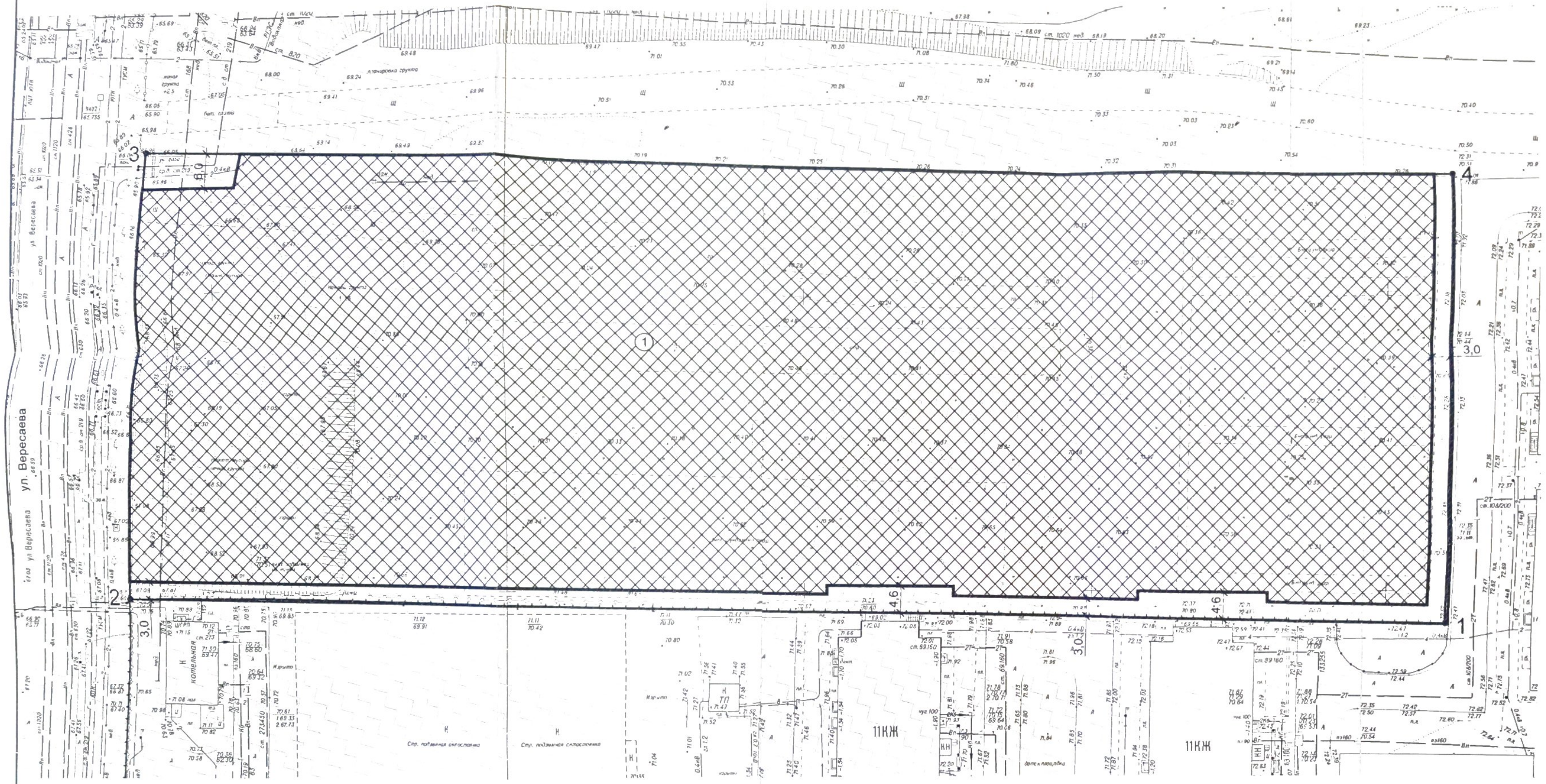
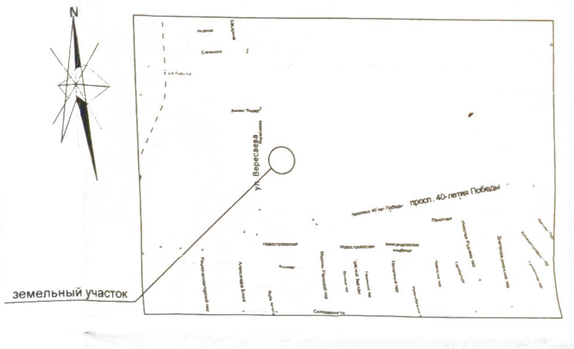
# Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:500



# Ситуационный план



## Экспликация мест допустимого размещения зданий и сооружений, объектов капитального строительства

| Номер на плане | Наименование | Размеры участка max, м | Размеры участка min, м | Пло-щадь, га | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| | Площадь земельного участка | | | 1,6877 | |
| 1 | Место допустимого размещения зданий и сооружений | 221,50 | 72,10 | 1,5815 | |

КОПИЯ ВЕРНА

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографическом плане, выполненном ИП Тарасов Ю.П. в ноябре 2012 года и принятом информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Департамента .
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан Департаментом архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону в октябре 2014 года.

### Каталог координат поворотных точек границы земельного участка

| N_ПП | X_м | Y_м |
|---|---|---|
| 1 | 36144,54 | 39909,97 |
| 2 | 36148,85 | 39684,14 |
| 3 | 36224,03 | 39687,47 |
| 4 | 36219,53 | 39910,92 |

### Условные обозначения:

- ▨ ① — Место допустимого размещения зданий, сооружений
- x 33247,01 / y 26885,15, 2 — Граница земельного участка Точка поворота границ земельного участка Координаты точек поворотных углов
- 2,3 — Минимальные отступы от границ земельного участка
- ② — Объекты капитального строительства
- ☐ — Второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения (ОСВ)
- ☐ — Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения
- ☐ — Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора на р. Дон

Утверждаю:
главный архитектор города -
директор Департамента В .А. Гейер

Настоящий чертеж является обязательным приложением к градостроительному плану земельного участка от 31.10.2014 № [illegible]-1020411927007 47

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Департамент архитектуры и градостроительства г .Ростова-на-Дону |
| | | | | | | Зона жилой застройки второго типа Ж-2/7/18, подзона Б |
| Изм | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | |
| Нач. отдела | | Власенко К.А. | | | 10.14 | Земельный участок по адресу : г. Ростов-на-Дону, Пролетарский р-н ул. Вересаева,107/1/4 |
| Зам.нач.отд. | | Юнькова Ю.Р. | | | 10.14 | Стадия / Лист / Листов |
| Разработал | | Юнькова Ю.Р. | | | 10.14 | Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:500 |
| Проверил | | Казакова М.Е. | | | 10.14 | Отдел рассмотрения документации по планировке территории |

Формат 420х760