



ИНН 7 7 0 9 6 2 8 5 8 1

КПП 7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 1 9

ООО "ТЕХНОСТРОЙОЛИМП"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 1 0 .

Код по ОКПО 7 8 5 3 5 6 2 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 4 3 , 1 2 7 0 5 1 , М О С К В А Г , , , Ц В Е Т Н О Й Б - Р , 3 0 , 1 ,
1 , К О М . 3 2 , Д О М , С Т Р О Е Н И Е , П О М Е Щ Е Н И ЕБухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
 2 - уполномоченный представитель

Г У С Ь К О В
В Л А Д И М И Р
А Н А Т О Л Ь Е В И Чфамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 2 2 . 1 0 . 2 0 1 9

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 - год, 90 - год при реорганизации (ликвидации) организации (ликвидационная, последняя отчетность), 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
 ** Отчество при наличии.

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2019
Организация ООО "ТехноСтройОлимп"	по ОКПО	78535624		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7709628581		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 643,127051,Москва г.,,Цветной б-р,30,1,1, ком. 32,дом,строение,помещение				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	57 948	61 149	62 232
	в том числе:				
	основные средства (счет 01)		57 948	61 149	62 232
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	8 124	11 186	11 290
	в том числе:				
	доходные вложения в материальные ценности (счет 03)		8 124	11 186	11 290
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	118 899	88 132	72 384
	в том числе:				
	строительство жилых домов (счет 08.3)		118 899	88 132	72 384
	Итого по разделу I	1100	184 972	160 467	145 906
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	2 917	90 397
	в том числе:				
			-	2 917	90 397
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	11 351	13 854	30 616
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 296	4 391	6 178

	расчеты с покупателями и заказчиками		1 463	3 993	1 475
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		8 237	5 470	22 963
	расчеты по налогам и сборам		355	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 969	23 189
	в том числе: займы предоставленные		-	1 969	23 189
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	367 851	214	10 155
	в том числе: денежные средства в кассе и на р/с		37	214	10 155
	аккредитивы		367 814	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	4 164	21	5 892
	Итого по разделу II	1200	383 367	18 974	160 249
	БАЛАНС	1600	568 338	179 441	306 155

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	14
	в том числе:				
	уставный капитал		40 000	40 000	14
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 548	6 098	12 223
	в том числе:				
	нераспределенная прибыль		4 548	6 098	12 223
	Итого по разделу III	1300	44 548	46 098	12 237
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	435 060	27 037	76 240
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты		374 355	-	-
	Долгосрочные займы		60 705	27 037	76 240
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	3 534
	в том числе:				
	прочие обязательства		-	-	3 534
	Итого по разделу IV	1400	435 060	27 037	79 774
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 546	9 744	15 830
	в том числе:				
	проценты по долгосрочным займам		10 546	9 744	15 830
	Кредиторская задолженность	1520	78 184	96 562	201 847
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		63 359	85 801	178 748
	расчеты с покупателями и заказчиками		654	-	-
	расчеты по налогам и сборам		324	960	520
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		13 687	9 801	19 046
	расчеты по заработной плате		58	-	-
	расчеты с подотчетными лицами		102	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	88 730	106 306	217 678
	БАЛАНС	1700	568 338	179 441	309 689



Руководитель

(подпись)

Гуськов Владимир
Анатольевич

(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация <u>ООО "ТехноСтройОлимп"</u>		по ОКПО	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	78535624		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>		по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	3 500	87 640
	Себестоимость продаж	2120	(2 917)	(76 664)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	583	10 976
	Коммерческие расходы	2210	(163)	(3 847)
	Управленческие расходы	2220	(1 869)	(6 008)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 449)	1 121
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11	1 526
	Проценты к уплате	2330	-	(1 970)
	Прочие доходы	2340	3 799	-
	Прочие расходы	2350	(3 153)	(169)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(792)	508
	Текущий налог на прибыль	2410	(758)	(466)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 550)	42

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 550)	42
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель _____

 (подпись)

Гуськов Владимир

 Анатольевич

 (расшифровка подписи)

22 октября 2019 г.