

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "НОВЫЙ ГОРОД"	по ОКПО	31	12	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	79887325		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	4025084289		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 249007, Калужская обл, Обнинск г, Поленова ул, д. № 11, пом. 1		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудиторская фирма "СОЛМАР"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4025036983		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1024000953206		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	608 852	239 054	506 740
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	608 852	239 054	506 740
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	200 646	303 503	566 255
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 949	29 321	46 233
	Дебиторская задолженность	1230	273 482	133 301	76 944
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11 359	17 189	4 766
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 351 393	68 958	36 873
	Прочие оборотные активы	1260	1 015	371	21 349
	Итого по разделу II	1200	1 857 843	552 642	752 420
	БАЛАНС	1600	2 466 695	791 696	1 259 160

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	80 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	78 011	75 170	57 056
	Итого по разделу III	1300	158 021	155 180	137 066
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 503 237	165 819	344 876
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 503 237	165 819	344 876
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	802 182	410 221	549 119
	Доходы будущих периодов	1530	3 256	60 475	228 099
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	805 438	470 696	777 218
	БАЛАНС	1700	2 466 695	791 696	1 259 160



Кузнецов Павел Викторович
(расшифровка подписи)

18 марта 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "НОВЫЙ ГОРОД"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	12	2019
79887325		
4025084289		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	203 520	565 179
	Себестоимость продаж	2120	(120 927)	(328 075)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	82 593	237 104
	Коммерческие расходы	2210	(32 533)	(32 691)
	Управленческие расходы	2220	(7 496)	(7 141)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	42 564	197 272
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18 550	4 886
	Прочие расходы	2350	(55 894)	(179 451)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 220	22 707
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 035)	(4 819)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(345)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 840	17 883

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 840	17 883
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

Кузнецов Павел
Викторович

(расшифровка подписи)

18 марта 2020 г.