование о работе лифтового<br>блока                                      |
| 42 | Улица (1м от фасада<br>здания). Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                     | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных<br>счетчиков коммерческого учёта электроэнергии<br>трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.);<br>Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.);<br>Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                                |
| 43 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного<br>включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                           | Распределение электроэнергии к<br>потребителям жилого дома                      |
| 44 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения<br>(1шт.)                                                                                             | Распределение электроэнергии к<br>потребителям систем противопожарной<br>защиты |
| 45 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта<br>прямого включения                                                                                                                                                                                                               | Распределение электроэнергии к<br>квартирам                                     |
| 46 | В прихожих квартир<br>1-8этажи. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                     | Щит квартирный                                                                                                                                                                                                                                                                             | Распределение электроэнергии внутри<br>квартир                                  |
| 47 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Светильники светодиодные, линейные                                                                                                                                                                                                                                                         | Для искусственного освещения помещений                                          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2029</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2029</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>217 919 261,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с дополнительной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                               |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |

## Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>70</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>33</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 4 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и посадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 626 980,66 руб.</b>                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>63</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                       |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 2                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 5                                      | Квартира-студия | 1                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 50.53                | 2                 | 22.59                      | 2.92                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 76.72                | 3                 | 37.04                      | 2.92                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83                | 2                 | 21.92                      | 2.92                |
| 13                                     | Квартира-студия | 2                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33                | 1                 | 13.72                      | 2.92                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89                | 1                 | 11.66                      | 2.92                |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира            | 2 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 16 | Квартира            | 3 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 17 | Квартира            | 3 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 18 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 19 | Квартира            | 3 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 20 | Квартира            | 3 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 21 | Квартира-<br>студия | 3 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 22 | Квартира            | 3 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 23 | Квартира            | 3 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 24 | Квартира            | 4 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 25 | Квартира            | 4 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 26 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 27 | Квартира            | 4 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 28 | Квартира            | 4 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 29 | Квартира-<br>студия | 4 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 30 | Квартира            | 4 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира            | 4 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 32 | Квартира            | 5 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 33 | Квартира            | 5 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 34 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 35 | Квартира            | 5 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 36 | Квартира            | 5 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 37 | Квартира-<br>студия | 5 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 38 | Квартира            | 5 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 39 | Квартира            | 5 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 40 | Квартира            | 6 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 41 | Квартира            | 6 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 42 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 43 | Квартира            | 6 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 44 | Квартира            | 6 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 45 | Квартира-<br>студия | 6 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 46 | Квартира            | 6 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|    |                     |   |                       |       |   |       |      |
|----|---------------------|---|-----------------------|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира            | 6 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 48 | Квартира            | 7 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 49 | Квартира            | 7 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 50 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 51 | Квартира            | 7 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 52 | Квартира            | 7 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 53 | Квартира-<br>студия | 7 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 54 | Квартира            | 7 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 55 | Квартира            | 7 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 50.53 | 2 | 22.59 | 2.92 |
| 56 | Квартира            | 8 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 76.72 | 3 | 37.04 | 2.92 |
| 57 | Квартира            | 8 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |
| 58 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 59 | Квартира            | 8 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 60 | Квартира            | 8 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 62.83 | 2 | 21.92 | 2.92 |
| 61 | Квартира-<br>студия | 8 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 20.33 | 1 | 13.72 | 2.92 |
| 62 | Квартира            | 8 | Жилой дом 9<br>Этап 3 | 38.89 | 1 | 11.66 | 2.92 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                       |                               |       |                      |                |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------|----------------------|----------------|------|
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира          | 8                                     | Жилой дом 9<br>Этап 3         | 50.53 | 2                    | 22.59          | 2.92 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   | 15.3.1                                | Нежилые помещения отсутствуют |       |                      |                |      |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |                               |       |                      |                |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | 16.1.1                                |                               |       |                      |                |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |                               |       | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Холл              | Жилой дом № 9 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 14.70          |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Колясочная        | Жилой дом № 9 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 10.59          |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тех. помещение    | Жилой дом № 9 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Техническое          | 4.87           |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 2.97           |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 5.80           |      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вестибюль         | Жилой дом № 9 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 18.28          |      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка | Жилой дом № 9 Этап 3, 1 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.06          |      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 2 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 2 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 9 Этап 3, 2 этаж          |                               |       | Общественное         | 6.64           |      |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 9 Этап 3, 2 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.06          |      |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 3 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 3 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 9 Этап 3, 3 этаж          |                               |       | Общественное         | 6.64           |      |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 9 Этап 3, 3 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.06          |      |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 4 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 4 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл     | Жилой дом № 9 Этап 3, 4 этаж          |                               |       | Общественное         | 6.64           |      |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка | Жилой дом № 9 Этап 3, 4 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.06          |      |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 5 этаж          |                               |       | Общественное         | 15.80          |      |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 23 | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 5 этаж | Общественное | 15.80 |
| 24 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 9 Этап 3, 5 этаж | Общественное | 6.64  |
| 25 | Лестничная клетка | Жилой дом № 9 Этап 3, 5 этаж | Общественное | 15.06 |
| 26 | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 27 | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 6 этаж | Общественное | 15.80 |
| 28 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 9 Этап 3, 6 этаж | Общественное | 6.64  |
| 29 | Лестничная клетка | Жилой дом № 9 Этап 3, 6 этаж | Общественное | 15.06 |
| 30 | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 31 | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 7 этаж | Общественное | 15.80 |
| 32 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 9 Этап 3, 7 этаж | Общественное | 6.64  |
| 33 | Лестничная клетка | Жилой дом № 9 Этап 3, 7 этаж | Общественное | 15.06 |
| 34 | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 35 | Коридор           | Жилой дом № 9 Этап 3, 8 этаж | Общественное | 15.80 |
| 36 | Лифтовой холл     | Жилой дом № 9 Этап 3, 8 этаж | Общественное | 6.64  |
| 37 | Лестничная клетка | Жилой дом № 9 Этап 3, 8 этаж | Общественное | 15.06 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования                                              | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                         | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения        | Водоснабжение          |
| 3     | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения         | Водоснабжение          |
| 4     | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Насосная установка COR-2 MHI 805/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог) | Водоснабжение          |

|    |                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный холодного водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                       | Водоснабжение                                                                |
| 6  | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Узел этажный распределительный горячего водоснабжения, включающий: шаровые краны, фильтр-грязевик, регулятор давления, коллектор, водомеры и обратные клапаны.                                                                                        | Водоснабжение                                                                |
| 7  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система бытовой канализации                                                                                                                                                                                                                           | Водоотведение                                                                |
| 8  | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система ливневой канализации                                                                                                                                                                                                                          | Водоотведение                                                                |
| 9  | Техническое помещение. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                         | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                                                |
| 10 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                        | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 11 | Лестничная клетка, тамбур, колясочная. 1 этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                         | Напольные отопительные конвекторы                                                                                                                                                                                                                     | Отопление                                                                    |
| 12 | Во встроенном шкафу в коридоре каждого этажа с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поэтажный распределительный коллектор системы отопления, включающий: автоматический балансировочный клапан, шаровые краны, фильтр, балансировочные клапаны, теплосчетчики, коллекторы, запорно-измерительный клапан с подключением импульсной трубки. | Отопление. Поквартирный учет тепловой энергии. Гидравлическое регулирование. |

|    |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | Во встроенном шкафу в санузле каждой квартиры, на кадом этаже с 1го по 8й включительно. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Поквартирный распределительный коллектор системы отопления, включающий: шаровые краны, коллекторы, воздухоотводчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Отопление. Гидравлическое регулирование.                                                                                                 |
| 14 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Общеобменная вентиляция                                                                                                                  |
| 15 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Вытяжная вентиляционная установка с шумоглушителем и резервным вентилятором - 4 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Общеобменная вытяжная вентиляция.                                                                                                        |
| 16 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 17 | Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                         | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентиляторы радиальные пристенные UPRP-7.1A-4-400-K6-Y2 (или аналог) - 2шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-4.5D-0.9Dn-4-Лев90-Y1 (или аналог)- 1 шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-8PD-1.05Dn-Лев90-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор осевой PPO-050I-2-(I)-01-Y1 (или аналог) - 1 шт; -Вентилятор канальный KVK-200-2-1 (или аналог) - 1 шт; Электрический нагреватель ККН-Е-200-6.0-3 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны и клапаны избыточного давления типа КИД. | Противодымная защита                                                                                                                     |
| 18 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                                 | Газовая блочно-модульная крышная котельная мощностью 250 кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Теплоснабжение                                                                                                                           |
| 19 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                         | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи                                |
| 20 | Тех. Помещение. ТКШ. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                                                                    | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток |

|    |                                                                 |                                              |                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 48п. GL-SW-G201-54TC (или аналог) | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 22 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)  | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 23 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 24 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | Патч-панель 24п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 25 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | IP/СПВ конвертер (радио)                     | применяется для установки в узлах приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания                                                                 |
| 26 | Тех. Помещение.<br>ТКШ. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.           | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)         | Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.                                                                                                   |
| 27 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.. | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог)  | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 28 | 1 этаж. Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                           | Система домофонизации                        | электронное переговорное устройство для аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения, а также для обеспечения безопасности жилья                                                 |

|    |                                                                |                                                     |                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 | Кровля. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                             | Телефизионная антенна                               | для передачи или приёма сигналов телевизионных вещательных программ                          |
| 30 | Этажный эл. Щит на этажах с 1 по 8. Жилые дома №1-9. Этап 1-3. | Делители, ответвители ТВ сигнала                    | Приборы для разветвления кабельной линии телевидения                                         |
| 31 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | Широкополосный усилитель ТВ сигнала                 | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.                     |
| 32 | Со 2 по 8 этаж. Лифтовой холл. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.      | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения |
| 33 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                       |
| 34 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                             |
| 35 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-О-0,18-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                 |
| 36 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-7,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 37 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-5,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 38 | Тех. Этаж. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                          | ШУН/В-1,5-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                            |
| 39 | Тех. Помещение. Жилые дома №1-9. Этап 1-3.                     | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2х7-Р-Б (или аналог)              | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                                      |

|    |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 40 | Тех. Помещение.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                                  | SPM-A01025-AW                                                                                                                                                                                                                                                                              | АПС. Прибор управления оповещением<br>пожарный (адресный, настенный)            |
| 41 | Тех. Этаж. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                                          | Лифтовой блок версии 7.2                                                                                                                                                                                                                                                                   | Информирование о работе лифтового<br>блока                                      |
| 42 | Улица (1м от фасада<br>здания). Жилые дома<br>№1-9. Этап 1-3.                     | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных<br>счетчиков коммерческого учёта электроэнергии<br>трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.);<br>Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.);<br>Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                                |
| 43 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного<br>включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                           | Распределение электроэнергии к<br>потребителям жилого дома                      |
| 44 | 1 этаж. Ниша<br>электрощитового<br>оборудования.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ<br>предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного<br>счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения<br>(1шт.)                                                                                             | Распределение электроэнергии к<br>потребителям систем противопожарной<br>защиты |
| 45 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта<br>прямого включения                                                                                                                                                                                                               | Распределение электроэнергии к<br>квартирам                                     |
| 46 | В прихожих квартир<br>1-8этажи. Жилые<br>дома №1-9. Этап 1-3.                     | Щит квартирный                                                                                                                                                                                                                                                                             | Распределение электроэнергии внутри<br>квартир                                  |
| 47 | Коридор 1-8 этажи.<br>Жилые дома №1-9.<br>Этап 1-3.                               | Светильники светодиодные, линейные                                                                                                                                                                                                                                                         | Для искусственного освещения помещений                                          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2029</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2029</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>217 919 261,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                               |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |

## Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАРОЛИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3102634523</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУМИДА</b>           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123163956</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дуквен</b>                          |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                           |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владимирович</b>     |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>920252019906</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-043341-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0002-2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9201529680</b>                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9204003550</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                               |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU31-301000-019-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.07.2028</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА</b>                                                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование городской округ "Город Белгород"</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:16:0220009:103</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 749,00 м²</b>                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>130</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>77</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров надземного типа, на расстоянии не менее 20 метров от окон жилых домов и площадок в виде павильона на 5 мусорных контейнера, вместимостью по 750 л</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка предусматривается посевом газонных трав и высадкой различных деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом требований градостроительных норм</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено в границах благоустройства расстановка малых архитектурных форм (скамьи, урны)</b>                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2431-Ц/РСУ-23</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 575,22 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 144 888,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский областной водоканал</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>901</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 889,60 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЦЕНТР-БЕЛГОРОДЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20763646</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2028</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 147 200,52 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123073734</b>                                             |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2025</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛЛИФТ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3123101036</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>15</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>15</b>                                                                                                                                 |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1                                            | Жилые помещения отсутствуют |                                 |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1                                            |                             |                                 |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения           | Номер подъезда                  | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                             |                                 |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                           | Административное здание. Этап 2 | 24.10          | Офисное помещение                 | 24.10          | 3.75                |
| 2                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                           | Административное здание. Этап 2 | 23.78          | Офисное помещение                 | 23.78          | 3.75                |
| 3                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                           | Административное здание. Этап 2 | 32.60          | Офисное помещение                 | 32.60          | 3.75                |
| 4                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                           | Административное здание. Этап 2 | 18.43          | Офисное помещение                 | 18.43          | 3.75                |
| 5                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                           | Административное здание. Этап 2 | 18.43          | Офисное помещение                 | 18.43          | 3.75                |
| 6                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                           | Административное здание. Этап 2 | 33.04          | Офисное помещение                 | 33.04          | 3.75                |
| 7                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                           | Административное здание. Этап 2 | 29.23          | Офисное помещение                 | 29.23          | 3.75                |
| 8                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2                           | Административное здание. Этап 2 | 20.97          | Офисное помещение                 | 20.97          | 3.75                |
| 9                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2                           | Административное здание. Этап 2 | 32.60          | Офисное помещение                 | 32.60          | 3.75                |
| 10                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2                           | Административное здание. Этап 2 | 18.43          | Офисное помещение                 | 18.43          | 3.75                |
| 11                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2                           | Административное здание. Этап 2 | 18.43          | Офисное помещение                 | 18.43          | 3.75                |
| 12                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2                           | Административное здание. Этап 2 | 33.04          | Офисное помещение                 | 33.04          | 3.75                |

|    |                                                      |   |                                    |        |                      |        |      |
|----|------------------------------------------------------|---|------------------------------------|--------|----------------------|--------|------|
| 13 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | Административное<br>здание. Этап 2 | 20.24  | Офисное<br>помещение | 20.24  | 3.75 |
| 14 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | Административное<br>здание. Этап 2 | 112.30 | Офисное<br>помещение | 108.79 | 3.75 |
|    |                                                      |   |                                    |        | Гардероб             | 3.51   |      |
| 15 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2 | Административное<br>здание. Этап 2 | 24.54  | Офисное<br>помещение | 24.54  | 3.75 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                         |        |  |
|-----------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего<br>пользования | 16.1.1 |  |
|-----------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 2     | Вестибюль               | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Общественное         | 27.25          |
| 3     | Лестнично-лифтовой холл | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Общественное         | 29.66          |
| 4     | Электрощитовая          | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Техническое          | 7.61           |
| 5     | Насосная                | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Техническое          | 7.61           |
| 6     | С/у женский             | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Общественное         | 14.15          |
| 7     | С/у мужской             | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Общественное         | 14.06          |
| 8     | Тех. помещение 1        | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Техническое          | 9.11           |
| 9     | С/у МГН                 | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Общественное         | 5.44           |
| 10    | Тех. помещение 2        | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Техническое          | 9.11           |
| 11    | Коридор общий           | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Общественное         | 81.51          |
| 12    | Лестничная клетка       | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Общественное         | 22.13          |
| 13    | Диспетчерская           | Административное здание. Этап 2, 1 этаж | Общественное         | 18.06          |
| 14    | Лестнично-лифтовой холл | Административное здание. Этап 2, 2 этаж | Общественное         | 31.89          |
| 15    | Коридор общий           | Административное здание. Этап 2, 2 этаж | Общественное         | 66.47          |
| 16    | С/у женский             | Административное здание. Этап 2, 2 этаж | Общественное         | 14.15          |
| 17    | С/у мужской             | Административное здание. Этап 2, 2 этаж | Общественное         | 14.06          |
| 18    | Лестничная клетка       | Административное здание. Этап 2, 2 этаж | Общественное         | 22.13          |
| 19    | Тамбур                  | Административное здание. Этап 2, 2 этаж | Общественное         | 3.19           |

|                                                                                                                                       |                                                       |                                                               |                           |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|------|
| 20                                                                                                                                    | Тамбур                                                | Административное здание. Этап 2, 2 этаж                       | Общественное              | 3.19 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                       | 16.2.1                                                        |                           |      |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                           | Вид оборудования                                              | Назначение                |      |
| 1                                                                                                                                     | Административное здание. Этап 2.                      | Лифт (630 кг) - 1 шт.                                         | Вертикальный транспорт    |      |
| 2                                                                                                                                     | Административное здание. Этап 2.                      | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения        | Водоснабжение             |      |
| 3                                                                                                                                     | Административное здание. Этап 2.                      | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения         | Водоснабжение             |      |
| 4                                                                                                                                     | Насосная. 1 этаж.<br>Административное здание. Этап 2. | Насосная установка COR-2 MHI 203/SKw-EB-R "Wilo" (или аналог) | Водоснабжение             |      |
| 5                                                                                                                                     | Насосная. 1 этаж.<br>Административное здание. Этап 2. | Водомерный узел со счетчиком холодной воды                    | Водоснабжение             |      |
| 6                                                                                                                                     | Административное здание. Этап 2.                      | Система бытовой канализации                                   | Водоотведение             |      |
| 7                                                                                                                                     | Административное здание. Этап 2.                      | Система ливневой канализации                                  | Водоотведение             |      |
| 8                                                                                                                                     | Насосная. 1 этаж.<br>Административное здание. Этап 2. | Дренажный насос Wilo-Drain TM 32/8-10M "Wilo" (или аналог)    | Водоотведение             |      |
| 9                                                                                                                                     | Административное здание. Этап 2.                      | Система кондиционирования                                     | Кондиционирование воздуха |      |
| 10                                                                                                                                    | Кровля.<br>Административное здание. Этап 2.           | Наружный блок системы кондиционирования (VRV)                 | Кондиционирование воздуха |      |

|    |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | Подсобное помещение. 1 и 2 этажи.<br>Административное здание. Этап 2. | Подвесная приточно вытяжная вентиляционная установка с рекуператором тепла, электрическим преднагревателем и шумоглушителями - 4 шт.                                                                             | Общеобменная вентиляция                                                                                                                                                    |
| 12 | Административное здание. Этап 2.                                      | Система общеобменной вентиляции                                                                                                                                                                                  | Общеобменная вентиляция.                                                                                                                                                   |
| 13 | Административное здание. Этап 2.                                      | Системы противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                | Противодымная защита                                                                                                                                                       |
| 14 | Административное здание. Этап 2.                                      | Оборудование систем противодымной вентиляции: -Вентилятор крышный с выбросом вверх UKRF-6.3C-4 (или аналог) - 1шт; - Вентилятор радиальный VR-80-75-6.3PD-1.05Dn-6 (или аналог) - 1 шт; Противопожарные клапаны. | Противодымная защита                                                                                                                                                       |
| 15 | Пом. №104.<br>Административное здание. Этап 2.                        | Телекоммуникационный шкаф (ТКШ) (или аналог)                                                                                                                                                                     | предназначается для размещения в нем коммутационного оборудования, а также иных компонентов системы связи                                                                  |
| 16 | Пом. №104. ТКШ.<br>Административное здание. Этап 2.                   | Оптический кросс ШКОС-М -1U (или аналог)                                                                                                                                                                         | устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля и оптических шнуров с помощью специальных розеток                                   |
| 17 | Пом. №104. ТКШ.<br>Административное здание. Этап 2.                   | Коммутатор 16п. GL-SW-F104-16P (или аналог)                                                                                                                                                                      | устройство, предназначенное для соединения нескольких узлов компьютерной сети в пределах одного или нескольких сегментов сети.                                             |
| 18 | Пом. №104. ТКШ.<br>Административное здание. Этап 2.                   | Патч-панель 16п 19"-1U- кат.5е (или аналог)                                                                                                                                                                      | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |

|    |                                                     |                                                     |                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 | 2 этаж.<br>Административное здание. Этап 2.         | Патч-панель 12п 19"-1U- кат.5е (или аналог)         | одна из составных частей структурированной кабельной системы, которая служит для коммутации сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования) |
| 20 | Пом. №104. ТКШ.<br>Административное здание. Этап 2. | IP/СПВ конвертер (радио) (или аналог)               | применяется для установки в узлах приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания                                                                 |
| 21 | Пом. №104. ТКШ.<br>Административное здание. Этап 2. | ИБП Powercom VRT-3000XL (или аналог)                | Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.                                                                                                   |
| 22 | Пом. №104.<br>Административное здание. Этап 2.      | Система СКУД                                        | электронное переговорное устройство для аудио- или видеосвязи, видеонаблюдения, а также для обеспечения безопасности жилья                                                 |
| 23 | Пом. №104.<br>Административное здание. Этап 2.      | Система двусторонней связи для зон безопасности МГН | Двусторонняя переговорная связь с абонентами в зонах эвакуации маломобильных групп населения                                                                               |
| 24 | Пом. №108.<br>Административное здание. Этап 2.      | R3-Рубеж-2ОП (или аналог)                           | АПС. Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный                                                                                                     |
| 25 | Пом. №108.<br>Административное здание. Этап 2.      | R3-Рубеж-БИУ (или аналог)                           | АПС. Блок индикации и управления                                                                                                                                           |
| 26 | Пом. №104.<br>Административное здание. Этап 2.      | ШУН/В-О-0,37-00-R3 (или аналог)                     | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                                                                                                          |
| 27 | Пом. №104.<br>Административное здание. Этап 2.      | ШУН/В-О-0,75-00-УК6-R3 (или аналог)                 | АПС. Шкаф управления с функцией управления ТЭНами калорифера                                                                                                               |
| 28 | Пом. №104.<br>Административное здание. Этап 2.      | ШУН/В-2,2-00-УПП-R3 (или аналог)                    | АПС. Шкаф управления с устройством плавного пуска                                                                                                                          |

|    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 29 | Пом. №108.<br>Административное здание. Этап 2.                                 | ИВЭПР 12/3.5 исп. 2х7-Р-Б (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                         | АПС. Источник вторичного электропитания резервированный                   |
| 30 | Пом. №108.<br>Административное здание. Этап 2.                                 | SPM-C20025-AW (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                     | АПС. Прибор управления оповещением пожарный (адресный, настенный)         |
| 31 | Лифтовой блок управления.<br>Административное здание. Этап 2.                  | Лифтовой блок версии 7.2                                                                                                                                                                                                                                                       | Информирование о работе лифтового блока                                   |
| 32 | Улица (1м от фасада здания).<br>Административное здание. Этап 2.               | Щит учёта (ЩУ). В щите ЩУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (2шт.); Выключатели нагрузки (2шт.); Аппараты защиты (2шт.); Трансформаторы тока (6шт.); Прибор АСКУЭ - УСПД (1шт.) | Коммерческий учёт электроэнергии                                          |
| 33 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования.<br>Административное здание. Этап 2. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5S (1шт.)                                                        | Распределение электроэнергии к потребителям жилого дома                   |
| 34 | 1 этаж. Ниша электрощитового оборудования.<br>Административное здание. Этап 2. | Панель противопожарных устройств (ППУ), на вводах ППУ предусмотрена установка устройства АВР вводов; трехфазного счетчика коммерческого учёта электроэнергии прямого включения (1шт.)                                                                                          | Распределение электроэнергии к потребителям систем противопожарной защиты |
| 35 | Коридор 1,2 этаж.<br>Административное здание. Этап 2.                          | Щиты этажные совмещенные. С однофазными приборами учёта прямого включения                                                                                                                                                                                                      | Распределение электроэнергии к встроенным помещениям                      |
| 36 | Встроенны помещения 1,2 этаж.<br>Административное здание. Этап 2.              | Щит встроенных помещений                                                                                                                                                                                                                                                       | Распределение электроэнергии внутри встроенных помещений                  |

|    |                                                                    |                                    |                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 37 | Встроенных помещений 1,2 этаж.<br>Административное здание. Этап 2. | Щит вентиляции и кондиционирование | Распределение электроэнергии внутри встроенных помещений |
| 38 | Коридор 1,2 этаж.<br>Административное здание. Этап 2.              | Светильники светодиодные, линейные | Для искусственного освещения помещений                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.01.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>67 240 816,00 руб.</b>                                                 |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>31:16:0220009:103</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810707000028130</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041403633</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>312302001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инвестиционной деятельности</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВПРОЕКТМОНТАЖ</b> |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>9204003550</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>160 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                               |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Детские площадки (3 шт.) и спортивные площадки (2 шт.) для всего объекта строительства предусматриваются отдельным проектом при проектировании благоустройства набережной реки Северский Донец |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                              |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 449319384070487519345936315125400245108  
Владелец: ООО "СЗ "ВЕГОЛОС", ЧЕРНЯТИН МИХАИЛ ЮРЬЕВИЧ, ГОРОД  
БЕЛГОРОД  
Действителен: с 13.07.2022 по 13.10.2023