

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ТехноСтройОлимп"	по ОКПО	78535624		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7709628581		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	127051, Москва г, Цветной б-р, дом № 30, строение 1, помещение 1, ком. 32				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	308 473	194 368	785 299
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	2 996
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	308 473	194 368	788 295
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	461 696	543 683	9 620
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15 294	2 650	4 264
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	5 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 631	4 966	21 959
	Прочие оборотные активы	1260	1 717	3 216	19 491
	Итого по разделу II	1200	494 338	559 515	55 335
	БАЛАНС	1600	802 811	753 883	843 631

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	91 635	82 177	5 245
	Итого по разделу III	1300	131 635	122 177	45 245
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	309 790	266 843	648 136
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	309 790	266 843	648 136
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	45 612	29 002	62 562
	Кредиторская задолженность	1520	261 435	273 306	87 688
	Доходы будущих периодов	1530	-	2 745	-
	Оценочные обязательства	1540	54 338	59 810	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	361 385	364 864	150 250
	БАЛАНС	1700	802 811	753 883	843 631

Руководитель



Гуськов Владимир
Анатольевич
(расшифровка подписи)

19 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ТехноСтройОлимп"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2023
78535624		
7709628581		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	151 409	35 114
	Себестоимость продаж	2120	(88 362)	(15 289)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	63 047	19 825
	Коммерческие расходы	2210	(14 693)	(10 425)
	Управленческие расходы	2220	(32 932)	(6 229)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 422	3 171
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17	26
	Проценты к уплате	2330	(2 681)	-
	Прочие доходы	2340	42	-
	Прочие расходы	2350	(834)	(848)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 966	2 349
	Налог на прибыль	2410	(2 393)	(2 072)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 393)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 573	277

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 573	277
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

19 июля 2023 г.

Гуськов Владимир
Анатольевич

(расшифровка подписи)