

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛДГЕОПРОМ"	по ОКПО	27350283		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7536170310		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 672038, Забайкальский край, Чита г., Каштакский мкр, д. № 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				
	ИНН			
	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	34 444	36 243	36 353
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 800	5 800	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 191	3 227	740
	Прочие внеоборотные активы	1190	304 097	289 100	360 565
	в том числе:				
	ЖД№1		295 967	281 509	38 573
	ЖД№4		2 317	-	311 543
	Прочие		5 813	7 591	10 449
	Итого по разделу I	1100	348 532	334 370	397 658
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	59 935	28 513	19 995
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	83
	Дебиторская задолженность	1230	151 690	120 545	55 429
	в том числе:				
	Дольщики		84 338	62 239	34 446
	Предоплата поставщикам и подрядчикам		64 729	56 964	171 098
	Заказчики и покупатели		796	46	3 275
	Прочие		1 827	1 296	610
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 379	55 379	13 238

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	72 403	36 977	1 819
	Прочие оборотные активы	1260	67 199	66 010	46 120
	Итого по разделу II	1200	356 606	307 424	136 684
	БАЛАНС	1600	705 138	641 794	534 342

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 096	40 096	40 096
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1	(4 110)	3 356
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		40 097	35 986	43 452
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 583	2 590	2 519
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 583	2 590	2 519
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 333	21 092	28 168
	Кредиторская задолженность	1520	79 683	102 418	69 166
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики		10 506	17 433	15 672
	По налогам и сборам		1 025	723	725
	Перед персоналом (заработная плата март 2022)		2 413	2 027	1 038
	Прочие		14 499	13 563	3 891
	Аренда земли		51 240	68 672	47 840
	Доходы будущих периодов	1530	11 244	11 258	391 037
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	560 199	468 450	-
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками		560 198	468 450	-
	Итого по разделу V	1500	662 458	603 218	488 371
	БАЛАНС	1700	705 138	641 794	534 343



Руководитель Тютюнник Максим Олегович
(расшифровка подписи)

30 апреля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛДГЕОПРОМ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	03	2022
по ОКПО		
27350283		
ИНН		
7536170310		
по ОКВЭД 2		
41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		
12300	16	
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	625	9 584
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	625	9 584
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(2 830)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	625	6 754
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	42 833	578
	Прочие расходы	2350	(44 139)	(581)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(681)	6 751
	Налог на прибыль	2410	680	(9)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(165)	(367)
	отложенный налог на прибыль	2412	845	359
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1)	6 742

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1)	6 742
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Тютюник Максим
Олегович**

(расшифровка подписи)

30 апреля 2022 г.