

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>			
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>			
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"</b>	по ОКПО				
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>4025084289</b>			
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>			
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>			
Местонахождение (адрес) <b>249007, Калужская обл, Обнинск г., Поленова ул., д. № 11, пом. 1</b>					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	689	731	814
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 041 300	873 713	1 228 421
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 041 988</b>	<b>874 443</b>	<b>1 229 235</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	325 642	52 886	258 752
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	26 268	30 412	10 536
	Дебиторская задолженность	1230	1 606 191	951 024	1 621 143
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	305 160	325 160	275 359
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 680 707	2 469 003	487 458
	Прочие оборотные активы	1260	7 526	5 710	48 719
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 951 494</b>	<b>3 834 195</b>	<b>2 701 967</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 993 483</b>	<b>4 708 638</b>	<b>3 931 202</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	133 995	133 922	87 422
	Итого по разделу III	1300	214 005	213 932	167 432
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 600 709	2 570 383	1 856 092
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 600 709	2 570 383	1 856 092
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	125 288	5 351	40 269
	Кредиторская задолженность	1520	1 042 551	1 121 040	618 085
	Доходы будущих периодов	1530	1 009 672	796 675	1 248 571
	Оценочные обязательства	1540	1 257	1 257	753
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 178 768	1 924 323	1 907 678
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 993 483	4 708 638	3 931 202

Руководитель



Кузнецов Павел Викторович

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2022
4025084289		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	98 397	46 776
-452	Себестоимость продаж	2120	(100 532)	(45 232)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 135)	1 544
	Коммерческие расходы	2210	(1 834)	(1 832)
	Управленческие расходы	2220	(12 771)	(8 260)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(16 740)	(8 548)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	21 437	3 645
	Проценты к уплате	2330	(11 817)	(17)
	Прочие доходы	2340	34 033	11 605
	Прочие расходы	2350	(25 853)	(13 926)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 060	(7 241)
	Налог на прибыль	2410	(987)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(987)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	73	(7 241)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	73	(7 241)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



28 июля 2022 г.

Кузнецов Павел  
Викторович

(расшифровка подписи)