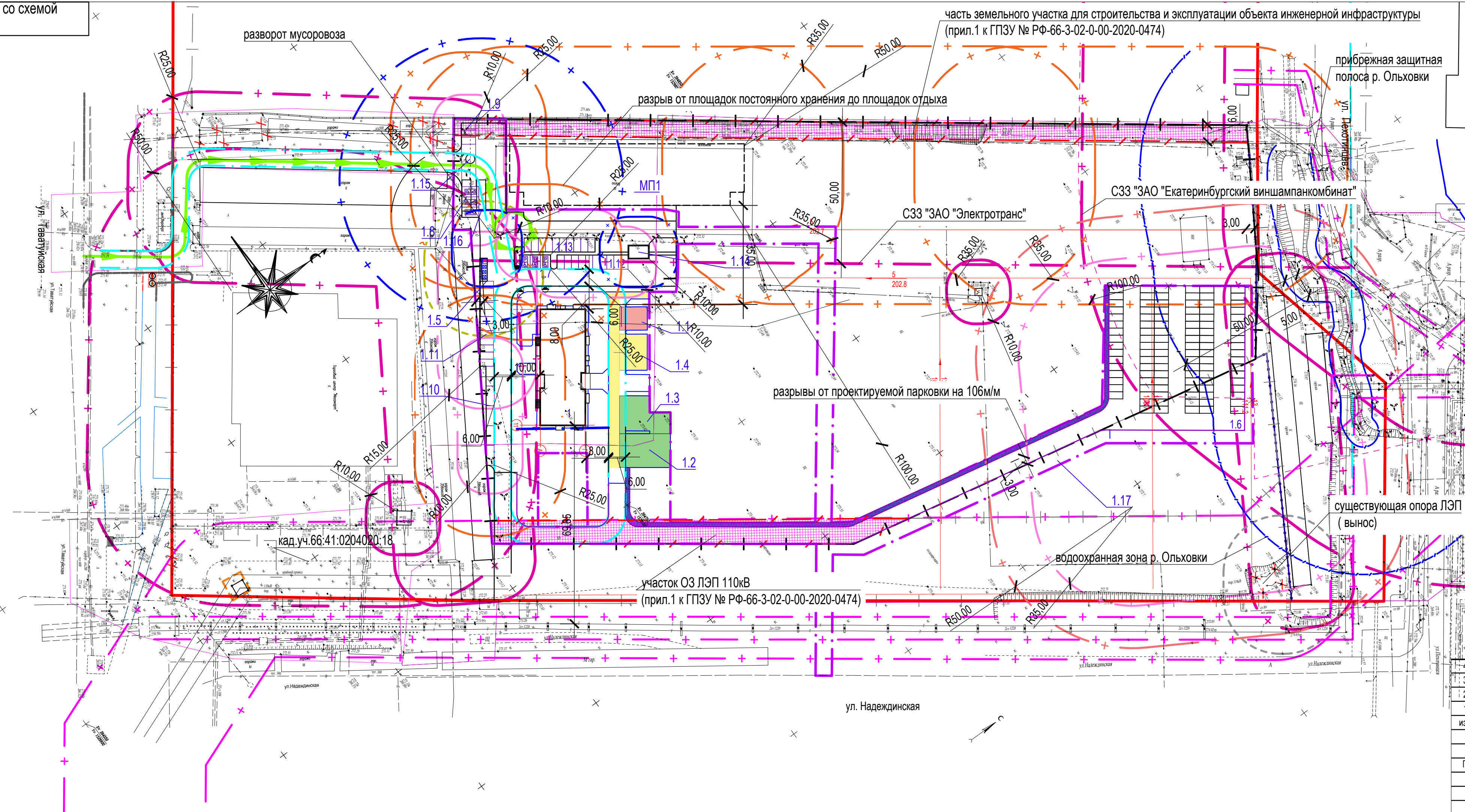


Схема планировочной организации земельного участка со схемой планировочных ограничений М 1:1000

Условные обозначения	
Условное изображение	Наименование
	Граница землеотвода
	Граница благоустройства (за границей землеотвода)
	Граница благоустройства по очередям строительства
Планировочные ограничения	
	на размещение ОКС согласно ГПЗУ
	на размещение площадок для сбора ТБО, 20м (санитарный разрыв)
	на размещение площадок отдыха, игр детей и спортивных от автостоянок постоянного хранения автомобилей, 25м (санитарный разрыв)
	на размещение жилых зданий от автостоянок постоянного и временного хранения автомобилей, 10м (пожарный разрыв)
	санитарные разрывы от проектируемых ТП, РП, очистных
	санитарные зоны и разрывы существующие
	охранные зоны существующих сетей
Движение специализированной техники	
	Коридор для проезда техники МЧС, 6,0м
	Движение уборочной техники
Функциональное зонирование	
	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
	Площадка для отдыха взрослых
	Площадка для занятий физкультурой
	Площадка для сбора ТБО



Ведомость общественных зданий и сооружений 1 очереди строительства							
№ по ГП	Наименование и обозначение	Кол.	Площадь, м ²				строит. объём здания
			застройки		общая нормированная		
			здания	всего	здания	всего	
1	Жилой дом 25 эт.	25	1	754,33	754,33	12043,18	12043,18

Площадки, автостоянки, инженерные сооружения							
1.1	Площадка для отдыха взрослого населения	-	1	80,6	-	-	-
1.2	Площадка для игр детей младшего школьного возраста	-	1	214,7	-	-	-
1.3	Площадка для игр детей дошкольного возраста	-	1	197,6	-	-	-
1.4	Площадка для занятий физкультурой (включая велодорожку)	-	1	402,0	-	-	-
1.5	Площадка для сбора ТБО на 3 мусороконтейнера	-	1	-	-	-	-
1.6	Открытая парковка для постоянного хранения на 106 а/м (временное размещение до окончания строительства многоэтажного паркинга)	-	1	#####	-	-	-
1.7	Открытая парковка для постоянного хранения на 3 а/м	-	1	64,8	-	-	-
1.8	Открытая парковка для постоянного хранения на 3 а/м	-	1	64,8	-	-	-
1.9	Открытая парковка для постоянного хранения на 3 а/м	-	-	37,5	-	-	-
1.10	Открытая парковка для постоянного хранения на 5 а/м	-	1	84,0	638,6	-	-
1.11	Открытая парковка для временного хранения на 12 а/м (гостевая)	-	1	137,5	-	-	-
1.12	Открытая парковка для временного хранения на 10 а/м (гостевая)	-	1	125,0	-	-	-
1.13	Открытая парковка для временного хранения на 10 а/м (гостевая)	-	1	125,0	-	-	-
1.14	ТП №1	-	1	36,8	-	-	-
1.15	Очистные сооружения ливневой канализации	-	-	-	-	-	-
1.16	КНС	-	-	-	-	-	-
1.17	Резервуар для ливнеоточков (разрабатывается отдельным проектом)	-	-	-	-	-	-

Последующие этапы строительства						
МП1	Многоэтажный паркинг на 288 м/мест (2 этап строительства)	6	1	1754,8	-	-
А	Открытая парковка	-	-	-	-	-
М	Площадка для сбора ТБО	-	-	-	-	-

1-20.10.ЮИТ-ПД-ПЗУ.ГМ			
4	зам	05/21	04.21
3	зам	04/21	04.21
2	зам	02/21	02.21
1	зам	01/21	01.21
изм	кол.уч	лист	Недок
		подпись	дата
Разраб.	Шадрина А.В.		12.20
Проверил			12.20
н.контр	Заварзин Г.М.		12.20
ГИП	Заварзин Г.М.		12.20