

Общество с ограниченной ответственностью «ТехноСтройОлимп»

ОГРН 1057748065550 ИНН 7709628581 КПП 770201001

Адрес места нахождения юридического лица: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1, ком.32

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «ТехноСтройОлимп» за 2019 год

1. Наименование предприятия *ООО «ТехноСтройОлимп» ИНН 7709628581 КПП 770201001 ОГРН 1057748065550*
2. Адрес местонахождения: *127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1, пом. 1, ком. 32*
3. Ф.И.О. руководителя Гуськов Владимир Анатольевич тел. *8-962-366-99-65*
Ф.И.О. главного бухгалтера Финаева Ольга Юрьевна тел. *8-969-014-81-64*
4. Дата начала хозяйственной деятельности *2013 г.*
5. Среднесписочная численность работающих *4*
6. Выручка получена от:

Код по ОКВЭД	Наименование вида деятельности	Выручка (тыс. руб.)
<i>68.1</i>	<i>Подготовка к продаже и продажа собственного недвижимого имущества (выручка)</i>	<i>3 350</i>
	<i>Прочая выручка</i>	<i>425</i>
	<i>Прочие доходы</i>	<i>4 297</i>
<i>Итого:</i>		<i>8 072</i>

7. Принадлежность к субъектам малого предпринимательства *МП*
8. Транспортные средства на балансе (есть, нет) *нет.*
9. Применение УСН (есть, нет) *есть, Доходы-Расходы*
10. Органом управления Общества в соответствии с действующим гражданским законодательством и действующим Уставом является:
единоличный исполнительный орган (генеральный директор).

Структура уставного капитала:

Учредители	Сумма (тыс.руб.)	Доля %
<i>1. Поставничева Ирина Владимировна</i>	<i>40 000,0</i>	<i>100</i>

Уставной капитал оплачен полностью.

11. Существенные аспекты Учетной политики и представления в бухгалтерской отчетности:

Основа составления отчетности:

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована на основании требований, действующих в Российской Федерации, в частности:

- Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (приказ Минфина РФ от 29.07.98 № 34н);
- Приказа Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организации»;
- иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующих положений учетной политики, утвержденной приказом от 29.12.2018 № 190/П:

Оценка активов и обязательств производится по фактическим затратам.

Общество ведет бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций в рублях и копейках.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства:

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок использования (обращения, владения или погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что произойдет погашение задолженности, то Общество производит переклассификацию указанной долгосрочной задолженности в краткосрочную (или наоборот).

12. Критерий существенности:

При формировании показателей бухгалтерского и налогового учета, а также во всех случаях использования в нормативно-правовых актах принципа существенности в организации устанавливается уровень существенности, который служит основным критерием признания фактов существенными.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5%.

Существенных ошибок предшествующих отчетных периодов не выявлено, корректировок бухгалтерской отчетности в части данных, относящихся к предыдущим периодам, не требуется.

13. Существенные события после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, отсутствуют.

14. Организация не имеет планов прекращения или снижения финансово-хозяйственной деятельности.

15. Учетная политика применяется последовательно, существенные изменения в учетную политику, применяемую с 2019 года, не вносились. В учетную политику, применяемую с 2019 года, также не вносились изменения, оказывающие влияние на оценку статей бухгалтерской отчетности.

В виду того, что предприятие отнесено к малым, в налоговом учете ПБУ 18/02 не применяется.

16. Раскрытие существенной информации и показателей.

В организации была произведена инвентаризация материальных ценностей, денежных средств, дебиторской и кредиторской задолженности и других статей баланса.

Расчеты по налогам с бюджетом выверялись в течение года.

Просроченной задолженности по налогам и заработной плате не имеется.

Пояснения к отдельным статьям бухгалтерской отчетности представлены в табличной форме (Приложение по форме 5):

Информация о наличии и движении нематериальных активов по видам представлена в таблицах 1.1-1.5.

Основные средства:

Активы, в отношении которых выполняются требования, установленные для объектов основных средств, и стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным методом.

Общество не осуществляет переоценку объектов основных средств.

Ремонт основных средств осуществляется без создания резерва на ремонт основных средств.

Переоценка основных средств не производится.

Информация о наличии и движении основных средств представлена в таблице 2.1.

Информация о наличии доходных вложений в материальные ценности представлена в таблице 2.1.

Информация о незавершенных капитальных вложениях представлена в таблице 2.2.

Иная информация об основных средствах представлена в таблицах 2.3-2.4.

Информация о наличии и движении финансовых вложений представлена в таблицах 3.1-3.2.

Материально-производственные запасы:

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Оценка МПЗ при отпуске в производство и ином выбытии производится по средней стоимости.

Информация о наличии и движении материально-производственных запасов по их видам представлена в таблицах 4.1-4.2.

Информация о наличии и движении дебиторской и кредиторской задолженности представлена в таблицах 5.1-5.4.

Информация об управленческих и коммерческих расходах представлена в таблице 6.

Иная информация о наличии/отсутствии иных обязательств представлена в таблицах 7-9.

17. Общество привлекало долгосрочные целевые заемные средства по ранее заключенным договорам с 2014г на строительство объектов. Проценты принимаются в состав расходов незавершенного строительства и выплачиваться будут по окончании строительства согласно условиям договоров, в связи с чем обязательства по уплате процентов отражены в составе долгосрочных.

В августе 2019г. Обществом был заключен в качестве проектного финансирования на строительство Группы пятиэтажных домов позиции № 1, 2, 3, 4, 5 с сетями инженерного обеспечения по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, г/п Тучково, п.Тучково Договор № 00890019/00752200 об открытии невозобновляемой кредитной линии от «16» августа 2019 г. с ПАО Сбербанк г.Москва, сроком до 31.03.23 года. На 31.12.2019г получались транши и аккредитив в пользу генподрядчика.

В обеспечение обязательств по вышеуказанному договору были предоставлены залогом в виде залога доли в уставном капитале Общества, залога права аренды земли и залога имущественных прав на получение строящихся квартир. Залоги отражены на забалансовом счете 009.

18. По строке 1370 бухгалтерского баланса отражена сумма нераспределённой прибыли в размере 3 859 тыс.руб., уменьшившаяся в результате получения убытка текущего 2019 года - 1 321 тыс.руб. и отражения использования прибыли прошлых лет - 918 тыс.руб. Убыток сформировался по причине недостаточности объёма доходов в текущем году. Основная деятельность организации имеет длительный цикл производства и первый этап отражения доходов будет ориентировочно в конце 2020года.

19. Информация о рисках хозяйственной деятельности.

Финансовые (рыночные) риски:

Общество оценивает рыночные риски, связанные с возможными неблагоприятными для него последствиями в случае изменения рыночных параметров, в частности, цен и ценовых индексов (на товары, работы, услуги), процентных ставок, курсов иностранных валют, как умеренные.

Финансовые риски (риск ликвидности):

Общество оценивает риски ликвидности, связанные с его возможностями своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства (кредиторскую задолженность), как минимальные.

Правовые риски:

Общество осуществляет основную деятельность в качестве субъекта предпринимательской деятельности на внутреннем рынке.

Анализируя уровень рисков на внутреннем рынке, в целом, можно отметить, что некоторые риски, связанные с деятельностью Общества на территории Российской Федерации, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности. В целом, по мнению Общества, надлежащему правовому обеспечению деятельности и минимизации правовых рисков способствует осуществление мониторинга нормативных актов, регулирующих деятельность Общества.

Налоговые риски:

Общество является добросовестным налогоплательщиком и не имеет просроченной задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней, налоговые риски Общества в рамках его деятельности можно рассматривать как минимальные.

Страновые и региональные риски:

Общество ведет свою хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, поэтому деятельность Общества потенциально подвержена рискам, связанным с

изменением общеэкономической ситуации в стране. Деятельность Общества осуществляется в экономически развитом и политически стабильном регионе, поэтому вероятность возникновения рисков в настоящее время невелика.

Приложения – Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в таблицах на 14 листах.

Генеральный директор

25 марта 2020 года



Гуськов В.А.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период								На конец периода			
			На начало года		Выбыло				Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость			Накопленная амортизация	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		5120	-	5120	-	-	-
Всего							
в том числе:							
	5121	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2019г.	-	-	-	-
	5170	за 2018г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2019г.	-	-	-	-
	5171	за 2018г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2019г.	-	-	-	-
	5190	за 2018г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2019г.	-	-	-	-
	5191	за 2018г.	-	-	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Гуськов Владимир
Анатольевич
(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Пересечена		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2019г.	72 658	(11 509)	41	-	-	(4 267)	-	-	72 699	(15 776)
	5210	за 2018г.	69 581	(7 349)	3 077	-	-	(4 160)	-	-	72 658	(11 509)
в том числе:												
	Офисное оборудование											
Здания	5201	за 2019г.	905	(343)	41	-	-	(302)	-	-	946	(645)
	5211	за 2018г.	823	(69)	81	-	-	(274)	-	-	905	(343)
Другие виды основных средств	5202	за 2019г.	2 986	(15)	-	-	-	(94)	-	-	2 996	(109)
	5212	за 2018г.	-	-	2 996	-	-	(15)	-	-	2 996	(15)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5203	за 2019г.	1 482	(432)	-	-	-	(148)	-	-	1 482	(581)
	5213	за 2018г.	1 482	(284)	-	-	-	(148)	-	-	1 482	(432)
Сооружения	5204	за 2019г.	31 911	(9 307)	-	-	-	(3 191)	-	-	31 911	(12 498)
	5214	за 2018г.	31 911	(6 116)	-	-	-	(3 191)	-	-	31 911	(9 307)
Земельные участки	5205	за 2019г.	12 807	(1 242)	-	-	-	(426)	-	-	12 807	(1 667)
	5215	за 2018г.	12 807	(816)	-	-	-	(426)	-	-	12 807	(1 242)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5206	за 2019г.	21 876	-	-	-	-	-	-	-	21 876	-
	5216	за 2018г.	21 876	-	-	-	-	-	-	-	21 876	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5207	за 2019г.	681	(169)	-	-	-	(106)	-	-	681	(276)
	5217	за 2018г.	681	(63)	-	-	-	(106)	-	-	681	(169)
в том числе:												
	Здания											
Здания	5220	за 2019г.	11 437	(251)	-	(3 313)	302	-	-	-	8 124	-
	5230	за 2018г.	11 437	(147)	-	-	-	(104)	-	-	11 437	(251)
Здания	5221	за 2019г.	11 437	(251)	-	(3 313)	302	-	-	-	8 124	-
	5231	за 2018г.	11 437	(147)	-	-	-	(104)	-	-	11 437	(251)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

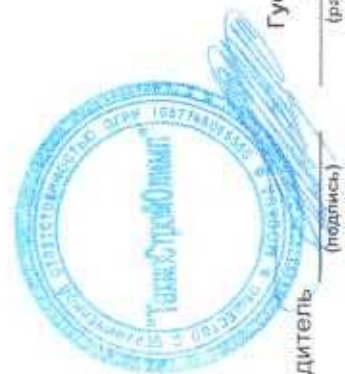
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2019г.	88 132	79 794	-	(41)	167 885
	5250	за 2018г.	72 384	35 397	(19 568)	(81)	88 132
п. Тучково, ЖИЛОЙ ДОМ 2я оч поз. 1	5241	за 2019г.	30 880	49 775	-	-	80 656
	5251	за 2018г.	9 687	21 193	-	-	30 880
п. Тучково, ЖИЛОЙ ДОМ 2я оч поз. 2	5242	за 2019г.	13 331	21 655	-	-	34 986
	5252	за 2018г.	9 687	3 643	-	-	13 331
п. Тучково, ЖИЛОЙ ДОМ 2я оч поз. 3	5243	за 2019г.	12 385	3 471	-	-	15 857
	5253	за 2018г.	9 687	2 698	-	-	12 385
п. Тучково, ЖИЛОЙ ДОМ 2я оч поз. 4	5244	за 2019г.	12 385	1 249	-	-	13 634
	5254	за 2018г.	9 687	2 698	-	-	12 385
п. Тучково, ЖИЛОЙ ДОМ 2я оч поз. 5	5245	за 2019г.	6 153	1 311	-	-	7 464
	5255	за 2018г.	4 967	1 185	-	-	6 153
Хотьково	5246	за 2019г.	12 997	2 291	-	-	15 288
	5256	за 2018г.	10 533	2 464	-	-	12 997
МФУ лазерный KYOCERA Ecosys M2640idw, A4 (1102s63n10)	5247	за 2019г.	-	41	-	(41)	-
Ногинск комплекс	5257	за 2018г.	-	-	-	-	-
	5248	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2018г.	18 134	1 433	(19 568)	-	-
Компьютер LENOVO IdeaCentre 510, 15ICB, Intel Core i7 8700, DDR4 16Гб, 1000Гб, 256Гб (SSD), NVIDIA G6	5249	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5259	за 2018г.	-	81	-	(81)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	
	за 2019г.	за 2018г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего в том числе:	5261	-
	5270	-
	5271	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	31 453	35 219	8 125
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	600	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переданные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Гуськов Владимир
Анатольевич

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений:	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Гуськов Владимир
Анатольевич

(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Гуськов Владимир
Анатольевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

25 марта 2020 г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочие	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				списание на финансовый результат	перевод из долгосрочной кредиторской задолженности	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженности	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженности	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло						
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	принятые проценты, штрафы и иные начисления	погашение						
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2019г.	27 037	413 173	13 293	-	-	-	-	-	453 503	
	5571	за 2018г.	79 774	-	-	(52 737)	-	-	-	-	27 037	
в том числе:												
кредиты	5552	за 2019г.	-	379 504	-	-	-	-	-	-	379 504	
	5572	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2019г.	27 037	33 869	-	-	-	-	-	-	60 706	
	5573	за 2018г.	76 240	-	-	(48 203)	-	-	-	-	27 037	
прочие	5554	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2018г.	3 534	-	-	(3 534)	-	-	-	-	-	
проценты по кредитам и займам с отсрочкой выплат	5555	за 2019г.	-	-	13 293	-	-	-	X	X	13 293	
	5575	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2019г.	106 306	80 737	6 379	(115 864)	-	-	-	-	77 558	
	5580	за 2018г.	214 144	45 289	-	(153 127)	-	-	-	-	106 306	
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2019г.	85 801	70 774	6	(94 814)	-	-	-	-	61 757	
	5581	за 2018г.	178 748	37 222	-	(130 168)	-	-	-	-	85 801	
авансы полученные	5562	за 2019г.	-	782	-	(128)	-	-	-	-	654	
	5582	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2019г.	960	1 981	-	(2 538)	-	-	-	-	403	
	5583	за 2018г.	520	2 296	-	(1 858)	-	-	-	-	960	
кредиты	5564	за 2019г.	-	-	6 373	(6 373)	-	-	-	-	-	
	5584	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2019г.	9 744	-	-	(9 744)	-	-	-	-	-	
	5585	за 2018г.	15 830	-	-	(6 086)	-	-	-	-	9 744	
прочие	5566	за 2019г.	9 801	7 200	-	(2 267)	-	-	-	-	14 734	
	5586	за 2018г.	19 046	5 769	-	(15 014)	-	-	-	-	9 801	
	5567	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5587	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
Итого	5550	за 2019г.	133 343	493 910	19 672	(115 864)	-	X	X	X	531 061	
	5570	за 2018г.	293 918	45 289	-	(205 864)	-	X	X	X	133 343	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Гуськов Владимир
Анатольевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

25 марта 2020 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Материальные затраты	5610	33	168
Расходы на оплату труда	5620	2 235	1 335
Отчисления на социальные нужды	5630	697	510
Амортизация:	5640	4 318	4 265
Прочие затраты	5650	2 598	6 688
Итого по элементам	5660	9 881	12 966
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	2 685	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	12 566	12 966

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность, добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель
Гуськов Владимир
Анатольевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Гуськов Владимир

Анатольевич

(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	767 509	-	-
залог доли Общества под кредит Сбербанка	5811	40 000	-	-
залог имущ. прав на строящиеся квартиры под кредит Сбербанка	5812	692 600	-	-
залог аренды земли Тучково-2 под кредит Сбербанка	5813	26 417	-	-
Средства участников долевого строительства на счетах эскроу в Сбербанке	5814	8 492	-	-

Руководитель _____
 (подпись)

Гуськов Владимир
 Анатольевич
 (расшифровка подписи)



25 марта 2020 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2019г.		за 2018г.	
		Получено	На начало года	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
	5910	за 2019г.	за 2019г.	за 2019г.	за 2019г.
	5920	за 2018г.	за 2018г.	за 2018г.	за 2018г.
	5911	за 2019г.	за 2019г.	за 2019г.	за 2019г.
	5921	за 2018г.	за 2018г.	за 2018г.	за 2018г.



Руководитель

Гуськов Владимир
Анатолевич(подпись)
(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.