

Оценител

Статус

Дата

Наименование

Рег. номер

Необходимо  
ПОДОЙТИ С  
оригиналами

13.09.2019  
13:07

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВА,  
РЕКОНСТРУКЦИИ,  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА

Р001-  
9926669348-  
28528094

СВЕРНУТЬ ИНФОРМАЦИЮ ↑

Услуга будет оказана не позднее 23.09.2019

ПРОЦЕСС ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ:

1 Принято ведомством 13.09.2019  
13:12

Комментарий:

Документ получен ИС и передан оператору на контроль

2 Необходимо подойти 13.09.2019  
с оригиналами 13:15

ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРИЕМ

Услуга будет оказана не позднее

23.09.2019

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области  
Заявитель: Генеральный директор Гуськов Владимир

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Номер:

Дата:

### ИЗВЕЩЕНИЕ

в Главное управление государственного строительного надзора Московской области о начале строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

1. Застройщик\* \_\_\_\_\_  
(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;  
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;  
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)
2. Технический заказчик\* \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;  
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;  
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)
3. Лицо, осуществляющее строительный контроль\* ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОСТРОЙОЛИМП"  
Российская Федерация Москва г. г. Москва 127051 б-р Цветной 30 1 Пом. 1,  
комн.32 1057748065550 7709628581  
+7(963)7111544  
(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;  
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;  
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)
4. Лицо, осуществляющее строительство (генеральный подрядчик)\* buh@tolimp.ru  
(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;  
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;  
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)  
, E-mail  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОСТРОЙАЛЬЯНС" Российская Федерация  
Москва г. г. Москва 127051 б-р Цветной 30 1 Этаж 3, пом. 1, комн.42  
+7(926)5208302 1147746478692 7730705976
5. Наименование объекта капитального строительства\* Многоэтажная жилая застройка со спортивной инфраструктурой социального назначения
6. Адрес объекта капитального строительства\* Российская Федерация Московская обл. Сергиево-Посадский р-н г. Хотьково ул. Горжовицкая  
(почтовый или строительный)
7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта\* 01.05.2020

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта\* 27.03.2024  
(дата окончания работ)

9. К настоящему извещению прилагаются:

9.1. Копия разрешения на строительство\* Министерство жилищной политики Московской области

(кем выдано, номер и дата выдачи,  
срок действия)

N RU50-5-14160-2019 от 27.08.2019 сроком действия до 27.03.2024

9.2. Проектная документация на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт  
(отдельный этап строительства, реконструкции, капитального ремонта)

а) разработанная\*: ЗАО "МГПН", ООО "МГПН" +7(495)5003820, E-mail  
info@mgpm.ru

(наименование организации, тел./факс)

б) утвержденная\*: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОСТРОЙОЛИМП"  
+7(963)7111544

(наименование организации, утвердившей проектную  
документацию, тел./факс)

N №3/П от 05.08.2019 г.

(протоколом, приказом)

в) проверку соответствия выполняемых работ  
проектной документации будет осуществлять\*: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ" contact@esi.ooo

(наименование лица,  
осуществившего подготовку  
проектной документации)  
, E-mail

Генеральный директор Брюков Александр Георгиевич +7(499)3757575  
, тел.

(должность, Ф.И.О. работника, осуществляющего проверку соответствия,  
тел./факс)

9.3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных  
линий\*.

N 1 от 12.09.2019  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СтройАльянс"  
+7(964)7994654

(наименование органа, выдавшего документ, тел./факс)

9.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации\*  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ" 50-2-1-3-0493-17  
14.12.2017

(наименование органа, выдавшего документ, номер и дата выдачи)

9.5. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица,  
осуществляющего строительство (генерального подрядчика), к видам работ по  
организации строительства, реконструкции и капитального ремонта  
привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим  
лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) \*

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи  
свидетельства о допуске)

9.6. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица,  
осуществляющего строительный контроль, к видам работ по осуществлению  
строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на  
основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем\*

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи  
свидетельства о допуске)

Работы будут выполнены в соответствии с утвержденной проектной  
документацией, техническими регламентами, с осуществлением строительного  
контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области  
 Заявитель: Генеральный директор Гуськов Владимир

Федерации.

9.7. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации выдавшей допуск
	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНОСТРОЙАЛЬЯ НС"	12.09.2019 12/09-2019	Строительно-монтажные работы по возведению жилого дома, инженерные сети и сооружения	18.04.2018 1191	Саморегулируемая организация "Строители оборонного и энергетического комплексов" (СРО "АСОЭК")

Таблица N 1

### ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА\*

№ п/п	Основные показатели объекта	Единица измерения	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты производственного назначения	Линейно-протяженные сооружения
	Количество этажей (этаж)		Жилой корпус 1 (в составе 1-го пускового комплекса (этапа)) - 10 эт.; Жилой корпус 2 (в составе 4-го пускового комплекса (этапа)) - 8-10 эт.; Жилой корпус 3 (в составе 2-го пускового комплекса (этапа)) - 10 эт.; Жилой корпус 4 (в составе 3-го пускового комплекса (этапа)) - 10		

			эт.;		
	Несущий каркас (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и др.)		Монолитный		
	Общая площадь здания (кв.м)		Жилой корпус 1 (в составе 1-го пускового комплекса (этапа)) - 8028,21 м.кв.; Жилой корпус 2 (в составе 4-го пускового комплекса (этапа)) - 8024,71 м.кв.; Жилой корпус 3 (в составе 2-го пускового комплекса (этапа)) - 12376,99.кв.; Жилой корпус 4 (в составе 3-го пускового комплекса (этапа)) - 8191,60 м.кв.;		
	Общая площадь квартир (кв.м)		Жилой корпус 1 (в составе 1-го пускового комплекса (этапа)) - 5885,27 м.кв.; Жилой корпус 2 (в составе 4-го пускового комплекса (этапа)) - 5887,44 м.кв.; Жилой корпус 3 (в составе 2-го пускового комплекса (этапа)) - 7289,68.кв.; Жилой корпус 4 (в составе 3-го пускового комплекса (этапа)) - 5298,72м.кв.;		
	Ограждающие конструкции (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и др.)		Каменный, облицовка вентилируемый фассад		
	Площадь	встроенно-	Жилой корпус		

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области  
 Заявитель: Генеральный директор Гуськов Владимир

	пристроенных (кв.м)		3 (в составе 2-го пускового комплекса (этапа)) - 1309,88.кв.; Жилой корпус 4 (в составе 3-го пускового комплекса (этапа)) - 857,80 м.кв.;		
	Площадь застройки (га)		Жилой корпус 1 (в составе 1-го пускового комплекса (этапа)) - 1073,70 м.кв.; Жилой корпус 2 (в составе 4-го пускового комплекса (этапа)) - 1074,09 м.кв.; Жилой корпус 3 (в составе 2-го пускового комплекса (этапа)) - 1769,74.кв.; Жилой корпус 4 (в составе 3-го пускового комплекса (этапа)) - 1119,80 м.кв.;		
	Площадь земельного участка (га)		30000		
	Проект (индив., типовой и др.)		Индивидуальный		

Источник  
 средства

финансирования\*:

Собственные

(указать нужное: ФБ (Федеральный бюджет),  
 МБ (Местный бюджет), СС (собственные средства)  
 и др.)

Таблица N 2

**СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ  
 КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ПРОЕКТУ  
 ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА\*  
 (для формирования программы проверок)**

N п/п	Наименование работ	Календарные сроки проведения работ
	Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	01.05.2020 25.05.2020
	Монтаж фундаментов	03.08.2020 24.08.2020
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	01.12.2020 21.12.2020
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	01.09.2021 21.09.2021
	Монтаж инженерных систем и оборудования	01.12.2021 21.12.2021
	Монтаж сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей)	01.03.2022 21.03.2022
	Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	01.04.2021 21.04.2021
	Монтаж фундаментов	01.09.2021 21.09.2021
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	01.12.2021 21.12.2021
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	01.03.2022 21.03.2022
	Монтаж сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей)	01.06.2022 21.06.2022
	Монтаж инженерных систем и оборудования	03.10.2022 24.10.2022
	Монтаж фундаментов	01.03.2022 21.03.2022
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	01.06.2022 21.06.2022
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	10.01.2023 30.01.2023
	Монтаж сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей)	01.08.2023 21.08.2023
	Монтаж инженерных систем и оборудования	01.12.2023 21.12.2023
	Монтаж фундаментов	03.10.2022 23.10.2022
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	10.01.2023 20.01.2023
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	01.08.2023 21.08.2023
	Монтаж инженерных систем и оборудования	01.12.2023 21.12.2023
	Монтаж сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей)	01.03.2024 21.01.2024

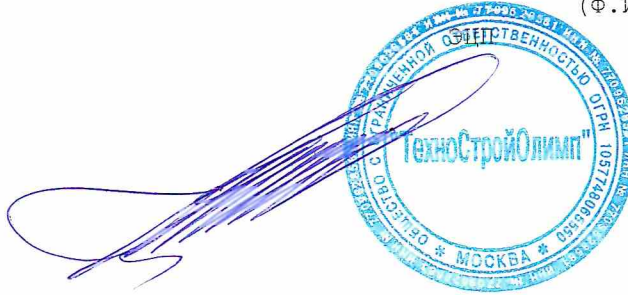
Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области  
Заявитель: Генеральный директор Гуськов Владимир

При изменении в процессе строительства приведенных в настоящем извещении сведений обязуюсь в недельный срок письменно сообщить об указанных изменениях в отдел строительного надзора Главгосстройнадзора Московской области.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаю.  
"13" сентября 2019 г.

Застройщик /Заказчик/

Гуськов Владимир Анатольевич  
(Ф.И.О.)



Генеральный директор  
Гуськов В.А.