

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	03 2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛДГЕОПРОМ"	по ОКПО	27350283	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7536170310	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Местонахождение (адрес)

672038, Забайкальский край, г. Чита, мкр Каштакский, дом 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	32 260	33 986	36 231
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 800	5 800	5 800
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 322	6 128	3 707
	Прочие внеоборотные активы	1190	162 263	129 616	279 139
	в том числе:				
	ЖД ДОМ №1		-	-	272 493
	ЖД ДОМ №4		156 450	123 803	833
	Прочие		5 813	5 813	5 813
	Итого по разделу I	1100	208 645	175 530	324 877
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	30 238	20 260	34 718
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	112 858	108 615	117 998
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 978	13 434	55 379
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 137	1 094	36 977
	Прочие оборотные активы	1260	45 526	45 193	65 974
	Итого по разделу II	1200	204 738	188 595	311 046
	БАЛАНС	1600	413 383	364 125	635 924

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 096	40 096	40 096
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	115 496	127 765	3 576
	Итого по разделу III	1300	155 592	167 861	43 672
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	162 887	108 731	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 649	3 441	2 560
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	166 537	112 172	2 560
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	21 092
	Кредиторская задолженность	1520	91 196	84 016	99 996
	Доходы будущих периодов	1530	58	76	468 604
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	91 254	84 092	589 692
	БАЛАНС	1700	413 383	364 125	635 925



Руководитель

(подпись)

Тютюнник Максим Олегович

(расшифровка подписи)

1 мая 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛДГЕОПРОМ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	938	(464)
	Себестоимость продаж	2120	(1 007)	(21)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(69)	(485)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 919)	(5 191)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 988)	(5 676)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	962
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18	42 829
	Прочие расходы	2350	(5 283)	(41 854)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(14 253)	(3 739)
	Налог на прибыль	2410	1 986	501
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 986	501
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 267)	(3 238)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 267)	(3 238)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Тютюнник Максим
Олегович

(расшифровка подписи)

1 мая 2023 г.

