

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН РАУТА"</b>		по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН <b>6686131319</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>620091, Свердловская обл, Екатеринбург г, Красных Командиров ул, д. № 23, оф. 201</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	194	222	332
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 287	1 378	1 546
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	33 333	30 001	195
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>34 814</b>	<b>31 601</b>	<b>2 073</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	1 080
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	216
	Дебиторская задолженность	1230	909 829	843 207	530 639
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	391	288	10 264
	Прочие оборотные активы	1260	1 343 159	1 238 712	793 318
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 253 379</b>	<b>2 082 207</b>	<b>1 335 517</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 288 193</b>	<b>2 113 808</b>	<b>1 337 590</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(92 384)	(92 373)	389
	Итого по разделу III	1300	(91 384)	(91 373)	1 389
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	952 961	955 231	852 115
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 139	6 810	195
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	589	614	709
	Итого по разделу IV	1400	963 689	962 655	853 019
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	476 758	394 343	-
	Кредиторская задолженность	1520	134 606	161 289	79 319
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	2	2
	Прочие обязательства	1550	804 521	686 892	403 861
	Итого по разделу V	1500	1 415 888	1 242 526	483 182
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 288 193	2 113 808	1 337 590

Руководитель



Ермишкин Андрей  
Михайлович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.

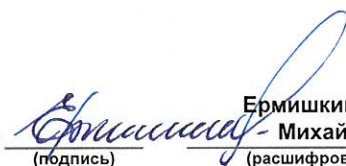
**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН РАУТА"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6686131319</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	60
	Проценты к уплате	2330	(14)	(16)
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	-	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(14)	41
	Налог на прибыль	2410	3	(8)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(11)
	отложенный налог на прибыль	2412	3	3
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11)	33

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11)	33
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Ермишкин Андрей  
Михайлович

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.