

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

			Коды	
Форма по ОКУД			0710001	
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022	
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ РАУТА"	по ОКПО		47355437	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		6686131319	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	
Местонахождение (адрес) 620135, Свердловская обл, Екатеринбург г, Красных командиров ул, д. № 23, оф. 201				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	305	332	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 474	1 546	-
	в том числе:				
	Право пользования активом	11501	778	797	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	238	245	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 017	2 123	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	866 543	794 395	-
	в том числе:				
	Незавршенные объекты, строящиеся за счет средств участников долевого строительства		865 463	793 315	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	216	216	-
	Дебиторская задолженность	1230	116 396	126 866	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 135	10 264	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	3	-

	Итого по разделу II	1200	984 291	931 744	-
	БАЛАНС	1600	986 308	933 867	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	422	389	-
	Итого по разделу III	1300	1 422	1 389	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	889 932	852 115	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	235	245	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	776	797	-
	в том числе:				
	Обязательства по аренде	14501	776	797	-
	Итого по разделу IV	1400	890 943	853 157	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	93 943	79 319	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	2	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	93 943	79 321	-
	БАЛАНС	1700	986 308	933 867	-



Руководитель

(подпись)

Кулинич Денис Григорьевич

(расшифровка подписи)

27.04.2022

САДЧИКОВА Е. В.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ РАУТА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
47355437		
6686131319		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	60	1
	Проценты к уплате	2330	(16)	-
	Прочие доходы	2340	1	-
	Прочие расходы	2350	(4)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	41	1
	Налог на прибыль	2410	(8)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(11)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	33	1

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	33	1
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Кулинич Денис
Григорьевич
_____ (расшифровка подписи)

27.04.2022

САДЧИКОВА Е. В.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ