

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ФораМонолит"	по ОКПО	96949813	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6453124196	
Вид экономической деятельности Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД 2	42.99	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 410007, Саратовская обл, Саратов г, им Академика О.К.Антонова ул, дом № 26В, помещение III			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	197 793	161 651	23 268
	в том числе:				
	Основные средства в организации	1151	12 189	14 100	15 315
	Затраты застройщика в долевом строительстве	1152	185 604	147 551	7 953
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	197 793	161 651	23 268
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	214 142	209 670	279 659
	в том числе:				
	Материалы на складе	1211	20 967	16 495	68 403
	Готовая продукция	1212	193 175	193 175	211 256
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 300	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	261 970	256 341	242 870
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1231	4 674	4 674	4 654
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1232	79 641	75 949	74 843

Расчеты по страховым взносам	1233	-	-	168
Расчеты по вкладам в УК	1234	10	10	10
Расчеты по договорам долевого участия	1235	12 871	1 715	1 715
Займы выданные	1236	164 774	173 993	161 480
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 000	89 000	197 000
в том числе:				
Депозитные счета	1241	-	88 000	196 000
Вклады в УК других организаций	1242	1 000	1 000	1 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 733	873	365
в том числе:				
Расчетные счета организации	1251	23 733	873	365
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	510 145	555 884	719 894
БАЛАНС	1600	707 938	717 535	743 162

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	683 709	688 503	716 285
	Итого по разделу III	1300	683 729	688 523	716 305
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	100	100	100
	Кредиторская задолженность	1520	12 953	28 912	26 757
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	12 122	26 389	25 901
	Расчеты по налогам и сборам	1522	-	1 579	464
	Расчеты по страховым взносам	1523	273	607	131
	Расчеты по оплате труда	1524	558	337	260
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	11 156	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 209	29 012	26 857
	БАЛАНС	1700	707 938	717 535	743 162



Руководитель

(подпись)

Фешин Владимир Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ФораМонолит"	ИНН	96949813		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6453124196		
Вид экономической деятельности	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	по ОКПОФ / ОКФС	42.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	60	11 283
	Себестоимость продаж	2120	(1 380)	(8 149)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 320)	3 134
	Коммерческие расходы	2210	(440)	(1 000)
	Управленческие расходы	2220	(1 401)	(697)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 161)	1 437
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	5 062
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	209	-
	Прочие расходы	2350	(1 842)	(126)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 794)	6 373
	Налог на прибыль	2410	-	(893)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 794)	5 480

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 794)	5 480
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Фешин Владимир Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.