

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "НОВЫЙ ГОРОД"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей _____
Местонахождение (адрес) 249007, Калужская обл, Обнинск г, Поленова ул, д. № 11, пом. 1

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2021
79887325		
4025084289		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Аудиторская фирма "Солмар"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	4025036983
ОГРН/ОГРНИП	1024000953206

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	752	814	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 245 949	1 230 105	608 852
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 246 700	1 230 919	608 852
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	101 164	258 753	200 646
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 858	10 536	19 949
	Дебиторская задолженность	1230	3 677 485	1 621 143	273 452
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	60 359	275 359	11 359
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	277 213	487 458	1 351 393
	Прочие оборотные активы	1260	117 985	48 719	1 015
	Итого по разделу II	1200	4 255 064	2 701 967	1 857 813
	БАЛАНС	1600	6 501 764	3 932 886	2 466 665

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	70 731	88 752	78 011
	Итого по разделу III	1300	150 741	168 762	158 021
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 259 370	1 856 092	1 503 237
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 259 370	1 856 092	1 503 237
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	64 407	40 269	-
	Кредиторская задолженность	1520	928 440	618 440	802 152
	Доходы будущих периодов	1530	3 098 807	1 248 571	3 256
	Оценочные обязательства	1540	-	753	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 091 653	1 908 032	805 408
	БАЛАНС	1700	6 501 764	3 932 886	2 466 665



Кузнецов Павел Викторович
(расшифровка подписи)

21 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "НОВЫЙ ГОРОД"	Дата (число, месяц, год)	30 09 2021		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	79887325		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	4025084289		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	59 773	396 300
	Себестоимость продаж	2120	(58 050)	(296 783)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 723	99 517
	Коммерческие расходы	2210	(7 567)	(46 813)
	Управленческие расходы	2220	(11 818)	(8 332)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 662)	44 372
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 832	13 359
	Проценты к уплате	2330	(17)	(30 641)
	Прочие доходы	2340	14 893	15 819
	Прочие расходы	2350	(20 067)	(36 011)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 021)	6 898
	Налог на прибыль	2410	-	(2 070)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(2 070)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 021)	4 828

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 021)	4 828
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кузнецов Павел
Викторович

(расшифровка подписи)

21 октября 2021 г.