

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 5
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61)

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 20 23 г.**

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710001		
	30	09	2023
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Организация «ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ»	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 3666263079/366601001		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Деятельность заказчика-застройщика	ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма/форма собственности	по ОКОПФ/ОКФС		
Общество с ограниченной ответственностью / Частная	12300	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	394036, Воронежская обл., г.Воронеж, ул.Пушкинская д.1, офис 512		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения 1	Наименование показателя 2	На 30	На 31	На 31
		сентября 20 23 г.3	декабря 20 22 г.3	декабря 20 21 г.3
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	-	-	-
	Материальные поисковые активы	-	-	-
	Основные средства	65552	63154	-
	Доходные вложения в материальные ценности	-	-	-
	Финансовые вложения	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	55	130	-
	Итого по разделу I	65607	63284	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Запасы	409803	66064	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-	-	-
	Дебиторская задолженность (за исключением денежных эквивалентов)	1652413	162856	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1700	-	-
	Прочие оборотные активы	31	44	-
	Итого по разделу II	191	2	-
	БАЛАНС	2129745	292250	-

Пояснения 1	Наименование показателя 2	На ³⁰ сентября	На ³¹ декабря	На ³¹ декабря
		20 23 г. ³	20 22 г. ³	20 21 г. ³
	ПАССИВ			
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ 6 капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	-	-	-
	Резервный капитал	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	(38057) ⁷	(3771)	
	Итого по разделу III	(38047)	(3761)	
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства	960207	75460	-
	Кредиторская задолженность	-	-	-
	Оценочные обязательства	-	-	-
	Прочие обязательства	1159627	114842	-
	Итого по разделу IV	2119834	190302	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства	-	-	-
	Кредиторская задолженность	43348	105162	-
	Доходы будущих периодов	4610	547	-
	Оценочные обязательства	-	-	-
	Прочие обязательства	-	-	-
	Итого по разделу V	47958	105709	-
	БАЛАНС	2129745	292250	-

Руководитель

Орюпин Евгений
Викторович

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 20 " октября 20 23 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

на 30 Сентября 20 23 г.

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
Организация «ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ» по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКВЭД 2
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика
Организационно-правовая форма/форма собственности ОКВЭД 2
Общество с ограниченной ответственностью / Частная по ОКПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
3666263079/366601001		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	3а	
		Январь — Сентябрь 20 23 г.3	Январь — Сентябрь 20 22 г.4
	Выручка 5	1190	-
	Себестоимость продаж	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	-	-
	Коммерческие расходы	(-)	(-)
	Управленческие расходы	(9696)	(227)
	Прибыль (убыток) от продаж	(8506)	(227)
	Доходы от участия в других организациях	-	-
	Проценты к получению	92	-
	Проценты к уплате	(23911)	(53)
	Прочие доходы	-	-
	Прочие расходы	(1961)	(399)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	(34286)	(679)
	Текущий налог на прибыль	(-)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	-	-
	Прочее	-	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	(34286)	(679)

Пояснения 1	Наименование показателя 2	За	За
		Январь — Сентябрь 20 23 г.3	Январь — Сентябрь 20 22 г.4
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	(34286)	(679)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	-	-

Руководитель _____ Орюпин Евгений Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " октября 20 23 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".