

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 599	21 959	180 641
	в том числе:				
	денежные средства в кассе и на р/с		1 599	595	97
	аккредитивы		-	21 364	180 544
	Прочие оборотные активы	1260	8	19 491	22 337
	в том числе:				
	расходы будущих периодов		8	19 491	22 337
	Итого по разделу II	1200	231 959	55 335	212 947
	БАЛАНС	1600	680 053	843 736	672 815

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	63 659	5 349	4 429
	в том числе:				
	нераспределенная прибыль		63 659	5 349	4 429
	Итого по разделу III	1300	103 659	45 349	44 429
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	321 055	710 698	507 942
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты		163 889	533 361	398 601
	долгосрочные займы		122 475	114 775	79 455
	проценты по долгосрочным кредитам и займам		34 690	62 562	29 886
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	321 055	710 698	507 942
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	221 860	87 688	120 444
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		140 064	38 517	59 033
	расчеты с покупателями и заказчиками		1 269	1 269	1 244
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		64 079	47 878	59 961
	расчеты по налогам и сборам		16 168	24	206
	расчеты по социальному страхованию		81	-	-
	расчеты по оплате труда		200	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	7 043	-	-
	Оценочные обязательства	1540	26 436	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	255 340	87 688	120 444
	БАЛАНС	1700	680 053	843 735	672 815



Гуськов Владимир
Анатольевич
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды	
		Дата (число, месяц, год)	30	09 2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ТехноСтройОлимп"	по ОКПО	78535624	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7709628581	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	160 842	1 756
	Себестоимость продаж	2120	(40 984)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	119 858	1 756
	Коммерческие расходы	2210	(33 871)	-
	Управленческие расходы	2220	(8 730)	(3 424)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	77 257	(1 668)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	33	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	15 043
	Прочие расходы	2350	(917)	(12 541)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	76 373	834
	Налог на прибыль	2410	(18 062)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	58 311	834

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	58 311	834
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Гуськов Владимир
Анатольевич

(расшифровка подписи)

14 октября 2022 г.