

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)				<b>31   12   2020</b>
Организация <u>ООО "Региональная строительная корпорация"</u>	по ОКПО			<b>24145217</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			<b>6166089029</b>
Вид экономической деятельности	по			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	по ОКОПФ / ОКФС			<b>12300   16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <u>344068, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Евдокимова ул, д. № 37а, кв. 22</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	10	10
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	239 471	142 866	38 081
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1151	216 306	142 571	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	239 471	142 876	38 091
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 834	1 319	697
	в том числе:				
	запасы, относящиеся к незавершенному строительству	1211	2 004	1 273	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	96 233	62 322	12 723
	в том числе:				
	по договорам долевого участия	1231	55 597	53 743	5 236
	задолженность поставщиков, связанная с долевым строительством	1232	32 924	7 700	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	50	50	50
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 041	416	398
	в том числе:				
	специализированный счет	1251	12 041	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	2	-	-
	Итого по разделу II	1200	111 160	64 107	13 868
	<b>БАЛАНС</b>	1600	350 631	206 983	51 959

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 411	1 960	(644)
	Итого по разделу III	1300	7 421	1 970	(634)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	88 139	86 424	-
	в том числе:				
	целевой займ	1411	80 324	86424	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 008	-	-
	Итого по разделу IV	1400	96 147	86 424	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	25 705	27 108	27 143
	в том числе:				
	целевой займ	1511	17 394	27055	-
	Кредиторская задолженность	1520	39 866	29 813	20 214
	в том числе:				
	задолженность перед поставщиками , связанная с долевым строительством	1521	38 154	24227	-
	Доходы будущих периодов	1530	181 492	61 668	5 236
	в том числе:				
	по договорам долевого участия	1531	181 492	61668	5236
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	247 063	118 589	52 593
	<b>БАЛАНС</b>	1700	350 631	206 983	51 959

Руководитель  (подпись)

**Сидоров Руслан Михайлович**  
(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация ООО "Региональная строительная корпорация"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
по ОКПО	24145217		
ИНН	6166089029		
по ОКВЭД 2			
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	10 299	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 299	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 078)	(927)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 221	(927)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 633	3 811
	Прочие расходы	2350	(365)	(279)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 489	2 605
	Налог на прибыль	2410	(20)	(20)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 469	2 585

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 469	2 585
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



**Сидоров Руслан Михайлович**

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г